

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Oldambt,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 12 november 2013,
gelet op artikel 3.1, 3.8 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening

Besluit

1. in te stemmen met beantwoording van de zienswijze conform de Reactienota zienswijzen bestemmingsplan 'SpaWorld te Bad Nieuweschans';
2. het bestemmingsplan 'SpaWorld te Bad Nieuweschans', bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.1895.11BP0003-0401.GML met de bijbehorende bestanden, vast te stellen (overeenkomstig zoals dit als ontwerp bestemmingsplan ter inzage heeft gelegen) en waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond welke ontleend is aan de GBKN versie 01-2012;
3. geen exploitatieplan vast te stellen;
4. de paragraaf 3.3 Beeldkwaliteit van het bestemmingsplan toe te voegen aan de Welstandsnota als toetsingskader voor welstand voor het perceel Hamdijk 5 te Bad Nieuweschans;
5. een krediet beschikbaar te stellen van € 275.000,-- voor uitvoering van infrastructurele werkzaamheden.

Winschoten, 27 november 2013

De raad van de gemeente Oldambt,



Datum raadsvergadering
27 november 2013



Onderwerp
Bestemmingsplan Spa World



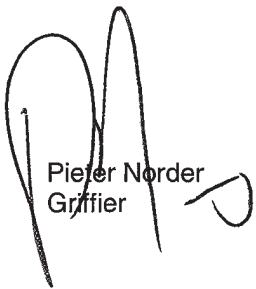
Agendapunt
8b



Casenummer
13.00385



Documentnummer
13.0041850



Pieter Norder
Griffier



Pieter Smit
Voorzitter