

KARAKTERISTIEKE OBJECTEN SCHEEMDA



gemeente
Oldambt



libau

Karakteristieke objecten

Scheemda

Inhoud

1. Inleiding
2. Karakteristieke objecten
3. Waarderingscriteria
4. Overzicht Rijksmonumenten
5. Bronnenlijst

1. Inleiding

Dit boekwerkje bevat de lijst met karakteristieke objecten in de bebouwde kom van Scheemda. De selectie is uitgevoerd door Libau in opdracht van de gemeente Oldambt. In deze inleiding komen de aanleiding, het doel en de werkwijze van het onderzoek aan bod.

Aanleiding

De gemeente Oldambt heeft zich uitgesproken over de wenselijkheid van het aanwijzen van karakteristieke objecten in de kernen. Op deze wijze kan worden voorkomen dat panden worden gesloopt zonder dat een nadere afweging kan worden gemaakt ten aanzien van de cultuurhistorische waarde.

Met een inventarisatie en selectie van karakteristieke objecten biedt de gemeente duidelijkheid vooraf, zowel richting eigenaren als andere partijen die bij herstelopgaven betrokken zijn, en wordt voorkomen dat de gemeente slechts ad hoc en per individuele casus kan reageren op de ontwikkelingen. Daarnaast wordt vanuit de samenleving een groeiende belangstelling gesignaleerd voor – en een roep om – bescherming van cultureel erfgoed als drager van lokale identiteit.

Doel

De gemeente is voornemens karakteristieke panden aan te wijzen. Door middel van het planologisch verankeren van deze objecten in het bestemmingsplan kunnen eventuele sloopaanvragen op grond van de aanwezige cultuurhistorische waarden worden beoordeeld.

Werkwijze

De selectie is als volgt tot stand gekomen. Vertrekpunt van de inventarisatie is de lijst van objecten van het Monumenten Inventarisatie Project. Deze lijst is meer dan twintig jaar geleden opgesteld ten behoeve van de selectie van rijksmonumenten, en bleek toe te zijn aan herziening. Op basis van veldwerk en literatuuronderzoek is de bijgevoegde selectie tot stand gekomen.

Door de gemeente is nadrukkelijk ingezet op het betrekken van de bevolking bij het proces van inventarisatie, waardering en selectie. Daartoe is een werkgroep samengesteld waarin lokale deskundigen afkomstig uit (cultuur-)historische verenigingen en andere betrokken burgers zitting hebben gehad. Met de inbreng van de werkgroep is een selectie gemaakt van karakteristieke objecten in het plangebied.

Leeswijzer

Hoofdstuk 2 bevat het belangrijkste onderdeel van dit document, de lijst met karakteristieke objecten in Scheemda. De objecten op deze lijst zijn gerangschikt per hoofdkern en vervolgens op straatnaam en huisnummer. Ieder object is voorzien van een korte beschrijving en een score ten aanzien van de vijf algemeen gehanteerde criteria voor de waardering van gebouwd erfgoed. Hoofdstuk 3 bevat een nadere omschrijving van deze criteria.

De rijksmonumenten in het gebied zijn al beschermd en maken daarom geen deel uit van het onderzoek. Een overzicht van de rijksmonumenten in het plangebied is bijgevoegd in hoofdstuk 4. Tot slot bestaat hoofdstuk 5 uit een beknopt overzicht van de gebruikte bronnen.

Sanne Tillema, Libau
Herman Waterbolk, Libau

Reina Boels, gemeente Oldambt

Februari 2020

3. Karakteristieke objecten Scheemda

Brugstraat 3**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Woonhuis, gebouwd in 1908 voor een graanhandelaar. Villavormig woonhuis onder samengestelde kap en uitgevoerd met kenmerken van de vernieuwingsstijl. Met driezijdige erker met balkon aan de straatzijde.

Beeldbepalend gelegen aan de Brugstraat in de kern van het dorp en naast het voormalige gemeentehuis van Scheemda.

Buiten Eexterweg 2**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Boerderij van het Oldambtster type gebouwd in 1928. Voorhuis in interbellumarchitectuur en deels voorzien van pleisterlaag. Baanderdeur in linker krimp en serre aan rechter zijde van het voorhuis. Herbouw van een in 1927 afgebrande boerderij.

Beeldbepalende ligging aan de kruising van de Buiten Eexterweg en de Kanaalweg, nabij het Winschoterdiep. Gelegen op een erf met hoog opgaand geboomte.

Buiten Eexterweg 4**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Boerderij Reigersheerd. Boerderij van het Oldambtster type gebouwd rond 1875. Bij de bouw is gebruik gemaakt van bouwmaterialen van de afgebroken kerk van Eexta. Voorzien van krimp. Het voorhuis is onderkelderd en voorzien van rij zaadzoldervensters.

Beeldbepalende ligging aan de Buiten Eexterweg. Bijgebouwen op het erf vallen buiten de aanduiding.

Diepswal 17**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Dwarshuis uit circa 1870. Eenlaags gebouw onder kap met wolfseinden en nokschoorstenen. Symmetrisch opgezette voorgevel met centraal in de gevel de entree waarboven een levensboom. Voorgevel wordt afgesloten door een lijst.

Beeldbepalend gelegen aan Diepswal en evenwijdig aan de weg geplaatst. Ensemble met naastgelegen bakkerij. Directe omgeving is gewijzigd door aanleg parkeerplaats.

Diepswal 19, 21**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Dwarshuis met bakkerij, gebouwd in 1898. Eenlaags gebouw onder schilddak met nokschoorstenen. T-vensters in de voorgevel voorzien van een omlijsting en gestucte decoratieve elementen. Winkelpui centraal in de gevel en is in een latere fase gewijzigd.

Beeldbepalend gelegen aan Diepswal en evenwijdig aan de weg geplaatst. Ensemble met naastgelegen woonhuis. Directe omgeving is gewijzigd door aanleg parkeerplaats.

Diepswal 39**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Dwarshuis uit circa 1880. Eenlaags gebouw op L-vormige plattegrond. Voorhuis onder zadeldak tussen topgevels en voorzien van nokschoorstenen. Symmetrisch opgezette voorgevel. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant.

Beeldbepalende ligging in het lint aan Diepswal, nabij de brug. Garage is van later datum en valt buiten de aanduiding.

Diepswal 43**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Woonhuis uit circa 1930. Woonhuis op rechthoekige plattegrond onder relatief steil zadeldak. Opgetrokken in metselwerk en deels gepleisterd. Topgevel deels bekleed met hout. Voorzien van driehoekige erker en venster op de verdieping.

Ensemble met naastgelegen woonhuis uit dezelfde periode. Beeldbepalend gelegen aan de Diepswal nabij de brug.

Diepswal 45**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Woonhuis uit circa 1930. Woning op nagenoeg vierkante plattegrond onder tentdak met nokschoorsteen. Voorzien van markante dakopbouw. Gevels opgetrokken in metselwerk en deels gepleisterd. Uitgevoerd in expressionistische architectuur.

Ensemble met naastgelegen woonhuis uit dezelfde periode. Beeldbepalend gelegen aan de Diepswal nabij de brug.

Esbörgstraat 1**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	3
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		



Voormalig gemeentehuis. Tweelaags blokvormig pand gebouwd in 1878 als postkantoor en vanaf 1906 tot 2009 in gebruik als gemeentehuis. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant met invloeden van neoclassicisme. Gevel voorzien van gemeentewapen.

Latere uitbreiding valt vanwege geringe ouderdom buiten de aanduiding. Zeer beeldbepalend gelegen op de hoek Brugstraat - Esbörgstraat in de kern van het dorp.

Esbörgstraat 2**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Villa gebouwd in 1925 voor huisarts. Tweelaags woonhuis onder samengestelde kap. Uitgevoerd in rijk gedecoreerde architectuur met zowel eclectische als expressionistische elementen. Onder andere voorzien van halfronde erker en portiek waarboven een balkon.

Zeer beeldbepalende hoekligging in de kern van het dorp. Gelegen in rij met meer karakteristieke bebouwing.

Esbörgstraat 4**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Villa gebouwd in 1923. Deels tweelaags woonhuis onder samengestelde kap. Opgetrokken in baksteen en deels gepleisterd. Uitgevoerd met kenmerken van vernieuwingsstijl.

Zeer beeldbepalend gelegen aan de Esbörgstraat in de kern van het dorp. Gelegen in een rij met meer karakteristieke bebouwing.

Esbörgstraat 6**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Dwarshuis uit circa 1890, gebouwd voor burgemeester De Boer. Woonhuis op nagenoeg vierkante plattegrond onder afgeknot schilddak met nokschouwen. Symmetrisch opgezette voorgevel met centraal de teruggelegen entree en dakopbouw. Met blokbepleistering.

Beeldbepalend gelegen aan de Esbörgstraat in de kern van het dorp. Gelegen in rij met meer karakteristieke bebouwing. Het tegenover gelegen gemeentehuis is inmiddels verdwenen.

Esbörgstraat 8**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Rentenierswoning uit circa 1750. Gebouwd voor familie Stehman en later bewoond door Ter Haseborg. Eenlaags woonhuis onder relatief hoog schilddak. Wit gepleisterd en op onderdelen gewijzigd. Mogelijk een van de oudste woningen aan de vml. Winschoterweg.

Beeldbepalend gelegen aan de Esbörgstraat in de kern van het dorp. Gelegen in rij met meer karakteristieke bebouwing. Het tegenover gelegen gemeentehuis is inmiddels verdwenen.

Esbörgstraat 10**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Woonhuis Zonnehoek. Gebouwd in circa 1920 voor gemeentesecretaris. Eenlaags pand onder kenmerkende mansardekap. Voorzien van meerdere halfronde erkers, waarboven insnedes in de kap voorzien van vensters. Deels gepleisterd.

Beeldbepalend gelegen aan de Esbörgstraat in de kern van het dorp. Gelegen in rij met meer karakteristieke bebouwing. Tegenover gelegen gemeentehuis is inmiddels verdwenen.

Esbörgstraat 14**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Villa gebouwd in circa 1905. Voorhuis uitgevoerd als dwarshuis en aan de voorzijde voorzien van driezijdige erker over twee lagen. Uitgevoerd in eclectische stijl met decoratief metselwerk in gekleurde baksteen en mozaïek.

Beeldbepalend gelegen op ruim perceel aan de Esbörgstraat in de kern van Scheemda. Gelegen in rij met meer karakteristieke bebouwing.

Esbörgstraat 16**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	3
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		



De Esbörg of Huize Hesse. Woonhuis mogelijk met 18e eeuwse kern. Pand onder afgeknot schilddak. Voorgevel met blokbepleistering met eclectische decoratieve elementen. In gebruik geweest als renteniers- en burgemeesterswoning en na 1954 als jeugdherberg.

Fors volume met zeer beeldbepalende hoekligging. Latere uitbreiding aan de noordoostzijde valt buiten de aanduiding. Zeldzaam, onder meer vanwege de ouderdom.

Esbörgstraat 37**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Voormalige winkel-woning gebouwd in circa 1925 met voormalige etalageruit (schoenmaker). Uitgevoerd in Interbellumarchitectuur, o.a. kenmerkende kapvorm en driezijdige erker. Enige kenmerken van expressionisme, zoals decoratief metselwerk.

Beeldbepalende ligging aan de Esbörgstraat. Ensemble met naastgelegen woonhuis uit dezelfde periode.

Esbörgstraat 39**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Woonhuis uit circa 1925. Woning onder mansarde kap. Voorgevel voorzien van driezijdige erker en met decoratief metselwerk. Uitgevoerd in Interbellumarchitectuur met enige kenmerken van expressionisme.

Beeldbepalende ligging aan de Esbörgstraat. Ensemble met naastgelegen woonhuis uit dezelfde periode.

Esbörgstraat 47**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Woonhuis uit circa 1920. Woning op rechthoekige plattegrond en onder schilddak met nokschorstenen. Opgetrokken in baksteen en deels gepeisterd. Uitgevoerd in sobere Interbellumarchitectuur.

Beeldbepalende ligging op ruim perceel tussen de Esbörgstraat en de Poststraat. Met name van betekenis vanwege de zeer opvallende ligging.

Esbörgstraat 98, 98A**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Woonhuis met voormalige zaadrokerij/zaadhandel. Woning op rechthoekige plattegrond onder zadeldak met klein wolfseind. Uitgevoerd in sobere Interbellumarchitectuur. Geschakeld met tweelaags bouwdeel met de nok evenwijdig aan weg.

Beeldbepalend gelegen aan de Esbörgstraat, nabij het Winschoterdiep.

Hogeweg 2, 2A**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Voormalig waterschapshuis van het waterschap Oldambt, gebouwd in circa 1965. Tweelaags gebouw op rechthoekige plattegrond en onder plak dak. Doorrit aan rechter zijde en met inpandig balkon. Met waterschapswapen.

Zeer beeldbepalend gelegen aan de Hogeweg en het Vredenhovenplein. Van waarde als na-oorlogs waterschapskantoor gebouwd in modernistische trant.

Kerklaan 15**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Voormalige U.L.O. Gebouwd in 1958 op locatie van in 1952 gesloopte lagere school van Eexta. Eenlaags gebouw onder zadeldak, evenwijdig aan de straat gelegen. Met luifel bij entree en grote vensters bij de lokalen. Uitgevoerd in wederopbouwarchitectuur.

Beeldbepalend gelegen aan de Kerklaan met voormalig schoolplein aan de voorzijde. Zeldzaam voorbeeld van relatief gaaf bewaarde na-oorlogs schoolgebouw.

Kerkstraat 2, 4**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Winkel-woning, gebouwd in 1933 voor en door architect W. de Wit. Tweelaags pand met op de begane grond een etalage met aan weerszijden een entree met erboven glas-in-lood vensters. Woonruimte op de verdieping. Uitgevoerd met kenmerken van expressionisme.

Beeldbepalend gelegen aan bocht in de Kerkstraat, nabij de toren in de kern van het dorp. Na de verkeerskundige aanpassing / afronding eind jaren twintig is deze hoek voorzien van nieuwe bebouwing. Ensemble met naastgelegen winkel-woning uit dezelfde periode.

Kerkstraat 6**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Voormalige slagerij, gebouwd in 1931. Ontworpen door architect W. de Wit. Smal tweelaags pand met entree en etalage op de begane grond en woonruimte op de verdieping. Voorzien van markante gemetselde gevelafsluiting in expressionistische architectuur.

Beeldbepalend gelegen aan bocht in de Kerkstraat, nabij de toren in de kern van het dorp. Na de verkeerskundige aanpassing / afronding eind jaren twintig is deze hoek voorzien van nieuwe bebouwing. Ensemble met naastgelegen winkel-woning uit dezelfde periode. Aanduiding betreft uitsluitend het linker bouwdeel (met etalage).

Langeweg 62**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	1		



Arbeiderswoning gebouwd rond 1900. Woonhuis van het krimpentype, voorzien van spronggewijze versmalling richting de voorgevel. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant. Zeldzaam voorbeeld van een relatief gave arbeiderswoning.

Beeldbepalende ligging evenwijdig aan de weg. Aan de Langeweg zijn rond 1900 meerdere arbeiderswoningen evenwijdig aan de weg gebouwd, elk op een klein perceel.

Molenstraat 9**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Woonhuis uit circa 1920. Villavormig woonhuis onder samengestelde kap. Voorzien van kenmerken van de vernieuwingsstijl, o.a. topgevel met gestucte bekroning en met driezijdige erker met balkon. De aangebouwde garage valt buiten de aanduiding.

Beeldbepalende ligging tegenover de kerk aan de Molenstraat.

Molenstraat 10**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		



Pastorie behorende bij naastgelegen voormalige gereformeerde kerk. Woonhuis gebouwd in circa 1920. Pand onder afgeknot schilddak en voorzien van inpandig balkon. Met enige kenmerken van expressionisme.

Ensemble met naastgelegen vml. gereformeerde kerk en consistorie. Beeldbepalend gelegen aan de Molenstraat.

Molenstraat 12**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		



Voormalige gereformeerde kerk. Gebouwd in 1896. In 1918 voorzien van nieuwe voorgevel en dakruiter. Uitgevoerd als zaalkerk met dakruiter. Zijgevels met boogvensters. Voorgevel o.a. voorzien van gestucte elementen. Tot 1958 in gebruik geweest als kerk.

Ensemble met naastgelegen vml. pastorie en consistorie. Zeer beeldbepalend gelegen aan de Molenstraat.

Molenstraat 14**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		



Voormalige consistorie behorende bij de naastgelegen gereformeerde kerk. Mogelijk gebouwd in 1860 en in 1918 voorzien van een nieuwe voorgevel, evenals de kerk. Eenlaags gebouw onder zadeldak tussen topgevels.

Ensemble met naastgelegen vml. gereformeerde kerk en pastorie. Beeldbepalend gelegen aan de Molenstraat.

Oosterstraat 1**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	3
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Dwarshuis uit circa 1875. Eenlaags gebouw onder kap met wolfseinden. Symmetrisch opgezette voorgevel met centraal in de gevel de entree met levensboom. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant.

Beeldbepalend gelegen naast de hervormde kerk in de kern van het dorp. Evenwijdig aan de straat gelegen.

Oosterstraat 5**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		



Vm. dokterswoning gebouwd in 1892. Relatief fors woonhuis uitgevoerd als dwarshuis met verhoogd middendeel met balkon. Symmetrische voorgevel met centraal de entree met halfrond bovenlicht en met hoge stoep. Uitgevoerd met invloeden van neoclassicisme.

Zeer beeldbepalend gelegen aan de Oosterstraat in gedeelte met meer voorname burgerwoningen.

Oosterstraat 7**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Woonhuis uit circa 1890. Uitgevoerd als dwarshuis met asymmetrisch opgezette voorgevel. Eenlaags pand onder afgeknot schilddak. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant met invloeden van neoclassicisme.

Beeldbepalend gelegen aan de Oosterstraat in gedeelte met meer voorname burgerwoningen.

Oosterstraat 9**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Vormalig woonhuis met galanteriewinkel. Later in gebruik geweest als magazijn van het Groene Kruis. Rond 1920 voorzien van nieuwe voorgevel met klimmend fries en een sparing waar opschrift 'magazijn' heeft gestaan.

Beeldbepalend gelegen aan de Oosterstraat in gedeelte met voorname burgerwoningen.

Oosterstraat 14**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Dwarshuisboerderij. Herbouwd in 1823 na brand. Voorhuis vernieuwd in 1884. Voorhuis uitgevoerd als tweelaags dwarshuis met symmetrische opbouw. Met later toegevoegde erker. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant, voorhuis met invloed neoclassicisme.

Beeldbepalend gelegen aan de Oosterstraat. Het erf wordt aan de voorzijde afgesloten door een hekwerk

Oosterstraat 16**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Woonhuis uit circa 1900. Uitgevoerd als dwarshuis onder kap met wolfseinden en nokschoorstenen. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant. Centraal in de voorgevel gelegen entree in een latere fase gewijzigd.

Beeldbepalende ligging evenwijdig aan de weg. Het erf wordt afgesloten door een hekwerk.

Oosterstraat 24**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Vormalige burgemeesterswoning uit circa 1935. Woonhuis op samengestelde plattegrond onder zadeldak met lichte knik en met uitbouwen voorzien van topgevel. Uitgevoerd in zorgvuldige architectuur met kenmerken van expressionisme.

Beeldbepalende, enigszins teruggerooide, ligging aan de Oosterstraat in gedeelte met voorname burgerwoningen.

Oosterstraat 28**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Villaboerderij gebouwd in 1925. Villavormig woonhuis, deels één- en deels tweelaags. Uitgevoerd met kenmerken van vernieuwingsstijl. Schuur is recent voorzien van nieuwe kap en gevelbekleding, maar het betreft de oude oorspronkelijk schuur.

Beeldbepalend gelegen op ruim perceel aan de Oosterstraat. Vrijstaande schuren op het achtererf zijn van later datum en vallen buiten de aanduiding.

Oosterstraat 37**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Renteniersvilla gebouwd in 1883. Woonhuis op nagenoeg vierkante plattegrond onder afgeknot schilddak. Uitgevoerd als blokvormig dwarshuis en voorzien van omlijsting rond entree en vensters met omlijstingen en kuiven. Met stoep voor entree.

Zeer beeldbepalend gelegen woonhuis aan de Oosterstraat, in rij met meer voorname woningen.

Oosterstraat 45**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Renteniersvilla gebouwd in 1894. Woonhuis op nagenoeg vierkante plattegrond onder afgeknot schilddak. Voorzien van verhoogde middenrisaliet. Uitgevoerd in rijk gedecoreerde eclectische architectuur met kenmerken van de neorenaissance.

Zeer beeldbepalend gelegen aan de Oosterstraat, in rij met meer voorname (renteniers)villa's. Ensemble met naastgelegen woonhuis nr. 47.

Oosterstraat 47**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Woonhuis gebouwd in circa 1895. Woonhuis op rechthoekige plattegrond onder afgeknot schilddak. Symmetrisch opgezette voorgevel met omlijsting van de entree en rijk geornamenteerde dakopbouw. Uitgevoerd met kenmerken van eclecticisme.

Zeer beeldbepalend gelegen aan de Oosterstraat, in rij met meer voorname (renteniers)villa's. Ensemble met naastgelegen woonhuis nr. 45.

Parklaan 37 t/m 71 oneven nrs.**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	3
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Rijwoningen uit 1951. Drie blokken van zes woningen uitgevoerd in sobere Wederopbouwarchitectuur. Onderdeel van het provinciebrede 1000-woningen plan. Voorbeeld van sociale woningbouw ter bestrijding van de woningnood in de Wederopbouwperiode.

Ensemble van drie blokken met rijwoningen. Gelegen in naoorlogse woonwijk.

Stationsstraat 1**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		



Dokterswoning gebouwd in 1958. Tweelaags woonhuis onder flauw zadeldak en met platte eenlaagse aanbouw. Uitgevoerd in zorgvuldige wederopbouwarchitectuur.

Zeer beeldbepalende hoekligging in het centrum van het dorp, bij de kruising Stationsstraat - Hogeweg.

Stationsstraat 17**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		



Woonhuis gebouwd rond 1920. Villavormig woonhuis. Wit gepleisterd pand onder samengestelde kap bedekt met rode pannen. Voorzien van driezijdige erker en portiek.

Zeer beeldbepalende hoekligging nabij de brug over het Winschoterdiep. Ensemble met naastgelegen woonhuis, nr. 19.

Stationsstraat 19**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Woonhuis gebouwd rond 1900. Voorgevel voorzien van lijstgevel en dakopbouw met klein balkon. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant met invloeden neoclassicisme, zoals gestucte aanzet- en sluitstenen bij de vensters.

Beeldbepalende ligging nabij de brug over het Winschoterdiep. Ensemble met naastgelegen woonhuis, nr. 17.

Stationsstraat 25**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	3
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		



Villa gebouwd in circa 1905. Woonhuis onder samengestelde kap. Voorzien van twee trapgevels. Rijk gedecoreerd woonhuis, met o.a. gestucte banden en boogtrommels met gekleurde baksteen. Gebouwd met in de stijl van de neorenaissance.

Zeer beeldbepalend gelegen aan de Stationsstraat in rij met meer voorname burgerwoningen.

Stationsstraat 27**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		



Villavormig woonhuis gebouwd rond 1920. Woning onder samengestelde kap. Deels opgetrokken in baksteen en deels in lichtere verblendsteen. Met halfronde erker aan de voorzijde.

Beeldbepalend gelegen aan de Stationsstraat in rij met meer voorname burgerwoningen.

Stationsstraat 28**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		



Villa Eexterhorst, vml. villa Lina. Ruime villa, grotendeels tweelaags, onder samengestelde kap. Uitgevoerd in vernieuwingsstijl. Latere aanbouw aan de achterzijde valt vanwege de geringe ouderdom buiten de aanduiding.

Zeer beeldbepalende hoekligging aan de Stationsstraat en het Winschoterdiep. Gelegen op ruim erf met twee rode beuken.

Stationsstraat 29**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		



Woonhuis gebouwd in circa 1935. Villavormig woonhuis onder samengestelde rieten kap. Woonhuis van het landhuis-type uitgevoerd in Interbellumarchitectuur met invloed van expressionisme. Vergelijkbare woningen staan o.a. in Heiligerlee en Zuidbroek.

Beeldbepalend gelegen aan de Stationsstraat in rij met meer voorname burgerwoningen. Ensemble met Stationsstraat 31, eveneens met een rieten kap en in vergelijkbare architectuur.

Stationsstraat 30, 32, 34**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	3
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		



Drie aan elkaar geschakelde woningen, genaamd Geloof, Hoop en Liefde. Gebouwd rond 1920. Drie tweelaagse woningen gebouwd in vernieuwingsstijl. Opgetrokken in baksteen en deels gepleisterd.

Zeer beeldbepalend gelegen aan de Stationsstraat, op de hoek met de Wijkstraat. Gelegen in een rij met meer voornamen burgerwoningen.

Stationsstraat 31**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		



Villa gebouwd rond 1935. Tweelaags woonhuis onder geknikt rieten zadeldak. Woonhuis van het landhuis-type uitgevoerd in Interbellumarchitectuur met invloed van expressionisme. Eenlaagse uitbreiding aan de achterzijde valt buiten de aanduiding.

Beeldbepalende hoekligging aan de Stationsstraat. Gelegen in rij met meer voornamen burgerwoningen. Ensemble met Stationsstraat 29, eveneens met een rieten kap en in vergelijkbare architectuur.

Stationsstraat 33**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		



Voormalige meesterswoning, gebouwd rond 1920. Behorende bij het naastgelegen schoolgebouw. Woning op rechthoekige plattegrond onder schilddak. Vensters met kenmerkende 6-ruits bovenlichten. Latere uitbreiding aan de zuidzijde valt buiten de aanduiding.

Beeldbepalend gelegen op de hoek van de Stationsstraat en de Parklaan. Ensemble met naastgelegen schoolgebouw. Gelegen in rij met voornamen burgerwoningen.

Stationsstraat 35**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	3
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		



Voormalige openbare lagere school van Eexta. Gebouwd in 1921 als vierklassige middengangschool. Pand op rechthoekige plattegrond en onder afgeknot schilddak. Entree in verhoogde middenrisaliet. Gevels voorzien van twee maal drie vensters.

Beeldbepalend gelegen op de hoek van de Stationsstraat en de Badhuislaan. Met ruimte voor voormalige schoolplein aan de voorzijde. Ensemble met naastgelegen vml. meesterswoning. Gelegen in rij met voornamen burgerwoningen.

Stationsstraat 36**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Villa Lindenhof. Woonhuis gebouwd in 1920. Blokvormig woonhuis van twee lagen onder een schilddak bedekt met leien en voorzien van nokschorstenen. Opgetrokken in baksteen en deels gepleisterd.

Beeldbepalend gelegen aan de Stationsstraat op de hoek met de Wijkstraat. Gelegen in rij met meer voornamen burgerwoningen.

Stationsstraat 40, 42**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		



Dwarshuis gebouwd in 1896. Symmetrisch opgezet voorhuis met omlijste entree en rijk gedecoreerde dakopbouw. Achterhuis dwars op het voorhuis geplaatst. Wit gepleisterd. Uitgevoerd met invloeden van eclecticisme.

Beeldbepalend gelegen aan de Stationsstraat in rij met meer voornamen woningen. Gelegen op erf met herkwark aan de straatzijde.

Stationsstraat 44, 46**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		



Dwarshuis gebouwd in 1896. Symmetrisch opgezet voorhuis met dakopbouw en serre. Achterhuis dwars op het voorhuis geplaatst. Voorhuis o.a. voorzien van rijk gedecoreerd fries en boogtrommels. Uitgevoerd met invloeden van eclecticisme.

Beeldbepalend gelegen aan de Stationsstraat in rij met meer voornamen woningen.

Stationsstraat 47**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		



Villa Irene. Fors tweelaags gepleisterd pand onder afgeknot schilddak met nokschorstenen en dakopbouw. Symmetrische indeling van de voorgevel. Aan zuidzijde voorzien van serre. Mogelijk gebouwd voor baksteenfabrikant.

Zeer beeldbepalend gelegen aan de Stationsstraat in rij met meer voornamen woningen. Platte aanbouw is van later datum en valt buiten de aanduiding.

Stationsstraat 55**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		



Voormalige boerderij uit 1888. Gebouwd als dwarshuisboerderij, waarvan de schuur in een latere fase is verwijderd. Symmetrisch opgezet woonhuis met verhoogde middenrisaliet. Uitgevoerd invloeden van eclecticisme.

Zeer beeldbepalende hoekligging en gelegen op een ruim erf aan de Stationsstraat.

Stationsstraat 58**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	3
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		



Rentenierswoning gebouwd in 1905. Bestaande uit een éénlaags en een tweelaags deel, en met aangebouwd koetshuis. Uitgevoerd in rijk gedecoreerde eclectische architectuur, o.a. voorzien van een gedecoreerd fries, dakopbouw met trapgevel en gestucte banden.

Zeer beeldbepalend gelegen op een ruim perceel aan de Stationsstraat in rij met meer voorname woningen.

Stationsstraat 62**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		



Villa Juliana uit ca. 1925. Woonhuis op samengestelde plattegrond. Kap bestaat uit elkaar kruisende spitsboogdaken bedekt met leien. Aangebouwde serre. Uitgevoerd met invloeden van expressionisme, o.a. decoratief gebruik metselwerk en lateien met grint.

Beeldbepalend gelegen aan de Stationsstraat in rij met meer voorname woningen. Gelegen naast villa Rotsburgh, rijksmonument.

Stationsstraat 72**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Woonhuis De Bloemert. Woonhuis gebouwd in circa 1935. Pand onder zadeldak en uitgevoerd met kenmerken van expressionisme, zoals decoratief gebruik metselwerk en nadruk op de hoeken door plaatsing vensters.

Beeldbepalend gelegen aan de Stationsstraat in een rij met meer karakteristieke bebouwing.

Stationsstraat 74**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Woonhuis gebouwd in circa 1935. Tweelaags blokvormig woonhuis onder omlappend schilddak met gemetselde schoorsteen. Uitgevoerd in verstrakte variant van expressionisme.

Beeldbepalend gelegen aan de Stationsstraat in een rij met meer karakteristieke bebouwing.

Stationsstraat 76**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Villavormig woonhuis gebouwd in circa 1920. Woning op samengestelde plattegrond. Deels gepleisterd en voorzien van decoratieve elementen in metselwerk. Met enige kenmerken van vernieuwingsstijl.

Beeldbepalend gelegen aan de Stationsstraat, aan de kruising met de Langeweg, in een rij met meer karakteristieke bebouwing.

Stationsstraat 77**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		



Apostolische kerk, gebouwd rond 1925. Zaalkerk op rechthoekige plattegrond en onder zadeldak tussen topgevels. Met glas-in-lood venster met kruis boven de entree. Uitgevoerd in sobere, maar zorgvuldige expressionistische architectuur.

Zeer beeldbepalend gelegen op ruim perceel op de hoek van de Stationsstraat en de Kolkenweg. Ensemble met eerste Apostolische kerk, Stationsstraat 110 in Scheemda.

Stationsstraat 78**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Woonhuis gebouwd rond 1910. Woning op nagenoeg rechthoekige plattegrond en met mansarde kap. Met kenmerken van vernieuwingsstijl, o.a. de combinatie van wit stucwerk boven schoonmetselwerk en de toepassing van een erker.

Beeldbepalend gelegen aan de Stationsstraat, aan de kruising met de Langeweg, in een rij met meer karakteristieke bebouwing.

Stationsstraat 80, 82**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Dubbel woonhuis, gebouwd rond 1910. Villavormig woonhuis op samengestelde plattegrond. Voorzien van gestucte topgevel en trapgevel. Rijk gedecoreerd, o.a. met decoratief fries, aanzet- en sluitstenen en gestucte banden.

Zeer beeldbepalend gelegen op de hoek van de Stationsstraat en de Pelmolenlaan. Met rode beuk op het erf.

Torenstraat 3**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		



Winkel-woning, gebouwd in 1929-30 als kruidenierswinkel. Tweelaags pand op bijna driehoekige plattegrond. Op de verdieping voorzien van typerende uitstekende vensters. Met name van waarde vanwege de ligging.

Zeer beeldbepalend gelegen aan de kruising bij de toren in de kern van het dorp. Gelegen in rij met meer karakteristieke bebouwing uit dezelfde periode. Na de verkeerskundige aanpassing / afronding eind jaren twintig is deze hoek voorzien van nieuwe bebouwing. De pui op de begane grond is in een latere fase sterk

Torenstraat 5**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Voormalige meesterswoning, gebouwd in 1929. Ontworpen door architect W. De Wit. Tweelaags woonhuis onder zadeldak. Aan rechterzijde verbonden met naastgelegen pand. Voorzien van half rond venster, erkers en decoratief metselwerk.

Zeer beeldbepalende ligging in de kern van het dorp, tegenover de kerk en toren. Gelegen in rij met meer karakteristieke bebouwing. Na de verkeerskundige aanpassing / afronding eind jaren twintig is deze hoek voorzien van nieuwe bebouwing.

Torenstraat 9**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		



Voormalige Ned. Hervormde pastorie, gebouwd in 1929. Tweelaags blokvormig woonhuis onder schilddak met fors dakoverstek. Uitgevoerd in zorgvuldige interbellumarchitectuur.

Zeer beeldbepalende ligging in de kern van het dorp. Ensemble met tegenovergelegen kerk en kerktoren. Na de verkeerskundige aanpassing / afronding eind jaren twintig is deze hoek voorzien van nieuwe bebouwing.

Stationsstraat 94**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	3
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	3
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Villa gebouwd in circa 1905. Eenlaags woonhuis onder afgeknot schilddak voorzien van hekwerk, en met dakopbouwen en kleinere dakvensters. Voorzien van verhoogde middenrisaliet. Woning voorzien van zeer rijke decoratie in eclectische architectuur.

Beeldbepalende ligging aan de Stationsstraat nabij het station. Ensemble met de naastgelegen boerderij, waarvan dit het woonhuis was.

Torenstraat 4, 4A t/m 4E**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Voormalige openbare lagere school gebouwd in de laatste kwart van de 19e eeuw. Gebouwd als vijfklassige school en in ca. 1985 verbouwd tot appartementen. Eenlaags gebouw onder omlopend schilddak voorzien van nokschorstenen.

Beeldbepalende ligging naast de kerk in de kern van het dorp. Het voormalige schoolplein is gelegen aan de Torenstraat.

Torenstraat 6**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Voormalige winkel-woning. Bestaande uit twee bouwdelen, een tweelaags bouwdeel onder plat dak aan de straatzijde en een achtergelegen bouwdeel onder zadeldak. Het voorste deel is in ca. 1915 herbouwd na brand. Heeft o.a. dienst gedaan als bakker.

Beeldbepalende ligging aan de Torenstraat, direct naast het voormalige schoolgebouw.

Torenstraat 10, 12**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Dwarshuis gebouwd in circa 1890, met mogelijk oudere kern. Eenlaags woonhuis onder kap met wolfseinden en voorzien van dakopbouw. Symmetrisch opgezette voorgevel. Voorzien van blokbepleistering.

Beeldbepalend gelegen aan de Torenstraat in de kern van het dorp.

Torenstraat 11, 13**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Voormalige garagebedrijf met woonhuis. Tweelaags pand onder mansardedak. Met op begane grond winkelruimte voorzien van etalage en woonruimte op de verdieping. Aan de rechterzijde de vml. garage. Uitgevoerd in expressionistische architectuur.

Zeer beeldbepalend gelegen aan de Torenstraat in rij met meer karakteristieke bebouwing. Na de verkeerskundige aanpassing / afronding eind jaren twintig is deze hoek voorzien van nieuwe bebouwing.

Torenstraat 22**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Villa gebouwd in 1912. Woonhuis op samengestelde plattegrond. Op gemetselde plint en deels gepleisterd. Uitgevoerd in vernieuwingsstijl met enige elementen in chaletstijl. Thans in gebruik als kapper en woonhuis.

Zeer beeldbepalend gelegen aan de kruising met de Brugstraat en tegenover het voormalige gemeentehuis.. In rij met meer karakteristieke bebouwing.

Torenstraat 31**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Winkel-woning, gebouwd in 1928. Tweelaags pand met gebogen voorgel, die de bocht in de straat volgt. Van belang vanwege de structuur en de herkenbaarheid van de (voormalige) middenstand aan de Torenstraat.

Beeldbepalende hoekligging aan de Torenstraat. Ensemble met nr. 33: een winkelwoning uit de zelfde periode. Na de verkeerskundige aanpassing / afronding eind jaren twintig is deze hoek voorzien van nieuwe bebouwing. De pui is in een latere fase sterk gewijzigd.

Torenstraat 33**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Winkel-woning, gebouwd in 1927 als manufacturenzaak. Deels tweelaags en deels eenlaags pand. Van belang vanwege de structuur en de herkenbaarheid van de (voormalige) middenstand aan de Torenstraat.

Beeldbepalende hoekligging aan de Torenstraat. Ensemble met nr. 31: een winkelwoning uit dezelfde periode. Na de verkeerskundige aanpassing / afronding eind jaren twintig is deze hoek voorzien van nieuwe bebouwing. De pui is in een latere fase aangepast. Gemetselde schoorsteen is verwijderd.

Trekweg 13**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		



Boerderij van het Oldambtster type op locatie waar in 1830 reeds een boerderij aanwezig was. Gezien de vormgeving van het voorhuis kan het om dezelfde boerderij gaan. Topgevel met 2 rijen zaadzoldervensters. Met serre, aangebouwde schuur en houten schuur.

Zeer beeldbepalend gelegen op een ruim perceel aan het Oude Winschoterdiep, welke in 1954 werd omgelegd.

Wijkstraat 1 t/m 12**Scheemda**

Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		



Zes dubbele woningen. Huurwoningen gebouwd in 1917 en toen met name bewoond door lagere middenklasse. Eenlaags woonhuis onder kap met wolfseinden en voorzien van verhoogde risaliet in de voorgevel voorzien van topgevel. Met kenmerken van vernieuwingsstijl.

Ensemble van zes dubbele woningen. Beeldbepalend gelegen aan de Wijkstraat in tuindorpachtige setting. Zeldzaam voorbeeld van seriematige sociale woningbouw.

4. Waarderingscriteria

Het object of complex wordt aangemerkt als karakteristiek voor de gemeente Oldambt op grond van de volgende criteria:

Cultuurhistorische waarde, met als leidraad:

- het belang van het object / complex als bijzondere uitdrukking van een lokale culturele, sociaal-economische, maatschappelijke en/of wetenschappelijke ontwikkeling;
- het belang van het object / complex als uitdrukking van een emotionele band of beleving van de bewoners met het gebied.

Architectuurhistorische waarde, zich uitend in één of meer van de volgende punten:

- het belang van het object / complex voor de geschiedenis van de architectuur van het exterieur;
- het belang van het object / complex voor het oeuvre van een architect, stedenbouwkundige of ontwerper;
- het belang van het object / complex vanwege de esthetische kwaliteiten van het ontwerp;
- het belang van het object / complex vanwege bijzonder materiaalgebruik, detaillering en constructie van het ontwerp (of onderdelen daarvan);
- het belang van het object / complex vanwege het innovatieve karakter als uitdrukking van een technische of typologische ontwikkeling.

Stedenbouwkundig-landschappelijke/ensemble waarde, met als leidraad:

- de betekenis van het object / complex vanwege de situering en de ruimtelijke relaties met de omgeving;
- de betekenis van het object / complex als essentieel onderdeel of representant van een groter geheel, dat cultuurhistorisch, architectuurhistorisch en/of stedenbouwkundig-landschappelijk van belang is.

Authenticiteit:

- de betekenis van het object / complex vanwege de authenticiteit van het ontwerp (of onderdelen daarvan);
het belang van het object / complex in relatie tot de structurele en/of visuele gaafheid van de rurale omgeving of directe omgevingsruimte.

Zeldzaamheid:

- het belang van het object / complex vanwege de architectonische, stedenbouwkundig-landschappelijke, bouwtechnische, typologische en/of functionele zeldzaamheid in het gebied van de gemeente Oldambt.

Score

Per criterium kunnen de objecten tot drie punten scoren:

0 punten	geen waarde
1 punt	aanwezig
2 punten	relevant
3 punten	specifiek

5. Overzicht Rijksmonumenten Scheemda

Monumentnummer: 33068
Kerklaan 30 9679 AE te Scheemda
Kerk

Monumentnummer: 33069
Kerklaan 55 9679 AD te Scheemda
Pastorie

Monumentnummer: 33070
Kerklaan 104 9679 AH te Scheemda
Woonhuis

Monumentnummer: 522107
Oosterstraat 11 9679 KJ te Scheemda
Rentenierswoning

Monumentnummer: 522089
Oosterstraat 17 9679 KJ te Scheemda
Koetshuis

Monumentnummer: 522088
Oosterstraat 26 9679 KM te Scheemda
Villaboerderij

Monumentnummer: 33072
Oosterstraat 49 9679 KK te Scheemda
Boerderij

Monumentnummer: 522114
Oosterstraat 53 9679 KL te Scheemda
Dwarshuisboerderij

Monumentnummer: 33073
Oosterstraat 55 9679 KL te Scheemda
Boerderij

Monumentnummer: 522104
Stationsstraat 2 9679 ED te Scheemda
Postkantoor

Monumentnummer: 522109 Rotsburgh
Stationsstraat 64 9679 EE te Scheemda
Woonhuis

Monumentnummer: 522105
Stationsstraat 85 9679 EC te Scheemda
Stationsgebouw

Monumentnummer: 522085
Stationsstraat 86 9679 EG te Scheemda
Villaboerderij

Monumentnummer: 522086
Bij Stationsstraat 86 9679 EG te Scheemda
Stookhut

Monumentnummer: 500769 Strokartonfabriek
de Toekomst II
Toekomstkade 2 9679 TV te Scheemda
Fabrieksgebouw

Monumentnummer: 33077
Torenstraat 2 9679 BP te Scheemda
Kerk en toren

Monumentnummer: 521458
Torenstraat 14 9679 BP te Scheemda
Herenhuis met stal en koetshuis

Monumentnummer: 33074
Torenstraat 18 9679 BP te Scheemda
Woonhuis

Monumentnummer: 33075
Torenstraat 20 9679 BP te Scheemda
Woonhuis

6. Bronnenlijst

Literatuur

- D. Glazenborg, *Scheemda in oude ansichten*, Zaltbommel 1971
- P. Harkema, M.H. Panman, *Monumenten Inventarisatie Project; Gemeentebeschrijving Scheemda*
- J.P. Koers, *Scheemda*, Scheemda 1984
- Ronald Stenvert, e.a. *Monumenten in Nederland, Groningen*, Zwolle 1998
- Stichting boerderijenboek 'Wold-Oldambt', *De boerderijen in het 'Wold-Oldambt'; Scheemda, Midwolda, Ekamp, Meerland, Heiligerlee, Westerlee, Meeden: deel I*, Scheemda 1997

Websites

- www.beeldbankgroningen.nl
- www.hisgis.nl/hisgis/gewesten/groningen/groningen
- www.topotijdreis.nl