

Raadsvoorstel

Voorgesteld raadsbesluit

De raad besluit:

Het bestemmingsplan 'Verlegging gasleidingen', bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1895.01BP0007-0401, met de bijbehorende bestanden, vast te stellen.

Inleiding en doel

Gasunie gaat onderhoudswerkzaamheden verrichten aan het gastransportnet. Het gaat dan om renoveren, vervangen en versterken. Enkele bestaande leidingen liggen in de waterkering langs het Winschoterdiep. Tegenwoordig moeten de waterkeringen aan strenge eisen voldoen en kan een gasleiding niet meer een op een vervangen worden. Daarom zijn nieuwe tracés bepaald voor delen van deze leiding. De nieuwe tracés liggen in vijf gemeenten. Groningen, Hoogezand-Sappemeer, Menterwolde, Slochteren en Oldambt. Daarvoor is een herziening van het bestemmingsplan noodzakelijk.

Inhoudelijke afwegingen

Locaties

In de gemeente Oldambt gaat het om twee tracés. De N-508-50 (nabij Scheemderzwaag, tracé 3) en de N-523-54 (nabij Beerta, tracé 4). Bij Scheemderzwaag gaat het om gasleidingen met afsluiterschema's en een nieuwe vloeistofvervanger. In onderstaand figuur is de ligging van de leiding nabij Scheemderzwaag weergegeven.



Figuur 1.1: Ligging tracé 3 (Bron: ArcGIS)

De andere leiding begint bij de Oostwolderweg en loopt tot en met de spoorverbinding Groningen – Bad Nieuweschan. Hier is ook een



Datum commissievergadering
15 januari 2018



Datum raadsvergadering
29 januari 2018



Onderwerp
Bestemmingsplan 'Verlegging gasleiding'



Portefeuillehouder
Laura Broekhuizen



Contactpersoon
Lammechien Hut



Agendapunt
9f



Casnummer
17.00448



Documentnummer
17.0033969

afsluiterschema geprojecteerd. Het tracé deel tussen de Oostwolderweg en de Hoofdstraat wordt aangelegd in de vorm van een lange horizontaal gestuurde boring. Op onderstaande figuur is dit tracé weergegeven.



Figuur 1.2: Ligging van het tracé 4 onder het NNN-gebied Blauwe stad/Reiderwolde (Bron: ArcGIS)

Argumenten

1. Het geldende bestemmingsplan geeft niet de juiste bestemming aan.

In de geldende bestemmingsplannen is de aanleg van deze leidingen niet mogelijk. Daarom is een apart bestemmingsplan opgesteld om de aanleg mogelijk te maken.

2. Vaststellen bestemmingsplan is een stap in de procedure op grond van de Wet ruimtelijke ordening

Het ontwerpbestemmingsplan heeft gedurende zes weken ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Het bestemmingsplan is ambtelijk op een paar kleine punten aangepast. Het voorstel is nu aan de raad om het bestemmingsplan vast te stellen.

De bestemmingsplanprocedure valt onder de werking van de Crisis- en herstelwet (Chw). Zie Chw bijlage I Categorie 13. De Crisis- en herstelwet brengt voordelen met zich mee met betrekking tot de voorbereiding van besluiten en de beroepsprocedure. Artikel 1 Chw bepaalt dat afdeling twee van toepassing is op projecten die vallen onder bijlage I.

Neveneffecten, risico's en alternatieven

Als er geen nieuw bestemmingsplan wordt vastgesteld kan de Gasunie haar leidingen niet verleggen en komt de gaslevering in gevaar.

Integrale consequenties

- Financieel: de kosten van het bestemmingsplan worden door de Gasunie zelf betaald. Voor legeskosten geldt hetzelfde.
- Juridisch: de gebruikelijke bestemmingsplanprocedure wordt gevolgd. Belanghebbenden kunnen een zienswijze indienen.

Raadsvoorstel

Communicatie en burgerparticipatie

Het ontwerpbestemmingsplan heeft voor zienswijzen ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Verder heeft de Gasunie al afspraken gemaakt met grondeigenaren en betrokken bevoegde gezagen en instanties.

Vervolg

Nadat de gemeenteraad het plan heeft vastgesteld, wordt het vastgestelde plan ter inzage gelegd en kan er beroep worden ingesteld bij de Raad van State. Na ter inzage legging treedt het plan in werking.

Bijlagen

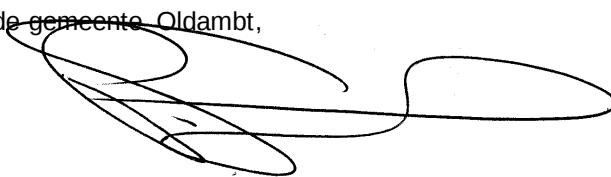
1. Bestemmingsplan
2. Bijlagen bij bestemmingsplan

Winschoten, 12 december 2017

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt,



Herman Groothuis
Secretaris



Pieter Smit
Burgemeester

Raadsbesluit



De raad van de gemeente Oldambt,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 12 december 2017,
gelet op artikel 3.1, 3.8 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening

Besluit

Het bestemmingsplan 'Verlegging gasleidingen', bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1895.01BP0007-0401, met de bijbehorende bestanden, vast te stellen.

Winschoten, 29 januari 2018

De raad van de gemeente Oldambt,



Pieter Norder
Griffier



Pieter Smit
Voorzitter



Datum raadsvergadering
29 januari 2018



Onderwerp
Bestemmingsplan 'Verlegging
gasleidingen'



Agendapunt
9f



Casenummer
17.00448



Documentnummer
17.0033969