

Woonprogramma

**WOONPROGRAMMA OLDAMBT, versie 9 mei 2012**

| Label                  | Kern                       | Projectnaam                | gereed    |           | gepland   |           |           |          |          |          | totaal     | bestemmingsplan                  |                                      |
|------------------------|----------------------------|----------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|----------|----------|----------|------------|----------------------------------|--------------------------------------|
|                        |                            |                            | 2010      | 2011      | 2012      | 2013      | 2014      | 2015     | 2016     | 2017     | 2018       |                                  | Eindtotaal                           |
| pijplijn               | Parkwijk                   | Kloostervallei fase 3      | 7         | 2         | 1         | 3         | 5         | 6        |          |          |            | 24                               | Bomenbuurt - Kloostervallei          |
|                        |                            | Groenbroeklokatie          |           |           |           |           | 5         | 5        |          |          |            | 10                               | Bomenbuurt - Kloostervallei          |
|                        | Zuid                       | Wirzenheemlokatie          |           |           |           | 2         | 2         | 2        | 2        | 2        | 2          | 12                               | Zuid                                 |
|                        | Scheemda                   | Brandweer/gemeentewerf     |           |           |           |           | 26        |          |          |          |            | 26                               | Diepswal - Hogeweg                   |
|                        |                            | De Randstede 1e fase       |           | 14        | 3         | 3         | 3         | 3        | 3        | 4        |            | 33                               | Randstede                            |
|                        |                            | Langeweg - Verbindingsweg  |           | 1         | 2         | 1         |           |          |          |          |            | 4                                | Scheemda                             |
|                        |                            | Locatie Poststraat         |           |           |           | 11        |           |          |          |          |            | 11                               | Poststraat Scheemda                  |
|                        | Bomenbuurt                 | Jagershof                  |           |           | 1         |           |           |          |          |          |            | 1                                | Jagershof                            |
|                        | Centrum                    | Nassaustraat (Rijks)       | 7         |           |           |           |           |          |          |          |            | 7                                | Centrum                              |
|                        |                            | Wilhelminahof              |           |           |           | 2         | 2         |          |          |          |            | 4                                | Wilhelminahof                        |
|                        |                            | Zuivelfabriek (OZMI)       |           |           | 5         | 5         | 4         |          |          |          |            | 14                               | Centrum                              |
|                        |                            | Wevershorn                 |           |           |           | 17        |           | 2        |          |          |            | 19                               | Centrum                              |
|                        | Nieuw Scheemda             | Kerkwijk                   |           |           | 1         | 1         |           |          |          |          |            | 2                                | Nieuw Scheemda - 't Waar - Nieuwolda |
|                        | Finsterwolde               | Hardenberg                 |           | 1         | 2         | 2         | 2         | 2        | 2        | 2        | 2          | 15                               | Finsterwolde                         |
|                        | Zeehelden- en Bloemenbuurt | Van Speijkstraat           |           | 5         | 11        |           |           |          |          |          |            | 16                               | Zeehelden- Bloemenbuurt              |
| Zeeheldenbuurt 4e fase |                            |                            | 16        |           | 4         |           |           |          |          |          | 20         | Zeehelden- Bloemenbuurt          |                                      |
| Zeeheldenbuurt 5e fase |                            |                            |           |           | 15        | 15        |           |          |          |          | 30         | Zeehelden- Bloemenbuurt          |                                      |
| <b>Subtotaal</b>       |                            | <b>14</b>                  | <b>39</b> | <b>26</b> | <b>66</b> | <b>64</b> | <b>20</b> | <b>7</b> | <b>8</b> | <b>4</b> | <b>248</b> |                                  |                                      |
| A                      | Beerta                     | Napstraat / Rozenstraat    |           |           |           |           |           | 10       |          |          |            | 10                               | Beerta                               |
|                        | Finsterwolde               | Klinkerweg                 |           |           |           | 3         | 1         | 2        |          |          |            | 6                                | Finsterwolde                         |
|                        |                            | Verzetsheldenbuurt         | 2         |           | 1         | 1         | 1         | 1        |          |          |            | 6                                | Finsterwolde                         |
|                        | Zuid                       | Wirzinge, PC Hooftlaan 103 |           |           |           | 15        |           |          |          |          |            | 15                               | Ontwerpplan ter inzage               |
|                        | Blauwestad                 | Havenkwartier              |           |           |           |           | 8         | 8        |          |          |            |                                  | Blauwestad                           |
| Parkwijk               | de Burcht                  |                            |           |           |           |           | 5         |          |          |          | 5          | de Burcht                        |                                      |
| <b>Subtotaal</b>       |                            | <b>2</b>                   | <b>0</b>  | <b>1</b>  | <b>19</b> | <b>10</b> | <b>26</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>42</b>  |                                  |                                      |
| B                      | Oostwold                   | Locatie Hoofdstraat        |           |           |           | 4         | 1         | 1        | 1        |          |            | 7                                | Oostwold                             |
|                        | Midwolda                   | Locatie OBS De Bouwte      |           |           |           |           | 10        |          |          |          |            | 10                               | Postzegelplan opstellen              |
|                        |                            | Niesoordlaan               |           |           |           | 1         |           |          |          |          |            |                                  | Midwolda                             |
|                        |                            | De Wissel                  |           |           |           |           | 12        |          |          |          |            |                                  | Postzegelplan opstellen              |
|                        | Drieborg                   | Topelenstraat              |           |           |           | 2         |           |          |          |          |            | 2                                | Drieborg                             |
|                        | Nieuwolda                  | CBS de Zaaijer             |           |           |           | 1         |           |          |          |          |            | 1                                | Nieuw Scheemda-'t Waar-Nieuwolda     |
|                        | Singelgebied - Lindenbergh |                            | 1         | 2         | 2         | 2         | 2         | 4        | 5        | 5        | 23         | Nieuw Scheemda-'t Waar-Nieuwolda |                                      |

|                         |                                 |           |           |           |           |            |           |           |           |          |            |                     |
|-------------------------|---------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------|-----------|-----------|-----------|----------|------------|---------------------|
| Centrum                 | Stationsstraat 27               |           |           |           | 4         |            |           |           |           |          |            | Voorstel ontheffing |
| Finsterwolde            | herontwikkeling Ganzedijk       |           |           |           |           |            |           |           |           |          | 0          | Ganzedijk           |
|                         | cpo project                     |           |           |           |           |            |           | 14        |           |          | 14         | Finsterwolde        |
| Bad Nieuweschans        | Voormalig postkantoor (Pranger) |           |           |           | 8         |            |           |           |           |          | 8          | Nieuweschans        |
| <b>Subtotaal</b>        |                                 | <b>0</b>  | <b>1</b>  | <b>2</b>  | <b>14</b> | <b>33</b>  | <b>3</b>  | <b>19</b> | <b>5</b>  | <b>5</b> | <b>152</b> |                     |
| <b>Totaal projecten</b> |                                 | <b>16</b> | <b>40</b> | <b>29</b> | <b>99</b> | <b>107</b> | <b>49</b> | <b>26</b> | <b>13</b> | <b>9</b> | <b>388</b> |                     |

## Plancapaciteit

| Label                   | Kern             | Projectnaam                           | gepland  |          |           |           |          |           |          |            | totaal   | bestemmingsplan          |  |
|-------------------------|------------------|---------------------------------------|----------|----------|-----------|-----------|----------|-----------|----------|------------|----------|--------------------------|--|
|                         |                  |                                       | 2012     | 2013     | 2014      | 2015      | 2016     | 2017      | 2018     | Eindtotaal |          |                          |  |
|                         | Kloostervallei   | JAKA                                  |          |          |           |           |          |           |          | 19         |          | Kloostervallei           |  |
|                         | Drieborg         | Oudedijk                              |          |          |           | 2         |          |           |          |            | 2        | Drieborg                 |  |
|                         | Heiligerlee      | Brons                                 |          |          | 3         | 4         | 9        |           |          |            | 16       | Heiligerlee en Westerlee |  |
|                         |                  | Hoofdweg 97                           | 1        |          |           |           |          |           |          |            | 1        | Heiligerlee en Westerlee |  |
|                         | Nieuw Beerta     | J.F. Zijkerstraat                     |          |          | 2         |           |          |           |          |            | 2        | Nieuw Beerta             |  |
|                         |                  | Molenlaan                             |          |          | 1         |           |          |           |          |            | 1        | Nieuw Beerta             |  |
|                         |                  | Oostlaan                              |          |          | 1         |           |          |           |          |            | 1        | Nieuw Beerta             |  |
|                         | Beerta           | Vijverstraat                          |          |          | 1         |           |          |           |          |            | 1        | Beerta                   |  |
|                         |                  | Etsko Napstraat                       |          |          | 4         | 2         | 2        | 2         | 3        |            | 13       | Beerta                   |  |
|                         | Finsterwolde     | H.J. Siemonsstraat                    |          |          | 1         | 1         |          |           |          |            | 2        | Finsterwolde             |  |
|                         |                  | Kromme-elleboog                       |          |          | 1         |           |          |           |          |            | 1        | Finsterwolde             |  |
|                         | Bad Nieuweschans | appartementen Havenstraat/Hoofdstraat |          |          |           |           |          |           |          | 9          | 9        | Nieuweschans             |  |
|                         |                  | Molenbuurt                            |          |          |           |           | 25       |           |          |            | 25       | Nieuweschans             |  |
|                         |                  | Achterstraat                          |          |          |           | 5         |          |           |          |            | 5        | Nieuweschans             |  |
| <b>Totaal projecten</b> |                  |                                       | <b>1</b> | <b>0</b> | <b>11</b> | <b>11</b> | <b>8</b> | <b>36</b> | <b>3</b> | <b>0</b>   | <b>9</b> | <b>79</b>                |  |

### Bestuurlijke afspraak Provincie Groningen 30-10-2009

Contingenten 2010 - 2015

Contingenten 2016 - 2020

| POP | Planning Oldambt |
|-----|------------------|
| 390 | 340              |
| 63  | 48               |

Uitbreiding plancapaciteit 30%

Huidig plancapaciteit

|     |
|-----|
| 140 |
| 79  |

# RESERVE LIJST

Mogelijke initiatieven, niet concreet.

| Label | Kern           | Projectnaam                             | gepland |      |      |      |      |      |      |            | totaal | bestemmingsplan |
|-------|----------------|-----------------------------------------|---------|------|------|------|------|------|------|------------|--------|-----------------|
|       |                |                                         | 2012    | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | Eindtotaal |        |                 |
|       | Heiligerlee    | Geuzenhuis                              |         |      | 4    |      |      |      |      |            | 4      |                 |
|       |                | Kloosterlaan                            |         | 1    | 1    | 1    | 1    |      |      |            | 4      |                 |
|       | Beerta         | herontwikkeling Hoofdstraat             |         | 1    | 1    |      | 1    |      |      |            | 3      |                 |
|       |                | Julianastraat                           |         | 4    | 2    | 2    | 2    |      |      |            | 10     |                 |
|       | Winschoten     | Marktplein                              |         |      |      | 5    |      |      |      |            | 5      |                 |
|       |                | Schönfeldplein                          |         |      |      |      |      | 10   |      |            | 10     |                 |
|       |                | Deganed/Garst                           |         |      |      |      | 2    |      |      |            | 2      |                 |
|       |                | Stikkerlaan                             |         |      | 21   |      |      |      |      |            | 21     |                 |
|       |                | Torenstraat/centrum                     | 2       | 2    | 2    | 2    | 2    |      |      |            | 10     |                 |
|       |                | Beersterstraat 26                       |         |      | 6    |      |      |      |      |            | 6      |                 |
|       |                | LTS lokatie                             |         | 35   |      |      |      |      |      |            | 35     |                 |
|       |                | Zuidpool                                |         | 35   |      |      |      |      |      |            | 35     |                 |
|       | Scheemda       | Locatie Univé                           |         |      | 4    |      |      |      |      |            | 4      |                 |
|       |                | Brandweer 2e fase                       |         |      |      |      | 18   |      |      |            | 18     |                 |
|       |                | Locatie van Delden                      |         | 2    |      |      |      |      |      |            | 2      |                 |
|       |                | Locatie Pyramide                        |         |      |      | 8    |      |      |      |            | 8      |                 |
|       |                | Bunderweg                               | 1       | 12   |      |      |      |      |      |            | 13     |                 |
|       | Oostwold       | Locatie OBS De Tichel                   |         | 1    |      |      |      |      |      |            | 1      |                 |
|       |                | Locatie Hoofdstraat                     |         | 1    | 1    | 1    | 1    |      |      |            | 4      |                 |
|       |                | Noorderstraat                           | 1       |      |      |      |      |      |      |            | 1      |                 |
|       |                | Woontoren brede school                  |         |      | 12   |      |      |      |      |            | 12     |                 |
|       |                | Lintversterking (Oostwold)              |         | 4    |      |      |      |      |      |            | 4      |                 |
|       | Blauwestad     | Havenkwartier                           |         |      |      |      | 40   | 40   | 40   | 120        |        |                 |
|       | Midwolda       | Niesoordlaan (sportvelden)              |         |      |      | 2    |      |      |      | 2          |        |                 |
|       | Nieuw Scheemda | Scheemdermeersterweg                    | 2       |      |      |      |      |      |      | 2          |        |                 |
|       | Westerlee      | Locatie van der Sluis/Kampschutterslaan |         |      |      |      | 8    |      |      | 8          |        |                 |