

## **collegebesluit hogere waarden Wet geluidhinder - ONTWERP -**

Zaaknummer: 1894/2015/700262  
Documentnummer: 1894/2015/706796

### **BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN PEEL EN MAAS;**

#### **Overwegingen**

Ruimte voor Ruimte Limburg heeft bij de gemeente Peel en Maas aangegeven dat zijn een andere invullingen willen geven aan het bouwplan 'De Keup' in Helden. Voor dit plan is op 23-10-2012 een Besluit Hogere Grenswaarde door ons genomen. Het hernieuwde bouwplan gaat uit van 34 woningen die anders komen te liggen dan in het oorspronkelijk plan. Hierdoor is ook een nieuw Besluit hogere grenswaarde nodig. De woningen worden gesitueerd langs de Roggelseweg. Op 17 september 2015 is door Tritium advies, Nueneen een akoestisch onderzoek verricht (projectnummer 1507/066/RV-01, versie 2). Uit dit onderzoek blijkt dat op een aantal meetpunten van nieuw geplande woningen binnen de zone van de Roggelseweg de voorkeursgrenswaarde van 48 dB wordt overschreden en daarom volgens de Wet geluidhinder een hogere grenswaarde voor geluid moet worden vastgesteld.

Voor de locatie van de betreffende woningen wordt verwezen naar de bij het plan behorende tekening De Keup 2016 en het kaartmateriaal in het akoestisch onderzoek 1507/066/RV-01, versie 2, d.d. 17 september 2015.

#### Wettelijk kader

De wettelijke voorkeursgrenswaarde voor de geluidbelasting door wegverkeerslawaai op geluidgevoelige bestemmingen bedraagt ingevolge artikel 82, lid 1 Wgh) 48 dB. Ingevolge het bepaalde in artikel 110a, eerste lid, van de wet geluidhinder zijn burgemeester en wethouders binnen de grenzen van de gemeente bevoegd tot het vaststellen van hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting. Voor binnenstedelijk gebied mag deze waarde niet hoger zijn dan 63 dB.

Op grond van het bepaalde in artikel 110a, vijfde lid, van de Wet geluidhinder, vindt (onder meer) het eerste lid slechts toepassing indien toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting vanwege het industrieterrein, de weg of spoorweg, van de gevel van de betrokken woningen of andere geluidgevoelige gebouwen onderscheidenlijk aan de grens van de betrokken geluidgevoelige terreinen tot de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting onvoldoende doeltreffend zal zijn dan wel stuit op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard. De wet schrijft voor dat daarbij voor dat voor het terugdringen van de geluidbelasting achtereenvolgens de volgende soorten maatregelen moeten worden bezien:

- Maatregelen aan de bron;
- Overdrachtsmaatregelen;
- Maatregelen bij de ontvanger.

De gemeente Peel en Maas heeft geen aanvullend beleid vastgesteld dat gehanteerd kan worden naast de eisen uit de Wgh.

#### Akoestisch onderzoek

Door Tritium advies, Nueneen is een akoestisch onderzoek uitgevoerd naar de geluidsbelasting ter plaatse van de te bouwen woningen (d.d. 17 november 2015, projectnummer 1507/066/RV-01, versie 2). Uit dit onderzoek blijkt dat de geluidsbelasting ten gevolge van de Roggelseweg voor de meeste woningen, boven de voorkeursgrenswaarde van 48 dB uitkomt. De maximale ontheffingswaarde van 63 dB in binnenstedelijk gebied wordt niet overschreden.

### *Geluidreducerende maatregelen*

In het akoestisch onderzoek is aandacht besteed aan de mogelijkheid voor het terugbrengen van de geluidbelasting door middel van bron- en/of overdrachtsmaatregelen dan wel maatregelen bij de ontvanger.

### *Doeltreffendheid maatregelen*

#### Maatregelen aan de bron:

Bij dit criterium wordt bekeken of maatregelen, de geluidsbelasting als gevolg van de weg kunnen terugbrengen tot de voorkeursgrenswaarde.

Het toepassen van stiller wegdek stuit op bezwaren van financiële aard. De kosten van een nieuw wegdek wegen niet op tegen de behaalde geluidreductie. Het terugbrengen van de maximumsnelheid is niet doelmatig genoeg omdat dan evengoed nog sprake is van een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde en verder zijn de technische maatregelen voor het terugbrengen van de snelheid dermate ingrijpend dat deze niet opwegen tegen de behaalde geluidreductie.

#### Overdrachtsmaatregelen:

Overdrachtsmaatregelen in de vorm van een geluidswal of een geluidsscherm zijn niet inpasbaar in de omgeving stuiten overwegend op bezwaren van stedenbouwkundige aard.

#### Maatregelen bij de ontvanger:

Bij het ontwerp van de woningen op de projectlocatie moet rekening gehouden worden met de geluidbelasting op de gevel als gevolg van het verkeer van de Roggelseweg. De geluidsisolatie van de gevels moet van dien aard zijn dat aan het maximaal toelaatbare binnenniveau van 33 dB volgens artikel 3.3 van de Wgh wordt voldaan. Ter plaatse van de in tabel 1 genoemde beoordelingspunten bedraagt de gevelbelasting maximaal 59 dB. Aan de gevels van de te bouwen woningen kunnen akoestische maatregelen worden getroffen.

Op grond van het Bouwbesluit (artikel 3.2) moet de gevel van een woning een karakteristieke geluidwering hebben van tenminste 20 dB. Met deze minimale geluidwering kan, bij een geluidbelasting van de in tabel 1 genoemde waarden op de gevel van de te bouwen woning, altijd aan het maximaal toelaatbare binnenniveau worden voldaan.

Tabel 1

Naam geluidgevoelige bestemming	Hogere waarde dB ( $L_{den}$ )*	Voorkeursgrenswaarde (dB)	Isolatie waarde (dB)
1	59	48	11
2	59	48	11
3	59	48	11
4	59	48	11
5	59	48	11
6	59	48	11
7	59	48	11
8	59	48	11
9	59	48	11
10	59	48	11
11	58	48	10
12	50	48	2
13 t/m 18	≤ 48	48	--
19 en 20	49	48	1
21	49	48	1
22	49	48	1
23	52	48	3
24 t/m 34	≤ 48	48	--

Geconcludeerd kan worden dat het toepassen van bronmaatregelen en/of overdrachtsmaatregelen om de geluidsbelasting te verlagen stuiten op bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, en/of financiële aard en doelmatigheid. Wat betreft

maatregelen bij de ontvanger concluderen we dat aan de minimale isolatiewaarde uit het Bouwbesluit wordt voldaan en aan het maximaal toelaatbare binnen niveau wordt voldaan.

#### Procedure

Het besluit tot het vaststellen van hogere waarden houdt verband met het vast te stellen bestemmingsplan "De Keup 2016". Ingevolge het bepaalde in artikel 110c, eerste lid Wet geluidhinder juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, dient een ontwerp van dit hogere waarden besluit tegelijkertijd met het ontwerpbestemmingsplan gedurende zes weken ter inzage te worden gelegd. Gedurende deze termijn zijn belanghebbenden in de gelegenheid om naar keuze schriftelijk of mondeling hierover hun zienswijzen kenbaar te maken. Dit ontwerpbesluit ligt met ingang van <<datum>> gedurende zes weken ter inzage.

Conform de mandaatregeling, vastgesteld op 27 april 2010 en in werking getreden op 13 mei 2010, is de bevoegdheid tot het vaststellen van hogere grenswaarden gemandateerd aan de teammanager Omgevingsontwikkeling.

## ONTWERPBESLUIT:

op grond van bovenstaande overwegingen:

1. de in tabel 2 genoemde hogere waarden vast te stellen:

*tabel 2*

Naam geluidgevoelige bestemming	Waarneemhoogte in meters	waarneempunt	Adres en plaats	Hogere waarde dB ( $L_{den}$ )*	Naam geluidbron
1	4,5 en 7,5	T001	Helden	59	Roggelseweg
2	4,5 en 7,5	T005	Helden	59	Roggelseweg
3	4,5 en 7,5	T011	Helden	59	Roggelseweg
4	4,5 en 7,5	T015	Helden	59	Roggelseweg
5	4,5 en 7,5	T021	Helden	59	Roggelseweg
6	4,5 en 7,5	T025	Helden	59	Roggelseweg
7	4,5 en 7,5	T029	Helden	59	Roggelseweg
8	4,5 en 7,5	T036	Helden	59	Roggelseweg
9	4,5 en 7,5	T040	Helden	59	Roggelseweg
10	4,5 en 7,5	T047	Helden	59	Roggelseweg
11	4,5 en 7,5	T051	Helden	58	Roggelseweg
12	7,5	T078	Helden	50	Roggelseweg
19 en 20	10,5	T068	Helden	49	Roggelseweg
21	10,5	T067	Helden	49	Roggelseweg
22	10,5	T065	Helden	49	Roggelseweg
23	7,5	T060	Helden	52	Roggelseweg

\*De geluidwaarde  $L_{den}$  is de geluidsbelasting incl. aftrek art. 110 Wgh.

2. Dit besluit overeenkomstig artikel 110i, eerste lid Wet geluidhinder in te schrijven in de openbare registers zoals bedoeld in afdeling 2 van titel 1 van Boek 3 van het Burgerlijk Wetboek. Het betreft de toekomstige woningen op de percelen thans kadastraal bekend Gemeente Peel en Maas, HDN01, sectie G, nummers 733 t/m 737.

### Besluitbijlagen

- Akoestisch onderzoek bestemmingsplan de Keup 2016, Echt, projectnummer 1507/066/RV-01, versie 2, d.d. 17 november 2015;
- Kaart behorend bij het ontwerpbestemmingsplan De Keup 2016;

Panningen, januari 2018

Namens Burgemeester en wethouders van de gemeente Peel en Maas,

J. Plompen  
Teammanager Omgevingsontwikkeling