

Strekt ter vervanging

Bestemmingsplan Julianahof in Koningslust

De raad van de gemeente Peel en Maas

Gelet op het raadsvoorstel 2015-070
Zaaknummer: 1894/2013/052458
Documentnummer : 1894/2015/657215

Gelet op het bepaalde in 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening en de Woningwet;

Overwegende dat op grond van artikel 1.1 lid 1 onder a Crisis- en herstelwet (Chw), juncto artikel 3.1 van bijlage 1 Chw afdeling 2 van hoofdstuk 1 Chw van toepassing is op het voorliggende bestemmingsplan. Dat betekent onder meer dat belanghebbenden die beroep instellen de beroepsgronden in het beroepschrift opnemen en dat deze na afloop van de beroepstermijn niet meer kunnen worden aangevuld. Het beroep wordt niet-ontvankelijk verklaard, indien binnen de beroepstermijn geen gronden zijn ingediend. Voorgaande wordt eveneens vermeld in de bekendmaking van het besluit;

Gehoord de beraadslagingen

BESLUIT

1. Vast te stellen dat de ontwikkeling van het uitbreidingsgebied aan de oostkant van Koningslust ten behoeve van woningbouw planologisch wordt geregeld;
2. Vast te stellen om het bestemmingsplan te wijzigen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan door het concept landschapsplan te vervangen door het definitieve landschapsplan en dat als bijlage aan de bestemmingsplanregels te verbinden;
3. De analoge versie van het bestemmingsplan Julianahof in Koningslust, bestaande uit een toelichting, regels en verbeelding gewijzigd vast te stellen;
4. De digitale versie van het bestemmingsplan Julianahof in Koningslust (IMRO code: NL.IMRO.1894.BPL0114.VG01) gewijzigd vast te stellen waarbij gebruik is gemaakt van een kadastrale en GBKN ondergrond o_NL.IMRO.1894.BPL0114.VG01.dxf;
5. Geen exploitatieplan vast te stellen zoals bedoeld in artikel 6.12 Wro

In de raadsvergadering van 15 september 2015 is unaniem het volgende amendement aangenomen:

6. Vast te stellen dat de gefaseerde aanpak van uitgifte van de gronden niet zal plaatsvinden en dat de gevolgen daarvan worden gecommuniceerd met de toekomstige bewoners van Julianahof

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van : 15 september 2015

De raad van de gemeente Peel en Maas,



de griffier,
drs. A.G. Joosten



de voorzitter,
W.J.G. Delissen-van Tongerlo