

*Definitief*  
***Landshapsplan***

*in het kader van:*  
***Huisvesting buitenlandse werknemers***



**Dhr. APC van de Wetering**  
**Kampweg 46**  
**5986 NP Beringe**  
**06-50697509**  
[a.v.d.wetering@zonnet.nl](mailto:a.v.d.wetering@zonnet.nl)

**Plattelandscoöperatie Peel & Maas regio**  
**Ing. R. Janssen**  
**Oktober 2014**

## **1. Inleiding**

Het bedrijf van dhr. Adrie van de Wetering aan de Kampweg 46 te Beringe heeft van de gemeente een “op gang breng” advies gekregen. Dit was een gratis advies van de gemeente om de ondernemer op gang te brengen.

Dit advies was gebaseerd op de verkregen informatie en huisbezoek/overleg met de ondernemer. De ondernemer heeft dit op gang breng advies bekeken en aan de Plattelandscoöperatie gevraagd dit advies om te zetten naar het definitieve plan.

## **2. Definitieve uitgangspunten en aangeleverd advies gemeente**

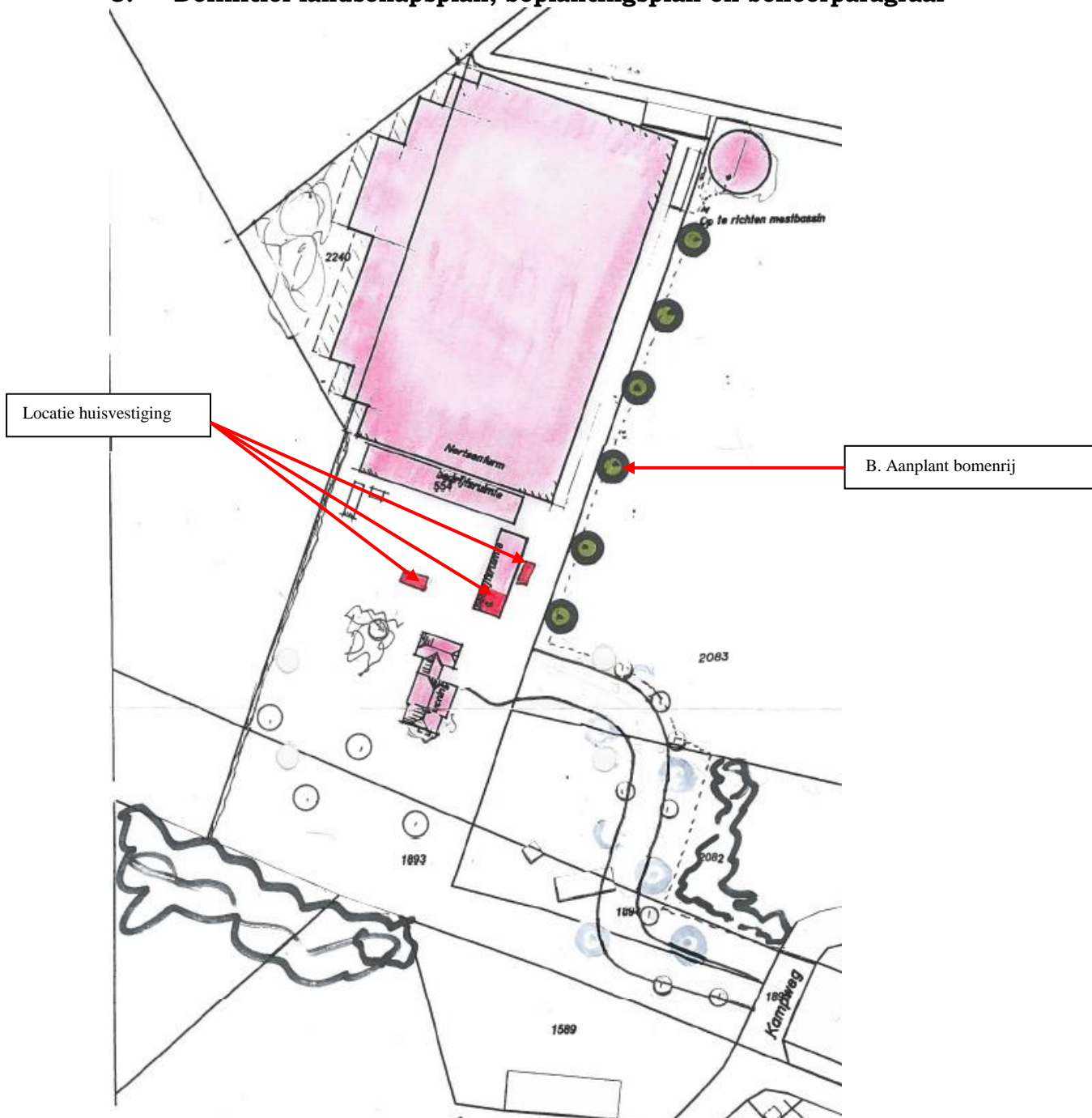
De ondernemer heeft bevestigd dat de oppervlakte functiewijziging 100 m<sup>2</sup> groot is en de oppervlakte nieuw groen 10 m<sup>2</sup> dient te zijn

Advies gemeente bestond uit onderstaande mogelijkheid, waarmee invulling gegeven wordt om te komen aan de gestelde eisen en criteria:

- A. Aanplant toegangslaan met 7 opgaande bomen (ter vervanging van de wegvallende bol-acacia's) levert  $7 \times 2 = 14$  m<sup>2</sup> groen op.
- B. Aanplant opgaande bomenrij levert  $6 \times 2$  is 12 m<sup>2</sup> groen op.

De ondernemer heeft het op gang breng advies beoordeeld en aangegeven dat onderdeel B dit mooi past bij bedrijf en meerwaarde vormt in het geheel.

### 3. Definitief landschapsplan, beplantingsplan en beheerparagraaf



*Figuur 3.1 Het landschapsplan*

Vanuit het definitieve plan wordt ten behoeve van de vergunning de 6 bomen aangeplant die het geheel aan deze zijde mooi inkaderen.

De 6 bomen *Fraxinus excelsior* (Gewone es) met maat 12-14 staan op onderlinge afstand van ca. 10 meter. Wanneer ze in het wei staan dienen ze tegen vraat beschermd te worden.

## **Beheer en onderhoud**

De bomen dienen na aanplant goed op gang gebracht te worden, dus met paal vastzetten en zorgdragen dat het groeit. Verder is er weinig onderhoud nodig. Behalve enige opkroning aan de zijde van de verharding, om overlast van takken bij machines of auto's te voorkomen. Dus mooi tot volwassen boom laten uitgroeien.

## **4. Conclusie**

De aanleg van de bomen levert 12 m<sup>2</sup> groen op en zo voldoet dit mooi aan de criteria en aan de eis van landschappelijke meerwaarde op deze locatie.

Plattelandscoöperatie Peel & Maas regio,  
Oktober 2014