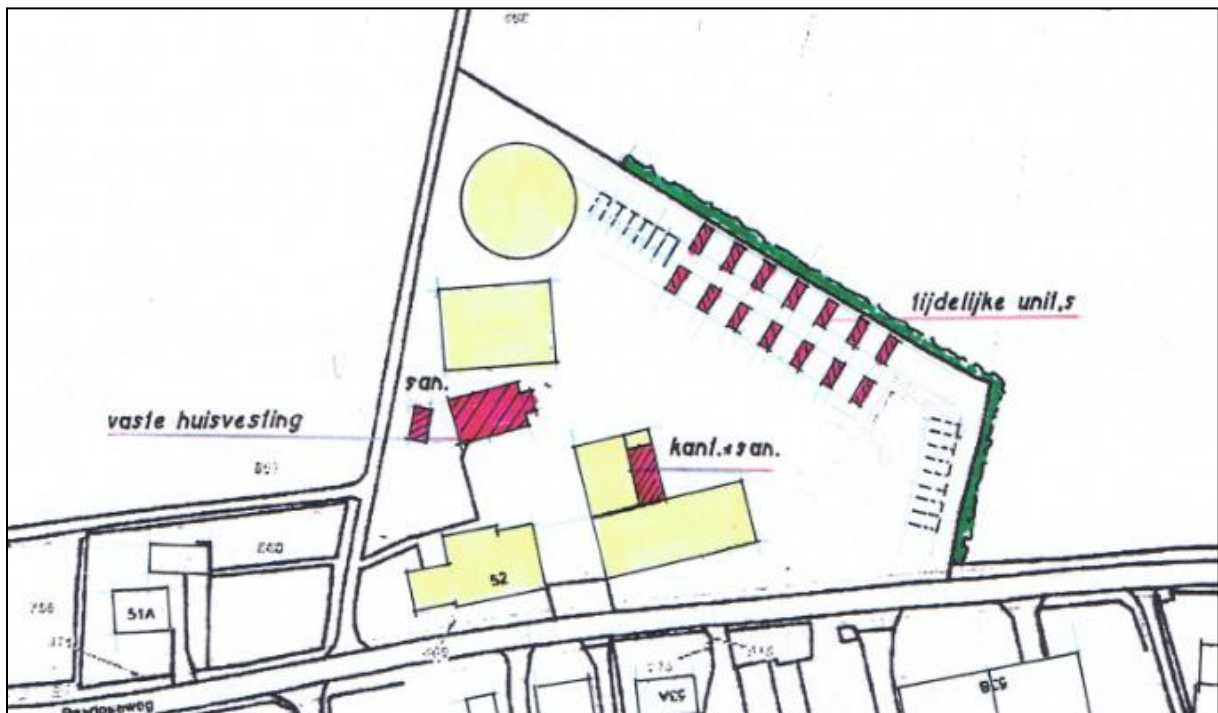


## Inpassingsplan locatie Baarloseweg 52 te Helden ten behoeve van Wabo aanvraag voor het huisvesten van arbeidsmigranten.

De huisvesting van arbeidsmigranten vindt plaats in de bestaande vaste units en een aantal tijdelijke units. De omvang van de vaste voorzieningen bedraagt 229 m<sup>2</sup>. De omvang van de tijdelijke units omvat 239 m<sup>2</sup>. Daarnaast worden er 10 parkeervakken gemaakt (0.5 parkeerplaats per 2 medewerkers). Deze omvatten 125 m<sup>2</sup>.

In totaal worden er dus 593 m<sup>2</sup> aan bouwwerken en verhardingen gerealiseerd. Deze voorzieningen zijn volledig binnen het bouwvlak gelegen. Op basis van het gemeentelijke kwaliteitskader dient er 10% van het oppervlak landschappelijk ingepast te worden. In dit geval komt dat overeen met 60 m<sup>2</sup>.

Aanvrager wil de inpassing als volgt realiseren. Om de units en parkeerplaatsen wordt een haag geplant van haagbeuk. Deze krijgt een lengte van 130 meter en een breedte van 50 centimeter. Dit komt overeen met 65 m<sup>2</sup> aan inpassingsmaatregelen.



Afbeelding 1: aan te planten haag in groen aangegeven, 130 strekkende meters

Aanplant: 4 stuks per strekkende meter, 60-80 cm bij aanplant

Beheer: 1 x per jaar te scheren, eindbeeld 50 cm breed, hoogte 120cm.

Hemelwater: het hemelwater afkomstig van de daken en verhardingen infiltreert op het perceel zelf, dus zonder tussenkomst van een infiltratievoorziening.

19-08-2014

Leon Heesen, Pijnenburg Agrarisch Adviesburo B.V.