

*Definitief*  
**landschapsplan**  
**Landschappelijke inpassing**

*in het kader van:*  
***Huisvestiging buitenlandse werknemers***



**Bedrijf Perkplantenkwekerij Van Horne v.o.f.**  
**Kanaalstraat 32**  
**5986 AG Beringe**  
**06-53445375 (Jessica van Horne)**  
[jessicavanhorne@hotmail.com](mailto:jessicavanhorne@hotmail.com)

**Plattelandscoöperatie Peel & Maas regio,**  
**Ing. R. Janssen, September 2014**

## **1. Inleiding**

Het bedrijf van Van Horne aan de Kanaalstraat 32 te Beringe heeft van de gemeente een “op gang advies” gekregen. Dit advies was gebaseerd op de verkregen informatie en het huisbezoek/overleg met de ondernemer.

De ondernemer heeft dit op gang breng advies bekeken samen met de eigenaar van het bedrijf en aan de Plattelandscoöperatie gevraagd dit advies om te zetten naar het definitieve plan.

## **2. Definitieve uitgangspunten en aangeleverd advies gemeente**

De ondernemer heeft onderschreven dat 18 m<sup>2</sup> nieuw groen vanuit functiewijziging noodzakelijk is.

Advies gemeente bestond uit onderstaande mogelijkheden, waarmee invulling gegeven wordt om te komen aan de gestelde eisen en criteria:

- A) Aanplant nieuwe haag (vervangen coniferen haag 20 meter) door een andere meer passende Beuken haag. Dit levert 10 m<sup>2</sup> groen op.
- B) Aanplant om vanaf de straat de opslag en bassin in te kleden met een haag 33 meter en 2 bomen. Hiermee wordt de entree fraai aangekleed en het groene doek verdoezeld.

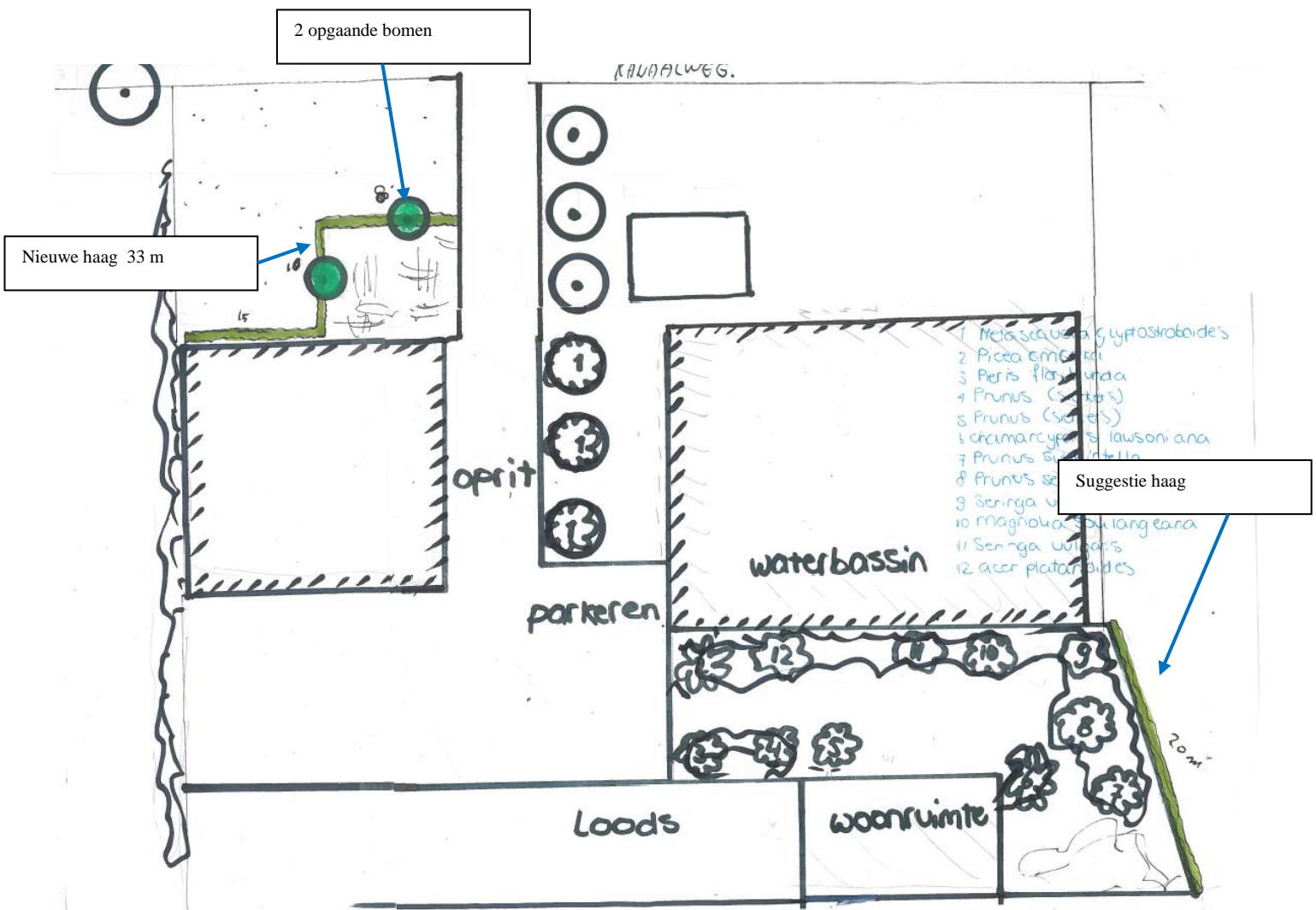
Dit heeft een lengte van 33 meter en levert 16 m<sup>2</sup> groen op.

Toevoegen van 2 bomen levert nogmaals  $2 \times 2 = 4$  m<sup>2</sup> groen op.

De ondernemer heeft het op gang breng advies beoordeeld en aangegeven dat onderdeel B mooi past en invulling geeft aan criteria.

Het onderdeel A is vanuit de eigenaar niet wenselijk en is een mooie suggestie voor ooit in de toekomst op te pakken. Dit is geen onderdeel van de verplichting.

### 3. Definitief landschapsplan, beplantingsplan en beheerparagraaf



Figuur: Definitief plan aanplant locatie

Vanuit het definitieve plan wordt ten behoeve van de vergunning de haag aan de voorzijde aangeplant, die de voorzijde verder verfraait en bassin en opslag inpast. De aanvullende suggestie is aan de ondernemer.

De haag heeft een lengte van 33 meter. Door Beuken aan te planten (*Fagus sylvatica*) 4 stuks per meter en aanplantmaat 60-80 wordt een mooie haag verkregen (passend bij buurhaag) en levert 16 m<sup>2</sup> groen op. Op deze manier worden er 120 stuks aangeplant, bij voorkeur in 't najaar.

In deze haag worden op de aangegeven 2 plekken (op afstand van bassin) 2 bomen aangeplant, zijnde *Tilia cordata* met een aanplantmaat van 14-16, die ook een minimum aan overlast geven.

### **Beheer en onderhoud**

De haag zal een hoogte verkrijgen van 1,80 meter (hoogte afrastering) en wordt 1 x per jaar op deze hoogte geknipt. Zo levert dit het gewenste landschappelijk beeld op. De twee bomen in de haag hebben enige opkroning nodig, maar kunnen verder volledig uitgroeien tot volwassen boom.

De haag en bomen zorgen dat de inrit ook een mooiere entree vormt.

### **4. Conclusie**

De aanleg van de haag levert 16 m<sup>2</sup> groen op en de bomen nogmaals 4m<sup>2</sup> en hiermee voldoet dit aan de criteria en aan de eis van landschappelijke meerwaarde op deze locatie.

Plattelandscoöperatie Peel & Maas regio,  
11 september 2014