

Landschapsplan

*in het kader van:
Huisvestiging buitenlandse werknemers*



Bolchrysantenkwekerij Janssen Koningslust
Dhr. Wouter Janssen
Sevenumsdijk 12, Koningslust
info@janssen-gortz.nl

Plattelandscoöperatie Peel & Maas regio
Ing. R. Janssen
Juni 2014

1. Inleiding

Het bedrijf van Bolchrysantenkwekerij Janssen Koningslust heeft van de gemeente begin Juni 2014 het “op gang brengen” advies verkregen, waarmee het bedrijf hun landschappelijke inpassing kon vervolmaken. Dit advies heeft de ondernemer bekeken en aan de Plattelandscoöperatie gevraagd om het definitieve plan te maken.

2. Uitgangspunten uit het advies

Vanuit het advies kwamen de volgende punten naar voren:

- Inpassing dient 12 m² oppervlakte te zijn, waarbij dit met inheemse beplanting een landschappelijke meerwaarde dient te creëren nabij de locatie zelf.
- Vanuit het advies kwam dat de optie B de meeste invulling gaf aan de voorgaande punt.

3. Landschapsplan, beplantingsplan en beheerparagraaf



Figuur 1: Landschapsplan

Aan de voorzijde staan hagen van coniferen, welke een afscherming bieden voor de werknemers en eventuele opslag nabij de loods. Door net achter de haag op 10 meter onderlinge afstand fraaie Lindes aan te planten, *Tilia cordata* "Greenspire", ontstaat er een groeninpassing wat de coniferen haag minder overheersend maakt en de voorzijde

van het bedrijf een opgaande groene omlijsting geeft. Dit sluit mooi aan op de bomen in het aangrenzende bosje en de bomen in de tuin van de ondernemer.

Aanplant bestaat uit 8 *Tilia cordata* "Greenspire" met maat 14-16 bij aanplant.

Beheer en onderhoud



Bovenstaande foto geeft een mooie referentie weer van de bomen in de haag. Op foto is het een dubbele rij, nabij bedrijf Janssen betreft het 1 rij net achter de coniferen haag.

Het beheer en onderhoud is ook minimaal. Het opkronen na 2 jaar en 6 jaar, zodat de kroon begint op 2 a 2,5 meter hoogte. Verdere snoei in de kroon is niet noodzakelijk en ook niet wenselijk.

De bomen kunnen verder met geen onderhoud tot wasdom komen. Een eventuele dode tak, schuurtak of "dubbele kop"-snoei is soms aan de orde, maar de habitus van de boom dient gerespecteerd te worden.

4. Conclusie

De toevoeging van de 8 opgaande bomen in/achter de haag biedt een landschappelijke meerwaarde voor het geheel en levert 16 m² groen op.

Met deze aanplant en het beheer wordt mooi invulling gegeven aan de doelen en criteria om naast functioneel ook landschappelijk een mooi bedrijf te behouden en nog mooier te verkrijgen.

Plattelandscoöperatie Peel & Maas regio
Juni 2014