



02 SEP. 2010

uw kenmerk: SB/DS 1207128-00056
ons kenmerk: ka/edst/2010.12713
uw brief van: 4 augustus 2010
datum: 31 augustus 2010
verzonden: - 1 SEP 2010

Breijn B.V.
Stedelijke infra
S.E.G. Bontemps
Postbus 267
6040 AG ROERMOND

onderwerp: Wateradvies aanpassing Hof van Baarlo te Baarlo

Geachte mevrouw, geachte heer,

Op 6 augustus 2010 hebben wij van u een aanpassing ontvangen op het waterplan van 'Hof van Baarlo fase 1B' gelegen in de gemeente Peel en Maas, waarvoor wij op 11 juni 2010 reeds een positief wateradvies hebben afgegeven. Dit bouwplan is een vervolg op het al reeds uitgevoerde bouwplan 'Kuukven fase 1'.

Wateradvies

Uit de stukken blijkt dat het totaal verhard oppervlak met 360 m² (13.500 m² t.o.v. 13.140m²) is toegenomen ten opzichte van het eerder toegezonden waterplan. De waterberging wordt aangepast in verband met de aanleg van een speelvoorziening. Er zal nu een waterberging worden gecreëerd door middel van een slootprofiel met een overstort op de waterloop Kuukven. Deze heeft een inhoud van 116 m³ (8,59 mm). Deze aanvullende berging, gecombineerd met de reeds gerealiseerde berging van 35 mm in het bouwplan 'Hof van Baarlo fase 1', is voldoende om een bui van 50 mm met kans op voorkomen van eens per tien jaar op te kunnen vangen.

Wel wijzen wij u (nogmaals) op het volgende:

- Wij als waterschap adviseren een waakhoogte van 50 cm. In het plan wordt hiervan afgeweken. Wij wijzen erop dat de risico's die hieruit voortvloeien geheel voor rekening van de initiatiefnemer zijn;
- Een bui van 84 mm, met kans op voorkomen van eens per honderd jaar, mag geen overlast voor derden mag veroorzaken.
- De maximale lozing van de waterberging op de waterlossing Kuukven bedraagt 1 l/s/ha.
- Tot slot verzoeken wij u toe te zien op het niet toepassen van uitlogbare materialen zoals zink, lood en koper tijdens de bouw.

Wij kunnen u dan ook mededelen dat, indien rekening wordt gehouden met bovenstaande aandachtspunten, wij u hierbij een positief wateradvies voor de aanpassing kunnen verlenen.

Meldingen en vergunningen

Indien de lozing(en) conform bovenstaand advies wordt uitgevoerd hoeft voor de lozing en uitstroomvoorziening geen vergunning in het kader van onze Keur worden aangevraagd. Er kan dan worden volstaan met een melding. Het meldingsformulier kunt u downloaden van onze website www.wpm.nl of u kunt hiervoor contact opnemen met team Vergunningen van het waterschap Peel en Maasvallei.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Edwin Stevens, via 077 38 91 115115 of stuur een e-mail naar edwin.stevens@wpm.nl.

Namens het watertoetsloket*,



ir. L.C. (Leen) Oosterom,
coördinator Advies

* Het watertoetsloket Peel en Maasvallei is een gezamenlijk initiatief in het kader van de watertoets van het Waterschap Peel en Maasvallei, de provincie Limburg en Rijkswaterstaat Directie Limburg. Dit (pré-)wateradvies is opgesteld door het waterschap Peel en Maasvallei. Het eventueel noodzakelijke (pré-)wateradvies van de provincie Limburg is hierin verwerkt. Het eventueel noodzakelijke (pré-)wateradvies van Rijkswaterstaat zal separaat worden verstrekt.

Zowel het waterschap als de provincie zijn binnen de kaders van hun eigen taak en bevoegdheid verantwoordelijk voor hun deel van het advies. De provincie Limburg heeft het afdelingshoofd van de afdeling Kennis en Advies en het Dagelijks Bestuur van het waterschap Peel en Maasvallei bij besluit van 12 augustus 2004, kenmerk 2004/46842, gemachtigd tot ondertekening van het wateradvies, voor wat betreft het provinciale wateradvies in het kader van de watertoets.

I.a.a. Gemeente Peel en Maas, tav dhr. R. Krouwel, Postbus 7088, 5980 AB Panningen