

NOTA VAN BEANTWOORDING ZIENSWIJZEN EN WIJZIGING
Bestemmingsplan
Parallelweg 215 Nieuwerkerk aan den IJssel

GEMEENTE ZUIDPLAS
Februari 2016

1. INLEIDING

In het kader van de vaststellingsprocedure heeft het ontwerp van het bestemmingsplan “Parallelweg Zuid 215 Nieuwerkerk aan den IJssel” vanaf donderdag 10 december 2015 tot en met woensdag 20 januari 2016 ter inzage gelegen in het raadhuis, via www.ruimtelijkeplannen.nl en via de website van de gemeente Zuidplas.

Gedurende deze inzage periode kon een ieder schriftelijk of mondeling zienswijzen indienen.

In deze Nota zijn de samenvattingen van de op het ontwerpbestemmingsplan “Parallelweg Zuid 215 Nieuwerkerk aan den IJssel” ingediende zienswijzen en reactie en de reacties van gemeentewege hierop opgenomen in paragraaf 1.1 en 1.2 zijn de reacties opgenomen en voorzien van een nummer.

In hoofdstuk 2 is de inhoud van de zienswijze en de reactie van gemeentewege hierop opgenomen.

Per reclamant zijn opgenomen

- nummer zienswijze van de reclamant
- datum van indiening en datum van ontvangst
- een samenvatting van de zienswijze (om de zienswijze te kunnen onderscheiden heeft elke (deel)reactie een cijfer gekregen)
- de reactie van gemeentewege
- de conclusie waarin per zienswijze is aangegeven of de reactie leidt tot wijziging van het bestemmingsplan.

Onderdelen van de ingediende zienswijzen, die niet expliciet worden genoemd, zijn wel bij de beoordeling betrokken. De zienswijze is dus in het geheel beoordeeld.

Formele vereisten

Ten aanzien van de ingediende zienswijzen wordt in artikel 3:16 lid 3, juncto 6:9 (en 6:10) Algemene wet bestuursrecht (Awb) bepaald welke zienswijzen tijdig zijn ingediend. Artikel 6:9 Awb regelt, dat een bezwaar- of beroepschrift tijdig is ingediend indien het voor het einde van de termijn is ontvangen. Bij verzending per post is een bezwaar- of beroepschrift tijdig ingediend indien het voor het einde van de termijn ter post is bezorgd, mits het niet later dan een week na afloop van de termijn is ontvangen.

Tegen het ontwerpbestemmingsplan zijn twee zienswijze en een reactie ingediend.

Ontvankelijk

Zowel de reactie als de zienswijze R1 zijn voor het einde van de ter inzage termijn binnengekomen, zijn daardoor tijdig ingediend en derhalve ontvankelijk. Echter de zienswijze R2 is buiten de termijn van terinzagelegging ingediend. Ook de aanvulling op de zienswijze is buiten de termijn ingediend en deze zijn derhalve niet-ontvankelijk.

1.1 Overzicht indieners reactie

NUMMER	BLZ.
R1 - Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard, Postbus 4059 in Rotterdam	4

1.2 Overzicht indieners zienswijzen

NUMMER	BLZ.
R2 - Dunea Duin & Water, Postbus 756, 2700 AT Zoetermeer	5
R3 - Milieuvereniging Zuidplas, p/a Uiterwaard 46, 2841 BL Moordrecht	5

2. NOTA VAN BEANTWOORDING

2.1 Reactie

Nummer		Nummer gemeente	Datum indiening	Datum binnenkomst gemeente
R1 – Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard		E15.003454	16 december 2015	16 december 2015
VERKORTE WEERGAVE REACTIE			REACTIE VAN GEMEENTE	
1.	Het Hoogheemraadschap heeft aangegeven dat het ontwerpbestemmingsplan “Parallelweg Zuid 215 te Nieuwerkerk aan den IJssel” geen nadelige invloed heeft op het watersysteem. Om die reden heeft zij dan ook geen bezwaar tegen de vaststelling van het bestemmingsplan.		Dit bericht wordt voor kennisgeving aangenomen.	
2.	Het Hoogheemraadschap heeft aangegeven wel een aantal aandachtspunten te hebben zijnde: a. Activiteiten in en rond watergangen, zoals het dempen van watergangen, het aanleggen van een brug en het aanbrengen van verharding zijn vergunningplichtig.		De initiatiefnemer wordt gewezen op deze vergunningplicht, zodat dit aandachtspunt voor kennisgeving aangenomen kan worden.	
CONCLUSIE				
1. Deze reactie leidt niet tot een aanpassing van het bestemmingsplan.				

2.2 Zienswijzen

Nummer		Nummer gemeente	Datum indiening	Datum binnenkomst gemeente
R 2 – Dunea Duin & Water		I15.006646	14 december 2015	16 december 2015
VERKORTE WEERGAVE REACTIE			REACTIE VAN GEMEENTE	
1.	Binnen de grenzen van het betreffende bestemmingsplan ligt een rivierwatertransportleiding van beton met een inwendige diameter van 1600 mm.		De rivierwatertransportleiding met de voorgeschreven beschermingszone wordt opgenomen op de verbeelding door middel van een dubbelbestemming. In de regels wordt de dubbelbestemming opgenomen met een aanlegvergunningstelsel.	
CONCLUSIE				
1. De zienswijze leidt tot aanpassing van het bestemmingsplan.				
Nummer		Nummer gemeente	Datum indiening	Datum binnenkomst gemeente
R 3 – Milieuvereniging Zuidplas		I16.000480 I16.000597	27 januari 2016 1 februari 2016	27 februari 2016 2 februari 2016
VERKORTE WEERGAVE REACTIE			REACTIE VAN GEMEENTE	
1.	De indiener van zienswijze geeft aan dat wegens kerst, jaarwisseling en vakanties de zienswijze te laat is ingediend.		De zienswijze is op 27 januari 2016 afgegeven bij de receptie van de gemeente Zuidplas, zie hiervoor de ontvangstbevestiging. Gelet op de ontvangsttheorie moet geconcludeerd worden dat deze zienswijze buiten de termijn van terinzageligging is ingediend. Om te beoordelen of er sprake is van een verschoonbare termijnoverschrijding, is de indiener van de zienswijze ambtelijk gehoord op 9 februari 2016. Indiener heeft aangegeven dat door de feest- en vakantieperiode hij niet in de gelegenheid is geweest om tijdig te reageren. Daarnaast is aangegeven dat niet werd onderkend dat de plantitel van het bestemmingsplan ‘Parallelweg 215 Zuid Nieuwerkerk aan den IJssel’ het bestemmingsplan voor truckcentrum Van Vliet zou zijn. Aangezien er geen sprake is van een verschoonbare termijnoverschrijding, is de zienswijze derhalve niet-ontvankelijk (artikel 6:11 Awb). Er wordt dan ook niet inhoudelijk ingegaan op de zienswijze.	
CONCLUSIE				
1. De zienswijze leidt niet tot aanpassing van het bestemmingsplan.				

3. NOTA VAN WIJZIGING

De zienswijze geeft aanleiding het bestemmingsplan als volgt aan te passen:

Verbeelding

Op de verbeelding wordt de leiding alsmede de beschermingszone opgenomen door middel van een dubbelbestemming.

Regels

In de regels wordt een dubbelbestemming 'Leiding' opgenomen met een aanlegvergunningstelsel.

Ambtshalve:

Toelichting

In de toelichting worden ondergeschikte tekstuele wijzingen aangebracht.

Regels

In de bestemming "Bedrijf" wordt de hoogte van werk- en wasplaatsen beperkt tot een maximaal 10 meter (in plaats van 12 meter).

In de bestemming "Groen" wordt een monument ten behoeve van het laagste punt mogelijk gemaakt