

College van burgemeester en wethouders van de
Gemeente Zuidplas
De heer M Knol
Postbus 100
2910 AC NIEUWERKERK AAN DEN IJSSEL

Postadres

Postbus 1123
2302 BC Leiden
advies@vrhm.nl
www.vrhm.nl

Verzenddatum: 22 februari 2018
Zaaknummer: Z-2018-077765
Ons kenmerk: UIT-2018-074123
Uw brief van: 6 februari 2018

Contactpersoon: Simone Ververs
Telefoon: 06 1952 0108
E-mail: advies@vrhm.nl
Onderwerp: Advies op het voorontwerpbestemmingsplan Moerkapelse
Zijde in Moerkapelle

Bijlage: 1

Graag bij correspondentie kenmerk en onderwerp vermelden.

Geacht College,

Op 6 februari 2018 hebben wij uw verzoek om advies per e-mail ontvangen. Dit adviesverzoek betreft het voorontwerpbestemmingsplan Moerkapelse Zijde in Moerkapelle.

De informatie en afspraken over dit dossier zijn door de gezamenlijke hulpdiensten (politie, GHOR en brandweer) betrokken in en vertaald naar dit advies. Onderstaand treft u de conclusies van onze analyse aan (zie het bijgevoegde adviesrapport).

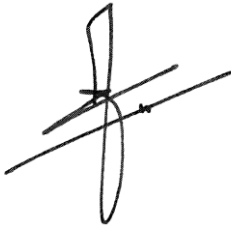
Opmerkingen ten aanzien van het plangebied en advies:

- De opkomsttijd van de brandweer naar het plangebied wordt gemiddeld met 1 tot 1,5 minuut overschreden. De wettelijke norm bedraagt 8 minuten voor gebouwen met een woonfunctie. Wij adviseren u de overschrijding te accepteren mede gezien de realisatie van bouwkundige en installatietechnische voorzieningen welke (behoren te) voldoen aan het nieuwbouwniveau van het Bouwbesluit.

Voor informatie kunt u contact opnemen met mw. S. Ververs, coördinator Risicoadvisering van VRHM, via advies@vrhm.nl of via 06-19520108.

Ik verwacht u met dit advies van dienst te zijn geweest.
Graag ontvangen wij een afschrift van het door u genomen besluit.

Met vriendelijke groet,

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'J' and 'Z' intertwined, with a horizontal line crossing through the middle.

Ing. J.J. Zuidijk
Directeur Veiligheidsregio Hollands Midden

Bijlage:

- Adviesrapport

Digitaal verzonden aan:

- gemeente@zuidplas.nl
- m.knol@zuidplas.nl

In kopie verzonden aan:

- advies@ghorhm.nl
- barend.tamerus@politie.nl

Bijlage 1. Adviesrapport

Betreft advies behorende bij briefkenmerk UIT-2018-074123

- Betreft:** Risicobehoordeling van het voorontwerpbestemmingsplan Moerkapelse Zijde in Moerkapelle.
- Opstellers:** Ruud Cové, Brandweer Hollands Midden (opsteller adviesbrief)
Ron Simmerman, Brandweer Hollands Midden
Barend Tamerus, Politie Eenheid Den Haag
Majella Roosjen, GHOR Hollands-Midden
- Analyse:** Het bestemmingsplan 'Moerkapelse Zijde' biedt een juridisch-planologisch kader, waarbinnen het bouwen van twee woningen kan worden gerealiseerd.
- Relevante scenario's:** Op 230 meter is een buisleidingenstrook aanwezig met gasleidingen van de Gasunie en een brandstofleiding van Defensie. De scenario's fakkelbrand en plasbrand bij deze buisleidingen mogelijk. Gezien de aard, afstand en omvang van de scenario's en de beperkte toename van het groepsrisico door de komst van de twee woningen is hieronder geen uitgebreide uitwerking gemaakt op de EV-componenten. Onderstaande uitwerking is daarom vooral gemaakt voor calamiteiten binnen het plangebied.

Rampenbestrijding	
Materieel	Voldoende capaciteit inzetbaar, zo nodig wordt er opgeschaald via de standaard alarmeringsprocedure.
Bereikbaarheid	Het bouwwerk ligt aan de doorgaande weg. De locatie is goed bereikbaar via diverse toegangswegen en de wegafmetingen zijn voldoende.
Tijd	De opkomsttijd van de brandweer naar het plangebied wordt overschreden. De wettelijke norm bedraagt 8 minuten voor gebouwen met een woonfunctie. Er is een gemiddelde overschrijding van de opkomsttijd van 1 tot 1,5 minuut. Conform lid 2 van artikel 3.2.1. van het Besluit veiligheidsregio's kan voor bepaalde locaties gemotiveerd een andere opkomsttijd worden vastgesteld. In deze specifieke situatie adviseren wij u de overschrijding te accepteren mede gezien de realisatie van bouwkundige en installatietechnische voorzieningen welke (behoren te) voldoen aan het nieuwbouwniveau van het Bouwbesluit.
Bluswater	In de bestaande situatie zijn rondom de Moerkapelse Zijde en de Hollevoeterlaan verschillende primaire bluswatervoorzieningen

	aanwezig. Er zijn onder andere een aantal brandkranen en een watergang aanwezig. Beide voorzieningen kunnen dienst doen als bluswatervoorziening ten behoeve van de brandweer. Ook de benodigde secundaire bluswaterwinning is toereikend. Het open water ligt echter wel buiten een afstand van 160 meter vanaf de opstelplaats. Hierdoor zal het meer tijd kosten om water van een secundaire waterwinning aan de Moerkapelse Zijde te krijgen. Gezien een gunstig gelegen primaire waterwinning is de overschrijding van meer dan 160 meter tot de secundaire waterwinning acceptabel.
Slachtoffers	Geen bijzonderheden, uitgegaan wordt van zelfredzame personen.

Zelfredzaamheid	
Schuilen / vluchten	Schuilen is op deze afstand van de buisleidingenstrook niet van toepassing aangezien er geen externe veiligheidsaspecten relevant zijn. Het veilig ontvluchten van het gebouw bij een brand komt in de aanvraag omgevingsvergunning activiteit bouwen naar voren. De ontvluchting vanuit het plangebied naar de openbare weg is voldoende mogelijk. Voor het bestemmingsplanadvies geen bezwaren.
Mogelijkheden tot handelen	Maatregelen op deze afstand van de buisleidingenstrook zijn niet benodigd.
Alarmering	Voor alarmering van de bevolking, bij calamiteiten buiten het bouwwerk, wordt gebruik gemaakt van de waarschuwings-alarmeringssirene. In de nabijheid van het plangebied is een WAS-paal aanwezig. Daarnaast speelt ook het NL-alertsysteem een steeds belangrijkere rol bij het alarmeren van de bevolking. Voor de tijdige alarmering van de aanwezige personen bij brand is het van belang, dat er wordt voorzien in rookmelders. Dit zal nader naar voren komen bij de omgevingsvergunningsaanvraag activiteit bouwen.
Inschatten gevaar	Geen bijzonderheden, uitgegaan wordt van zelfredzame personen.