



Onderwerp:
Vaststelling bestemmingsplan Zuidplas-Noord

De raad van de gemeente Zevenhuizen-Moerkapelle;

Overwegende dat het wenselijk is om ter uitvoering van het in 2006 vastgestelde ISP Zuidplas en de daarmee samenhangende in 2006 vastgestelde herziening van het Streekplan Zuid-Holland-oost (Zuidplas) bestemmingsplannen vast te stellen voor de transformatie van de Zuidplaspolder in de periode 2010-2020;

Dat hierbij hoort het bestemmingsplan voor het gebied Zuidplas-Noord;

Dat het ontwerp van dit bestemmingsplan met het daarbij behorende exploitatieplan en de uitkomsten van de MER-studie ter inzage hebben gelegen in de periode van 12 februari t/m 26 maart 2009.

Dat tegen het ontwerp-bestemmingsplan, exploitatieplan en MER-studie zienswijzen zijn ingediend door Gedeputeerde Staten en anderen;

Dat deze zienswijzen zijn beoordeeld in de bij het plan behorende nota van beantwoording;

Dat tijdens de zienswijzenperiode de MER is aangevuld, waarna de Commissie MER heeft aangegeven dat de voor dit bestemmingsplan noodzakelijke MER voldoet aan de daarvoor geldende richtlijnen;

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 15 juni 2009;

Gelet op de beraadslagingen over dit voorstel en de daarop aangenomen amendement en motie(s), zoals aangegeven in bijlage 4;

Gelet op het bepaalde in de Wet op de ruimtelijke ordening;

B E S L U I T :

1. Vast te stellen het bestemmingsplan Zuidplas-Noord overeenkomstig het ter inzage gelegde ontwerp, de daarbij behorende Nota van beantwoording (incl. aanvulling) en met in aanmerking van de t.o.v. het ontwerp vastgestelde wijzigingen, zoals vervat in de bijlagen 1 t/m 3 van dit besluit;
2. Vast te stellen het bij dit bestemmingsplan behorende exploitatieplan;
3. Dit plan toe te zenden aan Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland en de Inspectie VROM overeenkomstig artikel 3.8.4 van de Wet op de ruimtelijke ordening.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Zevenhuizen-Moerkapelle in haar openbare vergadering van 16 juni 2009.

De griffier,

H. Sterken

De voorzitter,

Mr. J.C.G. Fijen