



Bestemmingsplan
Rinsumageest



Bestemmingsplan Rinsumageest

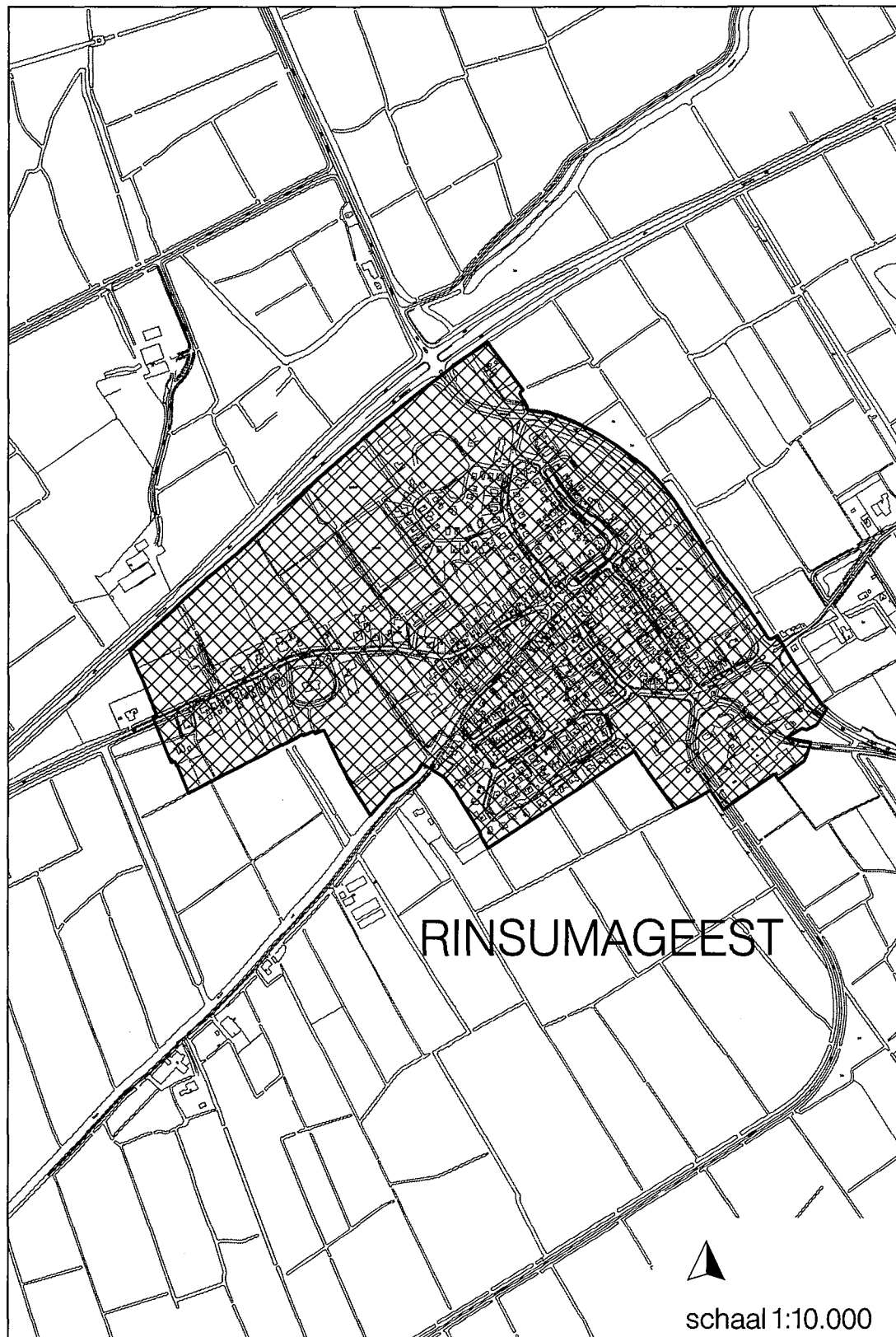
Inhoud:

Toelichting + bijlagen
Voorschriften + bijlagen
Plankaarten

BügelHajema
ADVISEURS

Damwoude/Leeuwarden
Projectnummer 040.00.05.08.00
VASTGESTELD 26 juni 2007

Overzicht van het gebied waarop het bestemmingsplan "Rinsumageest" betrekking heeft



■

Toelichting

.....

Inhoudsopgave

1	Inleiding	3
2	Fysieke omgeving	5
2.1	Ligging in de regio	5
2.2	Ontstaansgeschiedenis	5
2.3	Het huidige omgevingsbeeld	7
3	Sociaal geografische schets	13
3.1	Bevolking en woningen	13
3.2	Voorzieningen	14
3.3	Bedrijven	16
4	Beleidskader	17
4.1	Rijksbeleid	17
4.2	Provinciaal beleid	18
4.3	Regionaal beleid	23
4.4	Gemeentelijk beleid	24
5	Milieu- en overige randvoorwaarden	29
5.1	Geluidhinder door wegverkeer	29
5.2	Hinder van bedrijvigheid en maatschappelijke voorzieningen	29
5.3	Externe veiligheid	31
5.4	Luchtkwaliteit	32
5.5	Leidingen	32
5.6	Waterbeheer	33
5.7	Archeologie	34
5.8	Flora en fauna	37
5.9	Bodemkwaliteit	40
6	Planbeschrijving	41
6.1	Te handhaven en te versterken functionele structuur	41
6.2	Te handhaven en te versterken ruimtelijke structuur	43
7	Juridische toelichting	47
7.1	Bestemmingsplanprocedure	47
7.2	Juridische vormgeving	48
7.3	Afzonderlijke bestemmingen	50

■

8	Economische haalbaarheid	55
9	Overleg en inspraak	57
9.1	Overleg	57
9.2	Inspraak	61

Bijlagen

.....

Het voorliggende bestemmingsplan vormt de planologische regeling voor de bebouwde kom van het dorp Rinsumageest. Het vervangt het bestemmingsplan Rinsumageest – Kom, dat op 27 september 1994 is vastgesteld door de gemeenteraad en op 31 januari 1995 is goedgekeurd door Gedeputeerde Staten van Fryslân. Het oude plan blijft gelden, zolang het nieuwe nog geen rechtskracht heeft. Het nieuwe plan heeft dezelfde begrenzing als het oude.

De aanleiding voor het opstellen van het bestemmingsplan is de gewenste actualisering van de vigerende regelingen in Dantumadeel. Het plan voor Rinsumageest vormt één in een reeks van actualisering die is gestart met een nieuw bestemmingsplan voor de bebouwde kom van Damwoude (pilot project). Het opstellen van digitale plannen is een belangrijk uitgangspunt van de actualiseringsoperatie. De plansystematiek is daarop geënt.

De wijzigingen in de bestaande situatie, die bijvoorbeeld op basis van artikel 19-procedures vorm hebben gekregen, zijn in de voorliggende herziening verwerkt. Tevens is het plan aangepast aan de actuele beleidskaders en wetgeving op het gebied van ruimtelijke ordening en milieu.

Naast deze algemene actualisering, wordt in het nieuwe plan bijzondere aandacht besteed aan de karakteristiek van het dorp, zoals die onder meer wordt bepaald door de historische bebouwing en de oude waterverbindingen.

Langs de Melkemaweg is een kleine woonuitbreiding in het plan opgenomen, in de vorm van een afrondende bebouwingsrand. Ook is rekening gehouden met de realisering van een multifunctioneel centrum als vervanging voor het dorpshuis de Beijer.

Leeswijzer

In het navolgende wordt allereerst ingegaan op de historische en de huidige ontwikkelingen in Rinsumageest (hoofdstuk 2 en 3). De basis daarvoor is onder andere een inventarisatie. Daarna komen in hoofdstuk 4 en 5 het beleidskader en de milieukundige en overige randvoorwaarden aan de orde. Hoofdstuk 6 is de planbeschrijving en hoofdstuk 7 geeft een toelichting op de juridische vormgeving van het plan. In hoofdstuk 8 wordt ingegaan op de economische uitvoerbaarheid. In hoofdstuk 9, tenslotte, wordt aandacht besteed aan de inspraak en het overleg ex artikel 10 van het Besluit op de ruimtelijke ordening (1985).

2.1 Ligging in de regio

Rinsumageest is een dorp in de Friese gemeente Dantumadeel. Het ligt in het noordwesten van de gemeente, circa 6 km ten zuidwesten van Dokkum. De afstand tot Leeuwarden bedraagt circa 17 km. Met deze beide plaatsen is het dorp verbonden via de provinciale weg Tytsjerk-Aldtsjerk-Dokkum (N361), die direct westelijk van Rinsumageest ligt. Een andere belangrijke verbinding is de Melkemaweg in de richting van Damwoude. Deze weg loopt als een rondweg bij het dorp langs, waardoor er in de bebouwde kom in feite geen doorgaand verkeer voorkomt.

Openbaar vervoer

Openbaar vervoer is er in Rinsumageest in de vorm van buslijn 51 van Arriva. Dit is de verbinding Dokkum-Damwoude-Rinsumageest-Oudkerk-Leeuwarden. Op werkdagen rijdt op deze lijn tenminste 1 keer per uur in beide richtingen een bus. In de ochtendspits is de ritfrequentie nog hoger.

2.2 Ontstaansgeschiedenis

Rinsumageest vormt het westelijke uiteinde van een reeks streekdorpen, die zijn ontstaan toen omstreeks 1000-1200 na Chr. vanuit noordelijker gelegen terpdorpen mensen naar de zandgronden trokken, waarschijnlijk in verband met het stijgen van de zeespiegel en met een toenemende bevolkingsdruk.

De bevolking vestigde zich voornamelijk op de hogere ruggen in het zandgebied. De uitgang "-geest" in de plaatsnaam houdt verband met de aanwezigheid van hogere zandgronden. De reeks dorpen van Rinsumageest tot Driesum ligt op een rug langs de noordzijde van een driehoekig zandplateau.

Ontginningen

Vanuit de streekdorpen werden de zandgronden en klei-op-zandgronden in noordelijke en zuidelijke richting ontgonnen in een opstrekende verkaveling, met houtwallen en elzensingels op de perceelgrenzen. Doordat Rinsumageest op het westelijke uiteinde van de noordelijke dekzandrug ligt, is het houtwallenlandschap alleen aan de oostzijde van het dorp aanwezig. Aan de andere zijden is sprake van een open agrarisch landschap, met ten zuiden van het dorp veengronden en ten noorden en westen kleigronden. Na de zandrug zijn ook deze gronden in gebruik genomen, naar alle waarschijnlijkheid het eerst de kleigronden.

Klooster Claercamp

Bij de ontginning van de waterrijke veengronden speelde, naast de initiatieven vanuit de dorpen Roodkerk en Rinsumageest, vooral het klooster Claercamp een grote rol. Dit klooster werd omstreeks 1165 ten noorden van Rinsumageest gesticht temidden van moerassen en woeste gronden. De woestenij werd voor een belangrijk deel door de kloosterlingen ontgonnen en zij voorzagen Rinsumageest ook van een waterverbinding met de Ee (later een trekvaart). Tot aan de 20^{ste} eeuw waren de verbindingen over het water in dit gebied van groter belang dan de landwegen.

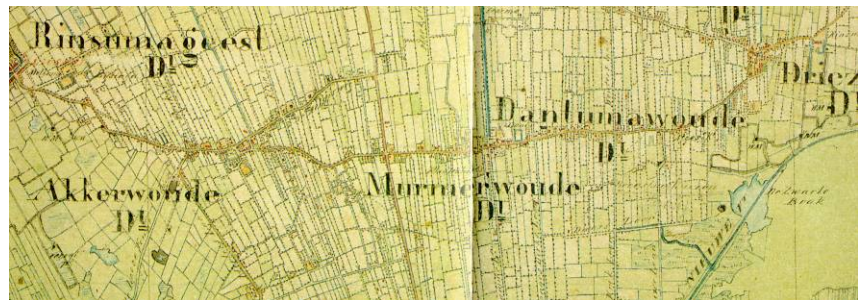
States

Rinsumageest viel in de Middeleeuwen op door de aanwezigheid van het belangrijke klooster Claercamp, in de 15^{de} eeuw stonden er maar liefst vier states (versterkte huizen van aanzienlijke families):

- de Juwsmastate, die nabij de kerk lag en al vrij snel weer afgebroken werd;
- de Tjaerdastate, ten oosten van de Juwsmastate, afgebroken rond 1834;
- de Eysingastate, in het gebied van het huidige "Birkenbosk" ten oosten van het dorp en afgebroken rond 1805;
- de Melkemastate, eveneens ten oosten van het dorp, afgebroken rond 1754.

Rond de Tjaerdastate, de Juwsmastate en de N.H.-Kerk ligt ook de oudste kern van het dorp.

Figuur 1. Het lint van dorpen in het noorden van Dantumadeel



Bron: Grote Historische Provincie Atlas, Friesland 1853-1856

Verplaatsing van de dorpskern

Het zwaartepunt van het dorp lag aanvankelijk ten oosten van de N.H.-kerk en de daar aanwezige Tjaerdastate. Later, toen het dorp werd uitgebreid, is de kern in oostelijke richting verplaatst. De bouw van woningen vond toen voornamelijk plaats langs de Woudvaart c.q. Murk. Het gevolg hiervan was dat het dorp een nieuwe kern kreeg rond de Pijp (brug over de Woudvaart).

Verplaatsing van de kern in oostelijke richting blijkt onder andere uit het pand van het voormalige rechthuis, de pastorie van de Nederlands Hervormde Kerk (gebouwd in het midden van de 18^{de} eeuw) en de bebouwing langs de Thomas Sjolles Siniaweg.



Het voormalige rechthuis, de N.H.-kerk en twee woningen aan de T. S. Siniaweg (nrs. 9 en 11) zijn opgenomen in de lijst van rijksmonumenten in de gemeente Dantumadeel.

Met het verdwijnen van de states is ook het aanzienlijke karakter van het dorp, waar vroeger sprake van was, belangrijk verminderd. Tot 1880 bleef echter Rinsumageest het hoofddorp van Dantumadeel.

20^{ste} eeuw

Van 1901 tot 1976 was de in de dorpskom aan de Murk gelegen zuivelfabriek 'De Toekomst' in bedrijf. De gebouwen hiervan hebben thans een andere bedrijfsbestemming.
In 1971 werd een gedeelte van de vaart door het dorp gedempt, waardoor een betere verbinding met de nieuwe verkeersweg naar Dokkum werd verkregen.
In de laatste decennia is in het gebied ten zuiden van de Woudvaart/-Murk een nieuw woongebied tot ontwikkeling gebracht.

2.3 Het huidige omgevingsbeeld

De oudere bebouwing van Rinsumageest bevindt zich langs de gevorkte structuur van de Tjaerdaweg en de Rechthuisstraat en aan weerszijden van de Woudvaart. Verspreid komt ook oudere bebouwing voor langs de Van Aylvaweg. Het centrum en het meest sprekende deel van het huidige dorp ligt daar waar "de vork" uitmondt in een pleinachtige ruimte waarin centraal de Woudvaart ligt.

De centrale pleinruimte

De bebouwing rond de pleinachtige ruimte is heterogeen van karakter. Opvallend is de Gereformeerde Kerk met zijn typische toren. Met zijn voor een kerk bescheiden afmetingen past het gebouw goed in de vrij kleinschalige bebouwingwand. De omliggende bebouwing bestaat voor een groot deel uit woonhuizen met één bouwlaag en een schild- of zadeldak. Soms zijn de goot- en bouwhoogte gering, maar ook komen wat voornamere panden voor. Aan de noordwestzijde staan drie panden bijeen met een nog oorspronkelijke bouwvorm en detaillering. Daarnaast is ook het pand op de hoek van de Van Aylvaweg en Rechthuisstraat karakteristiek. Dit voormalige Rechthuis heeft twee bouwlagen en een kap. Voor de overige bebouwing is de woonfunctie duidelijk dominant.

Het profiel van "het plein" bestaat ter hoogte van de T.S. Siniaweg en Kerkstraat uit twee bebouwingswanden waarvoor een stoep en weg, een groene berm waarin linden zijn geplant, een talud en centraal de vaart. Langs de Kerkstraat zijn bovendien nog parkeerplaatsen opgenomen in de groene berm.



Water en wegen temidden van de bebouwing geven het plein een vriendelijk karakter. Op de overgang naar de Tjaerdaweg en Rechthuisstraat is het water voor een gedeelte gedempt. De beplanting in de vorm van linden loopt hier echter wel door. Door het ontbreken van het water is het profiel van het plein hier minder geleed. Dit tezamen met de open aansluiting op de Van Sytzamaweg (een gat in de bebouwingswand) maken de ruimtelijke situatie hier minder sprekend. Beplanting in combinatie met een versmalling van de weg zou de aansluiting op de Van Sytzamaweg kunnen verbeteren.

Tjaerdaweg/Juckemaweg

Het eerste gedeelte van deze weg heeft een vrij aaneengesloten bebouwing van doorgaans kleine woonhuizen die direct tegen de verharding staan. Beplanting is hier niet aanwezig, ook niet in de vorm van privétuinen. Het vrij smalle profiel staat dit trouwens ook niet toe. De Tjaerdaweg is enige jaren geleden heringericht. Er is een asfaltverharding gebruikt met door witte strepen gemarkeerde parkeerplaatsen. Als opnieuw herstelwerkzaamheden noodzakelijk zijn, is het zinvol de inrichting van deze weg nog eens goed te evalueren. Vooral de afstemming op de ruimtelijke omgeving, met de aaneengesloten bebouwingswanden en het smalle profiel, zou daarbij aandacht kunnen krijgen.

Meer naar het buitengebied toe (langs de Juckemaweg) is de bebouwing vrijstaand. Hier staan voormalige boerderijen en ook arbeidershuizen en nieuwe woningen. Door de beplanting van de privétuinen is van het achterliggende gebied aan de noordzijde weinig te zien. Aan deze kant staat ook het dorps huis; een wat groter pand waarachter de sportvelden liggen. Het onderhavige plan maakt de sloop van dit pand en nieuwbouw van een multifunctioneel centrum mogelijk (zie figuur 2).

Aan de zuidzijde van de weg is, in het gedeelte tot aan de Nederlands Hervormde kerk, minder bebouwing aanwezig. Hier groeit enige opgaande beplanting en heeft men uitzicht op het agrarische gebied tussen de Juckemaweg en de Rechthuisstraat.

Opvallend in het omgevingsbeeld is de N.H.-kerk die ook op een afstand het zicht op Rinsumageest bepaalt. De kerk staat op een terp en wordt omringd door een volgroeide beplanting. Het gebouw heeft een toren met zadeldak en is tweebeukig. Het noordelijke Romaanse deel dateert uit de 11^{de} eeuw, het zuidelijke Gotische deel is in de 16^{de} eeuw gebouwd.

Figuur 2. Plan nieuw multifunctioneel centrum



Figuur 3. Nederlands Hervormde Kerk en pastorie



Verder in westelijke richting wordt aan de noordkant van de weg het beeld opener. Hier staan enkele boerderijen die nog als zodanig in gebruik zijn. Aan de zuidkant is rond de Tweede Wereldoorlog een rij kleine vrijstaande woonhuizen gebouwd. Langs de gehele Tjaerdaweg en Juckemaweg domineert de woonfunctie.

Rechthuisstraat

Ook langs de Rechthuisstraat staat een kleinschalige aaneengesloten bebouwing die direct aan de verharding grenst. Hier is de bebouwing echter slechts aan één kant aanwezig. Aan de noordzijde grenst de Rechthuisstraat aan het water van de Murk. Aan deze zijde ziet men uit over de achterterreinen van de bebouwing langs de Tjaerdaweg. Een karakteristieke hoge, houten, voetgangersbrug legt een dwarsverbinding met deze weg.

De bebouwing langs de Rechthuisstraat steekt veel minder ver het buitengebied in dan die langs de Juckemaweg. Op de overgang naar het buitengebied staat aan de noordzijde van de Woudvaart een oude zuivelfabriek. De bebouwing hiervan, het zicht op de achterterreinen en het uitzicht over volkstuintjes leveren hier een wat rommelig beeld op. Een fietspad legt een verbinding met de Juckemaweg ter hoogte van de Nederlands Hervormde kerk en ontsluit bovendien de volkstuintjes. Aan de zuidkant van de Rechthuisstraat ligt hier de aansluiting op de nieuwbouw van Rinsumageest-Zuid. De Rechthuisstraat zelf loopt door als smal, landelijk weggetje, "Het Galgehoog".

Van Aylvaweg en de overgang naar het buitengebied

Langs de Van Aylvaweg komt grotendeels oudere bebouwing voor; in de vorm van vrijstaande huizen op enige afstand van de weg. Direct in aansluiting op de kruising met de Kerkstraat staat echter ook een rij aaneengesloten woningen die direct aan de verharding grenzen. Door de vooruitgeschoven positie van deze rij en het voormalige Rechthuis is de Van Aylvaweg hier sterk versmald. Des te meer wordt het ontbreken van een ruimtelijke begrenzing aan de overzijde van "het plein" ervaren.

Op de overgang naar het buitengebied liggen een karakteristieke stelp- en kop-hals-romp-boerderij, een manege en een grond-, weg- en waterbouwbedrijf (Van Aylvaweg/Eysingaweg). Deze laatste twee zijn echter door de aanwezige beplanting vanaf de weg nauwelijks waarneembaar.

Het Vliet

Het Vliet vormt een oud bebouwingslint langs de Woudvaart, nadat deze vanaf "het plein" een scherpe bocht noordwaarts heeft gemaakt.

Water en bebouwingslint zijn op twee plaatsen doorsneden door nieuwe wegen.

Figuur 4. Voetgangersbruggetje over de Woudvaart



Vanaf het hart van het dorp gezien heeft het lint een landelijk karakter. De vaart is aan weerszijden begroeid met een natuurlijke beplanting van onder andere riet en wilg. Aan de oostzijde staan verspreid lage oude huisjes met een steil zadel- of schilddak. Ze staan georiënteerd op het water, met aan de voorzijde slechts een smal weggetje, later een voetpad. De auto-ontsluiting ligt aan de achterzijde. De Kerkstraat breekt in het noordelijke deel van het Vliet door lint en vaart heen en takt aan op de Van Sytzamaweg. De tweede, veel bredere, doorbreking van het lint wordt gevormd door de rondweg. Het resterende deel ligt zodoende geheel afgesneden van de rest van het Vliet.

Het landelijke beeld dreigt op enkele plaatsen uit te monden in een wat verwaarloosde aanblik. De beplanting van de oever heeft soms een wat erg dicht karakter, zodat de oriëntatie van de bebouwing op het water minder duidelijk tot zijn recht komt. Bij de drie huizen tussen rondweg en Kerkstraat is het beeld juist gecultiveerd. Hier is een haag langs de waterkant geplant. Een sterkere samenhang tussen de beide delen is te verkrijgen door de beplanting in het zuidelijke deel wat te dunnen en in het noordelijke deel enkele wilgen te planten.

Nieuwbouw

Naast de oudere bebouwing heeft Rinsumageest ook nieuwbouw. Als eerste kan genoemd worden de Camstrastraat, waarlangs rond de Tweede Wereldoorlog werd gebouwd. Het bebouwingsbeeld is hier vrij homogeen, hoewel er verschil is tussen de oostkant met dubbele

■
woningen in rode steen en de westkant waarlangs korte rijtjes zijn gebouwd in gele steen. De inrichting van de straat is enige jaren geleden vernieuwd. Indien op lange termijn opnieuw onderhoud aan de straat moet worden verricht, zouden de parkeergelegenheid en de inrichting van het profiel nog eens nader in beschouwing kunnen worden genomen (langs- of kopsparkeren, vormgeving en situering verkeersdrempels en dergelijke).

Verdere uitbreiding heeft plaatsgevonden in de wijk Rinsumageest-Zuid. Eerst gebeurde dit in aansluiting op de Rechthuisstraat; een bebouwing in rijtjes met één of twee bouwlagen. Centraal in de wijk is een school gebouwd, waarvoor een grote, open, groene ruimte werd uitgespaard. Opvallend zijn de breed bemeten wegen. Omdat er maar weinig parkeervakken zijn, wordt in het algemeen in lange rijen langs de straten geparkeerd. Realisering van plekken waar kops geparkeerd kan worden zou de situatie kunnen verbeteren. Voor een oplossing voor dit probleem is reeds een aanzet gegeven.

Later ontstonden meer naar het buitengebied toe korte rijtjes woningen, twee-onder-één-kap bebouwing en ook ruimere vrijstaande woningen.

Die elementen die de structuur en het karakter van het dorp bepalen of ondersteunen kunnen als volgt worden samengevat:

- de vaart door het dorp;
- de opbouw van het profiel van "het plein" met bebouwingswanden, wegen, oevers, boombeplanting en water;
- het patroon van wegen gevormd door Tjaerdaweg, Juckemaweg, Rechthuisstraat, Van Aylvaweg en het Vliet en de oriëntatie van de bebouwing daarop;
- de oude N.H.-kerk met begraafplaats, pastorie, omringende beplanting en gracht;
- open ruimten in en om het dorp;
- de kleinschaligheid van de woonbebouwing langs Tjaerdaweg, Rechthuisstraat, Van Aylvaweg en Vliet waarbij in het algemeen sprake is van één bouwlaag met een schild- of zadeldak en een overwegend lage goot- en bouwhoogte;
- de karakteristieke bebouwing onder meer de kerken, het voormalige rechthuis, een aantal panden aan de noordwestzijde van "het plein" en een aantal voormalige boerderijen;
- de loop van de Camstrastraat en de wegen in Rinsumageest-Zuid als structuurdragers in de nieuwere bebouwing van het dorp;
- de bouw in maximaal twee bouwlagen met kap in deze nieuwere delen van het dorp, waarbij afwisselend in rijen, dubbele woningen of vrijstaand is gebouwd;
- specifiek in Rinsumageest-Zuid: een verdeling, waarbij met name de dubbele- en vrijstaande woningen tegen de bosrand zijn gebouwd.

3.1 Bevolking en woningen

Na een periode van groei is het inwonertal van Dantumadeel zich sinds 1998 in licht dalende lijn gaan begeven. Dit is in tegenstelling tot de provincie Fryslân, waarvan het inwonertal is blijven toenemen.

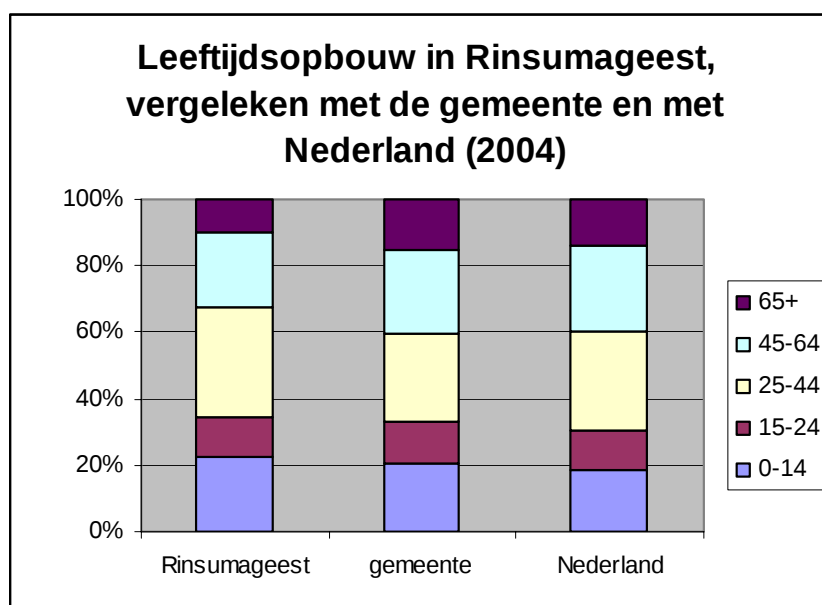
Rinsumageest telde begin 2005 1.170 inwoners (dit aantal is inclusief het bij het dorp gerekende buitengebied). De afgelopen 10 jaar is het inwonertal voortdurend licht toegenomen, met uitzondering van het laatste jaar (2004), toen een lichte terugval plaatsvond. Het aandeel van Rinsumageest in de bevolkingsomvang van Dantumadeel is iets toegenomen: van 5,67% in 1995 naar 5,95% in 2005.

Tabel 1. Inwonertal van Rinsumageest en Dantumadeel

Jaar (per 1/1)	Rinsumageest	Dantumadeel
1995	1.114	19.642
2000	1.164	19.838
2005	1.170	19.679

Bron: gemeente

In Rinsumageest wonen momenteel relatief veel gezinnen met kinderen. Het aandeel van de leeftijdsgroepen beneden 45 jaar is dan ook hoog. De leeftijdsgroepen boven 45 jaar zijn juist kleiner in omvang dan in de gemeente of Nederland. Dit betekent dat het dorp nog weinig is vergrijsd.



Het aantal woningen in Rinsumageest is in de periode 1995-2004 met 49 toegenomen. Procentueel is dit een sterkere stijging dan in de gemeente: gemiddeld 1,4% per jaar in Rinsumageest, tegen 0,9% per jaar in de gemeente.

Tabel 2. Woningvoorraad van Rinsumageest en Dantumadeel

Jaar	Driesum	Dantumadeel
1995	384	6.945
2000	429	7.446
2004	433	7.527

Bron: CBS

Het aantal personen per woning is in Rinsumageest tamelijk hoog. In 2004 bedroeg de woningbezetting 2,74, tegen een landelijk cijfer van circa 2,40. Evenals elders beweegt de woningbezetting zich in dalende lijn: in 1995 bedroeg het gemiddelde nog 2,90.

In Dantumadeel als geheel is eveneens sprake van een relatief hoge woningbezetting, zij het iets minder hoog dan in Rinsumageest: 2,63 in 2004.

Bij de inventarisatie (1987) bleek de kwaliteit van de woningvoorraad in het algemeen goed te zijn. Incidenteel komt bebouwing voor met een matige onderhoudssituatie. Door toch een redelijk aantal oudere woningen in het dorp en bovendien een aantal karakteristieke panden is een blijvende aandacht voor de woningkwaliteit wenselijk.

3.2 Voorzieningen

Hoewel in Rinsumageest diverse voorzieningen ter beschikking staan, telt het dorp geen winkels meer. Daarvoor is de bevolking aangewezen op Damwoude en Dokkum.

Een belangrijke voorziening is de Protestants-christelijke basisschool aan het Kuiperspad. Voor vervolgonderwijs zijn leerlingen uit Rinsumageest vooral aangewezen op Damwoude en Dokkum.

Het dorp telt twee kerkgebouwen: een Nederlands Hervormde (aan de Juckemaweg) en een Gereformeerde (aan de Kerkstraat).

Voor de buitensport staat de inwoners een veldencomplex ter beschikking ten noorden van de Tjaerdaweg. Deze velden liggen achter het dorpshuis "De Beijer" en bestaan uit een voetbalveld, oefenveld, korfbalveld en tennisbanen.

Als vervanging voor het dorpshuis de Beijer zal een multifunctioneel centrum worden gerealiseerd. Deze zal worden gebouwd op de plek

van het huidige oefenveld. Een nieuw oefenveld zal worden gerealiseerd op een kavel ten zuidwesten van het voetbalveld. Aan de Melkemaweg beschikt het dorp over een ijsbaan.

Medische voorzieningen (arts, kruisgebouw e.d.) ontbreken in Rinsumageest. Hiervoor zijn de inwoners aangewezen op dorpen en steden in de omgeving.

Aan de Meester Frenkelstraat, bij de basisschool aan het Kuiperspad en langs de Van Aylvaweg/Tussenmeren zijn speelplekken voor de jeugd ingericht.

Figuur 5. Groenvoorziening bij de basisschool



Recreatieve voorzieningen
buiten het plangebied

In de omgeving van Rinsumageest ligt een aantal recreatieve voorzieningen:

- het "Birkenbosk" ten oosten van de dorpskom (30 ha), met daarin onder andere 1,5 km ruiterspad;
- een buitenmanege ten noorden van het dorp;
- een picknickplaats aan de Koarndyk ten oosten van het dorp en één aan de Fenneweg ten zuiden van het dorp;
- een roeiboorthaventje aan de Wijde Murk;
- een klein bosgebied aan de zuidzijde van het dorp, aangelegd in het kader van de ruilverkaveling.

3.3 Bedrijven

In Rinsumageest zijn verspreid over het dorpsgebied diverse bedrijven gevestigd. De belangrijkste hiervan zijn een grond-, wegen- en waterbouwbedrijf aan de Tussenmeren/hoek Van Aylvaweg, een personeel en organisatie adviesbureau in de voormalige zuivelfabriek aan de Tjaerdaweg en een bouwbedrijf aan de Rechthuisstraat.

Figuur 6. Voormalige zuivelfabriek



Langs de Lauwersseewei is, aan de entree van het dorp, een klein bedrijventerrein gecreëerd. De beschikbare ruimte is hier inmiddels uitgegeven (aan vier bedrijven).

4.1 Rijksbeleid

Nota Ruimte

Het ruimtelijke beleid van het Rijk is gebundeld in de Nota Ruimte. Deze nota is op 23 april 2004 vastgesteld in de ministerraad en volgt sindsdien de nog te doorlopen stappen van de planologische kernbeslissing (PKB) Nationaal Ruimtelijk Beleid. Het is een strategische nota op hoofdlijnen, waarin rijksverantwoordelijkheden en die van anderen duidelijk zijn onderscheiden. De nota geeft invulling aan het motto “decentraal wat kan, centraal wat moet”. Gekozen is voor een versterking van het decentrale planningsstelsel met een kernrol voor de gemeentelijke bestemmingsplannen.

De Nota Ruimte legt het accent op ruimtelijke ontwikkeling en dynamiek en minder op restricties. Wel blijft het verstedelijkingsbeleid op bundeling gericht. Voor het platteland is het streven naar vitaliteit door nieuwe sociaal-economische initiatieven een belangrijke doelstelling. Het Rijk hamert er ook op dat de variatie tussen stad en land behouden en versterkt moet worden.

Het Rijk zal zijn ordenende en sturende rol vooral gaan richten op de gebieden en netwerken die tot de nationale Ruimtelijke Hoofdstructuur zijn bestempeld. Op het vlak van economie, infrastructuur en verstedelijking behoort het grondgebied van Dantumadeel niet tot de Ruimtelijke Hoofdstructuur. Delen van de gemeente behoren echter wel tot de “groen-blauwe” hoofdstructuur. Deels betreft dit natuurgebied (EHS) en daarnaast ligt een deel van de gemeente in het Nationaal Landschap de Noordelijke Wouden. De begrenzing hiervan is echter nog niet definitief vastgesteld. De vaststelling is gepland voor april 2007.

Afgezien van de gebieden en elementen van de Ruimtelijke Hoofdstructuur (in casu de EHS en het Nationaal Landschap) laat het Rijk de ruimtelijke ordening in sterke mate over aan de provincies en gemeenten. Wel geldt een aantal algemene doelstellingen en spelregels die er voor moeten zorgen dat overal aan eisen van “ruimtelijke basiskwaliteit” wordt voldaan.

Provincies en gemeenten kunnen hun eigen verantwoordelijkheid verschillend gaan invullen. Iedere gemeente krijgt in principe de mogelijkheid om de natuurlijke bevolkingsaanwas op te vangen en in de woonbehoefte van starters en ouderen te voorzien. Hierbij moet optimaal gebruik worden gemaakt van de ruimte die in bestaand bebouwd gebied aanwezig is.



Gemeenten zijn niet verplicht volledig gebruik te maken van de geboden mogelijkheden: afstemming in regionaal verband is wenselijk om te komen tot de juiste woonmilieutypen en locatiekeuzen, met name in relatie tot de woningbouwafspraken.

Nationaal Landschap de Noordelijke Wouden

Het Rijk heeft in de Nota Ruimte 20 gebieden aangewezen als Nationaal Landschap. Zoals vermeld ligt de gemeente Dantumadeel deels in één van deze gebieden: de Noordelijke Wouden. Nationale Landschappen hebben (inter)nationaal unieke landschapskwaliteiten. Ook hebben ze bijzondere natuurlijke, cultuurhistorische en recreatieve kwaliteiten. Dit alles moet behouden blijven, duurzaam beheerd en waar mogelijk versterkt. Binnen Nationale Landschappen is daarom 'behoud door ontwikkeling' het uitgangspunt voor het ruimtelijk beleid. Nationale Landschappen kunnen zich sociaal-economisch ontwikkelen, mits daarbij de kernkwaliteiten van het landschap worden behouden of versterkt. De provincie is verantwoordelijk voor de uitwerking van het beleid en het opstellen van gebiedsprogramma's. Ook moet de provincie een gedetailleerde begrenzing van de Nationale Landschappen vastleggen in het streekplan.

Het gebied de Noordelijke Wouden kenschetst de Nota Ruimte als een zeer bijzonder kleinschalig veenontginningslandschap. De strokenverkaveling met een kenmerkende verhouding van lengte en breedte, gecombineerd met de aanwezigheid van elzensingels of dijkwallen op de perceelsranden, resulteert in een zeer fijnmazige verzameling van kleine groene ruimtes. Daarin zijn soms pingoruïnes te vinden als zeldzaam aardkundig verschijnsel uit vroegere koudeperiodes (de ijstijden).

4.2 Provinciaal beleid

Streekplan Friesland

Op 13 december 2006 hebben Provinciale Staten van de provincie Fryslân het nieuwe Streekplan Fryslân vastgesteld. Dit integraal-ruimtelijke beleidsplan heeft betrekking op de periode 2006 tot 2016. Centraal in het nieuwe streekplan staat het begrip 'ruimtelijke kwaliteit'. Hiermee bedoelt de provincie dat in ruimtelijke plannen, in ontwerpen en in de uitvoering expliciet gebruikswaarde, belevingswaarde en toekomstwaarde worden toegevoegd aan de omgeving. Deze drie waarden waarborgen op de langere termijn een doelmatig gebruik en herkenbaarheid van de ruimte. Het betekent ook een ruimtelijke inrichting die bijdraagt aan duurzame ontwikkeling. Bij een duurzame ontwikkeling wordt voorzien in de behoeften van de huidige generatie, zonder daarbij de behoeften van toekomstige generaties in gevaar te brengen.



De provincie wil deze doelstellingen koppelen aan een krachtige sociaal-economische ontwikkeling in een leefbare omgeving, waarbij tegelijkertijd wordt ingezet op het instandhouden en verder ontwikkelen van aanwezige bodem-, water-, landschappelijke, natuurlijke en cultuurhistorische kwaliteiten.

Vanuit deze doelstellingen kiest de provincie voor concentratie van wonen, werken en voorzieningen in stedelijke bundelingsgebieden. Samen met Damwoude, Driesum en Wouterswoude maakt Rinsumageest deel uit van het bundelingsgebied van Dokkum. In bundelingsgebieden ligt de grootste woningbouwopgave bij de stedelijke centra zelf, in casu Dokkum. De bijdrage van de overige kernen is beperkt. Niettemin zijn de ontwikkelingsmogelijkheden van kleine kernen in stedelijke bundelingsgebieden groter dan in de plattelandsgebieden daarbuiten.

In de stedelijke bundelingsgebieden dient een divers en wervend aanbod aan woningtypen en woonmilieus beschikbaar te zijn, om de (boven)lokale kwantitatieve en kwalitatieve vraag op te vangen. De bijdrage van de kleine kernen binnen de bundelingsgebieden is vooral kwalitatief, gericht op toevoeging van specifieke woonkwaliteiten, aanvullend op de kwaliteiten in en rond de stedelijke centra. Het zal dan vooral om meer dorpse en landelijke woonmilieus gaan die niet concurrerend zijn voor de stedelijke centra. Naast mogelijkheden voor groen en waterrijk wonen, vindt de provincie dat er in de dorpen aandacht moet zijn voor voldoende betaalbare en levensloopbestendige woningen in het lagere en het middensegment; dit zowel in de huur- als de koopsector. Dergelijke woningen zijn van belang voor de eigen bevolking.

De verdeling van de beschikbare woningbouwruimte over de dorpen is overigens primair een gemeentelijke verantwoordelijkheid.

In een klein dorp als Rinsumageest draagt de ontwikkeling van lokale bedrijven bij aan de levendigheid en de economische vitaliteit. De provincie wil daarvoor de ruimte bieden, primair binnen bestaand bebouwd gebied. Onder strakke voorwaarden is ook vestiging op locaties aan de rand van dorpen mogelijk. Hierbij moet meer dan voorheen naar verhoging van de ruimtelijke kwaliteit en de beleving daarvan worden gestreefd, waarbij maatwerk als begrip centraal staat. In kleine kernen zal de provincie geen voorraadvorming van bedrijventerrein toestaan.

In stedelijke bundelingsgebieden vraagt de provincie ook aandacht voor de ontwikkeling van landschap, natuur en water in combinatie met recreatieve functies, zodat aantrekkelijke stadsranden en stedelijke uitloopgebieden met veel ruimtelijke kwaliteit en recreatieve



mogelijkheden ontstaan. Rinsumageest ligt daarmee in ‘zoekgebied’ voor recreatieve voorzieningen die gebonden zijn aan de ligging nabij stedelijk gebied, zoals maneges, volkstuincomplexen, (dag)recreatie-terreinen, golfterreinen, tuincentra, sportcomplexen en kinderboerderijen.

De provincie streeft naar het behoud van waardevolle gebouwen, de afbraak van beeldverstorende bebouwing en het afronden en opknappen van onsamenhangende bebouwing; dit door nieuwe vormen van wonen, werken, recreëren en verzorging in dergelijke bebouwing te stimuleren.

Cultuurhistorische kaarten

De provincie heeft cultuurhistorische kaarten vervaardigd waarop op het niveau van individuele panden de waardevolle elementen en structuren staan aangegeven. Van de gemeenten wordt verwacht dat zij in hun ruimtelijke plannen gemotiveerd rekening houden met deze waarden.

Wenjen yn Fryslân

In het beleidsdocument *Wenjen yn Fryslân* heeft de provincie voor elke Friese gemeente richtgetallen voor de woningbouw uitgevaardigd. Voor Dantumadeel is hiervan het gevolg dat er in de periode 2000-2010 391 woningen mogen worden bijgebouwd. Dit betekent een forse vermindering ten opzichte van de woonuitbreiding in de periode 1992-2000. In die periode werden gemiddeld 80 woningen per jaar toegevoegd, terwijl dat er nu maar gemiddeld 39 mogen zijn.

Wenjen yn Fryslân gaat niet enkel in op het nieuwbouwbeleid, maar ook op de kwaliteit van het wonen en de leefbaarheid in dorpen en steden. Geconstateerd wordt dat de bestaande woningvoorraad niet goed aansluit op de vraag. Om leegstand en verpaupering in sommige gebieden te voorkomen, moeten de woningvoorraad en woonomgeving worden aangepakt.

De provincie vraagt de gemeenten om een woonplan op te stellen waarin een integrale visie op de ontwikkeling van de woningvoorraad wordt ontvouwd. De doelstelling moet zijn dat er in 2010 een woningbestand is dat aansluit bij de vraag. Dit betekent ook dat woonplannen opgesteld dienen te worden in samenwerking met de corporaties en met de buur-gemeenten. Ook dient aandacht te worden geschonken aan ruimtegebruik (“om Fryslân rom en wiidsk te hâlden”) en aan stedenbouwkundige kwaliteit (“om Fryslân moai te hâlden en nije kwaliteiten te jaan”).

Wenjen 2000+

Het beleidsdocument *Wenjen 2000+* is een herijking van *Wenjen yn Fryslân* en heeft als ondertitel “fan mear nei better”. Dit betekent dat



er naast een kwantitatieve herijking vooral ook een kwalitatieve bijsturing is doorgevoerd.

Voor de regio Noordoost Fryslân wordt een spanning geconstateerd tussen het richtgetal en de prognose. Het gaat om een totaal van 344 woningen. Wanneer daar goede en intergemeentelijke plannen aan ten grondslag liggen kan dit leiden tot het oplussen van de richtgetallen voor de gemeenten in Noordoost Fryslân.

Kwalitatief zet de provincie in op een aantal speerpunten:

- onderzoek naar ruimtelijke kwaliteit en particulier opdrachtgeverschap;
- voldoende maatschappelijk gebonden aanbod in de vorm van huurwoningen;
- voldoende aandacht voor jonge starters, ouderen/zorgbehoevenden, asielzoekers en statushouders;
- aandacht voor nieuwe woonvormen en ruimtelijke (regionale) kwaliteit;
- aandacht voor de specifieke veranderopgave in dorpen en steden;
- investeringen vanuit nieuwbouw in de trits van herstructurering, woonomgeving en rood voor groen;
- een mix van herstructureren, inbreiden en uitleg, resulterend in een goede omgevingskwaliteit en leefbare steden en dorpen;
- prestatieafspraken tussen gemeenten en corporaties over deze mix;
- samenwerking en afstemming bij planning van woningbouw in relevante gebieden.

MIP/MSP

In het Monumenten Inventarisatie Project (MIP) zijn panden en andere bouwwerken geïnventariseerd uit de periode na 1850, die mogelijk in aanmerking komen voor de status van monument. Deze inventarisatie richt zich voornamelijk op de jonge bouwkunst, zowel binnen als buiten de bebouwde kom. De inventarisatie is uitgevoerd op provinciaal niveau en heeft een breed scala aan mogelijk interessante bouwwerken opgeleverd.

Het MIP is gevolgd door het MSP (Monumenten Selectie Project), waarin panden daadwerkelijk zijn voorgedragen voor de monumentenstatus.

In Rinsumageest heeft het Monumenten Inventarisatie Project 13 potentiële “monumenten” opgeleverd. De selectie die daarna plaatsvond (MSP) heeft eind 1997 tot de aanwijzing van één monument geleid: een boerderij met gerestaureerde duiventil aan de Van Aylvaweg (huisnummer 32). Behalve dit ‘jonge’ monument telt het dorp vier rijksmonumenten uit de periode vóór 1850: de Middeleeuwse kerk aan de Juckemaweg (nr. 3), het voormalige

rechthuis (nu horecapand) aan de Rechthuisstraat (nr. 1) en twee woonhuizen met schilddak aan de T.S. Siniaweg (nrs. 11 en 13). Deze monumenten liggen elk binnen de begrenzing van het onderhavige bestemmingsplan.

Figuur 7. Het voormalige rechthuis



PVVP

In het *Provinciaal Verkeers- en Vervoersplan* (PVVP) wordt het stelsel van hoofdverkeersverbindingen in Fryslân onder de loep genomen. In dit plan wordt de N356 (Dokkum - Burgum – Nijega) aangemerkt als de ruggengraat voor het wegenstelsel in Noordoost Fryslân. Deze te versterken verbinding wordt betiteld als de “centrale as”. De weg moet worden omgebouwd tot “stroomweg B”, ofwel tot een 100 km/uur weg die volledig is gesloten voor langzaam verkeer. De studie naar de ligging en het tracé van de toekomstige centrale as bij Damwoude is uiterst gecompliceerd. Er zal een milieu-effectrapport (m.e.r.) worden opgesteld, waarbij verschillende tracés tegen elkaar worden afgewogen. De Lauwersseewei (N361) heeft in het PVVP een gebiedsontsluitende functie gekregen en blijft daardoor van betekenis voor de externe ontsluiting van Rinsumageest.

Figuur 8. Verkeersstructuur Noordoost Friesland



Bron: PVVP, 1998

4.3 Regionaal beleid

Regiovisie Noordoost
Fryslân, 2003

De vier gemeenten in Noordoost Fryslân hebben gezamenlijk (mede in reactie op de startnotitie voor het nieuwe provinciale streekplan) een visie voor de regio opgesteld voor de periode tot 2015. De missie voor de regio is het behoud van de bestaande bevolking en werkgelegenheid. Noordoost Fryslân heeft al veel te bieden, maar heeft ook potenties die nog ontwikkeld moeten worden. Door middel van samenwerking tussen de vier regiogemeenten wordt gestreefd naar de ontwikkeling van die potenties.

De regiovisie richt zich op een sociaal-economische ontwikkeling met behoud en versterking van kwaliteit. Dit streven is omschreven in een 8-tal hoofdkoersen:

1. een ontwikkeling als 'woonregio';
2. het koesteren van de bestaande bedrijvigheid;
3. het selectief uitbouwen van nieuwe economische dragers;
4. het ontwikkelen en uitbouwen van de recreatieve sector;
5. het selectief ontwikkelen van de landbouw;
6. een kennis- en innovatie-offensief;
7. het versterken van de zorgstructuren in de regio;

8. het benutten van de landschappelijke kwaliteiten en behoud en versterking van natuur.

Concreet betekent dit voor de plattelandskernen dat er woningen gebouwd kunnen worden die beantwoorden aan de lokale behoefte. In de regio dienen echter ook nieuwe woonmilieus te worden toegevoegd, om nieuwe inwoners naar Noordoost Fryslân te trekken. Wat de voorzieningen in de plattelandskernen betreft wordt gestreefd naar instandhouding van het bestaande niveau.

De bedrijvigheid dient vooral van lokale betekenis te zijn. Dit betekent niet dat aan de bestaande, zogenaamde stuwende bedrijven geen uitbreidingsmogelijkheden kunnen worden geboden, maar het betekent wel dat nieuwe bedrijvigheid een duidelijk lokaal verzorgend karakter dient te hebben. Voorts worden mogelijkheden gezien voor een combinatie van wonen en werken (beroepen aan huis) in de bestaande linten, passend bij de schaal en de landschappelijke structuur van de linten.

De recreatieve sector wordt als belangrijke pijler gezien voor de sociaal-economische versterking van de regio. Bij de ontwikkeling van toerisme en recreatie is ook een rol toebedacht aan het woudengebied, omdat natuur en landschap daar potenties bieden voor verweving van functies en het creëren van aantrekkelijke routes.

4.4 Gemeentelijk beleid

Woningbouw

De notitie *Woningverdelingsplan Dantumadeel* is richtinggevend voor het kwantitatieve gemeentelijk volkshuisvestingsbeleid. Deze notitie is een vervolg op een reeks van plannen met betrekking tot woningbouw. Het gemeentelijk beleid is er consequent op gericht de grote en middelgrote kernen mogelijkheid voor uitbreiding te bieden. De grote kernen zullen gezien hun voorzieningenniveau een aanzienlijk aandeel in de groei moeten krijgen. Dit betekent dat de woningbouwopgave in Rinsumageest beperkt is.

Het *Woningverdelingsplan Dantumadeel* is uitgewerkt in de notitie *Woningbouwfasering 2005-2010* (15 februari 2005). Hierin wordt uitgegaan van de bouw van in totaal 326 woningen in Dantumadeel tussen 2005 en 2010. Daarvan kunnen er in Rinsumageest 7 worden gebouwd (aan de Kerkstraat/t Vliet).

Woonvisie Dantumadeel

Op 28 september 2004 heeft de gemeenteraad de *Woonvisie Dantumadeel* vastgesteld. Dit beleidsdocument kent als ondertitel “van volkshuisvesting naar wonen” en heeft met name betrekking op de kwalitatieve kant van de volkshuisvesting. De gemeente geeft in de visie aan dat ze slechts een beperkte greep op de woningmarkt heeft.

De visie gaat dan ook hoofdzakelijk in op de rol die de gemeente als regisseur tussen de verschillende actoren op de woningmarkt kan spelen. Met een zestal beleidsvoornemens in het achterhoofd wil de gemeente deze rol gaan vervullen. Samengevat komt dit neer op:

1. consumentgericht bouwen met duidelijke inbreng van de toekomstige bewoners;
2. middels herstructurering de kwaliteit van woningvoorraad en de woonomgeving vergroten;
3. stimuleren van de bouw van levensloopbestendige woningen;
4. betere toegankelijkheid van het aanbod aan wonen gerelateerde zorg- en welzijnsvoorzieningen;
5. vergroten van keuzemogelijkheden voor huishoudens met een laag of modaal inkomen, in zowel de huur- als de koopsector;
6. burgers interactief betrekken bij de inrichting van nieuwe woonwijken en bij herstructureringsoperaties.

Karakteristieke bebouwing

De gemeente heeft in 1996 onderzoek laten verrichten naar de visueel-ruimtelijke waarde van de bebouwing in Dantumadeel. Dit onderzoek (*Karakteristieke bebouwing in Dantumadeel*) staat los van het eerder genoemde MIP/MSP.

De oudere boerderijen die in de gemeente voorkomen zijn van het kop-hals-romp- en het kop-romp-type. Dit laatste is het op de zandgronden meest algemene type. Later zijn ook stelpboerderijen en varianten daarvan (zoals het Bergumermeer-type) in de gemeente gebouwd.

Een woningtype dat vanaf de 19^{de} eeuw karakteristiek is voor Dantumadeel en in Rinsumageest nog vrij veel voorkomt is de woning onder schilddak. Dit is een woning met een lage goot en een vrij steil dak. Aan de Kerkstraat komt een rij van dergelijke woningen voor. Zowel de arbeiders- als de voornamere woningen kregen vaak een schilddak. Doorgaans zijn deze woningen met de langste gevel naar de weg (of het water) gebouwd.

Voor Rinsumageest heeft de inventarisatie een lijst van 18 karakteristieke panden opgeleverd, die binnen het voorliggende bestemmingsplan vallen. Daarvan behoren er 4 tot de groep van Rijksmonumenten. De overige 14 zijn in ruimtelijk-structurele en/of architectonische zin karakteristiek te noemen voor Dantumadeel.

In het onderzoek is een aantal aanbevelingen gedaan die ertoe zouden kunnen bijdragen dat de karakteristieke panden hun waarde behouden. In het bestemmingsplan (inclusief vrijstellings- en wijzigingsbeleid) kunnen maximum bouwhoogten en goothoogten worden aangegeven, minimum dakhelling en eventueel een dakvorm. Daarnaast kan het bebouwingsvlak op passende wijze worden afgebakend. In het voorliggende plan is hiermee rekening gehouden door middel van de aanduiding “karakteristieke bebouwing” op de plankaart.

Herstructurering

In Rinsumageest is een aantal huurwoningen van Woningstichting Dantumadeel voorgedragen voor herstructurering. Dit voornemen vloeit voort uit het recente voorraadbeheerplan van de corporatie. Een deel van de huurwoningen in de Camstrastraat staat op de nominatie om te worden vervangen door een kleiner aantal nieuwe woningen. Gedacht wordt aan de sloop van 8 met terugbouw van 4 woningen. Aangezien de plannen nog niet concreet zijn, is hiermee in het bestemmingsplan geen rekening gehouden.

Beleidsnotitie Invulling
Open Gaten

Door de vele aanvragen voor het bebouwen van zogenaamde open plekken ontstond zowel ambtelijk als bestuurlijk de behoefte aan objectieve en concrete toetsingscriteria. In de beleidsnotitie *Invulling open gaten* (2006) is een set van beoordelingscriteria opgenomen. Een open gat wordt in de beleidsnotitie omschreven als: “elke onbebouwde ruimte binnen de bebouwde kom en gelegen tussen twee bestaande woningen, niet zijnde bedrijfs- of dienstwoningen”.

Niet elk open gat leent zich voor woningbouw. Voor een goede belangenafweging is een aantal algemene toetsingscriteria geformuleerd:

- nieuwe woningen moeten de gevelrij sluitend maken;
- nieuwe woningen moeten logisch aansluiten op de bestaande bebouwing;
- nieuwe woningen moeten aan een verharde openbare weg liggen;
- er moet voldoende rioleringscapaciteit zijn;
- nieuwbouw mag toekomstige ontwikkelingen niet belemmeren;
- landschappelijke waarden mogen niet worden aangetast;
- milieuvoorwaarden (geluid, bedrijvigheid, ecologie, archeologie).

Wanneer de gemeente een aanvraag voor de bebouwing van een open plek op grond van de criteria in de notitie acceptabel acht, zal hieraan na en onafhankelijk van het uitvoeren van het nodige vooronderzoek middels het opstellen van een zogenaamd postzegelplan medewerking worden verleend. In het voorliggende bestemmingsplan is een mogelijkheid opgenomen voor het bebouwen van een open plek, namelijk Vliet 14.

Duurzaam bouwen

De gemeente bevordert al op bescheiden schaal de duurzaamheid van de gebouwde omgeving. Zo worden in uitbreidingsplannen alleen verbeterd gescheiden rioleringsstelsels aangelegd, wordt het scheiden van bouw- en sloopafval en het gescheiden afvoeren daarvan bevorderd en worden nieuw te bouwen woningen en andere gebouwen getoetst op hun energiezuinigheid.

■
Duurzaam veilig

In het kader van het landelijke *Actieprogramma Duurzaam Veilig* wordt van de wegbeheerders verwacht dat zij hun wegen op duidelijke wijze categoriseren. Onderscheid moet worden gemaakt tussen stroomwegen, gebiedsontsluitingswegen en wegen met een verblijfsfunctie (erfonsluitingswegen).

Stroomwegen komen in of nabij Rinsumageest niet voor. De N361 (Dokkum-Oudkerk-Tietjerk) is aangewezen als gebiedsontsluitings-weg. Aanliggende erven behoren in principe niet direct vanaf een dergelijke weg te worden ontsloten. Op gebiedsontsluitingswegen zal tevens zoveel mogelijk sprake moeten zijn van scheiding van verkeerssoorten. Op erftoegangswegen wordt juist uitgegaan van menging van verkeer, waarbij de toegestane maximum snelheid niet meer bedraagt dan 30 km/uur. Omdat één van de belangrijkste uitgangspunten van Duurzaam Veilig is dat het wegbeeld in overeenstemming moet zijn met het gewenste verkeersgedrag, zal de status van 30 km/uur-gebied ondersteund moeten worden met inrichtingsmaatregelen. Met uitzondering van de Melkemaweg vallen alle wegen binnen het plangebied onder de categorie erftoegangsweg. Dit betekent dat het hele dorp Rinsumageest (met uitzondering van de Melkemaweg) dient te zijn ingericht als 30 km/uur-gebied.

Gemeentelijk Riolerings
Programma

In 1999 heeft de gemeente Dantumadeel een *Concept Ontwerp Gemeentelijk Rioleringsplan* op laten stellen. Dit plan heeft een geldigheid van 5 jaar (1999-2004).

Enkele aandachtspunten uit het plan zijn:

- Het stelsel voldoet in verschillende bemalingsgebieden niet aan de voorschriften van Wetterskip Fryslân, daarom moeten in 1999 - 2000 de benodigde randvoorzieningen (een tot de riolering behorend, op reductie van de vuilemissie gerichte voorziening in of achter een rioolstelsel (meestal ter plaatse van een overstort)) worden aangelegd en dient het stelsel te worden aangepast in de dorpen Rinsumageest en Damwoude.
- Overleg met het Wetterskip Fryslân omtrent de randvoorzieningen in de dorpen Rinsumageest en Damwoude.
- Bij nieuwbouw van woningen wordt in principe uitgegaan van een verbeterd gescheiden rioolstelsel. Soms is een gescheiden rioolstelsel echter meer op zijn plaats. Afstemming van het vergunningenbeheer door de NVW en VROM vindt ad hoc plaats. In het kader van duurzaam stedelijk waterbeheer worden schone oppervlakten in toenemende mate niet meer op de riolering aangesloten, maar rechtstreeks naar het oppervlaktewater afgevoerd.

Landschapsbeleidsplan
Dantumadeel, 2003

In de gemeente is een aantal ontwikkelingen gaande waarvoor een landschappelijke context belangrijk is. Hiertoe is in 2003 een nieuw landschapsbeleidsplan opgesteld. Dit plan schept een kader voor een

.....

■
scala van maatregelen die betrekking hebben op landschap en natuur in Dantumadeel. Het landschapsbeleidsplan verwoordt een visie waarbij zowel het behouden en versterken van het kenmerkende landschap als de diverse ontwikkelingsmogelijkheden een belangrijke rol spelen.

Per landschapstype zijn in het plan één of meer strategieën uitgezet. Rinsumageest valt binnen De Wouden. Het behoud en versterken van het besloten landschap van noord-zuid gerichte elzensingels is hier een belangrijk streven. Tegelijkertijd is in De Wouden een groot aantal ontwikkelingen aan de orde.

Binnen het gebied De Wouden is voor de dorpenreeks Rinsumageest-Driesum uitvoerig ingegaan op de te behouden en te versterken waarden. Voor het lint geldt dat de verankering in het landschap versterkt dient te worden. Dit is mogelijk door de oost-west richting van het lint te accentueren en doorzichten vanuit het lint richting landschap te behouden en/of te creëren. Nieuwe uitbreidingen dienen dan ook haaks op het dorpenlint, in de richting van de elzensingels te worden gesitueerd. Incidentele woningbouw kan ter versterking in het oost-west lint worden gerealiseerd. Om het oost-west lint nog verder te benadrukken is het gewenst om de bomenstructuur te versterken op de plaatsen waar dit mogelijk is. Het aanbrengen van beplantingen moet er echter niet toe leiden dat cultuurhistorisch waardevolle bebouwing onzichtbaar wordt. Op dergelijke plaatsen dient dan ook zorgvuldig met beplanting te worden omgegaan.

In het gebied van de dorpenreeks Rinsumageest–Driesum acht het landschapsbeleidsplan verdere verdichting in de vorm van bos-complexen ongewenst. Het Geastmerbos bij Rinsumageest dient niet uitgebreid te worden. Wel is het voorstelbaar dat eventuele nieuwe uitbreidingen gekoppeld worden aan het bestaande bos.

In dit hoofdstuk komt een aantal randvoorwaarden aan de orde die de voorgestane ontwikkelingen in het plangebied kunnen belemmeren. Veel daarvan zijn milieuaspecten.

5.1 Geluidhinder door wegverkeer

Overeenkomstig artikel 77 van de Wet geluidhinder dient bij de voorbereiding of herziening van een bestemmingsplan een akoestisch onderzoek te worden ingesteld naar de geluidsbelasting die door woningen en andere geluidsgevoelige bestemmingen binnen de zones van wegen wordt ondervonden.

Geluidszones langs wegen

Wegen, die relevant zijn voor het plangebied en die in de toekomstige opzet een geluidszone zullen kennen, zijn de Melkemaweg en de Lauwersseewei. Op de overige wegen zal een maximumsnelheid van 30 km/uur gelden. Rond dergelijke wegen acht de wet géén geluidszone aanwezig en bestaat geen verplichting tot het verrichten van akoestisch onderzoek.

Voor de twee wegen, waartoe die verplichting wel bestaat, is in 2005 een akoestisch onderzoek uitgevoerd.

Akoestisch onderzoek

De geluidsberekeningen zijn gebaseerd op gegevens over de intensiteit, samenstelling en rijsnelheden van het gemotoriseerde verkeer op de beide wegen en op prognoses van de ontwikkeling daarvan (prognosejaar 2015). Aan de hand van deze gegevens is met behulp van de wettelijk voorgeschreven Standaard-Rekenmethode-I (2002) berekend dat de 50 dB(A)-contour van de Melkemaweg en de Lauwerseewei in 2015 op 27 m respectievelijk 160 m uit de as van de weg zal liggen. De 50 dB(A)-contour geldt als voorkeursgrenswaarde voor nieuw te bouwen woningen en andere geluidsgevoelige functies. De berekeningen zijn als bijlage 1 opgenomen.

Conclusie

De nieuwe woonbestemmingen blijken buiten de 50 dB(A)-contour van beide wegen te liggen. De nieuwbouwmogelijkheden voldoen hiermee aan de bepalingen uit de Wet geluidhinder.

5.2 Hinder van bedrijvigheid en maatschappelijke voorzieningen

In Rinsumageest functioneert een aantal bedrijven. De meeste daarvan vallen volgens de systematiek van de VNG-publicatie *Bedrijven en milieuzonering* in milieucategorie 1 of 2, wat wil zeggen

dat het bedrijf uit milieuoogpunt toelaatbaar is tussen of naast woningen. Daarnaast zijn er enkele bedrijven in categorie 3.

Tabel 3. Bedrijven in milieucategorie 3 in Rinsumageest

Bedrijf	Adres
WMR Grond-, weg- en waterbouw	Van Aylvaweg 37
DEM Landbouwmechanisatie	Van Aylvaweg 42
Dijkstra's groothandel buizen en machines	Dr. Ype Poortingaweg 12
Terpstra Bouwbedrijf	Rechthuisstraat 27
Loonbedrijf T. van der Velde	Rechthuisstraat 31
Van der Woude Transport BV	Kerkstraat 6

De gewenste afstand van deze bedrijven en voorzieningen tot milieugevoelige functies bedraagt volgens de VNG-lijst 50 tot 100 m. De betreffende activiteiten worden al geruime tijd op de huidige plaats uitgeoefend en daarvoor is een vergunning verleend. De bedrijven in categorie 3 kunnen dan ook hun activiteiten voortzetten binnen de huidige richtlijnen. Vanwege hun ligging tussen de woningen is uitbreiding in de meeste gevallen echter uitgesloten.

Voor veldsportcomplexen met verlichting is eveneens categorie 3 van toepassing met een afstand van 50 meter. In het geval van de ijsbaan mag worden uitgegaan van categorie 2, omdat de voorziening slechts een zeer beperkt aantal avonden per jaar wordt gebruikt. Een afstand van 30 meter is derhalve toereikend.

Figuur 9. Bedrijfslocatie nabij de Lauwersseewei



Op grond van de Wet geluidhinder dient de gemeenteraad voor terreinen, die een bestemming hebben waarop de vestiging van inrichtingen als bedoeld in artikel 40 in samenhang met artikel 1 van de Wet geluidhinder mogelijk is, rond die terreinen een zone vast te stellen, waarbuiten de geluidsbelasting vanwege het terrein de waarde van 50 dB(A) niet te boven mag gaan. Binnen het plangebied

Maatschappelijke
voorzieningen

en in de directe omgeving ervan komen dergelijke inrichtingen echter niet voor.

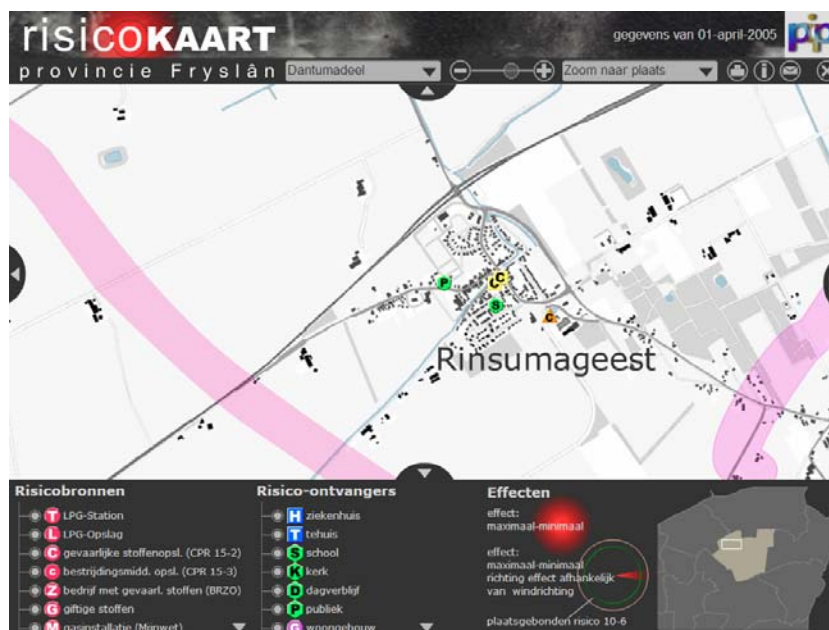
Het voorliggende plan voorziet in de verplaatsing en vergroting van het dorpshuis tot multifunctioneel centrum. Het voorstel hiervoor is aangegeven in figuur 2. Door de verplaatsing neemt per saldo de hinder voor omwonenden af, omdat het multifunctioneel centrum niet meer zoals het dorpshuis tussen woningen aan de Tjaerdaweg is gesitueerd. Bovendien neemt de parkeeroverlast op de Tjaerdaweg af door de realisatie van nieuwe parkeervoorzieningen op het terrein bij het nieuwe multifunctionele centrum. Middels de bepalingen in de Wet Milieubeheer wordt de potentiële overlast voor omwonenden beheerst.

5.3 Externe veiligheid

Bedrijfsactiviteiten

In of in de directe omgeving van het plangebied komen geen bedrijven voor die een gevarenrisico vormen voor hun omgeving op grond van het in 2004 in werking getreden Besluit externe veiligheid inrichtingen. Uit de Risicokaart van de provincie Fryslân en uit gegevens van de gemeentelijke afdeling milieu wordt dit duidelijk. Een tankstation met LPG is bijvoorbeeld niet in het dorp aanwezig. Het invloedgebied van de twee gasleidingen ten zuidwesten en ten zuidoosten ligt buiten het plangebied.

Figuur 10. Fragment risicokaart provincie Fryslân



Bron: Provincie Fryslân

Langs Rinsumageest lopen geen wegen waarover veel vervoer van gevaarlijke stoffen plaatsvindt. In de Risicoatlas wegtransport gevaarlijke stoffen (maart 2003) zijn de wegen langs het dorp niet in beschouwing genomen. Er mag daarom van worden uitgegaan dat de vervoersintensiteit van gevaarlijke stoffen in Rinsumageest nu en in komende jaren niet tot overschrijding van de geldende normen voor het zogenaamde plaatsgebonden risico en het groepsrisico leidt. Dit betekent dat nieuwbouw van kwetsbare bestemmingen niet door calamiteitenrisico's wordt belemmerd.

5.4 Luchtkwaliteit

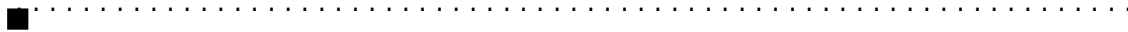
Het Besluit luchtkwaliteit 2005 heeft als doel het beschermen van mens en milieu tegen de negatieve effecten van luchtverontreiniging. Met het besluit worden de richtlijnen van de Europese Unie geïmplementeerd. Het besluit betreft een zestal verontreinigende stoffen (stikstofdioxide, zwevende deeltjes, zwaveldioxide, koolmonoxide, benzeen en lood), waarvoor normen zijn gesteld; grenswaarden en plandrempels.

Het Besluit luchtkwaliteit 2005 verplicht gemeenten bij het opstellen van ruimtelijke plannen die gevolgen kunnen hebben voor de luchtkwaliteit de grenswaarden uit dit besluit in acht te nemen (artikel 7 Blk). In afwijking van het voorgaande hoeven bestuurders de grenswaarden niet in acht te nemen, indien door het betreffende besluit de concentraties van de stoffen gelijk blijven, of verbeteren (artikel 7, lid 3 Blk). In het geval dat een plan aan het voorgaande voldoet, hoeft eveneens geen onderzoek naar de luchtkwaliteit uitgevoerd te worden.

Het onderhavige bestemmingsplan is een conserverend plan, waarbinnen weinig nieuwe ontwikkelingen worden mogelijk gemaakt. In het plan wordt de realisatie van in totaal 10 woningen mogelijk gemaakt. De verkeerstoename tengevolge van de realisatie van deze woningen is echter dermate gering, dat het effect er van op de luchtkwaliteit niet meetbaar is. Het plan heeft dan ook geen meetbare invloed op de luchtkwaliteit in het gebied. Het bestemmingsplan voldoet derhalve aan het gestelde in het Besluit luchtkwaliteit 2005.

5.5 Leidingen

Door het plangebied lopen geen hoogspanningsleidingen of zware ondergrondse buisleidingen die eventuele bouwactiviteiten in de weg staan.



5.6 Waterbeheer

Watertoets

Aangezien het bestemmingsplan gevolgen kan hebben voor de inrichting van het watersysteem en de waterketen, is een zogenaamde watertoets uitgevoerd. Daarbij is rekening gehouden met het beleid in onder andere de Vierde Nota Waterhuishouding van het Rijk (1998), de adviezen van de Commissie Waterbeheer 21^{ste} eeuw en het Integraal Waterbeheerplan (IWBP) van de zes voormalige Friese waterschappen, die nu gefuseerd zijn tot het Wetterskip Fryslân. Basisprincipes van dit beleid zijn het creëren van meer ruimte voor water en het voorkomen van afwenteling van de waterproblematiek in ruimte of tijd. Om dat te bereiken zijn in het “Waterbeleid 21ste eeuw” drietraps-strategieën geformuleerd voor:

1. waterkwantiteit: bij voorkeur het water vasthouden, anders bergen en pas als het niet anders kan afvoeren;
2. waterkwaliteit: bij voorkeur schoonhouden, anders scheiden van schoon en vervuild water en ten slotte zuiveren.

Overleg met het waterschap

Van de toekomstige ontwikkelingen in het plangebied heeft de woningbouwlocatie langs de Melkemaweg naar verwachting de belangrijkste gevolgen voor het watersysteem. Het Wetterskip Fryslân is verantwoordelijk voor zowel de waterkwantiteit als -kwaliteit van deze locatie. Overeenkomstig de doelstelling en het proces van de “watertoets” is dan ook overleg gevoerd met het waterschap. Tijdens dit overleg zijn de algemene normen en eisen van het waterschap besproken en zijn (gebieds)specifieke uitgangspunten voor de inrichting van het watersysteem opgesteld.

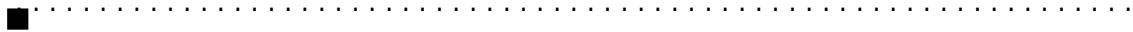
Algemene normen voor nieuw uitbreidingsgebied

In het algemeen hanteert het waterschap de volgende uitgangspunten en normen:

- ten opzichte van het te realiseren verhard oppervlak dient 10% oppervlaktewater op de locatie te worden gecreëerd;
- ten opzichte van het te realiseren onverharde oppervlak dient 5% oppervlaktewater op de locatie te worden gecreëerd;
- een drooglegging van 1.2 à 1.3 m –mv;
- afkoppelen van verhard oppervlak van de riolering;
- aanleg van een gescheiden rioolstelsel;
- bij voorkeur geen oppervlaktewater mee verkopen aan de bewoners.

Op basis van de waterkansenkaart en de grondwatertrappenkaart van het waterschap blijkt dat de locatie bij een reguliere drooglegging (standaardwijk) “geschikt mits” is. Dit betekent dat het maaiveld, bij het realiseren van bebouwing, waarschijnlijk moet worden opgehoogd. Bij een beperkte drooglegging is de locatie grotendeels geschikt. Hieruit blijkt dat er ook mogelijkheden zijn voor kruipruimteloos





bouwen, waarbij het maaiveld niet of minder hoeft te worden opgehoogd.

De voor de locatie benodigde hoeveelheid oppervlaktewater is te verwezenlijken door het verbreden van bestaande watergangen of de aanleg van nieuwe.

Gezien de bodemsamenstelling (kleigronden) en de grondwaterstanden is er geen perspectief voor infiltratie van water.

Watersysteem in de
bestaande bebouwde kom

In bestaand bebouwd gebied streeft de gemeente naar afkoppeling van de hemelwaterafvoer van de riolering (voorzover dit geen vervuild water betreft). Voor enkele dorpen heeft de gemeente daarvoor projecten in petto. Projecten in Rinsumageest staan de eerstkomende jaren echter niet op het programma.

Keur

Het Wetterskip Fryslân heeft inmiddels een Keur opgesteld. De keur is een verordening die strekt tot bescherming van de werken in beheer bij het waterschap. De keur bevat een stelsel van gebods- en verbodsbepalingen ten aanzien van de waterkeringen, waterkwaliteit en -kwantiteit. Voor de uit te voeren werken in het plangebied moet op basis van de Keur een ontheffingsaanvraag worden ingediend door de initiatiefnemer. Dit vereiste is onverminderd van toepassing op alle watergangen binnen en buiten het plangebied.

Uit het vorenstaande blijkt dat de gemeente en het waterschap vanuit hun eigen verantwoordelijkheid en bevoegdheden een rol spelen in de uitvoering van het waterbeheer. Daarbij moeten ze elkaar zoveel mogelijk informeren en bijstaan wanneer dat vanuit het perspectief van het waterbeheer van belang is.

5.7 Archeologie

FAMKE

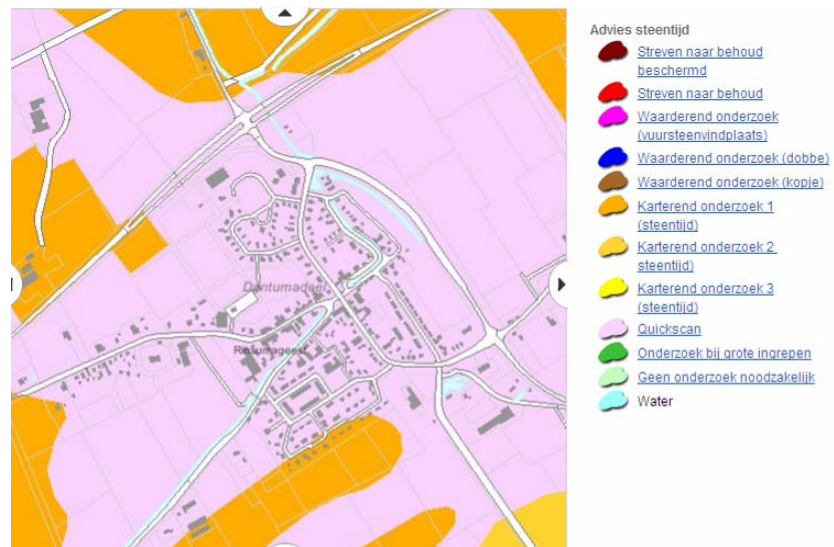
Mede in verband met de doorvoering van Europees beleid heeft de provincie Fryslân een cultuurhistorische advieskaart uitgebracht waar onder meer informatie te vinden is over te verwachten archeologische waarden. Deze informatie is weergegeven op FAMKE, de Friese Archeologische Monumenten Kaart Extra.

Steentijd-bronstijd

Voor de periode steentijd-bronstijd geeft deze kaart het volgende weer voor Rinsumageest en omgeving:



Figuur 11. Fragment FAMKE steentijd-bronstijd



Bron: provincie Fryslân

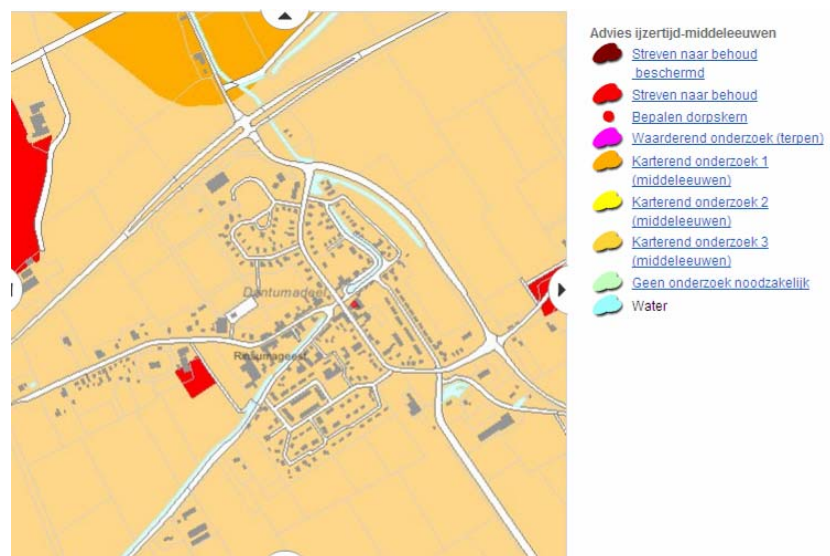
Quickscan

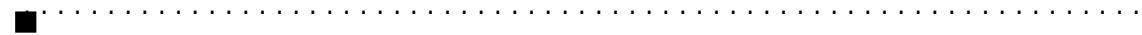
Voor vrijwel het gehele plangebied is het advies Quickscan. Van deze gebieden wordt vermoed dat eventuele aanwezige archeologische resten al ernstig verstoord zijn, maar dit is niet met zekerheid te zeggen. De provincie beveelt daarom aan om bij ingrepen van meer dan 5.000 m² een quickscan te verrichten. Een quickscan is een extensief booronderzoek waarmee duidelijk gemaakt wordt of het steentijdbodemarchief intact is.

IJzertijd-middeleeuwen

Voor de periode ijzertijd-middeleeuwen geeft deze kaart het volgende weer voor Rinsumageest en omgeving:

Figuur 12. Fragment FAMKE ijzertijd-middeleeuwen





Bepalen dorpskern

Het advies voor het "hart" van Rinsumageest luidt "Bepalen dorpskern". De provincie raadt aan in geval van een geplande ingreep of nieuw op te stellen bestemmingsplan dat dit symbool omvat of zich in de nabijheid ervan bevindt, de precieze begrenzing van een dergelijk terrein op te vragen bij de provinciaal archeoloog.

Naar aanleiding van dit advies is nadere informatie over de begrenzing van de dorpskern opgevraagd bij de provinciaal archeoloog. Het gebied dat binnen de begrenzing van de dorpskern is gelegen, heeft de dubbelbestemming "Archeologisch waardevol gebied" gekregen.

Streven naar behoud

Voor een gebied ten zuiden van de boerderij aan de Tjaerdaweg 45 luidt het advies "Streven naar behoud". Van deze terreinen is bekend dat zij waardevolle archeologische resten uit de periode bronstijd en later bevatten. In veel gevallen betreft het AMK-terreinen, maar kunnen ook terreinen zijn die bij gemeente of provincie bekend staan als archeologisch waardevol.

Overeenkomstig de regeling die is voorgesteld in de brief van de provincie Fryslân aan de colleges van B & W (brief van 17 mei 2005 betreffende bescherming van archeologisch waardevolle terreinen), is voor bovengenoemd gebied eveneens de dubbelbestemming "Archeologisch waardevol gebied" opgenomen.

Op deze gronden mogen bouwwerken met een oppervlakte groter dan 50 m² slechts worden gebouwd, indien daarvoor door Burgemeester en Wethouders vrijstelling is verleend. Vrijstelling wordt slechts verleend indien de archeologische waarden door de bouwactiviteiten niet onevenredig worden geschaad. Een vergelijkbare regeling is opgenomen voor het uitvoeren van werken en werkzaamheden met een oppervlakte van meer dan 50 m², met dien verstande dat hiervoor een aanlegvergunningstelsel geldt.

Karterend onderzoek 3

Voor het overige deel van het plangebied luidt het advies Karterend onderzoek 3. In deze gebieden kunnen zich archeologische resten bevinden uit de periode midden-bronstijd – vroege middeleeuwen. Het gaat hier dan met name om vroeg- en vol-middeleeuwse veenontginningen. Daarbij bestaat de kans dat er zich huisterpjes uit deze tijd in het plangebied bevinden. Ook de wat oudere boerderijen kunnen archeologische sporen of resten afdekken, hoewel de veengronden eromheen al afgegraven zijn. De provincie beveelt aan om bij ingrepen van meer 5.000 m² een historisch en karterend onderzoek te verrichten, waarbij speciale aandacht moet worden besteed aan eventuele Romeinse sporen en/of vroeg-middeleeuwse ontginningen.



Rapportage inventariserend
veldonderzoek

In het plan is bij recht de mogelijkheid tot nieuwbouw van een multifunctioneel centrum bij de sportvelden opgenomen. Ook biedt het plan de mogelijkheid tot realisatie van een woonlocatie van 8 woningen tussen de Melkemaweg en de Kerkstraat. De oppervlakte van het multifunctioneel centrum bedraagt minder dan 5000 m². De oppervlakte van de woonlocatie bedraagt wel meer dan 5.000 m², waardoor hier een inventariserend veldonderzoek moest worden verricht. Over dit onderzoek is gerapporteerd door ARC op 10 maart 2006. Uit het onderzoek blijkt dat het terrein in het verleden is opgehoogd. Voordat het terrein werd opgehoogd, bestond de bodem uit een bouwvoor die direct gelegen was op de C-horizont van het dekzand. Er zijn geen sporen van bodemvorming in het dekzand uit het verleden. De kans nog intacte sporen uit het verleden aan te treffen wordt gering geacht. Nader onderzoek is niet nodig. Aanbevolen wordt het terrein vrij te geven voor woningbouw.

5.8 Flora en fauna

Bij de beoordeling van de toelaatbaarheid van nieuwe bouwwerken en/of andere ruimtelijke activiteiten dient rekening te worden gehouden met de natuurwaarden. In de directe omgeving van het plangebied komen weliswaar geen Natuurmonumenten, onderdelen van de Ecologische Hoofdstructuur, Vogel- of Habitatrichtlijngebieden voor, maar de bescherming van planten- en diersoorten op grond van de Flora- en faunawet is wel aan de orde.

Beschermingsregime van
soorten

Als beschermde soorten in het geding zijn en de nieuwe activiteiten de gunstige staat van instandhouding van deze soorten bedreigen, moeten de consequenties daarvan worden afgewogen. Komen alleen soorten voor die licht worden beschermd in het kader van de Flora- en faunawet, dan geldt daarvoor een (automatisch te verlenen) vrijstelling. Zijn zwaarder beschermde soorten in het geding, dan zal de activiteit pas kunnen plaatsvinden nadat ontheffing van de Minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit is verkregen. Om ontheffing te verkrijgen, zullen wellicht maatregelen nodig zijn om de aanwezige natuurwaarden te beschermen of te compenseren. Uiteraard zal een ontheffingsaanvraag moeten zijn gebaseerd op ecologisch onderzoek. De initiatiefnemer van de activiteit is daarvoor verantwoordelijk.

Van de vogels zijn alle soorten beschermd (uitgezonderd exoten). De Regiodirectie Noord van LNV is echter van mening dat het verbod van het verstoren van vogels uitsluitend geldt voor het broedseizoen, van 15 maart tot 15 juli. Als werkzaamheden in regio Noord buiten het broedseizoen aanvangen en in het broedseizoen continu doorgaan, is voorlopig geen ontheffing nodig. Er mogen dan echter in de buurt van

het plangebied geen permanent bewoonde nesten of belangrijke foerageergebieden voor overwinterende vogels voorkomen.

Voor zowel de realisatie van het multifunctioneel centrum als woningbouwlocatie langs de Melkemaweg is een ecologisch onderzoek uitgevoerd.

Uit het onderzoek blijkt dat er geen negatieve effecten zijn te verwachten op bestaande beschermde gebieden. Deze liggen op voldoende afstand van het plangebied.

Ten aanzien van de soortenbescherming zijn vijf aspecten (van belang in de verdere procedure) in acht genomen:

- nadere inventarisatie;
- niet bedreigde waarden;
- bescherming vogels;
- vrijgestelde soorten;
- ontheffingen.

Er is nader onderzoek nodig naar vleermuizen in het te slopen dorpshuis. Dit onderzoek wordt op korte termijn uitgevoerd. Over de resultaten zal worden gerapporteerd en deze zullen in het bestemmingsplan worden verwerkt.

Van de volgende soortgroepen worden geen verbodsbepalingen overtreden in het plangebied:

- reptielen;
- dagvlinders;
- libellen;
- overige ongewervelden.

Alle vogelsoorten (uitgezonderd exoten) zijn beschermd. Bij uitvoering van werkzaamheden in het kader van ruimtelijke inrichting geldt vrijstelling van de verboden, als wordt gehandeld volgens een goedgekeurde gedragscode.

Als er geen gedragscode is, moet worden nagegaan of er verbodsbepalingen uit de Flora- en faunawet worden overtreden. Er zijn in of in de omgeving van het plangebied geen permanent bewoonde nesten of belangrijke rust- of foerageergebieden van vogels aanwezig. Daarom kan men er in dit plangebied vanuit gaan, dat er geen verbodsbepalingen worden overtreden, als er buiten het broedseizoen (15 maart tot 15 juli) wordt gewerkt of als er voor 15 maart wordt begonnen en de werkzaamheden continu voortduren. Dit is in overeenstemming met de visie van DLG, de adviserende instantie op gebied van ontheffing Flora- en faunawet.

In het plangebied is voor geen enkele soort de goede staat van instandhouding in het geding.



Op de onderzochte locaties komen enkele beschermde soorten voor in de groepen vaatplanten, amfibieën en zoogdieren, die worden verstoord door de werkzaamheden. Deze staan in tabel A. Voor deze soorten geldt bij ruimtelijke ontwikkeling een vrijstelling voor artikel 8 t/m 12 van de Flora- en faunawet. Aan deze vrijstelling zijn geen aanvullende eisen gesteld. Voor versterking van deze soorten hoeft geen ontheffing aangevraagd te worden.

Tabel A. Soorten op de onderzochte locaties waarvoor een vrijstelling geldt

Nederlandse naam	Wetenschappelijke naam
Zwanenbloem	<i>Butomus umbellatus</i>
Gewone vogelmelk	<i>Ornithogalum umbellatum</i>
Aardmuis	<i>Microtus agrestis</i>
Huisspitsmuis	<i>Crocidura russula</i>
Veldmuis	<i>Microtus arvalis</i>
Bosmuis	<i>Apodemus sylvaticus</i>
Gewone bosspitsmuis	<i>Sorex araneus</i>
Rosse woelmuis	<i>Clethrionomys glareolus</i>
Bunzing	<i>Mustela putorius</i>
Wezel	<i>Mustela nivalis</i>
Egel	<i>Erinaceus europaeus</i>
Gewone pad	<i>Bufo bufo</i>
Meerkikker	<i>Rana ridibunda</i>
Bruine kikker	<i>Rana temporaria</i>
Kleine watersalamander	<i>Triturus vulgaris</i>

Bij werkzaamheden aan slootkanten dient te worden voldaan aan de voorwaarden ten aanzien van de soortgroep vissen. In dat geval zijn er geen ontheffingen nodig. Wanneer dit niet mogelijk is, zal aanvullend onderzoek moeten uitwijzen of deze soort er voorkomt. Zo ja, dan zal er tevens ontheffing moeten worden aangevraagd.

Versterking van
natuurwaarden

Naast de vereisten die uit de Flora- en faunawet voortvloeien, is het belangrijk te bedenken dat de natuurwaarden van een nieuwbouwlocatie kunnen worden versterkt door daar bij de planopzet expliciet rekening mee te houden, bijvoorbeeld bij de inrichting en het beheer van groen. Door water te creëren met natuurvriendelijke oevers ontstaat een geschikt leefmilieu voor amfibieën en kleine zoogdieren. Bij de bouw van woningen kunnen nieuwe verblijfplaatsen voor vleermuizen worden gecreëerd door spouwmuren toegankelijk te houden of speciale dakpannen of vleermuiskasten te plaatsen. Lijnvormige landschapselementen als bomen- en struikenrijen kunnen als trekroute voor vleermuizen fungeren.

5.9 Bodemkwaliteit

Voordat met bouwwerkzaamheden in het plangebied wordt begonnen, moet bekend zijn of er sprake is van bodem- of grondwaterverontreiniging. De procedure voor het verlenen van bouwvergunningen schrijft dit voor.

Op de signaleringskaart mogelijke bodemverontreiniging van de provincie Fryslân zijn ter plaatse van het te realiseren multifunctioneel centrum en de nieuwbouwlocatie langs de Melkemaweg geen vervuilingen geïnterpreteerd.

Indien wel bodemverontreiniging aan het licht komt, kunnen saneringsmaatregelen noodzakelijk zijn. Wanneer grond die vrijkomt elders zal worden gebruikt, is ook een bewijs van kwaliteit nodig.

In de voorgaande hoofdstukken zijn de bestaande situatie, het overheidsbeleid en de planologische randvoorwaarden (voornamelijk milieuaspecten) onder de loep genomen. In dit hoofdstuk komen de concrete beleidsuitgangspunten voor het plangebied integraal aan de orde. Allereerst wordt ingegaan op de functionele structuur en vervolgens op de ruimtelijke structuur.

6.1 Te handhaven en te versterken functionele structuur

Het bestemmingsplan gaat in grote lijnen uit van handhaving van de bestaande hoofdfuncties in het dorp.

Wonen

Het wonen domineert sterk in het dorpsgebied. Binnen de woonfunctie laat het bestemmingsplan de uitoefening van aan-huis-verbonden beroepen toe (gelimiteerd aan een lijst die als bijlage bij de voorschriften is opgenomen).

Tussen de woonbebouwing komt hier en daar ook een kleinschalig bedrijf voor. Dergelijke bedrijfsactiviteiten kunnen op hun huidige locatie worden voortgezet. Binnen de woonbestemming zijn ze daartoe specifiek op de plankaart aangeduid. Het plan geeft tevens de mogelijkheid voor wijziging van de ene bijzondere functie in de andere. Daarbij gelden de volgende voorwaarden:

- het bedrijf of de instelling is aanvaardbaar uit het oogpunt van milieu (alleen milieucategorie 1 en 2);
- parkeren vindt plaats op eigen erf;
- de functie mag niet teveel verkeer aantrekken;
- er mag geen sprake zijn van horeca.

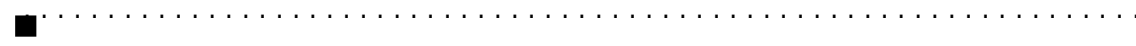
Desgewenst kunnen de aangeduide bedrijfsfuncties ook zonder procedure terugvallen op de woonfunctie.

Nieuwbouw

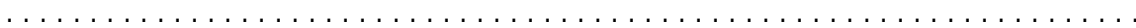
Tussen de Melkemaweg en de Kerkstraat maakt het bestemmingsplan een afrondende rand van woningen mogelijk. Deze nieuwbouwrand is mede bedoeld om de beeldkwaliteit die vanaf de Melkemaweg wordt ervaren te verbeteren. Vanaf de Melkemaweg is namelijk de achterzijde van woningen tussen het Vliet en de Kerkstraat te zien.

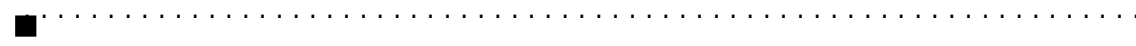
Uitgegaan wordt van maximaal 8 vrijstaande woningen in één bouwlaag met kap. Deze woningen worden vanaf de Kerkstraat ontsloten, maar zullen een representatieve voorgevel aan de Melkemaweg hebben. Aan- en uitbouwen en bijgebouwen zullen aan de zijde van de Kerkstraat mogen worden gerealiseerd.

In paragraaf 6.2 zijn beeldkwaliteitseisen opgenomen voor dit gebied.



Centrumgebied	Hoewel Rinsumageest geen winkels meer telt, is nog wel sprake van een centrumgebied waar meerdere functies voorkomen. Om het dorpshart rond het “centrale plein” ontwikkelingskansen te bieden, is gekozen voor een centrumbestemming die het mogelijk maakt dat woonpanden desgewenst worden getransformeerd in een maatschappelijke-, een detailhandels- of een andere dienstverlenende functie.
Maatschappelijke doeleinden	In het plangebied komen enkele grotere maatschappelijke functies voor, die een afzonderlijke bestemming hebben gekregen. Het betreft de beide kerken, de begraafplaats en de basisschool. Het bestaande dorpshuis zal worden gesloopt, daarvoor in de plaats zal een multifunctioneel centrum worden gebouwd. Het multifunctioneel centrum krijgt een oppervlakte van ruim 1050 m². Dit is meer dan de oppervlakte van het huidige dorpshuis met kleedruimten. Het gebouw zal worden gerealiseerd op de huidige locatie van het oefenveld. De bebouwing zal hoofdzakelijk bestaan uit één bouwlaag. Aan de zijde van het hoofdveld zal het gebouw zijn voorzien van een tweede bouwlaag. In deze laag wordt de kantine opgenomen, zodat er zicht is vanuit de kantine op het hoofdveld.
Bedrijven	De bedrijvenlocatie langs de Lauwersseewei is als zodanig bestemd. Het zuidelijke deel, dat het dichtst bij de woonbebouwing ligt, is gereserveerd voor niet-hinderlijke activiteiten. Op het noordelijke deel zijn iets “zwaardere” activiteiten toegestaan. Twee andere, aan de rand van het dorp liggende grotere bedrijven hebben eveneens een afzonderlijke bedrijfsbestemming gekregen. Van deze beide is het grond-, weg- en waterbouwbedrijf op de hoek van de Van Aylvaweg/Tussenmeren van plan om te verhuizen naar Dokkum. De gemeente voert een voorwaardenscheppende rol ten aanzien van de bedrijfsontwikkeling. Dat betekent dat bestaande bedrijven zo mogelijk in de gelegenheid worden gesteld ter plaatse hun bedrijf uit te breiden. Veelal is dat echter vanwege de ligging tussen woningen niet mogelijk. Bedrijven die hierdoor of om een andere reden niet kunnen uitbreiden hebben de mogelijkheid om te verplaatsen naar een bedrijfsterrein. De gemeente is echter gezien het restrictieve provinciale beleid niet in de gelegenheid om bedrijfsterrein op voorraad aan te leggen. Bij voorkomende gevallen wordt per individueel geval naar een passende oplossing gezocht.
Agrarische functie	De boerderijen in het plangebied functioneren niet meer als agrarisch bedrijf. Wel zijn sommige onbebouwde gronden nog in agrarisch gebruik.





Sportvelden en ijsbaan	Het sportpark van Rinsumageest en de ijsbaan zijn onder de bestemming “recreatieve doeleinden” gebracht. Omdat de locatie van het huidige oefenveld benut zal worden voor de bouw van een multifunctioneel centrum, zal een nieuw oefenveld moeten worden gerealiseerd. Dit nieuwe oefenveld krijgt een plek aan de zuidwestzijde van het hoofdveld. De ijsbaan zal aan de noordzijde worden uitgebreid met een parkeerplaats. Deze zal een capaciteit hebben van 21 auto's.
------------------------	---

6.2 Te handhaven en te versterken ruimtelijke structuur

Ontsluiting	Het plan is gericht op behoud van de bestaande ontsluitings- en bebouwingsstructuur. De bebouwde kom van Rinsumageest heeft een verblijfskarakter, alle straten en wegen behoren dan ook tot een 30 km-zone. De Lauwersseewei en de Melkemaweg, waarvan de eerste buiten de begrenzing van het plangebied ligt, vormen de externe ontsluiting van het dorp. Op deze wegen is de maximum-snelheid uiteraard hoger. Het verschil in functie komt tot uitdrukking in de afzonderlijke bestemmingen.
-------------	--

Streekbebouwing	Eén van de randvoorwaarden voor de ruimtelijke structuur is dat het karakter van de streekbebouwing gehandhaafd blijft. Dat geldt vooral voor het bebouwingsbeeld langs de Juckemaweg, Tjaerdaweg, Rechthuisstraat, Van Aylvaweg, Kerkstraat, 't Vliet en Thomas Sjolles Siniaweg. Dit betekent dat nieuwbouw of verbouw van woningen qua schaal en maatvoering dient te passen in het bestaande bebouwingsbeeld. Tot de streekbebouwing behoort een vrij heterogene verzameling van individuele panden. Een gemeenschappelijk kenmerk is wel de lage gootlijn (één bouwlaag plus kap). Maar voor het overige varieert de bebouwing tussen aaneengesloten en vrijstaand, arbeiderswoningen, meer voorname burgerwoningen en boerderijen. Ook is er veel variatie in kavelgrootte. De panden die als “karakteristieke bebouwing” zijn aangemerkt worden in het bestemmingsplan beschermd vanwege hun waarde in het straatbeeld. Ook de monumenten zijn bij de karakteristieke bebouwing gerekend. Het beleid voor deze panden richt zich op handhaving van de bouwvorm en zo mogelijk ook op de individualiteit van deze bouwvorm, door behoedzaam om te springen met eventuele uitbreidingen en/of bijgebouwen. Voor de bijgebouwen geldt in het algemeen dat deze van ondergeschikt karakter moeten zijn, voor wat betreft het oppervlak, de maatvoering en/of de situering.
-----------------	--



■
Het jongere woongebied

In het nieuwbouwgebied aan de zuidzijde van het dorp is sprake van andere bebouwingstypen. Behalve vrijstaande woningen komen hier rijtjes- en twee-aan één gebouwde woningen voor. Het betreft grotendeels woningen van één of twee bouwlagen plus kap. Voor het toekomstige bebouwingsbeeld (na eventuele herstructurering) is het uitgangspunt maximaal twee lagen met kap. Voor de bijgebouwen geldt ook in de nieuwere woonbuurten dat deze van ondergeschikt karakter moeten zijn, voor wat betreft het oppervlak, de maatvoering en/of de situering.

Beeldkwaliteit
nieuwbouwlocatie

Voor de nieuwbouwlocatie zijn beeldkwaliteitseisen opgesteld. In het algemeen geldt dat gestreefd wordt naar een zekere samenhang in de bebouwing.

Plaatsing

De hoofdgebouwen worden in één duidelijke rooilijn gebouwd; deze volgt de gebogen lijn van de Melkemaweg.

Hoofdgebouwen worden vrijstaand gebouwd; er is sprake van een half open bebouwingsbeeld.

Hoofdgebouwen staan haaks op de weg, de nokrichting is haaks op de weg.

Er is sprake van een 2-zijdige oriëntatie van het hoofdgebouw; op de Melkemaweg en de Kerkstraat. De ontsluiting van het perceel geschiedt vanaf de Kerkstraat.

Ondergeschikte bebouwing is qua maatvoering ondergeschikt aan het hoofdgebouw en ligt teruggerooid ten opzichte van de naar de Melkemaweg gekeerde gevel van het hoofdgebouw. Indien afgedekt met een kap, dan is deze tenminste 1 meter lager dan het hoofdgebouw.

Hoofdvorm

Hoofdgebouwen worden gebouwd in één bouwlaag met kap.

De kapvorm is een zadeldak met een dakhelling van minimaal 40°, gestreefd wordt naar duidelijke dakoverstekken.

De massa-opbouw is enkelvoudig tot samengesteld. Gebouwen zijn kantig opgezet.

Ondergeschikte bebouwing bestaat uit maximaal één bouwlaag met kap en is gebouwd in afgeleide architectuur van het hoofdgebouw.

Aanzichten

Er is sprake van een representatieve voorgevel van het hoofdgebouw aan de zijde van de Melkemaweg.

De verhoudingen van de gevels zijn evenwichtig. Géén gesloten gevelwanden.

Dakkapellen worden mee-ontworpen met het hoofdgebouw.



Opmaak

Gevels worden opgetrokken uit steen, houten topgevels zijn mogelijk. Daken zijn voorzien van (gebakken) dakpannen, dakkapellen zijn uitgevoerd in hetzelfde materiaal als de hoofdbouwmassa of in hout. Toepassing van traditioneel kleurgebruik (geen felle kleuren). Gevels: middentoon, donker. Dak: antraciet, roodbruin; mat. De detaillering is eenvoudig.

Diversen

Perceelsafscheidingsen vóór de naar de Melkemaweg gerichte gevels en perceelsafscheidingsen tussen erven en de Kerkstraat zijn uitgevoerd als groene en zachte elementen (= hagen van inheemse soort).

Overgang naar het water: streven naar zachte natuurlijke oevers, eventueel met ruimtelijk ondergeschikt houten schot.

Ambitieniveau: regulier.

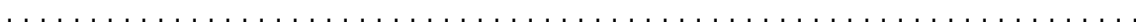
Randvoorwaarden
multifunctioneel centrum

In het plan is ervan uitgegaan dat het huidige gebouw van de Beijer verdwijnt en daarvoor in de plaats nieuwbouw wordt gepleegd. Door de verwijdering van het dorpshuis ontstaat er een kans om het achterliggende sportcomplex meer bij het lint te betrekken. Het nieuwe gebouw wordt daardoor niet weer gevoegd in het lint, maar naar achteren geplaatst en in de bestaande verkavelingstructuur (in dezelfde richting als de sportvelden en sloten met singelbeplanting) gezet, zodat er vanaf het lint zicht ontstaat en geattendeerd wordt op de verschillende aanwezige functies.

De bebouwing bestaat voornamelijk uit één bouwlaag. Een tweede bouwlaag is gesitueerd aan de zijde van het hoofdveld. In deze laag wordt de kantine opgenomen, zodat er zicht is vanuit de kantine op het hoofdveld.

De toegang naar het gebied is gelegen op dezelfde plek als de huidige toegang. De entree van het gebouw is gelegen op een zichtlijn vanaf het lint en is gesitueerd aan de zijde van het parkeerterrein. In de nieuwe situatie is het parkeerterrein gelegen voor het gebouw tussen het gebouw en het lint en is daardoor zichtbaar vanaf het lint. Het parkeerterrein wordt ingericht met een structuur van bomen en/of hagen. Deze structuur van hagen en bomen loopt door tot aan het lint. Op het parkeerterrein is voldoende parkeercapaciteit voor circa 50-60 auto's.

De langzaamverkeerroute die uit de nieuwbouwwijk komt wordt ontsloten langs de zijkant van het gebouw. De fietsenstalling is gesitueerd aan deze zijde en is gelegen nabij de entree van het gebouw.





Nieuwbouw woning
Tjaerdaweg

Op de huidige locatie van het dorpshuis kan één vrijstaande woning worden gebouwd. Deze zal aansluitend aan de rooilijn of achter de rooilijn van de woning aan de Tjaerdaweg 46 worden gesitueerd. De woning zal gebouwd worden in één bouwlaag met zadeldak. De nokrichting is haaks op de Tjaerdaweg. De woning dient georiënteerd te zijn op zowel de Tjaerdaweg als de weg naar het multifunctioneel centrum. De gevelbreedte bedraagt maximaal 7 meter. De garage dient aan de westzijde van de woning te worden gerealiseerd.

Openbaar groen

Waardevolle oppervlakten openbaar groen komen in Rinsumageest nauwelijks voor. Desondanks zijn de grotere ruimten vastgelegd in de bestemming “groenvoorzieningen”.

7.1 Bestemmingsplanprocedure

De bestemmingsplanprocedure is geregeld in de Wet op de Ruimtelijke Ordening (WRO) en het Besluit op de ruimtelijke ordening (Bro). In het kort ziet de procedure er als volgt uit:

1. Voorbereidingsprocedure:

Een ontwerp-bestemmingsplan wordt opgesteld door het gemeentebestuur en wordt voor overleg toegezonden aan een aantal in artikel 10 Bro genoemde instanties en overeenkomstig de gemeentelijke inspraakverordening voor de inspraak ter inzage gelegd op de daartoe gebruikelijke plaatsen. Het gemeentebestuur reageert op het overleg en de inspraak door in de toelichting van het plan op de gemaakte op- en aanmerkingen in te gaan en aan te geven welk standpunt de gemeente ten aanzien hiervan inneemt.

2. Vaststellingsprocedure:

Vervolgens wordt het ontwerp-plan, na een officiële aankondiging daartoe in de Staatscourant en in een of meer dag- of nieuwsbladen, gedurende 6 weken ter visie gelegd op het gemeentehuis (eerste tervisielegging). Een ieder kan gedurende deze periode een zienswijze naar voren brengen bij de gemeenteraad. De gemeenteraad neemt omtrent het ontwerpbestemmingsplan en de daarover kenbaar gemaakte zienswijze een besluit en stelt het plan (eventueel in gewijzigde vorm) vast en zendt het plan ter goedkeuring toe aan Gedeputeerde Staten.

3. Goedkeuringsprocedure:

Nadat het plan door de gemeenteraad is vastgesteld ligt het opnieuw ter visie (tweede tervisielegging) gedurende zes weken. Diegene die eerder zienswijzen naar voren heeft gebracht, kan nu bij Gedeputeerde Staten bedenkingen inbrengen. Wanneer de gemeenteraad wijzigingen heeft aangebracht, kan een ieder ten aanzien van deze wijzigingen in diezelfde periode bij Gedeputeerde Staten bedenkingen inbrengen. Nadat de Provinciale Planologische Commissie advies omtrent het toegezonden plan en de gemaakte bedenkingen heeft ingebracht, nemen Gedeputeerde Staten een beslissing; het plan wordt geheel of gedeeltelijk goedgekeurd.

4. Beroepsprocedure:

Opnieuw wordt het geheel of gedeeltelijk goedgekeurde plan ter visie gelegd bij de gemeentesecretarie gedurende zes weken (derde tervisielegging). Alleen degenen die eerder bedenkingen hebben ingebracht bij Gedeputeerde Staten en een

belanghebbende die aantoon dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zich tot Gedeputeerde Staten te wenden, kunnen nu opnieuw in beroep bij de Afdeling Bestuursrechtspraak bij de Raad van State. In het geval dat aan het plan gedeeltelijke goedkeuring is onthouden, kunnen ook anderen in beroep gaan bij deze afdeling, zij het alleen op dit punt.

Indien geen beroep wordt aangetekend, is het plan na afloop van de derde tervisielegging onherroepelijk geworden.

Indien door de Gedeputeerde Staten en/of Raad van State aan delen van het plan de goedkeuring wordt onthouden, dient het gemeentebestuur binnen een jaar een nieuw bestemmingsplan te maken, waarin de aanwijzingen van Gedeputeerde Staten en/of de Raad van State zijn opgevolgd.

7.2 Juridische vormgeving

Op grond van bepaalde in artikel 12 van het Besluit op de ruimtelijke ordening 1985 (Bro) moet een bestemmingsplan worden vervaardigd in:

1. een omschrijving van de bestemmingen, waarbij het toe te kennen doel of de doeleinden worden aangegeven, alsmede in het voorkomende geval een beschrijving in hoofdlijnen van de wijze waarop met het plan dat doel of die doeleinden worden nagestreefd;
2. één of meer kaarten met bijbehorende verklaring, waarop de bestemming van de in het plan begrepen gronden worden aangewezen;
3. voorzover nodig, voorschriften omtrent het gebruik van de in het plan begrepen gronden en van de zich daarop bevindende opstellen;
4. voorzover nodig, uitwerkings-, wijzigings- en vrijstellingsbepalingen.

Voorts dient een dergelijk plan vergezeld te gaan van een toelichting, waarin de aan het plan ten grondslag liggende gedachten, de uitkomsten van het onderzoek, de uitkomsten van het overleg, de rapportering van de inspraak en in voorkomende geval het ontbreken van overeenstemming over de verdeling van hogere kosten is vermeld.

Leidingen e.d.

In het plan zijn de al dan niet in directe relatie met een bestemming staande voorzieningen, zoals ondergrondse leidingen, paden, voorzieningen ten behoeve van de waterbeheersing in de vorm van watergangen, duikers, waterkeringen e.d. in de bestemming begrepen, zonder dat dit uitdrukkelijk is vermeld. Ten aanzien van de planologische belangenafweging is een nadere regeling in het



algemeen niet nodig. Voorzover uitsluiting of een nadere regeling gewenst is, kan dit uitdrukkelijk in de voorschriften worden vermeld. Indien dergelijke voorzieningen beperkingen met zich meebrengen, kan dit in onderling overleg tussen belanghebbenden worden geregeld. Onder de zogenaamde getolereerde activiteiten zijn ingevolge Kroonjurisprudentie niet begrepen grootschalige voorzieningen, zoals het landelijke net van aardgasleidingen met een druk van 20 bar en meer. Voor dergelijke leidingen dient in bestemmingsplannen een regeling te worden opgenomen. In het plangebied komen dergelijke leidingen echter niet voor.

Windturbines Met betrekking tot het oprichten van windturbines kan worden opgemerkt dat de gemeente in beginsel positief staat ten opzichte van alternatieve energieopwekking. In verband met de geluidhinder zijn degelijke installaties echter ongewenst in komgebieden of de directe omgeving daarvan. In het voorliggende plan worden daarom geen windturbines toegestaan.

Regeling bedrijfsdoeleinden Bij de regeling van de bedrijven, zoals deze voorkomen binnen de bestemmingen “Woondoeleinden”, “Centrumdoeleinden” en “Bedrijfsdoeleinden” is gebruik gemaakt van de categorie-indeling, zoals opgenomen in de VNG-publicatie *Bedrijven en Milieuzonering (2001)*. In deze publicatie zijn, naast industriële bedrijven tevens andersoortige bedrijven, zoals agrarische bedrijven en detailhandelsbedrijven opgenomen. Een aantal van deze bedrijfstakken vragen, om planologisch relevante factoren, een afzonderlijke situering en een afzonderlijke bestemming.

De betreffende bedrijven zijn in de VNG-publicatie ingedeeld in een zestal klassen met bijbehorende gewenste afstand tot milieu gevoelige functies:

- | | | |
|---|----------|--------------------------------|
| - | klasse 1 | afstand 0 en 10 meter |
| - | klasse 2 | afstand 30 meter |
| - | klasse 3 | afstand 50 en 100 meter |
| - | klasse 4 | afstand 200 en 300 meter |
| - | klasse 5 | afstand 500, 700 en 1000 meter |
| - | klasse 6 | afstand 1500 meter |

Deze afstanden zijn als volgt als onderdeel van de bestemmingsomschrijving in een plan te vertalen:

- | | | |
|---|-----------|---|
| - | klasse 1: | bedrijven toelaatbaar tussen of onmiddellijk naast woningen |
| - | klasse 2: | bedrijven toelaatbaar tussen of naast woningen voorzover er geen sprake is van een specifieke woonbuurt |
| - | klasse 3: | toelaatbaar aan de rand van woonwijken op enige |



■

- afstand
- klasse 4: toelaatbaar op enige afstand van woonwijken en daarvan gescheiden door andere dan woonfuncties bijvoorbeeld groen
- klasse 5 en 6: toelaatbaar op grote afstand van woongebieden

In het onderhavige plan zijn binnen de bestemming “Woondoeleinden” en “Centrumdoeleinden” (aanduiding “bedrijf”) alleen de klassen 1 en 2 opgenomen. Binnen de bestemming “Bedrijfsdoeleinden” zijn naast de bestaande bedrijven, bedrijven toelaatbaar uit de klassen 1, 2 en 3. Op de plankaart is aangegeven welke klasse op welke plaats is toegestaan. Deze indeling is opgenomen in verband met de situering ten opzichte van de omliggende woonbebouwing.

Afstemming Welstandsnota

In verband met de afstemming op de gemeentelijk Welstandsnota is in de voorschriften een afstemmingsparagraaf opgenomen. Hierin is aangegeven dat wanneer de voorschriften in het bestemmingsplan met betrekking tot de voorgeschreven goothoogte en bouwhoogte, de dakhelling en de plaatsing op het perceel ruimte bieden voor verschillende mogelijkheden van het realiseren van gebouwen deze ruimte tevens is bedoeld voor het kunnen stellen van voorwaarden op basis van de in artikel 12a van de Woningwet aangegeven welstandscriteria.

Het begrip bouwperceel

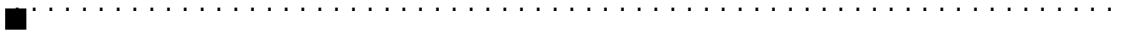
In de voorschriften is het begrip bouwperceel als volgt omschreven: “een aaneengesloten stuk grond, waarop krachtens het plan een zelfstandige, bij elkaar behorende bebouwing is toegelaten” Ter toelichting kan het volgende worden opgemerkt: met een bouwperceel wordt fundamenteel iets anders bedoeld dan met bouwvlak. Het bouwvlak is bijvoorbeeld noodzakelijk wanneer men binnen een bestemmingsvlak de situering van gebouwen nader wenst aan te geven. Het is een bestuursrechtelijke term. In feite is het bouwperceel het stuk grond dat bij de beoordeling van een bouwvergunningsaanvraag moet worden aangemerkt als behorende bij de aangevraagde bebouwing. Het begrip “bouwperceel” kan nodig zijn om het toelaatbare bebouwingsareaal rechtvaardig per vestiging, per bedrijf, per beheerseenheid op per wooneenheid et cetera te verdelen. Zowel een bestemmingsvlak als een bouwvlak kan dan ook meerder bouwpercelen omvatten..

7.3 Afzonderlijke bestemmingen

Woondoeleinden

De bestemming is gericht op woningen, al dan niet in combinatie met ruimten voor een aan-huis-verbonden beroep. De toegestane beroepen zijn gelimiteerd aan een bij de voorschriften opgenomen bijlage. Andere (niet-woon)functies zijn toegestaan, mits daarvoor op

.....



de plankaart aanduidingen zijn aangegeven. Het gaat dan om bedrijven.

In de gebruiksvoorschriften is expliciet aangegeven dat vrijstaande ondergeschikte gebouwen niet gebruikt mogen worden ten behoeve van bewoning, een aan-huis-verbonden beroep, winkel en bedrijfsruimten. Daarnaast is niet-permanente bewoning uitgesloten, evenals het gebruik van gebouwen ten behoeve van seksinrichtingen en koffiehuisen/coffeeshops. In de bestemming is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen voor een functieverandering van de bestaande bijzondere functies naar zakelijke dienstverlening, maatschappelijke voorziening of een kleinschalig bedrijfje. De huidige stedenbouwkundige structuur is uitgangspunt. Behalve van bebouwingsvoorschriften is hier gebruik gemaakt van bouwvlakken en andere aanduidingen op de plankaart. Wel is de juridische vormgeving zodanig dat veranderingen van woningen, bijgebouwen en dergelijke mogelijk zijn, zolang de hoofdstructuur en het woonklimaat in het algemeen niet worden aangetast. De bestemmingsregeling voor de openbare ruimte is globaal. Aangegeven is dat de bestemming mede is gericht op de bescherming van het landschappelijke karakter van het patroon van elzensingels en waterlopen.

De bestaande bedrijven zijn als zodanig aangeduid. De mogelijkheden voor uitbreiding van deze bedrijven zijn in het algemeen beperkt. Bij de gronden met de aanduiding “bedrijven” zijn uitsluitend de bestaande bedrijven toegestaan en bedrijven uit de milieucategorieën 1 en 2.

Woongebied

Het nieuwbouwo gebied tussen de Melkemaweg en de Kerkstraat is bestemd als “woongebied”. Er is een bouwstrook op de plankaart aangegeven en in de voorschriften is bepaald hoe hierbinnen mag worden gebouwd. Er gelden vrijwel dezelfde bouw mogelijkheden als binnen de bestemming “woondoeleinden”, alleen zijn deze minder duidelijk van de kaart af te lezen, maar zijn deze meer in de voorschriften omschreven. Dit biedt wat meer flexibiliteit; iets wat wenselijk is bij een nog te ontwikkelen woongebied, zonder dat dit overigens ten koste gaat van de rechtszekerheid van omwonenden.

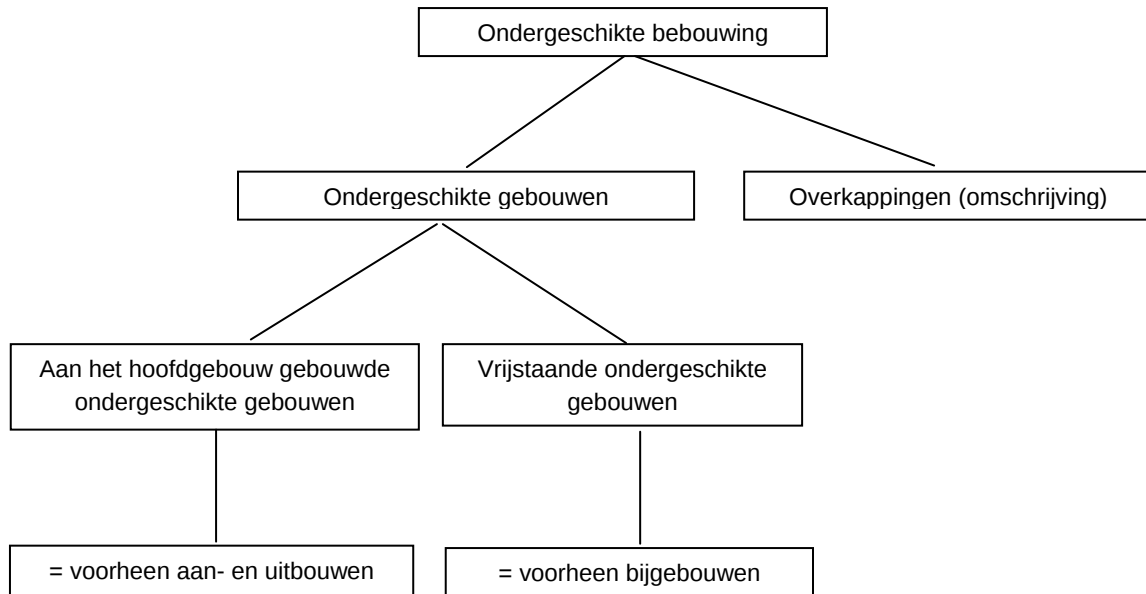
Ondergeschikte
bouwwerken

In de voorschriften zijn de begrippen ondergeschikte bebouwing en ondergeschikte gebouwen opgenomen. “Ondergeschikte gebouwen” zijn aan- en uitbouwen aan het hoofdgebouw en vrijstaande bijgebouwen. Onder deze definitie vallen niet overkappingen, omdat dit geen gebouwen zijn. Daarom is ook het begrip “ondergeschikte bebouwing” opgenomen. Hieronder vallen de ondergeschikte gebouwen plus de overkappingen.



■
In de voorschriften wordt verder een onderscheid gemaakt tussen “aan het hoofdgebouw gebouwde ondergeschikte gebouwen” (aan- en uitbouwen aan het hoofdgebouw) en “vrijstaande ondergeschikte gebouwen” (vrijstaande bijgebouwen).

De regeling voor bijgebouwen in Rinsumageest is dus als volgt opgebouwd:



Tuin

De voortuinen in de woongebieden zijn bestemd als "tuin". Op deze gronden mogen geen gebouwen worden gebouwd. Alleen erkers tot een breedte van ten hoogste 50% van de breedte van de voorgevel van het hoofdgebouw en tot een diepte van ten hoogste 1 m en een bouwhoogte van ten hoogste de bovenzijde van de afgewerkte vloer van de tweede bouwlaag van het hoofdgebouw waaraan gebouwd wordt, zijn toegestaan. Overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, mogen uitsluitend worden gebouwd voorzover deze bouwvergunningvrij zijn. In uitzonderingssituaties kan middels een wijzigingsbevoegdheid onder voorwaarden medewerking worden verleend tot het deels bebouwen van deze gronden.

Centrumdoeleinden

De bestemming "centrumdoeleinden" betreft globaal genomen het gebied langs de Kerstraat en de Tjaerdaweg rond de kruising. Het verschil met de bestemming "woondoeleinden" ligt vooral in het feit dat in dit gebied behalve wonen ook winkels, maatschappelijke instellingen en zakelijke dienstverlening zonder plaatsbepaling mogelijk zijn. In deze bestemming zijn dan ook geen aanduidingen daarvoor opgenomen, waardoor de genoemde functies onderling



	uitwisselbaar zijn. Ook voor deze bestemming geldt dat de bestaande bebouwingsstructuur het uitgangspunt is.
Maatschappelijke doeleinden	Deze bestemming heeft betrekking op alle religieuze, medische, sociale, culturele- en onderwijsinstellingen. De bestemmingsregeling sluit aan bij de huidige situatie, maar maakt de verschillende functies onderling uitwisselbaar.
Bedrijfsdoeleinden	Deze bestemming heeft betrekking op de (grotere) bedrijvigheid binnen het plangebied. De toelaatbaarheid van de bedrijven is in de “regeling bedrijfsdoeleinden” in de vorige paragraaf al aan de orde geweest.
Agrarische doeleinden	De bestemming is gericht op agrarische bedrijven met een grondgebonden bedrijfsvoering. Dit betekent dat bijvoorbeeld intensieve veehouderijen niet binnen de bestemming zijn toegestaan. Hobbymatig gebruik ten behoeve van het houden van dieren is eveneens in de bestemming begrepen. Binnen deze bestemming mogen geen gebouwen worden gebouwd.
Bedrijfswoningen	Bestaande dienst- en bedrijfswoningen zijn toegestaan binnen de bestemmingen bedrijfsdoeleinden en maatschappelijke doeleinden. Nieuwe bedrijfswoningen zijn bij vrijstelling toegestaan. Voorwaarden zijn onder andere dat er voldoende woningcontingent beschikbaar moet zijn, dat de woning noodzakelijk is bij het bedrijf of de instelling en dat voldaan wordt aan milieuraandoelwaarden.
Recreatieve doeleinden	De bestemming "recreatieve doeleinden" heeft betrekking op de sportvelden en de ijsbaan.
Groenvoorzieningen	Deze bestemming betreft de groene ruimten rond de aansluiting Lauwersseewei-Melkemaweg en de speelveldjes in het dorp.
Verkeers- en verblijfsdoeleinden	De woonstraten, paden, parkeervoorzieningen en dergelijke zijn bestemd als “verkeers- en verblijfsdoeleinden”.
Verkeersdoeleinden	De belangrijke doorgaande wegen binnen het plangebied zijn bestemd als “verkeersdoeleinden”. Bij de inrichting van deze bestemming wordt gestreefd naar een goede afwikkeling van het doorgaande verkeer.
Water	Binnen deze bestemming valt het water van de Murk/de Woudvaart.
Archeologisch waardevol gebied	Op deze gronden mogen bouwwerken met een oppervlakte groter dan 50 m ² slechts worden gebouwd, indien daarvoor door Burgemeester en Wethouders vrijstelling is verleend. Vrijstelling wordt slechts verleend indien de archeologische waarden door de bouwactiviteiten niet onevenredig worden geschaad. Een vergelijkbare regeling is

.....

opgenomen voor het uitvoeren van werken en werkzaamheden met een oppervlakte van meer dan 50 m², met dien verstande dat hiervoor een aanlegvergunningenstelsel geldt.

.....

Voor zowel de ontwikkeling van het woongebied aan de Kerkstraat als de realisatie van het multifunctioneel centrum aan de Tjaerdaweg is een exploitatieopzet uitgewerkt, waaruit blijkt dat dit woongebied met een voor de gemeente sluitende begroting kan worden ontwikkeld.

Bij de aanbidding voor het overleg ex artikel 10 Bro zal een separate notitie over de exploitatie-opzet meegezonden worden ten behoeve van de beoordeling van de Commissie van Overleg.

9.1 Overleg

In het kader van het Overleg ex artikel 10 Bro, 1985 is het voorontwerp-bestemmingsplan Rinsumageest-kom verzonden aan een groot aantal overleginstanties. De volgende instanties hebben gereageerd:

1. Commissie van Overleg, provinsje Fryslân, Postbus 20120, 8900 Leeuwarden;
2. N.V. Nederlandse Gasunie, Postbus 162, 7400 AD Deventer;
3. Brandweer Fryslân, Postbus 88, 8900 AB Leeuwarden;
4. KPN Straalverbindingen, Postbus 10013, 8000 GA Zwolle;
5. Rijksdienst voor Oudheidkundig Bodemonderzoek, Postbus 1600, 3800 BP Amersfoort;
6. Wetterskip Fryslân, Postbus 36, 8900 AA Leeuwarden;
7. KPN, Vaste Net, Postbus 9107, 7300 HR Apeldoorn;
8. Nuon, Postbus 50 6920 AB Duiven.

De Gasunie, de Brandweer, ROB en de KPN hebben aangegeven geen opmerkingen op het voorontwerpbestemmingsplan te hebben. Op de overige reacties wordt in het navolgende ingegaan. De overlegreacties zijn opgenomen in bijlage 3 behorende bij deze toelichting.

Ad 1. Commissie van Overleg

Door de Commissie van Overleg zijn bij brief van 5 december 2006 de resultaten van het overleg bekend gemaakt.

Door de Commissie worden de volgende opmerkingen gemaakt.

Opmerking Bodem

De Commissie constateert dat met betrekking tot de geprojecteerde nieuwe woning aan het Vliet 14 geen bodemonderzoek is verricht. Voor de uitvoerbaarheid van de woningen is dit wel noodzakelijk.

Reactie

Op 30 augustus 2006 is door ons het bodemonderzoek (WMR/063185) ontvangen waaruit blijkt dat de bodemkwaliteit geen milieuhygiënisch bezwaar oplevert ten aanzien van de bouw van een woning.



Opmerking Volkshuisvesting

In het geldende woningverdelingsplan wordt uitgegaan van de bouw van 326 woningen in Dantumadeel in de periode 2005-2010. Daarvan kunnen er in Rinsumageest 7 worden gebouwd.

Blijkens het voorontwerpbestemmingsplan kunnen er 8 woningen bij recht worden gebouwd aan de Kerkstraat, 1 woning aan het Vliet en 1 woning aan de Tjaerdaweg 44. Derhalve vindt er een overschrijding plaats ten opzichte van het woningverdelingsplan van 3 woningen.

De Commissie kan met de geringe overschrijding als gevolg van de realisatie van de woning aan de Kerkstraat instemmen.

Voor de periode 2010-2020 dient de gemeenteraad een verdeling van de woningbouwcapaciteit voor de dorpen te maken. Ten aanzien van de beide woningen dient een koppeling te worden gelegd met de periode na 2010.

Reactie

Het vigerende woningverdelingsplan reikt tot het jaar 2010. Voor de periode na het jaar 2010 zullen wij een nieuw woningverdelingsplan opstellen waarin wij vanzelfsprekend een nog nader te bepalen contingent woningen aan Rinsumageest zullen toekennen.

In het kader van het Streekplan Fryslân 2006 is aan het bundelinggebied “Regiostad Dokkum” een contingent van minimaal 850 woningen toegekend. Het dorp Rinsumageest maakt onderdeel uit van het bundelinggebied. In gezamenlijk overleg met de gemeente Dongeradeel en de Provincie Fryslân zullen wij een visie ontwikkelen over de ruimtelijke ontwikkeling van het bundelinggebied inclusief de spreiding van de woningbouw over de dorpen.

Wij gaan ervan uit dat deze afspraken en de bijbehorende verdeling van het toegekende woningbouwcontingent aan het bundelinggebied voor het jaar 2010 geëffectueerd zijn en er dus tijdens de planperiode contingent voor Rinsumageest beschikbaar is.

Daarenboven is door het college van Gedeputeerde Staten in het kader van de aanleg van de Centrale As een extra contingent ter grootte van 150 woningen beschikbaar gesteld.

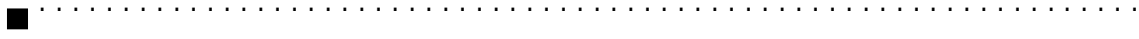
In dat opzicht verwachten wij dat er in zijn totaliteit voldoende contingent beschikbaar is om binnen de bestemmingsplanperiode de twee “boventallige” woningen te kunnen realiseren.

De te bouwen woning aan de Tjaerdaweg kan bovendien niet eerder worden gerealiseerd dan nadat het geprojecteerde Multifunctionele Centrum gereed is en het huidige dorpshuis is gesloopt.

Wij gaan er vanuit dat de bouw van het nieuwe Multifunctionele Centrum niet voor het jaar 2009 voltooid is.

Om genoemde vorengenoemde redenen hebben wij de geprojecteerde woonbestemming op de percelen Het Vliet 14 en Tjaerdaweg 44 gehandhaafd.





Opmerking Bestemming Maatschappelijke doeleinden

Binnen deze bestemming aan de Tjaerdaweg-Juckemaweg is bij recht een Multifunctioneel Centrum geprojecteerd. In het plan wordt niets vermeld over de milieukundige inpassing van het centrum. Rekening gehouden met de bestaande begrenzing van het dorpscentrum en de schaal van de geprojecteerde nieuwbouw is dit noodzakelijk. Ook de ontsluiting van het nieuwe centrum dient hierbij te worden betrokken.

Reactie

Het huidige dorpshuis ligt tussen de bebouwing aan de Tjaerdaweg. Op basis van de melding in het kader van de Wet Milieubeheer wordt de overlast voor de omgeving beperkt. Het nieuwe multifunctionele centrum ligt op aanmerkelijk grotere afstand van de woonbebouwing. Het centrum zal naar verwachting wel meer bezoekers gaan trekken dan het dorpshuis. Het parkeren en de ontsluiting vinden echter op ruime afstand van de bestaande woningen plaats. De toekomstige bewoners van de woning op het perceel naast de entree van het parkeerterrein weten op voorhand dat zij naast de entree van het parkeerterrein van het nieuwe multifunctionele centrum komen te wonen. De mogelijke overlast van het nieuwe multifunctionele centrum zal op basis van de milieuwetgeving binnen de perken worden gehouden. Hierover zal een opmerking in paragraaf 5.2 van de toelichting worden opgenomen. In verband hiermee wordt de titel van de betreffende paragraaf 'Hinder van bedrijvigheid en maatschappelijke voorzieningen'.

Opmerking Economische uitvoerbaarheid

In het voorontwerpbestemmingsplan ontbreekt een paragraaf inzake de economische uitvoerbaarheid terwijl een aantal nieuwe ontwikkeling aan de orde is.

Reactie

De door de raad vastgestelde exploitatieopzet behorende bij de locatie Hoeksterlaan en het bijbehorende raadsbesluit hebben wij in kopie bijgevoegd.

Voor de realisatie van het Multifunctionele Centrum aan de Tjaerdaweg-Juckemaweg zijn door de raad middelen beschikbaar gesteld. Een kopie van het raadsbesluit hebben wij bijgevoegd.

Opmerking Bestemmingen algemeen

Bij de vrijstelling voor dienst-/bedrijfswoningen is als criterium opgenomen dat hiervoor voldoende woningcontingent beschikbaar moet zijn. De Commissie vindt dit de algemeen gesteld en pleit voor een koppeling met een door Gedeputeerde Staten geaccordeerd Woonplan.



■

Reactie

Hiermee kan worden ingestemd. Artikel 7 (Maatschappelijke doeleinden) en artikel 8 (Bedrijfsdoeleinden) worden in bovengenoemde zin aangepast.

Ad 6. Wetterskip Fryslân

Opmerking Optimalisatiestudie Damwoude

Het Wetterskip merkt op dat er een “waterakkoord” met hen is gesloten, gebaseerd op de “Optimalisatiestudie Damwoude”. In het waterakkoord is een aantal actiepunten genoemd die in paragraaf 4.4 zouden kunnen worden opgenomen.

Reactie

De actiepunten uit dit akkoord welke van toepassing zijn op het bestemmingsplan Damwoude-kom” hebben wij in paragraaf 4.4. “Gemeentelijk beleid” opgenomen.

Verder is van belang dat voor de nieuwbouwlocatie aan de Kerkstraat (in de reactie van het Wetterskip Fryslân genoemd als nieuwbouwlocatie Melkemaweg) er geen nieuw rioolstelsel behoeft te worden aangelegd. Wel zal er naar gestreefd worden dat de hemelwaterafvoeren van de dakoppervlakken en terreinverhardingen gelegen aan de oostzijde niet op de riolering zullen worden aangesloten maar dat deze rechtstreeks op het oppervlak zullen gaan lozen.

Opmerking Watertoets

Het voorontwerpbestemmingsplan is in het kader van het overleg ex artikel 10 Bro toegezonden. De aangegeven uitgangspunten zijn niet toegespitst op (het watersysteem in en rond Rinsumageest en moeten worden aangepast.

Reactie

Drooglegging

In principe wordt door ons uitgegaan van een drooglegging van 0,70 meter onderkant vloer. Wij streven er naar om voor de nieuwbouwlocatie Kerkstraat een drooglegging van 1 meter onder de onderkant vloer te hanteren. De locatie zal daartoe moeten worden opgehoogd. De locatie zal daartoe moeten worden opgehoogd. De mate van ophoging zullen wij laten afhangen van de heersende grondwaterstand. Om die te kunnen meten zullen peilbuizen worden aangebracht. De mate van ophoging dient in ieder geval te zijn afgestemd op de hoogte van het maaiveld in de naaste omgeving.

■
Mocht de ophoging van het perceel niet mogelijk zijn dan kunnen wij de bewoners adviseren om kruipruimteloos te gaan bouwen.

Compensatie

Op de nieuwbouwlocatie Kerkstraat worden geen sloten gedempt. De extra verharding van de nieuwbouwlocatie bestaat uitsluitend dakoppervlakken en terreinverhardingen en de aanleg van een parkeerterrein en voetpad.

De compensatie wordt gezocht in het watersysteem waar de watergang gelegen tussen de nieuwbouwlocatie en de Melkemaweg deel vanuit maakt.

Nadere voorstellen hierover zullen met het Wetterskip worden besproken.

Nieuwbouwlocatie Melkemaweg

Wij zullen de uit te geven kavels op de nieuwbouwlocatie tot aan de waterkant verkopen. Met het oog op de ruimtelijke situatie en het feit dat onderhoud vanaf de noord- en oostkant van de waterpartij mogelijk is, achten wij de aanleg van de voorgestelde onderhoudsstrook niet wenselijk.

Ter bescherming van de oever zal over de gehele lengte van de uitbreidingslocatie een deugdelijke oeverbescherming worden aangebracht.

Wij zullen het Wetterskip Fryslân betrekken bij de planvorming rond de uitbreidingslocatie.

9.2 Inspraak

Het voorontwerpbestemmingsplan “Rinsumageest” heeft in het kader van de gemeentelijke inspraakverordening met ingang van donderdag 19 oktober 2006 gedurende zes weken ter inzage gelegen. In diezelfde periode was het voorontwerpbestemmingsplan in te zien via de gemeentelijke website. Tevens is op 14 november 2006 een informatie-avond gehouden in het kader van de inspraak.

Het verslag van deze avond is als bijlage 5 bij de toelichting gevoegd.

Gedurende de inspraakperiode zijn 6 inspraakreacties ontvangen. De inspraakreacties zijn als bijlage 4 toegevoegd.

1. *S. Yntema, namens het college van Kerkrentmeesters, Veldweg 12, 9105 AS Rinsumageest*

Opmerking

Het college van Kerkrentmeesters is bezig met de toekomstige huisvesting van de kerkelijke gemeente en is voornemens één of

.....

meerdere panden af te stoten. Eén van deze panden is het pand T.S. Siniaweg 7.

De huidige bestemming is “lokaal” en verzocht wordt of deze bestemming kan worden omgezet in een woonbestemming.

Tevens wordt gevraagd naar welke mogelijkheden er meer rusten op het pand

Reactie

In het geldende bestemmingsplan “Rinsumageest-kom” is aan het perceel T. S. Siniaweg 7 de bestemming “Gemengde doeleinden” toegekend. Deze bestaat uit verschillende functies toe en daartoe behoort eveneens de functie “wonen”. In het ontwerpbestemmingsplan is aan het perceel de bestemming “Centrumdoeleinden” (C) toegekend. De op de plankaart met centrumdoeleinden aangewezen gronden zijn bestemd voor: woningen, detailhandel, dienstverlenende en maatschappelijke functies.

Dit betekent dat het pand T.S. Siniaweg 7 niet alleen als woning kan worden gebruikt maar ook ten behoeve van andere functies passend binnen de bestemming “Centrumdoeleinden” (C).

Wij zien gelet op deze situatie geen aanleiding om het bestemmingsplan voor wat betreft het perceel T.S. Siniaweg 7 op dit onderdeel aan te passen.

2. *De Vereniging voor dorpsbelangen en recreatiewerkgroep Rinsumageest, t.a.v. de heer S.L. van der Bij, Camstrastraat 19, 9105 KX Rinsumageest*

Opmerking

Door de Vereniging voor dorpsbelangen en de recreatiewerkgroep wordt aangegeven dat zij sinds 1997 bezig zijn met het mogelijk maken van het doortrekken van de Woudvaart door het dorp.

Met verbazing is door hen kennisgenomen van het feit dat er geen rekening mee is gehouden dat destijds door hen is aangegeven dat het perceel tussen de woningen het Vliet 8 en het Vliet 16 geen woning gebouwd moet worden.

Dit vanwege het feit dat het perceel de verbinding vormt tussen de Woudvaart en de verdere verbinding richting oostelijke rondweg.

Mocht de vaarverbinding worden gerealiseerd dan zou aan de voorzijde van het Vliet een hooghout en een voet- en fietsbrug moeten worden aangelegd om de verbinding met de Kerkstraat in stand te houden. De doorvaarthoogte dient minimaal 2,50 meter te bedragen.

Door de vereniging voor dorpsbelangen wordt aangegeven dat de huidige bewoners enkele jaren geleden zijn geïnformeerd over de

voorgenomen ontwikkeling van de doorvaart. De ontwikkeling van de doorvaart werd door de huidige bewoners niet als een bezwaar ervaren.

De vereniging voor dorpsbelangen vertrouwt er op dat alsnog rekening wordt gehouden met de ontwikkeling van de doorvaart. Gevraagd wordt om die gelijktijdig met de ontwikkeling van de woningbouw mee te nemen.

Reactie

Vanaf 1997 is bij ons college bekend dat door de werkgroep recreatie van de Vereniging voor dorpsbelangen wordt gewerkt aan het project 'doorvaart is welvaart'. De plannen van de werkgroep zijn vervolgens een aantal keren met ons college besproken.

De door de werkgroep "doorvaart is welvaart" voorgestelde plannen omvatten het realiseren van een open vaarverbinding tussen de Woudvaart, door het dorp en verder richting Dokkum. Om deze vaarverbinding mogelijk te maken moet: een peilverschil in het dorp worden overbrugd, moeten waterverbindingen worden doorgetrokken en een groot aantal bijbehorende infrastructurele maatregelen worden getroffen als bruggen in het centrum van het dorp, in de Melkemaweg en in de Lauwersséwei worden gebouwd.

Dit voor zover het maatregelen betreft op het grondgebied van onze gemeente.

Ons college heeft uw werkgroep en het bestuur van de Vereniging voor dorpsbelangen op basis van diverse gesprekken medegedeeld dat uitvoering van deze plannen financieel onuitvoerbaar is. Bij brief van 27 juni 2003 bent u hierover door ons geïnformeerd.

Verder is het noodzakelijk dat op het grondgebied van de gemeente Dongeradeel ook infrastructurele maatregelen worden getroffen om de gewenste doorvaart te completeren. De gemeente Dongeradeel heeft u bij brief van 10 juni 2004 laten weten ook geen middelen beschikbaar te stellen voor de realisatie van de doorvaart.

Gelet op vorengenoemde redenen handhaven wij de woonbestemming op het perceel gelegen tussen het Vliet 8 en het Vliet 16.

3. *Familie K. Kinderman, Tjaerdaweg 40, 9105 KG Rinsumageest*

Opmerking

Door de familie Kinderman wordt opgemerkt dat zij het niet eens is met de wijziging van de geldende bestemming "Gemengde

doeleinden" in een woonbestemming op basis van het voorontwerpbestemmingsplan Rinsumageest-kom. Ook wordt opgemerkt dat er geen aandacht wordt geschonken aan de parkeerproblematiek op de Tjaerdaweg en de Beijer in het bijzonder.

Reactie

De Kinderman Verhuur VOF is vanaf 1998 ingeschreven bij de Kamer van Koophandel. Op basis van de geldende bestemming "Gemengde doeleinden" is het uitoefenen van een verhuurbedrijf in principe mogelijk. Als gevolg van de wijziging in de bestemming "Woondoeleinden" zouden de huidige verhuuractiviteiten onder het overgangsrecht gaan vallen.

Op basis van de bedrijfsactiviteiten zoals die bij het Handelsregister van de Kamer van Koophandel bekend zijn, zou er op grond van de Staat van bedrijven sprake zijn van een bedrijf in milieucategorie III. In dat geval dient de grootste afstand tot woningbouw 50 meter te bedragen. Uitoefening van een dergelijk bedrijf ter plaatse is niet toegestaan.

Gezien het feit dat uw bedrijf reeds vanaf 1998 ter plaatse is gevestigd, hebben wij aan uw perceel de aanduiding "b" bedrijf toegekend. Op percelen met een dergelijke bestemming mogen in combinatie met de bestemming "Woondoeleinden" bedrijfsactiviteiten worden uitgeoefend welke toelaatbaar zijn tussen of naast woningen. Gelet op de beperkte omvang van uw bedrijf stellen wij uw activiteiten gelijk aan activiteiten in bedrijfscategorie II.

4. De heer F. de Groot, de Fintsjes 2, 9105 KK Rinsumageest

Opmerking

Door de heer De Groot wordt verzocht om de bestemming Woondoeleinden, overeenkomstig de bijgevoegde tekening, aan de noordoostzijde van zijn perceel te vergroten.

Reactie

Het voorontwerpbestemmingsplan is zodanig opgezet dat op het voorerf van woningen en in zijn algemeenheid een beperkt deel van het zijerf achter de voorgevelrooilijn de bouw van bouwwerken is uitgesloten. Met deze regeling blijven voortuinen en zijerven vrij van gebouwen; alleen voor de bouw van serres en dergelijke is een uitzondering gemaakt.

Op grond van het verzoek van de heer De Groot zou in principe de bouw van bouwwerken tot de voorgevelrooilijn van zijn woning mogelijk worden. Wij achten dit niet gewenst en niet passend binnen het ruimtelijk beeld.

■
Het verzoek van de heer De Groot om vergroting van de bestemming “Woondoeleinden” hebben wij niet gehonoreerd.

5. *De heer G. Hiemstra, Tjaerdaweg 46, 9105 KG Rinsumageest*

Opmerking

Door de heer Hiemstra wordt opgemerkt dat in het voorontwerpbestemmingsplan een nieuwe woning op het perceel Tjaerdaweg 44 is geprojecteerd welke bijna tegen zijn woning Tjaerdaweg 46 is gesitueerd.

De kans om de neo-classicistische aanblik van zijn woning te herstellen, is als gevolg de geprojecteerde woning verkeken. Naar zijn mening ontstaat er onbalans in het aanzicht.

Door de heer Hiemstra wordt verzocht om de geprojecteerde woning zes meter te verschuiven. Met het verschuiven ontstaat een meer evenwichtig geheel van het aanzien.

Reactie

Naar aanleiding van de inspraakreactie van de heer Hiemstra hebben wij het ontwerpbestemmingsplan zodanig aangepast dat het bouwvlak van de geprojecteerde woning 3 meter in oostelijke richting is opgeschoven.

Wij menen met de verschuiving in voldoende mate tegemoet te zijn gekomen aan de bezwaren zoals die door de heer Hiemstra kenbaar zijn gemaakt met betrekking tot het voorontwerpbestemmingsplan. Voor wat betreft de opmerkingen met betrekking tot het aanzien e.d. zijn wij van mening dat het aanzien van de woning van de heer Hiemstra niet wordt aangetast als op het naastgelegen perceel een woning wordt gebouwd. Het uiterlijk van de geprojecteerde woning wordt getoetst aan de eisen die in de door de raad vastgestelde welstandsnota zijn opgenomen.

6. *Architectenbureau Zijlstra, Skuniadyk 12, 8674 TR Bakhuizen*

Opmerking

De toegestane maten voor wat betreft de bouwhoogte en het bouwvlak van het nieuwe multifunctionele centrum komen niet overeen met de maten die in het bouwplan zijn aangegeven.

Reactie

De maatvoering wordt aangepast in die zin dat de maximale bouwhoogte wordt gewijzigd in 10 m. Het bouwvlak is overeenkomstig het bouwplan aangepast.

■

Bijlagen

..... .

■

Bijlage 1: Rekenblad
 Standaardrekenmethode

.....

REKENBLAD STANDAARD-REKENMETHODE I (2002)

BügelHajema
ADVISEURS

gemeente: Dantumadeel
bestemmingsplan: Rinsumageet-uitbreiding
situatie: Melkemaweg
jaar basisgegevens: 2004
prognosejaar: 2015

datum: 21-jul-06
bestandsnaam: 0
Lauwersséwei

waarneempunten		0	0	0	0	
rijlijnummer		1	1	1	1	
intensiteit basisjaar		2178	2178	8139	8139	mvt
groeipercentage		31,2	31,2	34,5	34,5	%
dag/nacht		N	N	N	N	
dag/nacht uurintensiteit		0,7	0,7	1,0	1,0	%
etmaal int.(prognose)	Qetm	2858	2858	10946	10946	mvt
gemiddelde uur - intensiteit	Qlv	17,6	17,6	87,6	87,6	mvt/u
	Qmv	3,3	3,3	10,9	10,9	mvt/u
	Qzv	0,3	0,3	10,9	10,9	mvt/u
	Qmr	0,0	0,0	0,0	0,0	mvt/u
snelheid	Qtot	21,1	21,1	109,5	109,5	mvt/u
	Vlv	60	60	70	70	km/u
	Vmv	60	60	70	70	km/u
	Vzv	60	60	70	70	km/u
	Vmr	60	60	70	70	km/u
waarneemhoogte	Hw	4,5	4,5	4,5	4,5	m
wegdekhoogte	Hweg	0,0	0,0	0,0	0,0	m
objectfractie	fobj	0,0	0,0	0,0	0,0	-
wegdekverharding		DAB	DAB	DAB	DAB	-
afstand obstakel		0,0	0,0	0,0	0,0	m
afstand-kruising	a	0,0	0,0	0,0	0,0	m
bodemfactor	b	0,76	0,50	0,94	0,87	-
afstand (schuin)	r	27,3	12,6	160,0	76,1	m
afstand (hor.)	d	27,0	12,0	160,0	76,0	m

emissie	Elv	60,62	60,62	68,77	68,77	dB(A)
	Emv	59,27	59,27	65,14	65,14	dB(A)
	Ezv	52,03	52,03	67,94	67,94	dB(A)
	Emr	0,00	0,00	0,00	0,00	dB(A)
	Etotaal	63,34	63,34	72,31	72,31	dB(A)
correctie	Ckruispunt (vri)	0,00	0,00	0,00	0,00	dB(A)
	Cobstakel	0,00	0,00	0,00	0,00	dB(A)
	Creflectie	0,00	0,00	0,00	0,00	dB(A)
	Ctotaal	0,00	0,00	0,00	0,00	dB(A)
demping	Dafstand	14,36	10,99	22,04	18,81	dB(A)
	Dlucht	0,20	0,10	0,96	0,49	dB(A)
	Dbodem	2,86	1,53	4,38	3,97	dB(A)
	Dmeteo	0,66	0,32	2,47	1,54	dB(A)
	Dtotaal	18,07	12,94	29,85	24,81	dB(A)

zichthoekcorrectie	N	N	N	N	dB(A)
LAeq	45,28	50,40	42,46	47,50	dB(A)
LAeq totaal (sommatie over rijlijnen)					dB(A)
LAeq (voor afronding)	45,28	50,40	42,46	47,50	dB(A)
LAeq (na afronding)	45	50	42	47	dB(A)
nachtcorrectie	10	10	10	10	dB(A)
af trek artikel 6 RMW	5	5	2	2	dB(A)
etmaalwaarde	50	55	50	55	dB(A)

■

Bijlage 2: Onderzoeken Flora- en faunawet

.....



Advies Flora- en faunawet
woningbouwlocatie Rinsumageest



Advies Flora- en faunawet woningbouwlocatie Rinsumageest

Inhoud:

Notitie

BügelHajema
ADVISEURS

Damwoude/Assen
Plannummer: 040.00.05.08.00
16 maart 2006

Inhoudsopgave

1	Samenvatting van de conclusies	3
1.1	Gebiedsbescherming	3
1.2	Soortbescherming	3
2	Inleiding	5
2.1	Planbeschrijving	5
2.2	Flora- en faunawet	5
3	Beschrijving van het gebied	9
3.1	Plangebied	9
4	Natuurwaarden	11
4.1	Beschermde gebieden	11
4.2	Soortenonderzoek	11
4.2.1	Vaatplanten	12
4.2.2	Zoogdieren - vleermuizen	13
4.2.3	Zoogdieren - overige	14
4.2.4	Vogels	15
4.2.5	Amfibieën	15
4.2.6	Reptielen	16
4.2.7	Vissen	17
4.2.8	Dagvlinders	17
4.2.9	Libellen	18
4.2.10	Overige	19
5	Conclusie	21
5.1	Gebiedsbescherming	21
5.2	Soortbescherming	21
6	Bronnen	23
6.1	Veldbezoek	23
6.2	Media	23
6.3	Gegevens	23
6.4	Literatuur	23

Bijlagen

Samenvatting van de conclusies

1.1 Gebiedsbescherming

De beschermde gebieden liggen op een voldoende afstand van het plangebied en zijn hiervan gescheiden door bebouwing en infrastructuur. Gezien de aard van de ingrepen zijn er geen negatieve effecten te verwachten op de beschermde gebieden. Voor deze activiteit is daarom geen vergunning op grond van de Natuurbeschermingswet nodig.

Deze conclusie moet, voor wat betreft de speciale beschermingszones, bij de besluitvorming in het kader van de planologische procedure worden betrokken.

1.2 Soortbescherming

Soortgroep	Beschermde soorten in het plangebied	Vervolgstep
Flora	Mogelijk zwanenbloem	Geen, vrijstelling
Vleermuizen	-	-
Overige zoogdieren	Huisspitsmuis, veldmuis en bosmuis	Geen, vrijstelling
Broedvogels*	-	Geen, bij werken buiten broedseizoen
Amfibieën	Gewone pad, bruine kikker, meerkikker en kleine watersalamander	Geen, vrijstelling
Reptielen	-	-
Vissen	Mogelijk kleine modderkruiper	Geen, indien ingrepen beperkt en onder voorwaarden (zie 4.2.7); anders nader onderzoek
Dagvlinders	-	-
Libellen	-	-
Overige soorten	-	-

In de plangebieden kunnen verschillende beschermde soorten voorkomen. Voor deze soorten geldt een algemene vrijstelling. Nader onderzoek is niet nodig.

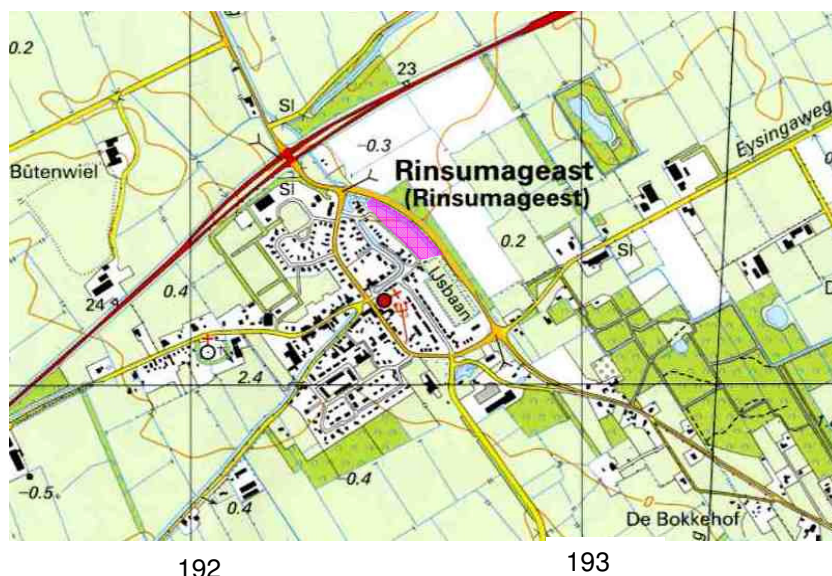
*Vogels

Alle vogelsoorten (uitgezonderd exoten) zijn beschermd. Bij uitvoering van werkzaamheden in het kader van ruimtelijke inrichting geldt vrijstelling van de verboden, als wordt gehandeld volgens een goedgekeurde gedragscode.

Als er geen gedragscode is, moet worden nagegaan of er verbodsbepalingen uit de Flora- en faunawet worden overtreden. In dergelijk geval is het mogelijk ontheffing aan te vragen. Men kan ook buiten het broedseizoen (15 maart tot 15 juli) werken of starten voor 15 maart en de werkzaamheden continu laten voortduren waardoor er geen verbodsbepalingen worden overtreden.

2.1 Planbeschrijving

Ten behoeve van de actualisatie van het bestemmingsplan Rinsumageest in de gemeente Dantumadeel en de in dit plan mogelijk gemaakte woningbouwlocatie, is het noodzakelijk een onderzoek in het kader van de Flora- en faunawet uit te voeren naar de aanwezige natuurwaarden in dit gebied.



Figuur 1. Plangebied (paars), omliggend gebied en kilometerhokken (grijze lijnen)

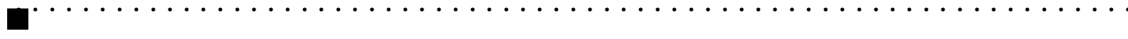
2.2 Flora- en faunawet

Sinds 1 april 2002 is de Flora- en faunawet in werking getreden. Het soortenbeleid uit de Vogelrichtlijn van 1979 en de Habitatrichtlijn van 1992 van de Europese Unie is hiermee in de nationale wetgeving verwerkt.

In aanvulling op de bestemmingsplanprocedure moet voor de uitvoering van alle ruimtelijke plannen worden onderzocht welke natuurwaarden aanwezig zijn en of verbodsbepalingen uit de Flora- en faunawet worden overtreden. Dit rapport beschrijft de resultaten en conclusies van dit onderzoek voor de uitbreiding in Rinsumageest. Daarnaast is onderzocht of ontheffingen van de verbodsbepalingen nodig zijn en of deze eventueel zullen worden verleend.

Zorgplicht

Achter de Flora- en faunawet staat het idee van de zorgplicht voor in het wild levende dieren en planten (zowel beschermde als onbeschermde) en hun leefomgeving. Die zorgplicht houdt in ieder geval in dat iedereen die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat zijn



handelen of nalaten nadelige gevolgen heeft voor flora of fauna, verplicht is dergelijk handelen achterwege te laten. Diegene moet alle maatregelen nemen die redelijkerwijs van hem kunnen worden verwacht om die nadelige gevolgen te voorkomen, zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken (artikel 2).

Volgens de Flora- en faunawet is het verboden om beschermde planten te verwijderen of te beschadigen (artikel 8), beschermde dieren te doden, te verwonden, te vangen (artikel 9) of opzettelijk te verontrusten (artikel 10) en voortplantings- of vaste rust- en verblijfplaatsen te beschadigen (artikel 11). Ook het rapen of beschadigen van eieren van beschermde dieren is verboden (artikel 12).

Soortenbescherming

Beschermde zijn de inheemse zoogdieren met uitzondering van huismuis, bruine rat en zwarte rat, alle inheemse vogels, amfibieën en reptielen, sommige planten, vissen, vlinders, libellen, kevers en mieren en rivierkreeft, wijngaardslak en Bataafse stroommossel. Deze soorten zijn vermeld op lijsten die zijn gebaseerd op het Besluit aanwijzing dier- en plantensoorten Flora- en faunawet. De verboden in de artikelen 9, 10 en 11 gelden niet voor mol. Ook gelden ze niet voor bosmuis, veldmuis en huisspitsmuis, als deze zich in of op gebouwen of daarbijbehorende erven of roerende zaken bevinden.

Beschermingsregimes

Op 23 februari 2005 is de AMvB 2004 betreffende artikel 75 van de Flora- en faunawet in werking getreden. Deze AMvB deelt de in Nederland beschermde soorten in drie beschermingsregimes in. In de 'Lijst van alle soorten beschermd onder de Flora- en faunawet' worden de soorten ingedeeld in tabellen (zie ook bijlage 9).

1. Algemene soorten (in dit rapport aangegeven als 'soorten in tabel 1'). Voor deze soorten geldt bij ruimtelijke ontwikkelingen vrijstelling voor de verbodsbepalingen genoemd in de artikelen 8 tot en met 12 van de Flora- en faunawet.
2. Overige soorten (in dit rapport aangegeven als 'soorten in tabel 2'). Voor overige soorten en vogelsoorten geldt eveneens een vrijstelling bij ruimtelijke activiteiten, mits de activiteiten worden uitgevoerd op basis van een door de Minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit goedgekeurde gedragscode. Zolang er geen gedragscode is opgesteld, moet voor verstoring van de soorten uit tabel 2 ontheffing worden aangevraagd.
3. Bijlage 1-soorten, AMvB 2004 en bijlage IV-soorten, Habitatrichtlijn (in dit rapport aangegeven als 'soorten in tabel 3').
Voor deze soorten geldt in principe geen vrijstelling. Voor verstoring van deze soorten en van vogels kan slechts onder bepaalde voorwaarden ontheffing worden verleend.



Habitat	De Flora- en faunawet beschermt individuele exemplaren van een soort en vaste rust- en verblijfplaatsen van diersoorten. Voor een goede instandhouding van een diersoort is echter ook behoud van foerageergebied en migratieroutes nodig. Dat wordt in dit rapport ook meegewogen. Deze aspecten worden in de nieuwe interne handleiding van het Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit ook overwogen bij de besluitvorming over ontheffingverlening.
Rode lijst	In dit rapport wordt ook aandacht geschonken aan soorten van de Rode lijst. Hierop staan Nederlandse soorten die bijzondere aandacht nodig hebben. Deze soorten worden bedreigd, zijn zeldzaam of erg kwetsbaar of nemen sterk in aantal af. De Rode lijsten zijn officieel door de Minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit vastgesteld (Besluit Rode lijsten flora en fauna, november 2004). Veel rode lijstsoorten (vooral planten) worden echter niet door de Flora- en faunawet beschermd en hebben daardoor geen duidelijke juridische status.
Gebiedsbescherming	Naast het soortenbeleid uit de Europese Vogel- en Habitatrichtlijn wordt ook aandacht gevraagd voor de speciale beschermingszones uit deze regelgeving. Dit is uitgewerkt in het Natura 2000-beleid. In het kader van de Vogelrichtlijn zijn speciale beschermingszones aangewezen ter bescherming van vogelsoorten vermeld in bijlage I van deze richtlijn, van trekvogels op de Nederlandse Rode lijst en van hun habitatten. Deze aanwijzing is in Nederland nagenoeg voltooid. In het kader van de Habitatrichtlijn zijn speciale beschermingszones aangemeld bij de Europese Commissie ter bescherming van leefgebieden vermeld in bijlage I en van planten- en diersoorten vermeld in bijlage II van deze richtlijn. Formele aanwijzing zal plaatsvinden in 2006. Per 1 oktober 2005 vallen de speciale beschermingszones en de Natuurmonumenten uit de Natuurbeschermingswet 1967 onder de Natuurbeschermingswet 1998. Dit betekent dat voor ingrepen in of in de omgeving van een dergelijk gebied door middel van een vooroverleg tussen bevoegd gezag en initiatiefnemer wordt ingeschat of de ingreep negatieve effecten kan hebben. Als dit het geval is, dan moet een Natuurbeschermingswetvergunning bij het bevoegd gezag worden aangevraagd. Dit betreft bijna altijd de provincie. Bij mogelijk significante negatieve effecten moet een passende beoordeling worden uitgevoerd. Als er wel negatieve effecten te verwachten zijn, die echter niet significant zijn, dan moet een verstorings- en verslechteringstoets worden uitgevoerd. De Ecologische Hoofdstructuur uit de Nota Ruimte (en het Structuurschema Groene Ruimte) en het Streekplan Fryslân geniet

■

een vergelijkbare bescherming, maar ingrepen bij deze gebieden zijn niet vergunningsplichtig. De Ecologische Hoofdstructuur mag niet worden aangetast. Aantasting wordt alleen verdedigbaar geacht als aantoonbaar is dat het project van groot maatschappelijk belang is en er geen redelijk alternatief bestaat. Hier geldt het zogenaamde ‘nee-tenzij’-principe. De aantasting moet zoveel mogelijk worden gemitigeerd. Restschade moet worden gecompenseerd.

.....

3

Beschrijving van het gebied

3.1 Plangebied

Historie

Rinsumageest vormt het westelijke uiteinde van een reeks streekdorpen, die zijn ontstaan omstreeks 1000-1200 na Chr. Rond 1900 bestond het terrein van het plangebied uit weiland. De watergang en de Melkemaweg aan de noordoostzijde bestonden nog niet.

Huidige situatie

Het plangebied ligt aan de noordoostzijde van Rinsumageest en ligt ingeklemd tussen de Melkemaweg en de Kerkstraat.



Plangebied vanaf de zuidzijde; Kerkstraat Plangebied vanaf de noordzijde

Het terrein bestaat momenteel uit een stukje weiland, grenzend aan de noordoostzijde aan een beschoeide watergang van enkele meters breed. Aan de zijde van het plangebied staan enkele kleine zwarte elzen. Ten noorden van de watergang, tegen de Melkemaweg, staat een forsere en gesloten elzenzingel. Ten zuidoosten van het plangebied ligt een ijsbaan (Pieter van Houten Baan). Tussen de ijsbaan en het terrein is een korte houtsingel aanwezig. Ten noordoosten en ten oosten van het terrein ligt bebouwing.



Beschoeide watergang aan de noordoostzijde

Bodem en water

De bodem van het plangebied bestaat uit Laarpodzolgronden in lemig fijn zand. In deze bodem is keileem of potklei aanwezig beginnend tussen de 40 en 120 cm en tenminste 20 cm dik. Deze gronden hebben hier een gemiddeld hoogste grondwaterstand van ondieper dan 40 cm beneden het maaiveld en een gemiddeld

■

laagste grondwaterstand van tussen de 80 - 120 cm beneden het maaiveld. Dit betreft een redelijk natte bodem.
Gezien de ligging tussen bebouwing met een gereguleerd waterregiem, komen eventuele infiltratie- en kwelaspecten hier niet of weinig meer in de vegetatie en verdere natuurwaarden tot uitdrukking.

Het plangebied en omgeving staan aangeduid als intermediair gebied op de kwel/infiltratiekaart van de Provincie Friesland.

Plannen

Langs de Kerkstraat maakt het bestemmingsplan een afrondende rand van woningen mogelijk. Uitgegaan wordt van maximaal 8 vrijstaande woningen.

.....

4.1 Beschermde gebieden

Inventarisatie

Het plangebied maakt geen onderdeel uit van en grenst niet aan een Habitat- of Vogelrichtlijngebied of een beschermd natuurmonument. Op ongeveer 8 kilometer ligt het meest nabijgelegen Habitatrichtlijngebied en Vogelrichtlijngebied Groote Wielen. Het meest nabijgelegen beschermd natuurmonument is de Waddenzee (tevens beschermd in het kader van de Habitat- en Vogelrichtlijn). Dit gebied ligt op ongeveer 9,5 km. De meest nabijgelegen Provinciale Ecologische Hoofdstructuur ligt op ongeveer vijf kilometer: Het Houtwiel.

Effecten

Deze beschermde gebieden liggen op een voldoende afstand van het plangebied en zijn hiervan gescheiden door bebouwing en infrastructuur. Gezien de aard van de ingrepen zijn er geen negatieve effecten te verwachten. Voor deze activiteit is daarom geen vergunning op grond van de Natuurbeschermingswet nodig. Dit gegeven moet, voor de speciale beschermingszones, bij de besluitvorming in het kader van de planologische procedure worden betrokken. De geplande ontwikkeling is op dit punt eveneens niet strijdig met het Streekplan.

4.2 Soortenonderzoek

Het plangebied ligt in de kilometerhokken¹ 192-590 en in uurhok¹ 06-23. Figuur 1 geeft een overzicht van het plangebied en de omliggende kilometerhokken¹.

Voor dit onderzoek zijn gegevens gebruikt van Natuurloket en FLORON (vaatplanten). Daarnaast zijn per uurhok¹ waarnemingen verzameld uit de soortenatlassen voor zoogdieren, vleermuizen, broedvogels, vissen en libellen. De verspreidingsgegevens van reptielen, amfibieën en vissen zijn (tevens) afkomstig van soortenkaarten die RAVON op internet heeft gepubliceerd. De gegevens van dagvlinders en libellen zijn (tevens) bekend per kilometerhok. De gebruikte gegevens zijn opgenomen in de bijlagen.

¹ Een kilometerhok is een vastgelegd gebied van 1 bij 1 km. De Topografische Dienst heeft deze hokken ingevoerd als rasterverdeling voor het tekenen van de topografische kaarten van Nederland. Een uurhok is een gebied van 5 bij 5 km gebaseerd op diezelfde verdeling



Gegevens die staan geregistreerd per kilometerhok of per uurhok zijn niet in alle gevallen met voldoende zekerheid tot het te onderzoeken plangebied te herleiden. Hierbij is enige interpretatie op grond van ecologische veldkennis noodzakelijk.

Veldwerk

Het plangebied is half januari 2006 bezocht om een indruk te krijgen van de gebieden, de omgeving en de voorkomende flora en fauna (zie Bronnen 6.1).

Met behulp van de kennis over leefgebieden van soorten, de indruk die van het plangebied is verkregen en de beschikbare gegevens is in principe van alle groepen een compleet beeld ontstaan over het voorkomen van de soorten in het gebied. Voor de soortgroep vissen moet rekening worden gehouden met een aantal voorwaarden (zie 4.2.7).

4.2.1 Vaatplanten

Gegevens

Het Natuurloket geeft aan dat er twee soorten uit tabel 1 zijn aangetroffen, een uit tabel 2/3 en twee rode lijstsoorten, in het betreffende kilometerhok. Het kilometerhok is goed onderzocht. Deze gegevens zijn opgevraagd bij FLORON.

Gezien het huidige gebruik van het terrein in combinatie met de gegevens is er een voldoende beeld ontstaan voor dit onderzoek.

Floron

Het kilometerhok is goed en actueel onderzocht. Er zijn in totaal 169 soorten waargenomen. Het merendeel van de waarnemingen dateert uit de periode na 1990.

Er zijn drie beschermde soorten bekend, te weten: zwanenbloem, gewone vogelmelk (beiden tabel 1) en moeraswespenorchis (tabel 2). Verder zijn er twee rode lijstsoorten waargenomen, waaronder de eerder genoemde moeraswespenorchis (kwetsbaar) en brede waterpest (gevoelig).

Inventarisatie

Het plangebied bestaat uit een intensief gebruikt weiland met onder andere gestreepte witbol. Dit is een soort van matig voedselrijke grond in graslanden. In voornamelijk de randen groeien soorten als kruipende boterbloem en vogelmuur. Dit zijn soorten van vochtige, voedselrijke grond. Aan de rand van de watergang groeien enkele zwarte elzen.

Er was ten tijde van het veldbezoek weinig begroeiing in de watergang. De houten beschoeiing zorgt ervoor dat oeverbegroeiing weinig kans krijgt.

In de korte, lage houtsingel tussen de ijsbaan en het plangebied staan onder andere meidoorn en esdoorn.

Zwanenbloem en brede waterpest kunnen in de watergang voorkomen; hoewel de kans hierop klein is vanwege genoemde beschoeiing. Vanwege het huidige gebruik van het terrein is het



onwaarschijnlijk dat er zwaarder beschermde soorten (tabel 2 of 3) voorkomen in het terrein. Voorkomen van gewone vogelmelk is onwaarschijnlijk. Deze soort groeit vooral in bossen of onder bomen in tuinen en laanbeplantingen.



Vogelmuur

De Moeraswespenorchis is een soort van natte, voedselarme (onbemeste), basische standplaatsen. De soort wordt o.a. aangetroffen in natte duinvalleien, tichelgaten, leemkuilen en in blauwgraslanden. De waarneming van deze soort is uit 2001. Mogelijk is deze soort aangetroffen op de ijsbaan.

Effecten

Aangezien het perceel nu in agrarisch gebruik is, valt op grond van de beschikbare gegevens, niet te verwachten dat er belangrijke botanische natuurwaarden in het gedrang zullen komen. Er kunnen door werkzaamheden eventueel wel groeiplaatsen van de beschermde zwanenbloem worden vernietigd (uit tabel 1). Deze soort valt in de vrijstellingsregeling en wordt door deze ontwikkelingen niet in het voortbestaan bedreigd.

4.2.2 Zoogdieren - vleermuizen

Gegevens

Natuurloket geeft aan dat het kilometerhok matig is onderzocht. Er zijn vijf soorten uit tabel 1, drie uit tabel 2/3, een Habitatrichtlijnsoort en een rode lijstsoort waargenomen. Deze gegevens geven geen of weinig toegevoegde waarde in vergelijking met de gegevens afkomstig uit de landelijke vleermuisatlas. Deze atlas heeft de verspreiding van vleermuissoorten in kaart gebracht op basis van uurhokken uit de periode 1985-1994. Deze gegevens geven in combinatie met het veldbezoek een voldoende beeld van de voorkomende vleermuizen en het terreingebruik.

Inventarisatie

Uit het uurhok zijn vier soorten vleermuizen bekend (bijlage 2). In het plangebied zijn geen potentiële verblijfplaatsen voor vleermuizen aanwezig. Er zijn geen gebouwen en geen bomen van geschikt

.....

formaat met voldoende holten. Het terrein kan mogelijk een keer worden gebruikt door enkele exemplaren om te jagen.



Gewone dwergvleermuis

Effecten Door bebouwing van het terrein gaan geen verblijfplaatsen verloren. Ook bij bebouwing van het terrein kunnen vleermuizen die mogelijk nu gebruikmaken van het terrein om te jagen dit blijven doen. Bovendien wordt de watergang natuurvriendelijk ontwikkeld. Bij een goede waterkwaliteit en oeverbegroeiing kunnen er meer prooidieren voor deze soortgroep komen.

4.2.3 Zoogdieren - overige

Gegevens Natuurloket geeft aan dat het kilometerhok matig is onderzocht. Er zijn vijf soorten uit tabel 1, drie uit tabel 2/3, een Habitatrichtlijnsoort en een rode lijstsoort waargenomen. Naar aanleiding van het veldbezoek is het niet nodig gebleken deze gegevens te raadplegen. Er zijn gegevens gebruikt uit de landelijke zoogdieratlas. Deze atlas heeft de verspreiding van zoogdieren in kaart gebracht op basis van uurhokken uit de periode 1970-1988. Deze gegevens zijn redelijk verouderd. De bekende gegevens geven in combinatie met het veldbezoek een voldoende beeld voor deze soortgroep.

Inventarisaties Uit het uurhok (bijlage 3) zijn tien soorten bekend en een vermelding van bosspitsmuis, waarbij het kan gaan om gewone bosspitsmuis of tweekleurige bosspitsmuis. Deze soorten vallen allen onder tabel 1, met uitzondering van bruine rat en muskusrat die beiden niet beschermd zijn. Het terrein is alleen geschikt voor een enkele muizensoort, zoals huisspitsmuis, veldmuis en bosmuis.

Effecten Door de ontwikkelingen in het plangebied worden enkele muizensoorten verstoord en mogelijk enkele exemplaren gedood. Deze soorten worden hierdoor niet in het voortbestaan bedreigd. Ze vallen allen onder de vrijstellingsregeling.

.....



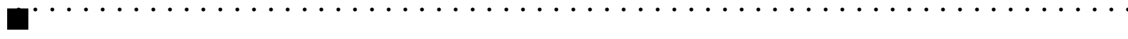
Bosmuis

4.2.4 Vogels

Gegevens	De gegevens zijn afkomstig uit de landsdekkende broedvogelatlas (1998-2000). Deze gegevens zijn verzameld per uurhok. De gegevens geven in combinatie met het veldbezoek een voldoende beeld.
Inventarisatie	Uit het uurhok zijn 74 soorten bekend (bijlage 4). Hieronder bevinden zich twintig rode lijstsoorten. Soorten als kerkuil, boerenwaluw en huiswaluw kunnen mogelijk jagen in het gebied. Overige rode lijstsoorten betreffen vooral weidevogels en bosvogels. Voor weidevogels is het gebied te klein en besloten om te dienen als broedgebied. Daarnaast zijn slechts enkele, kleine elzen op het terrein aanwezig; deze bieden ook geen goed broedbiotoop. Er zal geen of een enkele soort tot broeden komen in het gebied. Meerkoet of wilde eend kunnen mogelijk tot broeden komen in de watergang.
Effecten	De ingreep zal een enkel broedterritorium van een algemene vogelsoort vernietigen. Geen van de soorten wordt hierdoor in zijn voortbestaan bedreigd. Werkzaamheden in het broedseizoen kunnen broedende vogels verstoren. De werkzaamheden moeten daarom buiten het broedseizoen plaatsvinden.
Overwinterende vogels	Het plangebied heeft voor overwinterende vogels weinig waarde, alleen als tijdelijk foerageergebied voor algemeen voorkomende soorten zoals kramsvogel of houtduif. Het effect van de ingreep hierop is te verwaarlozen.

4.2.5 Amfibieën

Gegevens	Natuurloket geeft aan dat het kilometerhok slecht is onderzocht. Er is een waarneming van een soort uit tabel 1. Deze gegevens zijn vanwege de zeer beperkte bruikbaarheid niet opgevraagd. De gegevens van de landsdekkende verspreidingskaarten (internet) zijn tevens geraadpleegd. Op deze kaarten is de verspreiding van
----------	---



amfibieën weergegeven op basis van uurhokken uit de periode 1998-2002 en 2003 en 2004. Er zijn geen waarnemingen bekend. Het veldbezoek geeft echter een voldoende beeld voor dit vooronderzoek.

Inventarisatie

De watergang aan de noordzijde van het plangebied kan een voortplantings- en/of verblijfplaats zijn voor algemeen voorkomende soorten zoals bruine kikker, gewone pad, kleine watersalamander en meerkikker. Kritische soorten zijn hier niet te verwachten. Het deel grenzend aan het plangebied biedt ook geen optimaal biotoop, vanwege de houten beschoeiing aan weerszijden. Het terrein zelf biedt onvoldoende schuilgelegenheid voor amfibieën om te dienen als rust- of overwinteringsplaats.



Bruine kikker

Effecten

Indien werkzaamheden aan de oevers plaatsvinden, kunnen mogelijk enkele exemplaren van de genoemde soorten worden gedood en tijdelijk voortplantingsplaatsen worden vernietigd of verstoord. Er wordt van uit gegaan dat de oevers niet zullen worden gewijzigd.

4.2.6 Reptielen

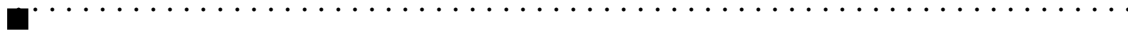
Gegevens

Natuurloket geeft aan dat het kilometerhok niet is onderzocht. Ook bij de landsdekkende verspreidingskaarten (internet) zijn geen waarnemingen bekend. Hierop is de verspreiding van reptielen weergegeven op basis van uurhokken uit de periode 1998-2002 en 2003 en 2004. Het veldbezoek geeft toch een voldoende beeld voor dit onderzoek .

Inventarisatie

Over het algemeen bestaat het leefgebied van hagedissen en slangen uit ruige vegetatie die voldoende schuilmogelijkheden biedt en tevens voldoende open is om te kunnen zonnen. Zoals bijvoorbeeld, overgangen tussen bos en heide en oude heidevelden. Ringslangen zijn gebonden aan waterrijke gebieden. De beschoeide watergang biedt voor deze soort geen geschikt leefbiotoop. Ook voor overige reptielen zijn er binnen het plangebied geen geschikte biotopen aanwezig.





4.2.7 Vissen

Gegevens

Natuurloket geeft aan dat het betreffende kilometerhok niet is onderzocht. Er is gebruikgemaakt van de verspreidingskaarten op internet. Op deze kaarten is de verspreiding van vissen weergegeven op basis van uurhokken uit de periode 1998 – 2002 en 2003 en 2004. Hier zijn geen waarnemingen bekend. Daarom is tevens de landelijke zoetwatervissenatlas geraadpleegd. De atlas heeft de verspreiding van vissen in kaart gebracht op basis van uurhokken uit de periode 1975-1995. Deze gegevens zijn redelijk verouderd.

Inventarisatie

Uit het uurhok zijn tien soorten bekend (bijlage 5). Hieronder bevindt zich een rode lijstsoort, namelijk: kroeskarper. Deze soort heeft een dichte begroeiing aan waterplanten nodig om zich voort te planten. Het lijkt daarom onwaarschijnlijk dat deze soort hier voorkomt. De beschermde soort kleine modderkruiper (tabel 2) is nog niet vaak waargenomen in Friesland; dit komt echter vooral doordat er weinig onderzoek is gedaan naar deze soortgroep. Het is niet geheel uit te sluiten dat deze soort hier voorkomt.



Kleine modderkruiper

Effecten

Omdat kleine modderkruiper in heel Nederland voorkomt is eventueel verlies van leefgebied niet negatief voor de populatie. In principe gaat hier geen leefgebied verloren. Bij eventuele werkzaamheden aan de slootkanten moet zorgvuldig worden gehandeld, zodat er geen mogelijk aanwezige kleine modderkruipers worden gedood. Als het werken aan de oever onder de volgende voorwaarden wordt uitgevoerd, is er geen sprake van overtreding van verbodsbepalingen:

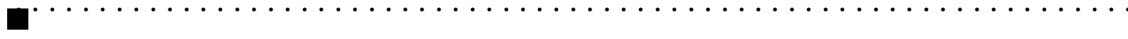
- dusdanig werken dat vissen kunnen wegvluchten; dus gefaseerd en **vanaf het dode eind** richting open water;
- in de periode oktober-december (minst kwetsbare periode).

4.2.8 Dagvlinders

Gegevens

Natuurloket geeft aan dat het kilometerhok goed is onderzocht. Er is een rode lijstsoort waargenomen. Deze gegevens geven geen toegevoegde waarde aan de gebruikte gegevens afkomstig uit de atlas van Dagvlinders in Fryslân. Deze atlas heeft de verspreiding van





dagvlinders weergegeven op basis van kilometerhokken uit de periode 1990-1999. Deze gegevens zijn enigszins gedateerd. Het veldbezoek geeft in combinatie met het veldbezoek echter een voldoende beeld voor deze soortgroep.

Inventarisatie

Uit het kilometerhok zijn zeventien soorten bekend (bijlage 6). Hieronder bevindt zich een rode lijstsoort: zilveren maan (categorie bedreigd). De zilveren maan is een bewoner van vochtige tot natte hooilanden en licht begraasde weiden. Ook op hoogvenen en in moerassen kan deze vlinder worden aangetroffen. Op kleine beschutte locaties zijn er populaties te vinden, maar ook in het open landschap. Verschillende soorten distels worden bij voorkeur gebruikt als nectarplant. De eitjes worden afgezet op verschillende soorten viooltjes. Aangezien het weiland beschut ligt tussen een singel en bebouwing en het in gebruik is als weiland, kan niet worden uitgesloten dat deze soort gebruik maakt van het plangebied.



Bont zandoogje

Verder zullen algemene soorten als argusvlinder en bont zandoogje (waardplant: diverse grassoorten) van het plangebied gebruikmaken. Er zijn geen bijzondere vegetaties aanwezig op het terrein, waardoor er geen beschermde soorten worden verwacht.

Effecten

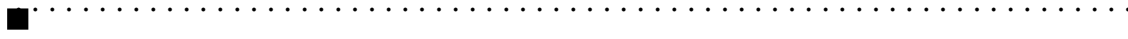
Door bebouwing van het terrein gaat er mogelijk een klein stukje leefgebied verloren van de rode lijstsoort zilveren maan. Door de ontwikkelingen worden geen beschermde soorten bedreigd.

4.2.9 Libellen

Gegevens

Natuurloket geeft aan dat het kilometerhok matig is onderzocht. De gegevens uit de atlas van Libellen in Friesland zijn geraadpleegd. Deze voorlopige verspreidingsatlas heeft de verspreiding van libellen weergegeven op basis van kilometerhokken uit de periode 1995-2004. Hier zijn enkele waarnemingen bekend. Tevens is er gebruik gemaakt van de gegevens afkomstig uit de landelijke libellenatlas. Deze atlas





heeft de verspreiding van libellen in kaart gebracht op basis van uurhokken uit de periode 1990-1997. Deze gegevens zijn enigszins verouderd, maar geven in combinatie met het veldbezoek een voldoende beeld.

Inventarisatie

Uit het uurhok zijn zestien soorten bekend (bijlage 7). Uit het kilometerhok zijn twee waarnemingen bekend, namelijk van bruine glazenmaker en gewone oeverlibel. Dit zijn twee soorten die ook bij de uurhokgegevens bekend zijn. Onder de waargenomen soorten bevinden zich geen beschermde of rode lijstsoorten. De watergang kan als voortplantingsplaats voor algemene libellensoorten dienen. De biotoop voor minder algemene soorten ontbreekt.



Gewone oeverlibel

Effecten

Er komen geen bedreigde soorten in gevaar. De watergangen blijven bestaan en kunnen hun functie als voortplantingsplaats en foerageergebied voor libellen houden, mits er een goede waterkwaliteit en voldoende water- en oevervegetatie is.

4.2.10 Overige

De beschermde kevers en mieren zijn niet in het plangebied te verwachten. De beschermde mierensoorten komen voor in zandige bosgebieden. De oude eikenbomen voor vliegend hert zijn afwezig. Gestreepte waterroofkever is een soort van met name groot water in laagveen en poelen. Voorkomen in het plangebied is niet waarschijnlijk. Brede geelgerande waterroofkever is een soort van grote, permanent stilstaande wateren. Recentelijk is deze soort waargenomen in Drenthe. Juchtleerkever en heldenbok worden binnen Nederland als uitgestorven beschouwd. Ditzelfde geldt waarschijnlijk voor rivierkreeft en bataafse stroommossel. De wijngaardslak is gebonden aan het voorkomen van mergel.



5.1 Gebiedsbescherming

De beschermde gebieden liggen op een voldoende afstand van het plangebied en zijn hiervan gescheiden door bebouwing en infrastructuur. Gezien de aard van de ingrepen zijn er geen negatieve effecten te verwachten. Voor deze activiteit is daarom geen vergunning op grond van de Natuurbeschermingswet nodig. Dit gegeven moet, voor de speciale beschermingszones, bij de besluitvorming in het kader van de planologische procedure worden betrokken.

De geplande ontwikkeling is op dit punt eveneens niet strijdig met het Streekplan.

5.2 Soortbescherming

Ten aanzien van de soortenbescherming zijn vijf aspecten (van belang in de verdere procedure) in acht genomen:

- nadere inventarisatie;
- niet bedreigde waarden;
- bescherming vogels;
- vrijgestelde soorten;
- ontheffingen.

Nadere inventarisatie

Er is geen nader onderzoek nodig naar een van de soortgroepen. Voor vissen moet er wel aan voorwaarden worden voldaan (zie 4.2.7). Indien dit niet mogelijk is moet er alsnog aanvullend onderzoek plaatsvinden voor aanvang van de werkzaamheden en volgt mogelijk een ontheffingsaanvraag.

Niet bedreigde waarden

Van de volgende soortgroepen worden geen verbodsbepalingen overtreden in het plangebied:

- vleermuizen;
- reptielen;
- dagvlinders;
- libellen;
- overige ongewervelden.

Bescherming vogels

Alle vogelsoorten (uitgezonderd exoten) zijn beschermd. Bij uitvoering van werkzaamheden in het kader van ruimtelijke inrichting geldt vrijstelling van de verboden, als wordt gehandeld volgens een goedgekeurde gedragscode.

Als er geen gedragscode is, moet worden nagegaan of er verbodsbepalingen uit de Flora- en faunawet worden overtreden. Er

zijn in of in de omgeving van het plangebied geen permanent bewoonde nesten of belangrijke rust- of foerageergebieden van vogels aanwezig. Daarom kan men er in dit plangebied vanuit gaan, dat er geen verbodsbepalingen worden overtreden, als er buiten het broedseizoen (15 maart tot 15 juli) wordt gewerkt of als er voor 15 maart wordt begonnen en de werkzaamheden continu voortduren. Dit is in overeenstemming met de visie van DLG, de adviserende instantie op gebied van ontheffing Flora- en faunawet. In het plangebied is voor geen enkele soort de goede staat van instandhouding in het geding.

Vrijgestelde soorten

In het plangebied komen enkele beschermde soorten voor in de groepen vaatplanten, amfibieën en zoogdieren, die worden verstoord door de werkzaamheden. Deze staan in tabel A. Voor deze soorten geldt bij ruimtelijke ontwikkeling een vrijstelling voor artikel 8 t/m 12 van de Flora- en faunawet. Aan deze vrijstelling zijn geen aanvullende eisen gesteld. Voor verstoring van deze soorten hoeft geen ontheffing aangevraagd te worden.

Tabel A. Soorten in het plangebied waarvoor een vrijstelling geldt

Nederlandse naam	Wetenschappelijke naam
Zwanenbloem	<i>Butomus umbellatus</i>
Huisspitsmuis	<i>Crocidura russula</i>
Veldmuis	<i>Microtus arvalis</i>
Bosmuis	<i>Apodemus sylvaticus</i>
Gewone pad	<i>Bufo bufo</i>
Meerkikker	<i>Rana ridibunda</i>
Bruine kikker	<i>Rana temporaria</i>
Kleine watersalamander	<i>Triturus vulgaris</i>

Ontheffingen

Indien er wordt voldaan aan de voorwaarden ten aanzien van de soortgroep vissen zijn er geen ontheffingen nodig. Wanneer dit niet mogelijk is, zal aanvullend onderzoek moeten uitwijzen of deze soort er voorkomt. Zo ja, dan zal er tevens ontheffing moeten worden aangevraagd. Gezien de deels natuurvriendelijke inrichting en het feit dat de soort in heel Nederland voorkomt, zal onder voorwaarden wat betreft de werkzaamheden, ontheffing worden verleend.

6.1 Veldbezoek

Het gebied is op 19 januari 2006 door drs. K.M.S. De Maeijer bezocht om een indruk te krijgen van het terrein en voorkomen van planten- en diersoorten. Er zijn hierbij plantensoorten genoteerd, maar verder geen volledige vegetatieopnamen gemaakt.

Het was een bewolkte dag met een maximumtemperatuur van 7 °C en een matige zuidenwind.

6.2 Media

- www.natuurloket.nl overzicht recente en beschikbare gegevens planten en dieren;
- www.ravon.nl informatie over (verspreiding) van herpetofauna.

6.3 Gegevens

- Stichting FLORON, Leiden voor gegevens van planten; FlorBase 2K
- (FlorBase is een bestand met plantensoort-waarnemingen op 1 x 1 kilometerhokniveau. Het bestand bestaat uit gegevens van provincies, particulieren, terreinbeherende organisaties en instituten).

6.4 Literatuur

- Beringen, R., 2006. Woningbouw Rinsumageest; toelichting bij de floristische verspreidingsgegevens. Rapport 2006.013. Stichting FLORON, Leiden.
- Stichting voor Bodemkartering, Bodemkaart van Nederland, schaal 1:50.000. Toelichting bij kaartblad 6 West Leeuwarden, Wageningen 1981.
- Meijden, R. van der, Heukels' Flora van Nederland, Wolters-Noordhoff bv Groningen/Houten 2005;
- Westhoff, dr. V., drs. A.J. den Held, Plantengemeenschappen in Nederland, boek Thieme & cie, Zutphen 1975;
- Lange, R., P. Twisk, A. van Winden en A. van Diepenbeek, Zoogdieren van West-Europa, Stichting Uitgeverij KNNV en Vereniging Natuurmonumenten, Utrecht 1994;
- Broekhuizen, S., B. Hoekstra, V. van Laar, C. Smeenk, J.B.M. Thissen, Atlas van de Nederlandse zoogdieren, Stichting Uitgeverij KNNV, Utrecht 1992;

-
- Limpens, H, K. Mostert en W. Bongers, Atlas van de Nederlandse vleermuizen: Onderzoek naar verspreiding en ecologie, KNNV Uitgeverij, Utrecht 1997;
 - SOVON Vogelonderzoek Nederland 2002, Atlas van de Nederlandse Broedvogels 1998-2000 – Nederlandse fauna 5, Nationaal Natuurhistorisch Museum Naturalis, KNNV Uitgeverij & European Invertebrate Survey – Nederland, Leiden;
 - SOVON, Atlas van de Nederlandse vogels, SOVON, Arnhem 1987;
 - Nie, dr. H. de, Atlas van de Nederlandse zoetwatervissen, Media Publishing en Stichting Atlas Verspreiding, Doetinchem 1993;
 - Tax, M.H., Atlas van de Nederlandse dagvlinders, Wageningen 1989;
 - Vlinderwerkgroep Friesland & De Vlinderstichting 2000, Dagvlinders in Fryslân: het vluchtige vastgelegd, Friese Pers Boekerij en KNNV Uitgeverij, 2000;
 - Nederlandse Vereniging voor Libellenstudie 2002, De Nederlandse libellen (Odonata) – Nederlandse fauna 4, Nationaal Natuurhistorisch Museum Naturalis, KNNV Uitgeverij & European Invertebrate Survey – Nederland, Leiden;
 - Peeters, T.M.J., C. van Achterberg, W.R.B. Heitmans, W.F. Klein, V. Lefeber. A.J. van Loon, A.A. Maelis, H. Nieuwenhuijsen, M. Reemer, J. de Rond, J. Smit, H.H.W. Velthuis, 2004. De wespen en mieren van Nederland (Hymenoptera: Aculeata) – Nederlandse fauna 6. Nationaal Natuurhistorisch Museum Naturalis, Leiden, KNNV Uitgeverij, Utrecht & European Invertebrate Survey – Nederland, Leiden.



Bijlagen

1. Vaatplanten
2. Vleermuizen
3. Overige zoogdieren
4. Broedvogels
5. Vissen
6. Vlinders
7. Libellen
8. Codes Rode lijst
9. Uitleg Beschermingsregime



Bijlage 1. Vaatplanten in het kilometerhok 192-590 in en rond het plangebied (FLORON)

Nederlandse naam	Waarneming	Rode lijst	Beschermingsregime
Akkerdistel	x		
Akkerkers	x		
Akkerviooltje	x		
Basterdklaver	x		
Basterdwederik exc. Viltige en Harig	x		
Beklierde duizendknoop	x		
Bermzuring	x		
Bitterzoet	x		
Blaartrekkende boterbloem	x		
Brede waterpest	x	GE	
Canadapopulier	x		
Dagkoekoeksbloem	x		
Draadereprijs	x		
Drijvend fonteinkruid	x		
Eenstijlige meidoorn	x		
Egelboterbloem	x		
Engels raaigras	x		
Fioringras	x		
Fluitenkruid	x		
Geknikte vossenstaart	x		
Gele anemoon	x		
Gele lis	x		
Gele plomp	x		
Gele waterkers	x		
Gestreepte witbol	x		
Gewone braam	x		
Gewone brunel	x		
Gewone engelwortel	x		
Gewone es	x		
Gewone esdoorn	x		
Gewone hoornbloem	x		
Gewone melkdistel	x		
Gewone paardenbloem	x		
Gewone raket	x		
Gewone rolklaver	x		
Gewone spurrie	x		
Gewone veldbies	x		
Gewone vlier	x		
Gewone vogelmelk	x		Tabel 1
Gewone waterbies	x		
Gewoon biggenkruid	x		
Gewoon duizendblad	x		
Gewoon herderstasje	x		
Gewoon sneeuwkllokje	x		



Nederlandse naam	Waarneming Rode lijst Beschermingsregime
Gewoon speenkruid	x
Gewoon struisgras	x
Gewoon varkensgras	x
Gladde witbol	x
Glanshaver	x
Glanzig fonteinkruid	x
Grasmuur	x
Grauwe wilg	x
Greppelrus	x
Grof hoornblad	x
Grote + Blonde egelskop	x
Grote brandnetel	x
Grote kattenstaart	x
Grote kroosvaren	x
Grote lisdodde	x
Grote waterweegbree	x
Grote weegbree	x
Haagwinde	x
Hanenpoot	x
Harig wilgenroosje	x
Hazelaar	x
Hazenzegge	x
Heermoes	x
Heggenwikke	x
Holpijp	x
Hondsdrif	x
Hondsroos	x
Italiaans raaigras	x
Kalmoes	x
Kikkerbeet	x
Kleefkruid	x
Klein kroos	x
Klein kruiskruid	x
Kleine egelskop	x
Kleine klaver	x
Kleine lisdodde	x
Kleine veldkers	x
Klimop	x
Klimopereprijs	x
Kluwenhoornbloem	x
Kompassla	x
Kraailook	x
Kraakwilg	x
Kroontjeskruid	x
Kropaar	x
Kruipende boterbloem	x
	x



.....

Nederlandse naam	Waarneming	Rode lijst	Beschermingsregime
Krulzuring			
Kweek	x		
Liesgras	x		
Liggende vetmuur	x		
Maarts viooltje	x		
Madeliefje	x		
Mannagras	x		
Melganzenvoet	x		
Moerasandoorn	x		
Moerasdroogbloem	x		
Moerasrolklaver	x		
Moeraswalstro	x		
Moeraswederik	x		
Moeraswespenorchis	x	KW	Tabel 2
Moeraszuring	x		
Muurvaren	x		
Noorse esdoorn	x		
Oeverzegge	x		
Penningkruid	x		
Perzikkruid	x		
Pijlkruid	x		
Pinksterbloem	x		
Pitrus	x		
Platte rus	x		
Poelruit	x		
Puntkroos	x		
Raapzaad	x		
Reukeloze kamille	x		
Ridderzuring	x		
Riet	x		
Rietgras	x		
Rietzwenkgras	x		
Rode klaver	x		
Rood zwenkgras	x		
Ruige zegge	x		
Ruw beemdgras	x		
Ruw vergeet-mij-nietje	x		
Ruwe berk	x		
Ruwe bies	x		
Ruwe iep	x		
Scherpe boterbloem	x		
Schietwilg	x		
Schijfkamille	x		
Slanke + Witte waterkers	x		
Smalle weegbree	x		
Smalle wikke	x		

.....

.....

Nederlandse naam	Waarneming	Rode lijst	Beschermingsregime
Speerdistel	x		
Sterrenkroos (G)	x		
Stijve waterranonkel	x		
Stinkende gouwe	x		
Straatgras	x		
Tenger + Klein fonteinkruid	x		
Timoteegras	x		
Tweerijige zegge	x		
Valse voszegge	x		
Veelwortelig kroos	x		
Veenwortel	x		
Veldbeemdgras	x		
Veldlathyrus	x		
Veldzuring	x		
Vertakte leeuwentand	x		
Vijfvingerkruid	x		
Viltige basterdwederik	x		
Vingerhelmbloem	x		
Vogelmuur	x		
Vogelwikke	x		
Waterpeper	x		
Waterzuring	x		
Wilde lijsterbes	x		
Wilgenroosje	x		
Witte dovenetel	x		
Witte klaver	x		
Zachte ooievaarsbek	x		
Zevenblad	x		
Zilverschoon	x		
Zomereik	x		
Zomp- + Moerasvergeet-mij-nietje	x		
Zomprus	x		
Zwanenbloem	x		Tabel 1
Zwarte els	x		

Bijlage 2. Vleermuizen in het uurhok 06-23 in en rond het plangebied (atlas)

Nederlandse naam	Waarneming	Rode lijst	Beschermingsregime
Gewone dwergvleermuis	x		Tabel 3 (bijlage IV)
Laatvlieger	x		Tabel 3 (bijlage IV)
Meervleermuis	x		Tabel 3 (bijlage IV)
Ruige dwergvleermuis	x		Tabel 3 (bijlage IV)

.....

Bijlage 3. Overige zoogdieren in het uurhok 06-23 in en rond het plangebied (atlas)

Nederlandse naam	Waarneming	Rode lijst	Beschermingsregime
Aardmuis	x		Tabel 1
Bosmuis	x		Tabel 1
Bosspitsmuis	x		Tabel 1
Bruine rat	x		
Egel	x		Tabel 1
Haas	x		Tabel 1
Mol	x		Tabel 1
Muskusrat	x		
Ree	x		Tabel 1
Veldmuis	#		Tabel 1
Woelrat	x		Tabel 1

x = vangst of vondst

= braakbalvondst

Bijlage 4. Broedvogels in het uurhok 06-23 in en rond het plangebied (atlas)

Nederlandse naam	Waarneming	Rode lijst	Beschermingsregime
Bergeend	z		Tabel 2
Boerenwaluw	w/z	GE	Tabel 2
Boomkruiper	w/z		Tabel 2
Bosrietzanger	w/z		Tabel 2
Braamsluiper	w/z		Tabel 2
Brandgans	z		Tabel 2
Bruine Kiekendief	z		Tabel 2
Buizerd	z		Tabel 2
Ekster	w/z		Tabel 2
Fazant	w/z		Tabel 2
Fitis	w/z		Tabel 2
Fuut	z		Tabel 2
Gaai	w/z		Tabel 2
Gele Kwikstaart	w/z	GE	Tabel 2
Gierzwaluw	z		Tabel 2
Grasmus	w/z		Tabel 2
Graspieper	w/z	GE	Tabel 2
Grauwe Vliegenvanger	w/z	GE	Tabel 2
Groenling	w/z		Tabel 2
Grote Bonte Specht	w/z		Tabel 2
Grote Lijster	w/z		Tabel 2
Grutto	z	GE	Tabel 2
Heggenmus	w/z		Tabel 2
Holenduif	w/z		Tabel 2
Houtduif	w/z		Tabel 2
Huismus	w/z	GE	Tabel 2
Huiswaluw	z	GE	Tabel 2



Nederlandse naam	Waarneming	Rode lijst	Beschermingsregime
Kauw	w/z		Tabel 2
Kerkuil	z	KW	Tabel 2
Kievit	w/z		Tabel 2
Kleine Karekiet	w/z		Tabel 2
Kneu	w/z	GE	Tabel 2
Knobbelzwaan	z		Tabel 2
Koekoek	w/z	KW	Tabel 2
Koolmees	w/z		Tabel 2
Krakeend	m		Tabel 2
Kuifeend	z		Tabel 2
Kwartel	m		Tabel 2
Matkop	w/z	GE	Tabel 2
Meerkoet	w/z		Tabel 2
Merel	w/z		Tabel 2
Pijlstaart	z	BE	Tabel 2
Pimpelmees	w/z		Tabel 2
Putter	w		Tabel 2
Ransuil	z	KW	Tabel 2
Rietgors	w/z		Tabel 2
Rietzanger	z		Tabel 2
Ringmus	w/z	GE	Tabel 2
Roodborst	w/z		Tabel 2
Scholekster	w/z		Tabel 2
Slobeend	z	KW	Tabel 2
Soepeend	w/z		Tabel 2
Sperwer	z		Tabel 2
Spotvogel	w/z	GE	Tabel 2
Spreeuw	w/z		Tabel 2
Staartmees	m		Tabel 2
Tijftjaf	w/z		Tabel 2
Torenvalk	z		Tabel 2
Tuinfluit	w/z		Tabel 2
Tureluur	z	GE	Tabel 2
Turkse Tortel	w/z		Tabel 2
Veldleeuwerik	w/z	GE	Tabel 2
Vink	w/z		Tabel 2
Visdief	z	KW	Tabel 2
Waterhoen	w/z		Tabel 2
Watersnip	m	BE	Tabel 2
Wilde Eend	w/z		Tabel 2
Winterkoning	w/z		Tabel 2
Witte Kwikstaart	w/z		Tabel 2
Wulp	m		Tabel 2
Zanglijster	w/z		Tabel 2
Zwarte Kraai	w/z		Tabel 2
Zwarte Roodstaart	w/z		Tabel 2



.....

Nederlandse naam	Waarneming	Rode lijst	Beschermingsregime
Zwartkop	w/z		Tabel 2
m = mogelijk			
w = waarschijnlijk			
z = zeker			

Bijlage 5. Vissen in het uurhok 06-23 in en rond het plangebied (atlas)

Nederlandse naam	Waarneming	Rode lijst	Beschermingsregime
Baars	x		
Blankvoorn	x		
Brasem	x		
Kolblei	x		
Kroeskarper	x	KW	
Riviergrondel	x		
Ruisvoorn	x		
Snoek	x		
Snoekbaars	x		
Zeelt	x		

Bijlage 6. Vlinders in het kilometerhok 192-590 in en rond het plangebied (atlas)

Nederlandse naam	Waarneming	Rode lijst	Beschermingsregime
Argusvlinder	x		
Atalanta	x		
Bont zandoogje	x		
Boomblauwtje	x		
Bruin zandoogje	x		
Citroenvlinder	x		
Dagpauwoog	x		
Distelvlinder	x		
Groot dikkopje	x		
Groot koolwitje	x		
Klein geaderd witje	x		
Klein koolwitje	x		
Kleine vos	x		
Landkaartje	x		
Oranjetipje	x		
Zilveren maan	z	BE	
Zwartsprietdikkopje	x		
z = zwerver			

.....



Bijlage 7. Libellen in het uurhok 06-23 in en rond het plangebied (atlas)

Nederlandse naam	Waarneming	Rode lijst	Beschermingsregime
Azuurwaterjuffer	x		
Blauwe glazenmaker	x		
Bloedrode heidelibel	x		
Bruine glazenmaker	x		
Bruinrode heidelibel	x		
Geelvlakheidelibel	x		
Gewone oeverlibel	x		
Gewone pantserjuffer	x		
Grote roodoogjuffer	x		
Houtpantserjuffer	x		
Lantaarntje	x		
Paardenbijter	x		
Platbuik	x		
Steenrode heidelibel	x		
Variabele waterjuffer	x		
Viervlek	x		

Bijlage 8. Codes Rode lijst.

BE	Bedreigd
EB	Ernstig Bedreigd
GE	Gevoelig
KW	Kwetsbaar
OG	Onvoldoende Gegevens
NB	Niet Beschouwd, standaardlijstsoort
TNB	Thans Niet Bedreigd
UW	Uitgestorven (wereldschaal)
UWW	In het Wild uitgestorven (wereldschaal)
VN	Verdwenen uit Nederland
VN*	Verdwenen uit NL voor 1900
VNW	In het wild verdwenen (NL)

Bijlage 9. Uitleg beschermingsregime

Soorten in tabel 1

Dit betreft de soorten die in de AMvB 2004 ex artikel 75 van de Flora- en faunawet worden omschreven als “Algemene soorten”. Ze zijn in Nederland zo algemeen voorkomend dat wordt aangenomen dat ruimtelijke ontwikkelingen de gunstige staat van instandhouding van deze soorten niet negatief beïnvloeden. Voor deze “Algemene soorten” geldt een vrijstelling voor artikel 8 t/m 12 van de Flora- en faunawet. Aan deze vrijstelling zijn geen aanvullende eisen gesteld.



Soorten in tabel 2

Dit betreft de soorten die in de AMvB 2004 ex artikel 75 van de Flora- en faunawet worden omschreven als “Overige soorten”. Voor deze “Overige soorten” geldt, in het kader van de Flora- en faunawet, een vrijstelling mits gewerkt wordt volgens een door het Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit goedgekeurde gedragscode. Deze gedragscode moet door de sector of de ondernemer zelf worden opgesteld en ingediend voor goedkeuring (zie hierna). Zolang er geen gedragscode is opgesteld, moet voor verstoring van de soorten ontheffing worden aangevraagd. Een ontheffing zal worden verleend als er:

- geen benutting of economisch gewin plaatsvindt;
- zorgvuldig wordt gehandeld.

Dit houdt in elk geval in dat de werkzaamheden geen wezenlijke invloed hebben op de soort. Er mag geen afbreuk worden gedaan aan de gunstige staat van instandhouding van de soort. Verder moet voorafgaand aan de werkzaamheden in redelijkheid alles worden verricht of gelaten om te voorkomen of zoveel mogelijk te beperken dat dieren worden gedood of verwond en verblijfplaatsen worden beschadigd. Hierdoor ligt het voor de hand dat in ieder geval buiten het broedseizoen zal moeten worden gewerkt.

Soorten in tabel 3

Dit betreft de soorten die worden genoemd in bijlage 1 van de AMvB 2004 ex artikel 75 van de Flora- en faunawet of in bijlage IV van de Habitatrichtlijn. Ontheffing voor deze soorten wordt alleen verleend onder strikte voorwaarden. Voor verstoring van deze soorten kan slechts ontheffing worden verleend als aan de volgende drie voorwaarden wordt voldaan:

- als geen afbreuk wordt gedaan aan de gunstige staat van instandhouding van de soort;
- als er geen alternatief is voor de werkzaamheden;
- als sprake is van een specifiek in de wet of de AMvB genoemde omstandigheid, bijvoorbeeld de bedreiging van de volksgezondheid of de openbare veiligheid, bestendig gebruik en uitvoering van werkzaamheden in het kader van ruimtelijke inrichting of ontwikkeling.

Gedragscodes voor soortenbescherming

Een gedragscode wordt noodzakelijk om van bepaalde vrijstellingen te kunnen gebruikmaken. De code moet door een sector of ondernemer worden opgesteld en worden goedgekeurd door de Minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit. Een gedragscode

maakt op systematische wijze duidelijk hoe aan de voorwaarden van de vrijstelling kan worden voldaan. Belangrijke elementen hierbij zijn de begrippen “zorgvuldig handelen” en “al het redelijke doen” om overtreding van verbodsbepalingen te voorkomen. Daarbij moet:

- een inventarisatie worden verricht naar beschermde soorten in het plangebied (door een deskundige);
- een plan van aanpak worden opgesteld voor het voorkomen van verstoring van de beschermde soorten;
- tevens een plan van aanpak worden opgesteld om verblijfplaatsen die voor langere periode worden gebruikt, te beschermen;
- bijzondere aandacht worden besteed aan soorten van de Rode lijst, bijlage IV van de Habitatrichtlijn en bijlage 1 van de Vogelrichtlijn;

en tot slot:

- mogen er geen werkzaamheden worden uitgevoerd die in strijd zijn met de verbodsbepalingen in de voor soorten meest kwetsbare periode.



Advies Flora- en faunawet
locatie multifunctioneel centrum Rinsumageest



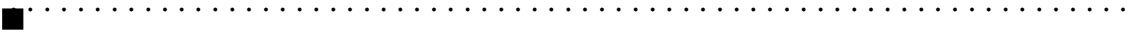
Advies Flora- en faunawet
locatie multifunctioneel centrum Rinsumageest

Inhoud:

Notitie

BügelHajema
ADVISEURS

Damwoude/Assen
Projectnummer: 040.00.05.08.11
10 juli 2006



Inhoudsopgave

1	Samenvatting van de conclusies	3
1.1	Gebiedsbescherming	3
1.2	Soortbescherming	3
2	Inleiding	5
2.1	Planbeschrijving	5
2.2	Flora- en faunawet	5
3	Beschrijving van het gebied	9
3.1	Plangebied	9
4	Natuurwaarden	11
4.1	Beschermde gebieden	11
4.2	Soortenonderzoek	11
4.2.1	Vaatplanten	12
4.2.2	Zoogdieren - vleermuizen	14
4.2.3	Zoogdieren - overige	15
4.2.4	Vogels	16
4.2.5	Amfibieën	17
4.2.6	Reptielen	18
4.2.7	Vissen	18
4.2.8	Dagvlinders	19
4.2.9	Libellen	20
4.2.10	Overige	21
5	Conclusie	23
5.1	Gebiedsbescherming	23
5.2	Soortbescherming	23
6	Bronnen	27
6.1	Veldbezoek	27
6.2	Media	27
6.3	Gegevens	27
6.4	Literatuur	27

Bijlagen



Samenvatting van de conclusies

1.1 Gebiedsbescherming

De beschermde gebieden liggen op een voldoende afstand van het plangebied en zijn hiervan gescheiden door bebouwing en infrastructuur. Gezien de aard van de ingrepen zijn er geen negatieve effecten te verwachten op de beschermde gebieden. Voor deze activiteit is daarom geen vergunning op grond van de Natuurbeschermingswet nodig.

Deze conclusie moet bij de besluitvorming in het kader van de planologische procedure, voor wat betreft de speciale beschermingszones, worden betrokken.

1.2 Soortbescherming

Soortgroep	Beschermde soorten in het plangebied	Vervolgstep
Flora	Mogelijk gewone vogelmelk	Geen, vrijstelling
Vleermuizen	Verschillende algemene soorten	Nader onderzoek voor gebouwbewonende soorten; bij rooien van forse eiken eveneens nader onderzoek noodzakelijk
Overige zoogdieren	Aardmuis, huisspitsmuis, gewone bosspitsmuis en rosse woelmuis, bunzing, wezel en egel	Geen, vrijstelling
Broedvogels*	Algemeen voorkomende soorten	Geen, bij werken buiten broedseizoen
Amfibieën	Gewone pad, bruine kikker, meerkikker en kleine watersalamander	Geen, vrijstelling
Reptielen	-	-
Vissen	Mogelijk kleine modderkruiper	Geen, indien geen watergang doorsneden wordt of aangetast; anders nader onderzoek
Dagvlinders	-	-
Libellen	-	-
Overige soorten	-	-

In het plangebied kunnen verschillende beschermde soorten voorkomen. Met uitzondering van de vleermuizen geldt voor deze soorten een algemene vrijstelling. Voorafgaand aan de sloop van het dorpshuis zal nader onderzoek moeten worden uitgevoerd naar verblijfplaatsen van vleermuizen in het gebouw. Indien grotere eiken moeten worden gerooid, moet hier eveneens nader onderzoek worden verricht.

■

***Vogels**

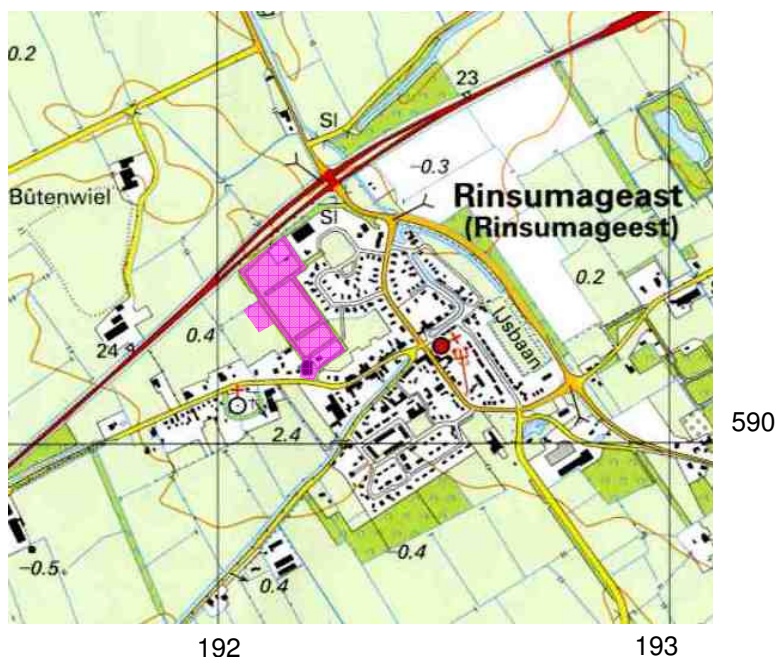
Alle vogelsoorten (uitgezonderd exoten) zijn beschermd. Bij uitvoering van werkzaamheden in het kader van ruimtelijke inrichting geldt vrijstelling van de verboden, als wordt gehandeld volgens een goedgekeurde gedragscode.

Als er geen gedragscode is, moet worden nagegaan of er verbodsbepalingen uit de Flora- en faunawet worden overtreden. In dergelijk geval is het mogelijk ontheffing aan te vragen. Men kan ook buiten het broedseizoen (15 maart tot 15 juli) werken of starten voor 15 maart en de werkzaamheden continu laten voortduren waardoor er geen verbodsbepalingen worden overtreden.

.....

2.1 Planbeschrijving

Ten behoeve van de actualisatie van het bestemmingsplan Rinsumageest in de gemeente Dantumadeel en de in dit plan mogelijk gemaakte nieuwbouw van een multifunctioneel centrum is het noodzakelijk een onderzoek in het kader van de Flora- en faunawet uit te voeren naar de aanwezige natuurwaarden in dit gebied.



Figuur 1. Plangebied (paars), omliggend gebied en kilometerhokken (grijze lijnen)

2.2 Flora- en faunawet

Sinds 1 april 2002 is de Flora- en faunawet in werking getreden. Het soortenbeleid uit de Vogelrichtlijn van 1979 en de Habitatrichtlijn van 1992 van de Europese Unie is hiermee in de nationale wetgeving verwerkt.

In aanvulling op de bestemmingsplanprocedure moet voor de uitvoering van alle ruimtelijke plannen worden onderzocht welke natuurwaarden aanwezig zijn en of verbodsbepalingen uit de Flora- en faunawet worden overtreden. Dit rapport beschrijft de resultaten en conclusies van dit onderzoek voor de het Multifunctioneel centrum in Rinsumageest. Daarnaast is onderzocht of ontheffingen van de verbodsbepalingen nodig zijn en of deze eventueel zullen worden verleend.

■
Zorgplicht

Achter de Flora- en faunawet staat het idee van de zorgplicht voor in het wild levende dieren en planten (zowel beschermde als onbeschermde) en hun leefomgeving. Die zorgplicht houdt in ieder geval in dat iedereen die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen heeft voor flora of fauna, verplicht is dergelijk handelen achterwege te laten. Diegene moet alle maatregelen nemen die redelijkerwijs van hem kunnen worden verwacht om die nadelige gevolgen te voorkomen, zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken (artikel 2).

Volgens de Flora- en faunawet is het verboden om beschermde planten te verwijderen of te beschadigen (artikel 8), beschermde dieren te doden, te verwonden, te vangen (artikel 9) of opzettelijk te verontrusten (artikel 10) en voortplantings- of vaste rust- en verblijfplaatsen te beschadigen (artikel 11). Ook het rapen of beschadigen van eieren van beschermde dieren is verboden (artikel 12).

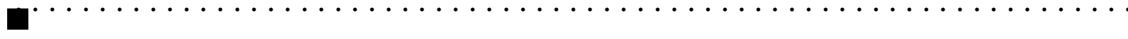
Soortenbescherming

Beschermde zijn de inheemse zoogdieren met uitzondering van huismuis, bruine rat en zwarte rat, alle inheemse vogels, amfibieën en reptielen, sommige planten, vissen, vlinders, libellen, kevers en mieren en rivierkreeft, wijngaardslak en Bataafse stroommossel. Deze soorten zijn vermeld op lijsten die zijn gebaseerd op het Besluit aanwijzing dier- en plantensoorten Flora- en faunawet. De verboden in de artikelen 9, 10 en 11 gelden niet voor mol. Ook gelden ze niet voor bosmuis, veldmuis en huisspitsmuis, als deze zich in of op gebouwen of daarbijbehorende erven of roerende zaken bevinden.

Beschermingsregimes

Op 23 februari 2005 is de AMvB 2004 betreffende artikel 75 van de Flora- en faunawet in werking getreden. Deze AMvB deelt de in Nederland beschermde soorten in drie beschermingsregimes in. In de 'Lijst van alle soorten beschermd onder de Flora- en faunawet' worden de soorten ingedeeld in tabellen (zie ook bijlage 9).

1. Algemene soorten (in dit rapport aangegeven als 'soorten in tabel 1'). Voor deze soorten geldt bij ruimtelijke ontwikkelingen vrijstelling voor de verbodsbepalingen genoemd in de artikelen 8 tot en met 12 van de Flora- en faunawet.
 2. Overige soorten (in dit rapport aangegeven als 'soorten in tabel 2'). Voor overige soorten en vogelsoorten geldt eveneens een vrijstelling bij ruimtelijke activiteiten, mits de activiteiten worden uitgevoerd op basis van een door de Minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit goedgekeurde gedragscode. Zolang er geen gedragscode is opgesteld, moet voor verstoring van de soorten uit tabel 2 ontheffing worden aangevraagd.
-



3. Bijlage 1-soorten, AMvB 2004 en bijlage IV-soorten, Habitatrichtlijn (in dit rapport aangegeven als 'soorten in tabel 3').
Voor deze soorten geldt in principe geen vrijstelling. Voor verstoring van deze soorten en van vogels kan slechts onder bepaalde voorwaarden ontheffing worden verleend.

Habitat	De Flora- en faunawet beschermt individuele exemplaren van een soort en vaste rust- en verblijfplaatsen van diersoorten. Voor een goede instandhouding van een diersoort is echter ook behoud van foerageergebied en migratieroutes nodig. Dat wordt in dit rapport ook meegewogen. Deze aspecten worden in de nieuwe interne handleiding van het Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit ook overwogen bij de besluitvorming over ontheffingverlening.
Rode lijst	In dit rapport wordt ook aandacht geschonken aan soorten van de Rode lijst. Hierop staan Nederlandse soorten die bijzondere aandacht nodig hebben. Deze soorten worden bedreigd, zijn zeldzaam of erg kwetsbaar of nemen sterk in aantal af. De Rode lijsten zijn officieel door de Minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit vastgesteld (Besluit Rode lijsten flora en fauna, november 2004). Veel rode lijstsoorten (vooral planten) worden echter niet door de Flora- en faunawet beschermd en hebben daardoor geen duidelijke juridische status.
Gebiedsbescherming	Naast het soortenbeleid uit de Europese Vogel- en Habitatrichtlijn wordt ook aandacht gevraagd voor de speciale beschermingszones uit deze regelgeving. Dit is uitgewerkt in het Natura 2000-beleid. In het kader van de Vogelrichtlijn zijn speciale beschermingszones aangewezen ter bescherming van vogelsoorten vermeld in bijlage I van deze richtlijn, van trekvogels op de Nederlandse Rode lijst en van hun habitatten. Deze aanwijzing is in Nederland nagenoeg voltooid. In het kader van de Habitatrichtlijn zijn speciale beschermingszones aangemeld bij de Europese Commissie ter bescherming van leefgebieden vermeld in bijlage I en van planten- en diersoorten vermeld in bijlage II van deze richtlijn. Formele aanwijzing zal plaatsvinden in 2006. Per 1 oktober 2005 vallen de speciale beschermingszones en de Natuurmonumenten uit de Natuurbeschermingswet 1967 onder de Natuurbeschermingswet 1998. Dit betekent dat voor ingrepen in of in de omgeving van een dergelijk gebied door middel van een vooroverleg tussen bevoegd gezag en initiatiefnemer wordt ingeschat of de ingreep negatieve effecten kan hebben. Als dit het geval is, dan moet een Natuurbeschermingswetvergunning bij het bevoegd gezag worden aangevraagd. Dit betreft bijna altijd de provincie. Bij mogelijk



■
significante negatieve effecten moet een passende beoordeling worden uitgevoerd. Als er wel negatieve effecten te verwachten zijn, die echter niet significant zijn, dan moet een verstorings- en verslechteringstoets worden uitgevoerd.

De Ecologische Hoofdstructuur uit de Nota Ruimte (en het Structuurschema Groene Ruimte) en het Streekplan Fryslân geniet een vergelijkbare bescherming, maar ingrepen bij deze gebieden zijn niet vergunningsplichtig. De Ecologische Hoofdstructuur mag niet worden aangetast. Aantasting wordt alleen verdedigbaar geacht als aantoonbaar is dat het project van groot maatschappelijk belang is en er geen redelijk alternatief bestaat. Hier geldt het zogenaamde ‘nee-tenzij’-principe. De aantasting moet zoveel mogelijk worden gemitigeerd. Restschade moet worden gecompenseerd.

3

Beschrijving van het gebied

3.1 Plangebied

Historie

Rinsumageest vormt het westelijke uiteinde van een reeks streekdorpen, die zijn ontstaan omstreeks 1000-1200 na Chr. Uit de historische atlas is op te maken dat de Tjaerdaweg al rond 1930 aanwezig was. Het plangebied bestond uit bouwland met op de perceelsgrenzen een houtsingel. Ook de wei- en bouwlanden in de omgeving zijn voorzien van houtsingels als perceelsbegrenzing.

Huidige situatie

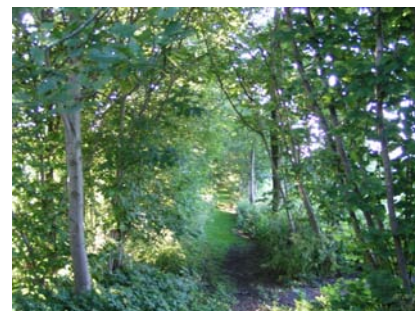
Het plangebied ligt aan de noordwestzijde van Rinsumageest. Het wordt begrensd door de Tjaerdaweg (zuidzijde), grasland en een woonwijk (oostzijde), de N361 (noordzijde) en weiland (westzijde). In de zuidoosthoek ligt het dorps huis “De Beijer”. Aan de rechterkant hiervan loopt een weg richting de bijbehorende parkeerplaats. Hier staat tevens nog een bijgebouwtje en een container. Rond deze gebouwen zijn enkele kleine groenvoorzieningen aanwezig.



Dorps huis “De Beijer”



Bijgebouw



Pad aan de westzijde

Het terrein ten noorden hiervan is het sportcomplex van Rinsumageest. In de noordoosthoek ligt een tennisveld. De voetbalvelden zijn kort gemaaid. Eén ervan is recentelijk ingezaaid. De sportvelden worden van elkaar gescheiden door singels. Ook aan alle randen zijn houtsingels aanwezig. Deze zijn breed en hierin staan forse bomen. Aan de westzijde van het hoofdveld ligt een pad met aan weerszijden een singel. De singel aan de oostzijde hiervan is minder goed ontwikkeld dan die aan de westzijde; er staan geen forse bomen.



Een van de sportvelden en omringende houtsingels

Weiland

Het weiland aan de westzijde werd ten tijde van het veldbezoek beweide door schapen. Het terrein is licht geaccidenteerd. Aan de noordzijde van dit weiland staan enkele bomen. De greppel aan de westzijde van de sportvelden stond ten tijde van het veldbezoek grotendeels droog. In het noorden wordt deze waterhoudend. Aan de noordzijde van het weiland is een zeer natte en brede sloot aanwezig; deze is deels dichtgegroeid. Ook aan de oostzijde ligt een sloot.

Bodem en water

De bodem van het plangebied bestaat uit Laarpodzolgronden in lemig fijn zand. In deze bodem is keileem of potklei aanwezig beginnend tussen de 40 en 120 cm en tenminste 20 cm dik.

Deze gronden hebben hier een gemiddeld hoogste grondwaterstand van ondieper dan 40 cm beneden het maaiveld en een gemiddeld laagste grondwaterstand van dieper dan 120 cm beneden het maaiveld. Dit deel staat aangegeven als een droger deel van de grondwatertrap en de dieptes zullen dus deels afwijken van de genoemde grondwaterstanden. Het gaat hierbij om redelijk droge omstandigheden.

Het plangebied en omgeving staan aangeduid als gebied met zwakke infiltratie op de kwel/infiltratiekaart van de Provincie Friesland.

Plannen

Het bestaande dorpshuis “De Beijer” zal gesloopt worden. Op deze plaats wordt een vrijstaande woning gebouwd en er komt een nieuwe toegang tot de sportvelden. Op het huidige, zuidelijk gelegen oefenveld, wordt een nieuw Multifunctioneel centrum gerealiseerd. Ten westen van het bestaande hoofdveld wordt een nieuw oefenveld aangelegd. Er wordt vanuit gegaan dat er geen bestaande, waterhoudende sloten worden doorsneden of gedempt bij de werkzaamheden.

4.1 Beschermde gebieden

Inventarisatie

Het plangebied maakt geen onderdeel uit van en grenst niet aan een Habitat- of Vogelrichtlijngebied of een beschermd natuurmonument. Op ongeveer 8 kilometer ligt het meest nabijgelegen Habitat- en Vogelrichtlijngebied de Groote Wielen. Het meest nabijgelegen beschermd natuurmonument is de Waddenzee (tevens beschermd in het kader van de Habitat- en Vogelrichtlijn). Dit gebied ligt op ongeveer 9,5 km. De meest nabijgelegen Provinciale Ecologische Hoofdstructuur ligt op ongeveer vijf kilometer: Het Houtwiel.

Effecten

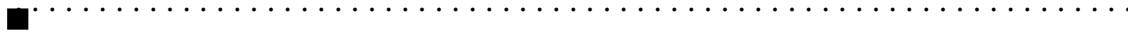
Deze beschermde gebieden liggen op een voldoende afstand van het plangebied en zijn hiervan gescheiden door bebouwing en infrastructuur. Gezien de aard van de ingrepen zijn er geen negatieve effecten te verwachten. Voor deze activiteit is daarom geen vergunning op grond van de Natuurbeschermingswet nodig. Dit gegeven moet, voor de speciale beschermingszones, bij de besluitvorming in het kader van de planologische procedure worden betrokken. De geplande ontwikkeling is op dit punt eveneens niet strijdig met het Streekplan.

4.2 Soortenonderzoek

Het plangebied ligt in de kilometerhokken¹ 192-590 en in uurhok¹ 06-23. Figuur 1 geeft een overzicht van het plangebied en de omliggende kilometerhokken¹.

Voor dit onderzoek zijn gegevens gebruikt van Natuurloket en FLORON (vaatplanten). Daarnaast zijn per uurhok¹ waarnemingen verzameld uit de soortenatlassen voor zoogdieren, vleermuizen, broedvogels, vissen en libellen. De verspreidingsgegevens van reptielen, amfibieën en vissen zijn (tevens) afkomstig van soortenkaarten die RAVON op internet heeft gepubliceerd. De gegevens van dagvlinders en libellen zijn (tevens) bekend per kilometerhok. De gebruikte gegevens zijn opgenomen in de bijlagen.

¹ Een kilometerhok is een vastgelegd gebied van 1 bij 1 km. De Topografische Dienst heeft deze hokken ingevoerd als rasterverdeling voor het tekenen van de topografische kaarten van Nederland. Een uurhok is een gebied van 5 bij 5 km gebaseerd op diezelfde verdeling



Gegevens die staan geregistreerd per kilometerhok of per uurhok zijn niet in alle gevallen met voldoende zekerheid tot het te onderzoeken plangebied te herleiden. Hierbij is enige interpretatie op grond van ecologische veldkennis noodzakelijk.

Veldwerk

Het plangebied is eind juni 2006 bezocht om een indruk te krijgen van de gebieden, de omgeving en de voorkomende flora en fauna (zie Bronnen 6.1).

Met behulp van de kennis over leefgebieden van soorten, de indruk die van het plangebied is verkregen en de beschikbare gegevens is van bijna alle groepen een compleet beeld ontstaan over het voorkomen van de soorten in het gebied. Van de soortgroep vleermuizen is geen compleet beeld ontstaan. Voor de soortgroep vissen is dit afhankelijk van het al dan niet aantasten van watergangen (zie 4.2.2. en 4.2.7).

4.2.1 Vaatplanten

Gegevens

Het Natuurloket geeft aan dat er twee soorten uit tabel 1 zijn aangetroffen, één soort uit tabel 2 of 3 en twee rode lijstsoorten, in het betreffende kilometerhok. Het kilometerhok is goed onderzocht. Deze gegevens zijn opgevraagd bij FLORON.

Gezien het huidige gebruik van het terrein, de bekende gegevens en het veldbezoek is er een voldoende beeld ontstaan voor dit onderzoek.

Floron

Het kilometerhok is goed en actueel onderzocht. Er zijn in totaal 169 soorten waargenomen. Het merendeel van de waarnemingen dateert uit de periode na 1990.

Er zijn drie beschermde soorten bekend, te weten: zwanenbloem, gewone vogelmelk (beiden tabel 1) en moeraswespenorchis (tabel 2). Verder zijn er twee rode lijstsoorten waargenomen, waaronder de eerder genoemde moeraswespenorchis (kwetsbaar) en brede waterpest (gevoelig).

Inventarisatie

Het plangebied bestaat uit een intensief gebruikte sportvelden, weiland en houtsingels. Rond de gebouwen zijn enkele groenvoorzieningen aanwezig met o.a. ruwe berk, opslag van gewone esdoorn, berberis en gewone raket.

In de houtsingel om het terrein staan forse zomereiken met ondergroei van onder meer klimop, grauwe wilg, eenstijlige meidoorn, wilde lijsterbes en dagkoekoeksbloem.

In de houtsingels die de sportvelden van elkaar scheiden (oost-west) staan o.a. gewone es, eenstijlige meidoorn, hazelaar, gewone braam, kleeftkruid, wilde lijsterbes, look-zonder-look en grote brandnetel.



■
In het weiland staan soorten als fioringras, gestreepte witbol, Engels raaigras, witte klaver en scherpe boterbloem. Aan de noordzijde van het weiland staan enkele zwarte elzen en een gewone es.

In de sloot ten noorden van het weiland, staat holpijp, pitrus en liesgras. De aanwezigheid van holpijp en een bacterievlies op het slootwater duiden op kwel.

In de sloot aan de oostzijde groeit krabbenscheer (rode lijst; categorie gevoelig), klein kroos, veelwortelig kroos, liesgras, blaartrekkende boterbloem en kikkerbeet. Brede waterpest kan in de watergang voorkomen. Zwanenbloem is niet aangetroffen in de slootdelen die goed zichtbaar waren; maar kan mogelijk in onoverzichtelijke hoekjes groeien. De soort groeit niet waar nu werkzaamheden zijn gepland. Voorkomen van gewone vogelmelk kan niet worden uitgesloten. Deze kan in een van de houtsingels groeien.



Krabbenscheer

De Moeraswespenorchis is een soort van natte, voedselarme (onbemeste), basische standplaatsen. De soort wordt o.a. aangetroffen in natte duinvalleien, tichelgaten, leemkuilen en in blauwgraslanden. De waarneming van deze soort is uit 2001. Er is geen geschikt biotoop voor deze soort in het plangebied. Mogelijk is deze soort aangetroffen op de ijsbaan, die gelegen is binnen het kilometerhok.

Vanwege het huidige gebruik van het terrein is het onwaarschijnlijk dat er zwaardere beschermde soorten (tabel 2 of 3) voorkomen in het terrein.

Effecten

Aangezien het perceel aan de westzijde nu als weiland in gebruik is en gezien de waargenomen soorten zullen er geen belangrijke botanische natuurwaarden in het gedrang komen bij het realiseren van het oefenveld. Het oefenveld zal wel moeten worden ontsloten, waarbij een doorgang door de houtsingel moet worden gemaakt. Hierbij kan mogelijk een enkel exemplaar van gewone vogelmelk verloren gaan. Deze soort valt onder de vrijstellingsregeling en wordt door deze ontwikkelingen niet in het voortbestaan bedreigd. Deze



doorgang kan het beste worden gemaakt aan de zuidzijde. Hier wordt namelijk geen waterhoudende sloot doorsneden. Op het terrein waar het nieuwe Multifunctioneel centrum wordt gerealiseerd en huidige bebouwing wordt gesloopt zijn geen beschermde soorten aanwezig.

4.2.2 Zoogdieren - vleermuizen

Gegevens	Natuurloket geeft aan dat het kilometerhok matig is onderzocht. Er zijn vijf soorten uit tabel 1, drie uit tabel 2/3, een Habitatrichtlijnsoort en een rode lijstsoort waargenomen. Deze gegevens geven geen of weinig toegevoegde waarde in vergelijking met de gegevens afkomstig uit de landelijke vleermuisatlas. De atlas heeft de verspreiding van vleermuissoorten in kaart gebracht op basis van uurhokken uit de periode 1985-1994. Er is nog geen voldoende beeld van deze soortgroep ontstaan.
Inventarisatie	Uit het uurhok zijn vier soorten vleermuizen bekend (bijlage 2). In het plangebied zijn potentiële verblijfplaatsen voor vleermuizen aanwezig in de vorm van gebouwen en dikke bomen met holten. Hierbij gaat het met name om de forsere zomereiken in de buitenste omringende singel. In meerdere bomen zijn nestkastjes opgehangen. Vleermuizen kunnen deze eveneens gebruiken als verblijfplaats.
Veldbezoek	Tijdens het avondbezoek zijn meerdere waarnemingen van vleermuizen gedaan. Vanuit het oosten werden, tussen 22:35 uur en 22:40 uur acht laatvliegers waargenomen. Deze kwamen hoog overgevlogen vanuit het centrum. Enkele hiervan vlogen richting noordwesten en enkelen meer westelijk. Enkele exemplaren (ongeveer twee) werden boven en langs de houtsingels van het sportveld later jagend waargenomen. Rond 22:55 uur en 23:00 uur werd tweemaal een <i>Myotis spec.</i> waargenomen die langsvloog over het pad aan de westzijde. De uitvliegtijd van myoten ligt rond 23:00 uur. Vleermuissoorten van het geslacht <i>Myotis</i> zijn met een detector moeilijk van elkaar te onderscheiden en worden daarom vaak als waarneming van <i>Myotis spec.</i> aangeduid. Omstreeks 23:15 uur en 23:30 uur werd een exemplaar van gewone dwergvleermuis jagend om de gebouwen waargenomen. Vanwege het late tijdstip van waarneming is het waarschijnlijk dat deze uit een elders gelegen kolonieplaats afkomstig is. Gezien de waarnemingen, vooral de waarneming van een <i>Myotis spec.</i> rond uitvliegtijd over het pad, is het niet uit te sluiten dat er een verblijfsplaats in het plangebied aanwezig is.
Effecten	De houtsingels in het gebied dienen als vliegroute en foerageerplaats. Bij het rooien van de zuidelijke houtsingel (oost-west), op de locatie voor het nieuwe Multifunctionele centrum, gaan er geen



■
verblijfplaatsen verloren. De bomen in deze singel zijn niet dik genoeg; er ontbreken geschikte holten.

De forsere houtsingels rondom het gebied gaan niet verloren. Voor de ontsluiting van het nieuwe oefenveld zal de houtsingel ergens moeten worden doorbroken. Indien hierbij één van de dikkere eiken verloren gaat, zal ook hier eerst moeten worden gekeken of deze boom niet als (tijdelijke) verblijfplaats wordt gebruikt. Indien er een vogelnestkastje hangt in een te rooien boom, moet deze worden verplaatst binnen het gebied. De kast zal eerst moeten worden gecontroleerd op de aanwezigheid van vleermuizen.

Aangezien een *Myotis spec.* rond 23:00 uur is waargenomen, hetgeen het tijdstip voor uitvliegen is, kan een mogelijke verblijfplaats in het dorpshuis nu niet worden uitgesloten. Er zal nog een aanvullend onderzoek moeten plaatsvinden.



Gewone dwergvleermuis

4.2.3 Zoogdieren - overige

Gegevens

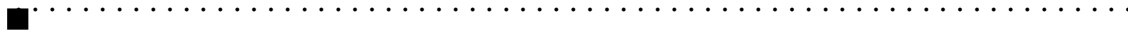
Natuurloket geeft aan dat het kilometerhok matig is onderzocht. Er zijn vijf soorten uit tabel 1, drie uit tabel 2/3, een Habitatrichtlijnsoort en een rode lijstsoort waargenomen. Naar aanleiding van het veldbezoek is het niet nodig gebleken deze gegevens te raadplegen.

Er zijn gegevens gebruikt uit de landelijke zoogdieratlas. Deze atlas heeft de verspreiding van zoogdieren in kaart gebracht op basis van uurhokken uit de periode 1970-1988. Deze gegevens zijn redelijk verouderd. De bekende gegevens geven in combinatie met het veldbezoek een voldoende beeld voor deze soortgroep.

Inventarisaties

Uit het uurhok (bijlage 3) zijn tien soorten bekend en een vermelding van bosspitsmuis, waarbij het kan gaan om gewone bosspitsmuis of tweekleurige bosspitsmuis. Deze soorten vallen allen onder tabel 1, met uitzondering van bruine rat en muskusrat die beiden niet beschermd zijn.

Het terrein is geschikt voor een enkele zoogdiersoort, zoals aardmuis, huisspitsmuis, veldmuis, bosmuis, gewone bosspitsmuis en rosse woelmuis. Deze zijn overigens niet allen bekend uit de atlasgegevens.



Genoemde soorten zullen hier niet samen voorkomen, maar enkele hiervan. Ook marterachtigen als bunzing en wezel kunnen hier jagen en verblijfplaatsen hebben. Egel kan verblijfplaatsen hebben in de brede houtsingels. Haas kan mogelijk voorkomen in de weilanden; verblijfplaatsen worden hier niet verwacht. Ook voor ree geldt dat deze incidenteel in een van de weilanden kan voorkomen. Er zijn geen eekhoornnesten (tabel 2) aangetroffen in de westelijke singel ter hoogte van het te realiseren oefenveld waar mogelijk een enkele boom gerooid moet worden. Ook voor een soort als waterspitsmuis (tabel 3) ontbreekt geschikt biotoop in het plangebied in de vorm van helder water met ruig begroeide oevers.

Effecten

Door de ontwikkelingen in het plangebied kan een enkele aardmuis, huisspitsmuis, veldmuis, bosmuis, gewone bosspitsmuis, rosse woelmuis en marterachtige worden verstoord. Ook kunnen mogelijk enkele exemplaren worden gedood. De soorten worden hierdoor niet in het voortbestaan bedreigd. Ze vallen allen onder de vrijstellingsregeling. De verboden in de artikelen 9, 10 en 11 gelden niet voor bosmuis, veldmuis en huisspitsmuis, als deze zich in of op gebouwen of daarbijbehorende erven of roerende zaken bevinden.



Bosmuis

4.2.4 Vogels

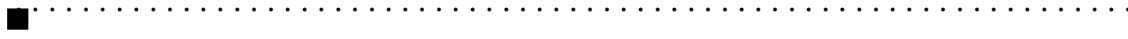
Gegevens

De gegevens zijn afkomstig uit de landsdekkende broedvogelatlas (1998-2000). Deze gegevens zijn verzameld per uurhok. De gegevens geven in combinatie met het veldbezoek een voldoende beeld.

Inventarisatie

Uit het uurhok zijn 74 soorten bekend (bijlage 4). Hieronder bevinden zich twintig rode lijstsoorten. Tijdens het veldbezoek werden merel, winterkoninkje, Turkse tortel, tjiftjaf, houtduif en boerenwaluw waargenomen. In de buitenste houtsingels waren meerdere nestkasten opgehangen. Van de rode lijstsoorten uit de atlaswaarnemingen kunnen soorten als kerkuil en huiswaluw jagen in het gebied. Overige rode lijstsoorten betreffen vooral weidevogels en bosvogels. Voor weidevogels is het gebied te klein en besloten om te dienen als broedgebied.





De houtsingels met ondergroei bieden goed broedbiotoop voor o.a. houtduif, merel, koolmees, pimpelmees, grauwe vliegenvanger (rode lijstsoort) en zanglijster.

Effecten

De ingreep zal een enkel broedterritorium van een algemene vogelsoort vernietigen. Geen van de soorten wordt hierdoor in zijn voortbestaan bedreigd. Werkzaamheden in het broedseizoen kunnen broedende vogels verstoren. De werkzaamheden moeten daarom buiten het broedseizoen plaatsvinden of starten (ruim) voor het broedseizoen en continu voortduren. Indien voor de ontsluiting van het oefenveld een boom gerooid moet worden waarin een nestkast hangt, moet deze ruim voor het broedseizoen verwijderd worden. Deze kan worden verplaatst naar een andere geschikte plek in de directe omgeving.

Overwinterende vogels

Het plangebied heeft voor overwinterende vogels waarde als tijdelijk foerageergebied voor algemeen voorkomende soorten zoals kramsvogel of houtduif die kunnen foerageren op de sportvelden of het weiland. Ook kunnen vogels zaden vinden in de houtsingels. Voor de geplande ontwikkelingen zal slechts een enkele boom moeten worden gerooid. De graslanden van het sportterrein kunnen nog steeds gebruikt worden als foerageergebied. Het weiland wordt minder voedselrijk, aangezien de soortenrijkdom verder zal afnemen. Het effect van de ingreep is echter te verwaarlozen.

4.2.5 Amfibieën

Gegevens

Natuurloket geeft aan dat het kilometerhok slecht is onderzocht. Er is een waarneming van een soort uit tabel 1. Deze gegevens zijn vanwege de zeer beperkte bruikbaarheid niet opgevraagd. De gegevens van de landsdekkende verspreidingskaarten (internet) zijn tevens geraadpleegd. Op deze kaarten is de verspreiding van amfibieën weergegeven op basis van uurhokken uit de periode 1998-2002 en 2003 en 2004. Er zijn geen waarnemingen bekend. Het veldbezoek geeft echter een voldoende beeld voor dit vooronderzoek.

Inventarisatie

De watergangen aan de noordwestzijde en de oostzijde van het plangebied kunnen een voortplantings- en/of verblijfplaats zijn voor algemeen voorkomende soorten zoals bruine kikker, gewone pad, kleine watersalamander en meerkikker. In de oostelijke watergang werd een groene kikker waargenomen; zeer waarschijnlijk ging het hierbij om de meerkikker. De houtsingels kunnen dienen als rust- of overwinteringsplaats. Meerkikker kan overwinteren in het water. Kritische soorten zijn hier niet te verwachten.





Bruine kikker

Effecten

Bij aantasting van een watergang, hetgeen echter bij huidige plannen niet noodzakelijk is, kunnen mogelijk enkele exemplaren van de genoemde soorten worden gedood en voorplantingsplaatsen worden vernietigd of verstoord. Bij doorsnijding van houtsingels kunnen enkele rustplaatsen worden vernietigd en verstoord. Deze soorten worden hierdoor niet in hun voortbestaan bedreigd. Voor deze soorten geldt een vrijstelling.

4.2.6 Reptielen

Gegevens

Natuurloket geeft aan dat het kilometerhok niet is onderzocht. Ook bij de landsdekkende verspreidingskaarten (internet) zijn geen waarnemingen bekend. Hierop is de verspreiding van reptielen weergegeven op basis van uurhokken uit de periode 1998-2002 en 2003 en 2004. Het veldbezoek geeft toch een voldoende beeld voor dit onderzoek .

Inventarisatie

Over het algemeen bestaat het leefgebied van hagedissen en slangen uit ruige vegetatie die voldoende schuilmogelijkheden biedt en tevens voldoende open is om te kunnen zonnen. Zoals bijvoorbeeld, overgangen tussen bos en heide en oude heidevelden. Ringslangen zijn gebonden aan waterrijke gebieden. Voor reptielen zijn er binnen het plangebied geen geschikte biotopen aanwezig.

4.2.7 Vissen

Gegevens

Natuurloket geeft aan dat het betreffende kilometerhok niet is onderzocht. Er is gebruikgemaakt van de verspreidingskaarten op internet. Op deze kaarten is de verspreiding van vissen weergegeven op basis van uurhokken uit de periode 1998 – 2002 en 2003 en 2004. Hier zijn geen waarnemingen bekend. Daarom is tevens de landelijke zoetwatervissenatlas geraadpleegd. De atlas heeft de verspreiding van vissen in kaart gebracht op basis van uurhokken uit de periode 1975-1995. Deze gegevens zijn redelijk verouderd.

■
Inventarisatie

Uit het uurhok zijn tien soorten bekend (bijlage 5). Hieronder bevindt zich een rode lijstsoort, namelijk: kroeskarper. Deze soort heeft een dichte begroeiing aan waterplanten nodig om zich voort te planten. Het lijkt daarom onwaarschijnlijk dat deze soort hier voorkomt. De beschermde soort kleine modderkruiper (tabel 2) is nog niet veel waargenomen in Friesland; dit komt echter vooral doordat er weinig onderzoek is gedaan naar deze soort. Het is niet geheel uit te sluiten dat deze soort hier voorkomt.



Kleine modderkruiper

Effecten

Het is niet noodzakelijk om een watergang aan te tasten voor de geplande ontwikkelingen. Indien dit alsnog noodzakelijk blijkt te zijn, zal eerst nader onderzoek naar deze soort moeten worden uitgevoerd.

4.2.8 Dagvlinders

Gegevens

Natuurloket geeft aan dat het kilometerhok goed is onderzocht. Er is een rode lijstsoort waargenomen. Deze gegevens geven geen toegevoegde waarde aan de gebruikte gegevens afkomstig uit de atlas van Dagvlinders in Fryslân. Deze atlas heeft de verspreiding van dagvlinders weergegeven op basis van kilometerhokken uit de periode 1990-1999. Deze gegevens zijn enigszins gedateerd. Het veldbezoek geeft in combinatie met het veldbezoek echter een voldoende beeld voor deze soortgroep.

Inventarisatie

Uit het kilometerhok zijn zeventien soorten bekend (bijlage 6). Hieronder bevindt zich een rode lijstsoort: zilveren maan (categorie bedreigd). De zilveren maan is een bewoner van vochtige tot natte hooilanden en licht begraasde weiden. Ook op hoogvenen en in moerassen kan deze vlinder worden aangetroffen. Op kleine beschutte locaties zijn populaties te vinden, maar ook in meer open landschappen. Verschillende soorten distels worden bij voorkeur gebruikt als nectarplant. De eitjes worden afgezet op verschillende soorten viooltjes. Deze zijn, zeker niet in de gedeelten waar werkzaamheden plaats zullen vinden, niet aanwezig. Het is niet waarschijnlijk dat deze soort gebruikmaakt van het plangebied.

.....



Bont zandoogje

Verder zullen algemene soorten als argusvlinder en bont zandoogje (waardplant: diverse grassoorten) van het plangebied gebruikmaken. Er zijn geen bijzondere vegetaties aanwezig op het terrein, waardoor er geen beschermde soorten worden verwacht.

Effecten

Door ontwikkelingen die plaatsvinden, vooral op het weiland, gaat er mogelijk een klein stukje leefgebied verloren van enkele algemene soorten. Door de ontwikkelingen worden geen beschermde soorten bedreigd.

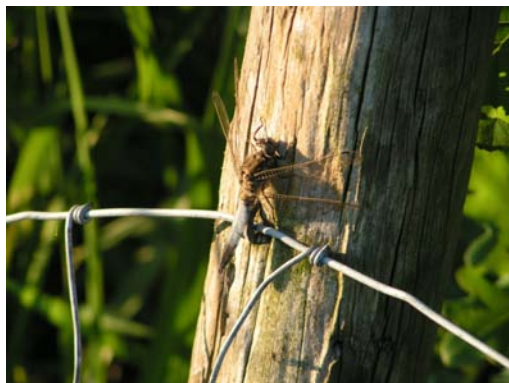
4.2.9 Libellen

Gegevens

Natuurloket geeft aan dat het kilometerhok matig is onderzocht. De gegevens uit de atlas van Libellen in Friesland zijn geraadpleegd. Deze voorlopige verspreidingsatlas heeft de verspreiding van libellen weergegeven op basis van kilometerhokken uit de periode 1995-2004. Hier zijn enkele waarnemingen bekend. Tevens is er gebruik gemaakt van de gegevens afkomstig uit de landelijke libellenatlas. Deze atlas heeft de verspreiding van libellen in kaart gebracht op basis van uurhokken uit de periode 1990-1997. Deze gegevens zijn enigszins verouderd, maar geven in combinatie met het veldbezoek een voldoende beeld.

Inventarisatie

Uit het uurhok zijn zestien soorten bekend (bijlage 7). Uit het kilometerhok zijn twee waarnemingen bekend, namelijk van bruine glazenmaker en gewone oeverlibel. Dit zijn twee soorten die ook bij de uurhokgegevens bekend zijn. Onder de waargenomen soorten bevinden zich geen beschermde of rode lijstsoorten. Tijdens het veldbezoek is gewone oeverlibel waargenomen. De watergang kan als voortplantingsplaats voor algemene libellensoorten dienen. Biotoop voor minder algemene soorten ontbreekt.



Gewone oeverlibel mannetje

Effecten

Er komen geen bedreigde soorten in gevaar. De watergangen blijven bestaan en kunnen hun functie als voortplantingsplaats en foerageergebied voor libellen houden, mits er een goede waterkwaliteit en voldoende water- en oevervegetatie is.

4.2.10 Overige

De beschermde kevers en mieren zijn niet in het plangebied te verwachten. De beschermde mierensoorten komen voor in zandige bosgebieden. De oude eikenbomen voor vliegend hert zijn afwezig. Gestreepte waterroofkever is een soort van vooral groot water in laagveen en poelen. Voorkomen in het plangebied is niet waarschijnlijk. Brede geelgerande waterroofkever is een soort van grote, permanent stilstaande wateren. Recentelijk is deze soort waargenomen in Drenthe. Juchtleerkever en heldenbok worden binnen Nederland als uitgestorven beschouwd. Ditzelfde geldt waarschijnlijk voor rivierkreeft en Bataafse stroommossel. De wijngaardslak is gebonden aan het voorkomen van mergel.

5.1 Gebiedsbescherming

De beschermde gebieden liggen op een voldoende afstand van het plangebied en zijn hiervan gescheiden door bebouwing en infrastructuur. Gezien de aard van de ingrepen zijn er geen negatieve effecten te verwachten. Voor deze activiteit is daarom geen vergunning op grond van de Natuurbeschermingswet nodig. Dit gegeven moet, voor de speciale beschermingszones, bij de besluitvorming in het kader van de planologische procedure worden betrokken.

De geplande ontwikkeling is op dit punt eveneens niet strijdig met het Streekplan.

5.2 Soortbescherming

Ten aanzien van de soortenbescherming zijn vijf aspecten (van belang in de verdere procedure) in acht genomen:

- nadere inventarisatie;
- niet bedreigde waarden;
- bescherming vogels;
- vrijgestelde soorten;
- ontheffingen.

Nadere inventarisatie

De aanwezigheid van een verblijfplaats van vleermuizen in de gebouwen is niet uit te sluiten. Vanwege de aanwezigheid van kolonies in de omgeving, die regelmatig kunnen verhuizen, en het waarnemen van een *Myotis spec.* vlak rond uitvliegtijd, zal er alsnog nader onderzoek naar vleermuizen plaats moeten vinden.

Voor de ontsluiting van het nieuwe oefenveld zal een houtsingel moeten worden doorbroken. Indien hierbij één van de dikkere eiken verloren gaat, zal eerst moeten worden gekeken of deze boom niet als (tijdelijke) verblijfplaats door vleermuizen wordt gebruikt.

Verder is er in eerste instantie geen nader onderzoek nodig naar een van de overige soortgroepen, behalve als:

- een watergang wordt aangetast (gedempt, oevers vergraven). In dit geval moet er nader onderzoek plaatsvinden naar kleine modderkruiper.
- Een van de forsere eiken in de houtsingel wordt gerooid. Dan dient er nader onderzoek uitgevoerd te worden naar vleermuizen; afhankelijk van de geschiktheid van de specifieke boom of bomen.

Niet bedreigde waarden

Van de volgende soortgroepen worden geen verbodsbepalingen overtreden in het plangebied:

- reptielen;
- dagvlinders;
- libellen;
- overige ongewervelden.

Bescherming vogels

Alle vogelsoorten (uitgezonderd exoten) zijn beschermd. Bij uitvoering van werkzaamheden in het kader van ruimtelijke inrichting geldt vrijstelling van de verboden, als wordt gehandeld volgens een goedgekeurde gedragscode.

Als er geen gedragscode is, moet worden nagegaan of er verbodsbepalingen uit de Flora- en faunawet worden overtreden. Er zijn in of in de omgeving van het plangebied geen permanent bewoonde nesten of belangrijke rust- of foerageergebieden van vogels aanwezig. Daarom kan men er in dit plangebied vanuit gaan, dat er geen verbodsbepalingen worden overtreden, als er buiten het broedseizoen (15 maart tot 15 juli) wordt gewerkt of als er voor 15 maart wordt begonnen en de werkzaamheden continu voortduren. Dit is in overeenstemming met de visie van DLG, de adviserende instantie op gebied van ontheffing Flora- en faunawet. Nestkasten in bomen die mogelijk gerooid gaan worden moeten ruim voor het broedseizoen worden verplaatst naar geschikte bomen in de nabije omgeving. In het plangebied is voor geen enkele soort de goede staat van instandhouding in het geding.

Vrijgestelde soorten

In het plangebied komen enkele beschermde soorten voor in de groepen vaatplanten, amfibieën en zoogdieren, die worden verstoord door de werkzaamheden. Deze staan in tabel A. Voor deze soorten geldt bij ruimtelijke ontwikkeling een vrijstelling voor artikel 8 t/m 12 van de Flora- en faunawet. Aan deze vrijstelling zijn geen aanvullende eisen gesteld. Voor verstoring van deze soorten hoeft geen ontheffing aangevraagd te worden.

Tabel A. Soorten in het plangebied waarvoor een vrijstelling geldt

Nederlandse naam	Wetenschappelijke naam
Gewone vogelmelk	<i>Ornithogalum umbellatum</i>
Huisspitsmuis	<i>Crocidura russula</i>
Aardmuis	<i>Microtus agrestis</i>
Gewone bosspitsmuis	<i>Sorex araneus</i>
Rosse woelmuis	<i>Clethrionomys glareolus</i>
Bunzing	<i>Mustela putorius</i>
Wezel	<i>Mustela nivalis</i>
Egel	<i>Erinaceus europaeus</i>
Meerkikker	<i>Rana ridibunda</i>
Gewone pad	<i>Bufo bufo</i>
Bruine kikker	<i>Rana temporaria</i>
Kleine watersalamander	<i>Triturus vulgaris</i>

■

Ontheffingen

Het nader onderzoek naar vleermuizen zal uitwijzen of er ontheffing moet worden aangevraagd en voor welke soort(en).

Indien er wordt voldaan aan de voorwaarden ten aanzien van de soortgroep vissen zijn er geen ontheffingen nodig. Wanneer dit niet mogelijk is, zal aanvullend onderzoek moeten uitwijzen of er een beschermde soort voorkomt. Zo ja, dan zal er tevens ontheffing moeten worden aangevraagd.

.....

6.1 Veldbezoek

Het gebied is op 28 juni 2006 door drs. K.M.S. De Maeijer bezocht om een indruk te krijgen van het terrein en voorkomen van planten- en dierensoorten. Er zijn hierbij plantensoorten genoteerd, maar verder geen volledige vegetatieopnamen gemaakt.

Het was een onbewolkte dag met een maximumtemperatuur van 18 °C en een zwakke noordnoordoostenwind.

6.2 Media

- www.natuurloket.nl overzicht recente en beschikbare gegevens planten en dieren;
- www.ravon.nl informatie over (verspreiding) van herpetofauna.

6.3 Gegevens

- Stichting FLORON, Leiden voor gegevens van planten; FlorBase 2K
- (FlorBase is een bestand met plantensoort-waarnemingen op 1 x 1 kilometerhokniveau. Het bestand bestaat uit gegevens van provincies, particulieren, terreinbeherende organisaties en instituten).

6.4 Literatuur

- Beringen, R., 2006. Woningbouw Rinsumageest; toelichting bij de floristische verspreidingsgegevens. Rapport 2006.013. Stichting FLORON, Leiden.
- Stichting voor Bodemkartering, Bodemkaart van Nederland, schaal 1:50.000. Toelichting bij kaartblad 6 West Leeuwarden, Wageningen 1981.
- Meijden, R. van der, Heukels' Flora van Nederland, Wolters-Noordhoff bv Groningen/Houten 2005;
- Westhoff, dr. V., drs. A.J. den Held, Plantengemeenschappen in Nederland, boek Thieme & cie, Zutphen 1975;
- Lange, R., P. Twisk, A. van Winden en A. van Diepenbeek, Zoogdieren van West-Europa, Stichting Uitgeverij KNNV en Vereniging Natuurmonumenten, Utrecht 1994;
- Broekhuizen, S., B. Hoekstra, V. van Laar, C. Smeenk, J.B.M. Thissen, Atlas van de Nederlandse zoogdieren, Stichting Uitgeverij KNNV, Utrecht 1992;

-
- Limpens, H, K. Mostert en W. Bongers, Atlas van de Nederlandse vleermuizen: Onderzoek naar verspreiding en ecologie, KNNV Uitgeverij, Utrecht 1997;
 - SOVON Vogelonderzoek Nederland 2002, Atlas van de Nederlandse Broedvogels 1998-2000 – Nederlandse fauna 5, Nationaal Natuurhistorisch Museum Naturalis, KNNV Uitgeverij & European Invertebrate Survey – Nederland, Leiden;
 - SOVON, Atlas van de Nederlandse vogels, SOVON, Arnhem 1987;
 - Nie, dr. H. de, Atlas van de Nederlandse zoetwatervissen, Media Publishing en Stichting Atlas Verspreiding, Doetinchem 1993;
 - Tax, M.H., Atlas van de Nederlandse dagvlinders, Wageningen 1989;
 - Vlinderwerkgroep Friesland & De Vlinderstichting 2000, Dagvlinders in Fryslân: het vluchtige vastgelegd, Friese Pers Boekerij en KNNV Uitgeverij, 2000;
 - Nederlandse Vereniging voor Libellenstudie 2002, De Nederlandse libellen (Odonata) – Nederlandse fauna 4, Nationaal Natuurhistorisch Museum Naturalis, KNNV Uitgeverij & European Invertebrate Survey – Nederland, Leiden;
 - Peeters, T.M.J., C. van Achterberg, W.R.B. Heitmans, W.F. Klein, V. Lefeber. A.J. van Loon, A.A. Maelis, H. Nieuwenhuijsen, M. Reemer, J. de Rond, J. Smit, H.H.W. Velthuis, 2004. De wespen en mieren van Nederland (Hymenoptera: Aculeata) – Nederlandse fauna 6. Nationaal Natuurhistorisch Museum Naturalis, Leiden, KNNV Uitgeverij, Utrecht & European Invertebrate Survey – Nederland, Leiden.

Bijlagen

1. Vaatplanten
2. Vleermuizen
3. Overige zoogdieren
4. Broedvogels
5. Vissen
6. Vlinders
7. Libellen
8. Codes Rode lijst
9. Uitleg Beschermingsregime

**Bijlage 1. Vaatplanten in het kilometerhok 192-590 in en rond
het plangebied (FLORON)**

Nederlandse naam	Waarneming	Rode lijst	Beschermingsregime
Akkerdistel	x		
Akkerkers	x		
Akkerviooltje	x		
Basterdklaver	x		
Basterdwederik exc. Viltige en Harig	x		
Beklierde duizendknoop	x		
Bermzuring	x		
Bitterzoet	x		
Blaartrekkende boterbloem	x		
Brede waterpest	x	GE	
Canadapopulier	x		
Dagkoekoeksbloem	x		
Draadereprijs	x		
Drijvend fonteinkruid	x		
Eenstijlige meidoorn	x		
Egelboterbloem	x		
Engels raaigras	x		
Fioringras	x		
Fluitenkruid	x		
Geknikte vossenstaart	x		
Gele anemoon	x		
Gele lis	x		
Gele plomp	x		
Gele waterkers	x		
Gestreepte witbol	x		
Gewone braam	x		
Gewone brunel	x		
Gewone engelwortel	x		
Gewone es	x		
Gewone esdoorn	x		
Gewone hoornbloem	x		
Gewone melkdistel	x		
Gewone paardenbloem	x		
Gewone raket	x		
Gewone rolklaver	x		
Gewone spurrie	x		
Gewone veldbies	x		
Gewone vlier	x		
Gewone vogelmelk	x		Tabel 1
Gewone waterbies	x		
Gewoon biggenkruid	x		
Gewoon duizendblad	x		
Gewoon herderstasje	x		
Gewoon sneeuwkllokje	x		

.....

Nederlandse naam	Waarneming Rode lijst Beschermingsregime
Gewoon speenkruid	x
Gewoon struisgras	x
Gewoon varkensgras	x
Gladde witbol	x
Glanshaver	x
Glanzig fonteinkruid	x
Grasmuur	x
Grauwe wilg	x
Greppelrus	x
Grof hoornblad	x
Grote + Blonde egelskop	x
Grote brandnetel	x
Grote kattenstaart	x
Grote kroosvaren	x
Grote lisdodde	x
Grote waterweegbree	x
Grote weegbree	x
Haagwinde	x
Hanenpoot	x
Harig wilgenroosje	x
Hazelaar	x
Hazenzegge	x
Heermoes	x
Heggenwikke	x
Holpijp	x
Hondsdrif	x
Hondsroos	x
Italiaans raaigras	x
Kalmoes	x
Kikkerbeet	x
Kleefkruid	x
Klein kroos	x
Klein kruiskruid	x
Kleine egelskop	x
Kleine klaver	x
Kleine lisdodde	x
Kleine veldkers	x
Klimop	x
Klimopereprijs	x
Kluwenhoornbloem	x
Kompassla	x
Kraailook	x
Kraakwilg	x
Kroontjeskruid	x
Kropaar	x
Kruipende boterbloem	x

.....

.....

Nederlandse naam	Waarneming	Rode lijst	Beschermingsregime
Krulzuring	x		
Kweek	x		
Liesgras	x		
Liggende vetmuur	x		
Maarts viooltje	x		
Madeliefje	x		
Mannagras	x		
Melganzenvoet	x		
Moerasandoorn	x		
Moerasdroogbloem	x		
Moerasrolklaver	x		
Moeraswalstro	x		
Moeraswederik	x		
Moeraswespenorchis	x	KW	Tabel 2
Moeraszuring	x		
Muurvaren	x		
Noorse esdoorn	x		
Oeverzegge	x		
Penningkruid	x		
Perzikkruid	x		
Pijlkruid	x		
Pinksterbloem	x		
Pitrus	x		
Platte rus	x		
Poelruit	x		
Puntkroos	x		
Raapzaad	x		
Reukeloze kamille	x		
Ridderzuring	x		
Riet	x		
Rietgras	x		
Rietzwenkgras	x		
Rode klaver	x		
Rood zwenkgras	x		
Ruige zegge	x		
Ruw beemdgras	x		
Ruw vergeet-mij-nietje	x		
Ruwe berk	x		
Ruwe bies	x		
Ruwe iep	x		
Scherpe boterbloem	x		
Schietwilg	x		
Schijfkamille	x		
Slanke + Witte waterkers	x		
Smalle weegbree	x		
Smalle wikke	x		

.....

.....

Nederlandse naam	Waarneming	Rode lijst	Beschermingsregime
Speerdistel	x		
Sterrenkroos (G)	x		
Stijve waterranonkel	x		
Stinkende gouwe	x		
Straatgras	x		
Tenger + Klein fonteinkruid	x		
Timotee gras	x		
Tweerijige zegge	x		
Valse voszegge	x		
Veelwortelig kroos	x		
Veenwortel	x		
Veldbeemdgras	x		
Veldlathyrus	x		
Veldzuring	x		
Vertakte leeuwentand	x		
Vijfvingerkruid	x		
Viltige basterdwederik	x		
Vingerhelmbloem	x		
Vogelmuur	x		
Vogelwikke	x		
Waterpeper	x		
Waterzuring	x		
Wilde lijsterbes	x		
Wilgenroosje	x		
Witte dovenetel	x		
Witte klaver	x		
Zachte ooievaarsbek	x		
Zevenblad	x		
Zilverschoon	x		
Zomereik	x		
Zomp- + Moerasvergeet-mij-nietje	x		
Zomprus	x		
Zwanenbloem	x		Tabel 1
Zwarte els	x		

Bijlage 2. Vleermuizen in het uurhok 06-23 in en rond het plangebied (atlas)

Nederlandse naam	Waarneming	Rode lijst	Beschermingsregime
Gewone dwergvleermuis	x		Tabel 3 (bijlage IV)
Laatvlieger	x		Tabel 3 (bijlage IV)
Meervleermuis	x		Tabel 3 (bijlage IV)
Ruige dwergvleermuis	x		Tabel 3 (bijlage IV)

.....

Bijlage 3. Overige zoogdieren in het uurhok 06-23 in en rond het plangebied (atlas)

Nederlandse naam	Waarneming	Rode lijst	Beschermingsregime
Aardmuis	x		Tabel 1
Bosmuis	x		Tabel 1
Bosspitsmuis	x		Tabel 1
Bruine rat	x		
Egel	x		Tabel 1
Haas	x		Tabel 1
Mol	x		Tabel 1
Muskusrat	x		
Ree	x		Tabel 1
Veldmuis	#		Tabel 1
Woelrat	x		Tabel 1

x = vangst of vondst

= braakbalvondst

Bijlage 4. Broedvogels in het uurhok 06-23 in en rond het plangebied (atlas)

Nederlandse naam	Waarneming	Rode lijst	Beschermingsregime
Bergeend	z		Tabel 2
Boerenwaluw	w/z	GE	Tabel 2
Boomkruiper	w/z		Tabel 2
Bosrietzanger	w/z		Tabel 2
Braamsluiper	w/z		Tabel 2
Brandgans	z		Tabel 2
Bruine Kiekendief	z		Tabel 2
Buizerd	z		Tabel 2
Ekster	w/z		Tabel 2
Fazant	w/z		Tabel 2
Fitis	w/z		Tabel 2
Fuut	z		Tabel 2
Gaai	w/z		Tabel 2
Gele Kwikstaart	w/z	GE	Tabel 2
Gierzwaluw	z		Tabel 2
Grasmus	w/z		Tabel 2
Graspieper	w/z	GE	Tabel 2
Grauwe Vliegenvanger	w/z	GE	Tabel 2
Groenling	w/z		Tabel 2
Grote Bonte Specht	w/z		Tabel 2
Grote Lijster	w/z		Tabel 2
Grutto	z	GE	Tabel 2
Heggenmus	w/z		Tabel 2
Holenduif	w/z		Tabel 2
Houtduif	w/z		Tabel 2
Huismus	w/z	GE	Tabel 2
Huiswaluw	z	GE	Tabel 2

.....

Nederlandse naam	Waarneming	Rode lijst	Beschermingsregime
Kauw	w/z		Tabel 2
Kerkuil	z	KW	Tabel 2
Kievit	w/z		Tabel 2
Kleine Karekiet	w/z		Tabel 2
Kneu	w/z	GE	Tabel 2
Knobbelzwaan	z		Tabel 2
Koekoek	w/z	KW	Tabel 2
Koolmees	w/z		Tabel 2
Krakeend	m		Tabel 2
Kuifeend	z		Tabel 2
Kwartel	m		Tabel 2
Matkop	w/z	GE	Tabel 2
Meerkoet	w/z		Tabel 2
Merel	w/z		Tabel 2
Pijlstaart	z	BE	Tabel 2
Pimpelmees	w/z		Tabel 2
Putter	w		Tabel 2
Ransuil	z	KW	Tabel 2
Rietgors	w/z		Tabel 2
Rietzanger	z		Tabel 2
Ringmus	w/z	GE	Tabel 2
Roodborst	w/z		Tabel 2
Scholekster	w/z		Tabel 2
Slobeend	z	KW	Tabel 2
Soepeend	w/z		
Sperwer	z		Tabel 2
Spotvogel	w/z	GE	Tabel 2
Spreeuw	w/z		Tabel 2
Staartmees	m		Tabel 2
Tijftjaf	w/z		Tabel 2
Torenvalk	z		Tabel 2
Tuinfluit	w/z		Tabel 2
Tureluur	z	GE	Tabel 2
Turkse Tortel	w/z		Tabel 2
Veldleeuwerik	w/z	GE	Tabel 2
Vink	w/z		Tabel 2
Visdief	z	KW	Tabel 2
Waterhoen	w/z		Tabel 2
Watersnip	m	BE	Tabel 2
Wilde Eend	w/z		Tabel 2
Winterkoning	w/z		Tabel 2
Witte Kwikstaart	w/z		Tabel 2
Wulp	m		Tabel 2
Zanglijster	w/z		Tabel 2
Zwarte Kraai	w/z		Tabel 2
Zwarte Roodstaart	w/z		Tabel 2

.....

.....

Nederlandse naam	Waarneming	Rode lijst	Beschermingsregime
Zwartkop	w/z		Tabel 2
m = mogelijk			
w = waarschijnlijk			
z = zeker			

Bijlage 5. Vissen in het uurhok 06-23 in en rond het plangebied (atlas)

Nederlandse naam	Waarneming	Rode lijst	Beschermingsregime
Baars	x		
Blankvoorn	x		
Brasem	x		
Kolblei	x		
Kroeskarper	x	KW	
Riviergrondel	x		
Ruisvoorn	x		
Snoek	x		
Snoekbaars	x		
Zeelt	x		

Bijlage 6. Vlinders in het kilometerhok 192-590 in en rond het plangebied (atlas)

Nederlandse naam	Waarneming	Rode lijst	Beschermingsregime
Argusvlinder	x		
Atalanta	x		
Bont zandoogje	x		
Boomblauwtje	x		
Bruin zandoogje	x		
Citroenvlinder	x		
Dagpauwoog	x		
Distelvlinder	x		
Groot dikkopje	x		
Groot koolwitje	x		
Klein geaderd witje	x		
Klein koolwitje	x		
Kleine vos	x		
Landkaartje	x		
Oranjetipje	x		
Zilveren maan	z	BE	
Zwartsprietdikopje	x		
z = zwerver			

.....

Bijlage 7. Libellen in het uurhok 06-23 in en rond het plangebied (atlas)

Nederlandse naam	Waarneming	Rode lijst	Beschermingsregime
Azuurwaterjuffer	x		
Blauwe glazenmaker	x		
Bloedrode heidelibel	x		
Bruine glazenmaker	x		
Bruinrode heidelibel	x		
Geelvlakheidelibel	x		
Gewone oeverlibel	x		
Gewone pantserjuffer	x		
Grote roodoogjuffer	x		
Houtpantserjuffer	x		
Lantaarntje	x		
Paardenbijter	x		
Platbuik	x		
Steenrode heidelibel	x		
Variabele waterjuffer	x		
Viervlek	x		

Bijlage 8. Codes Rode lijst

BE	Bedreigd
EB	Ernstig Bedreigd
GE	Gevoelig
KW	Kwetsbaar
OG	Onvoldoende Gegevens
NB	Niet Beschouwd, standaardlijstsoort
TNB	Thans Niet Bedreigd
UW	Uitgestorven (wereldschaal)
UWW	In het Wild uitgestorven (wereldschaal)
VN	Verdwenen uit Nederland
VN*	Verdwenen uit NL voor 1900
VNW	In het wild verdwenen (NL)

Bijlage 9. Uitleg beschermingsregime

Soorten in tabel 1

Dit betreft de soorten die in de AMvB 2004 ex artikel 75 van de Flora- en faunawet worden omschreven als “Algemene soorten”. Ze zijn in Nederland zo algemeen voorkomend dat wordt aangenomen dat ruimtelijke ontwikkelingen de gunstige staat van instandhouding van deze soorten niet negatief beïnvloeden. Voor deze “Algemene soorten” geldt een vrijstelling voor artikel 8 t/m 12 van de Flora- en faunawet. Aan deze vrijstelling zijn geen aanvullende eisen gesteld.

Soorten in tabel 2

Dit betreft de soorten die in de AMvB 2004 ex artikel 75 van de Flora- en faunawet worden omschreven als "Overige soorten". Voor deze "Overige soorten" geldt, in het kader van de Flora- en faunawet, een vrijstelling mits gewerkt wordt volgens een door het Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit goedgekeurde gedragscode. Deze gedragscode moet door de sector of de ondernemer zelf worden opgesteld en ingediend voor goedkeuring (zie hierna). Zolang er geen gedragscode is opgesteld, moet voor verstoring van de soorten ontheffing worden aangevraagd. Een ontheffing zal worden verleend als er:

- geen benutting of economisch gewin plaatsvindt;
- zorgvuldig wordt gehandeld.

Dit houdt in elk geval in dat de werkzaamheden geen wezenlijke invloed hebben op de soort. Er mag geen afbreuk worden gedaan aan de gunstige staat van instandhouding van de soort. Verder moet voorafgaand aan de werkzaamheden in redelijkheid alles worden verricht of gelaten om te voorkomen of zoveel mogelijk te beperken dat dieren worden gedood of verwond en verblijfplaatsen worden beschadigd. Hierdoor ligt het voor de hand dat in ieder geval buiten het broedseizoen zal moeten worden gewerkt.

Soorten in tabel 3

Dit betreft de soorten die worden genoemd in bijlage 1 van de AMvB 2004 ex artikel 75 van de Flora- en faunawet of in bijlage IV van de Habitatrichtlijn. Ontheffing voor deze soorten wordt alleen verleend onder strikte voorwaarden. Voor verstoring van deze soorten kan slechts ontheffing worden verleend als aan de volgende drie voorwaarden wordt voldaan:

- als geen afbreuk wordt gedaan aan de gunstige staat van instandhouding van de soort;
- als er geen alternatief is voor de werkzaamheden;
- als sprake is van een specifiek in de wet of de AMvB genoemde omstandigheid, bijvoorbeeld de bedreiging van de volksgezondheid of de openbare veiligheid, bestendig gebruik en uitvoering van werkzaamheden in het kader van ruimtelijke inrichting of ontwikkeling.

Gedragscodes voor soortenbescherming

Een gedragscode wordt noodzakelijk om van bepaalde vrijstellingen te kunnen gebruikmaken. De code moet door een sector of ondernemer worden opgesteld en worden goedgekeurd door de Minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit. Een gedragscode maakt op systematische wijze duidelijk hoe aan de voorwaarden van

de vrijstelling kan worden voldaan. Belangrijke elementen hierbij zijn de begrippen “zorgvuldig handelen” en “al het redelijke doen” om overtreding van verbodsbepalingen te voorkomen. Daarbij moet:

- een inventarisatie worden verricht naar beschermde soorten in het plangebied (door een deskundige);
- een plan van aanpak worden opgesteld voor het voorkomen van verstoring van de beschermde soorten;
- tevens een plan van aanpak worden opgesteld om verblijfplaatsen die voor langere periode worden gebruikt, te beschermen;
- bijzondere aandacht worden besteed aan soorten van de Rode lijst, bijlage IV van de Habitatrichtlijn en bijlage 1 van de Vogelrichtlijn;

en tot slot:

- mogen er geen werkzaamheden worden uitgevoerd die in strijd zijn met de verbodsbepalingen in de voor soorten meest kwetsbare periode.

■

Bijlage 3 Overlegreacties

.....

commissie van overleg

provinsje fryslân
provincie fryslân

ex artikel 10 van het Bro. 1985

secretariaat:
afdeling ruimtelijke plannen
postbus 20120
8900 hm leeuwarden
telefoon: (058) 292 52 31
telefax: (058) 292 51 23

College van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Dantumadeel
Postbus 22
9104 ZG DAMWOUDE

GEMEENTE DANTUMADEEL	
AFD: <i>Go-Rom</i>	
REG. NO: <i>06007702</i>	
CL. NR: <i>-1.733.31</i>	
INGEK: <i>08 DEC. 2006</i>	
RAAD:	
O.V.:	
VERW. <i>5482</i>	
SECR:	

Leeuwarden, 5 december 2006
Verzonden, 07 DEC. 2006

Ons kenmerk : 00670210
Afdeling : Ruimte
Behandeld door : A.P. Hoekstra / (058) 292 55 39 of a.p.hoekstra@fryslan.nl
Uw kenmerk : GO-rom/06005482
Bijlage(n) :

Onderwerp : Overlegadvies voorontwerp-bestemmingsplan Rinsumageest.

Geacht College,

Op 4 augustus 2006 is het voorontwerp-bestemmingsplan Rinsumageest voor advies ontvangen.

Het plan bevat in hoofdzaak de juridisch-planologische regeling voor de bebouwde kom van Rinsumageest. De aanleiding voor het opstellen van het bestemmingsplan is de gewenste actualisering van de geldende planologische regelingen van uw gemeente. Blijkens het plan zijn de krachtens artikel 19 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening (WRO) verleende vrijstellingen verwerkt.

Langs de Melkemaweg is binnen de bebouwde kom een woonuitbreiding ten behoeve van 8 woningen opgenomen. Aan het Vliet 14 en Tjaerdaweg 44 wordt bij recht op een open plek de bouw van een woning mogelijk gemaakt. Tevens wordt bij recht de bouw van een nieuw multifunctioneel centrum aan de Tjaerdaweg-Juckemaweg mogelijk gemaakt.

In het plan komt bestaande incidentele bedrijvigheid in de milieucategorie 1 en 2 voor. Daarnaast bevinden zich in het dorp enkele bedrijven in de milieucategorie 3 sfeer. Vanwege de ligging van de bedrijven is in de meeste gevallen uitbreiding uitgesloten. Langs de Kerkstraat en de Tjaerdaweg is een gebied aangewezen voor Centrumdoeleinden. In dit gebied bevinden zich woningen, winkels, maatschappelijke instellingen en kantoren.

Het bestemmingsplan vervangt het geldende bestemmingsplan Rinsumageest-Kom d.d. 27 september 1994.

De Commissie van Overleg (CvO) heeft het ontwerp van bovengenoemd bestemmingsplan behandeld in haar vergadering van 30 november jl.

provinsje fryslân

Met betrekking tot het plan heeft voornoemde CvO een aantal opmerkingen geformuleerd.

Om aan te geven wat het "gewicht" is van de opmerkingen, wordt in dit overlegadvies de categorie-indeling gehanteerd, zoals die is omschreven in de Handleiding Gemeentelijke Plannen 2000. Voor de verklaring van de categorie-indeling wordt naar de Handleiding verwezen.

CATEGORIE 2 (Overleg-/Discussiepunten):

Bodem:

De Commissie constateert, dat met betrekking tot de geprojecteerde nieuwe woning aan het Vliet 14 geen bodemonderzoek is verricht. Voor de uitvoerbaarheid van de woningen is dit echter wel noodzakelijk en daarom is gemeend u hierop te moeten attenderen.

CATEGORIE 3 (Kwaliteitspunten):

Volkshuisvesting:

Het Woningverdelingsplan Dantumadeel heeft uw college uitgewerkt in de notitie Woningbouwfasering 2005-2010. Hierin wordt uitgegaan van de bouw van in totaal 326 woningen in Dantumadeel. Daarvan kunnen er in Rinsumageest 7 worden gebouwd.

Blijkens het plan kunnen er bij recht 8 woningen aan de Kerkstraat, 1 woning aan het Vliet en 1 woning aan de Tjaerdaweg 44 worden gebouwd, derhalve een overschrijding van 3 woningen (=10-7).

De Commissie kan m.b.t. de locatie aan de Kerkstraat aan de geringe overschrijding van de woningbouwcapaciteit met een woning voorbij gaan.

Voor de periode van 2010-2020 dient uw gemeenteraad nog wel een verdeling van de woningbouwcapaciteit voor de dorpen te maken. Ten aanzien van de woning aan het Vliet en de Tjaerdaweg behoort in het plan dan ook een koppeling gelegd te worden met de periode na 2010. De Commissie stelt u voor hier in het plan aandacht aan te schenken,

Bestemming Maatschappelijke doeleinden:

Binnen deze bestemming aan de Tjaerdaweg-Juckemaweg is bij recht een multifunctioneel centrum geprojecteerd. Hiertoe zal een dorpshuis worden afgebroken. In het plan wordt evenwel niets vermeld over de milieukundige inpassing van het centrum. Rekening gehouden met de bestaande begrenzing van het dorpscentrum en de schaal van de geprojecteerde nieuwbouw acht de Commissie dit wel noodzakelijk. Hierbij dient dan ook de ontsluiting van het nieuwe centrum te worden betrokken.

Economische uitvoerbaarheid:

In het plan ontbreekt een paragraaf inzake de uitvoerbaarheid, terwijl toch ook in het plan nieuwe ontwikkelingen aan de orde zijn.

De Commissie acht dit niet in overeenstemming met het Besluit op de ruimtelijke ordening 1985 en stelt uw college voor hier aandacht aan te schenken.

Bestemmingen algemeen:

Bij enkele bestemmingen wordt het mogelijk gemaakt bij vrijstelling dienst-/bedrijfswoningen te

realiseren. Bij de afstemmingscriteria is opgenomen dat hiervoor voldoende woningcontingent beschikbaar moet zijn.

De Commissie acht dit criterium te algemeen gesteld. Beter is een koppeling te maken met een door Gedeputeerde Staten geaccordeerd Woonplan.

VERKLARING ex art. 19, lid 2 WRO

De provinciale dienst zal bevorderen dat een dergelijke verklaring kan worden verleend.

Hoogachtend,

Namens de Commissie van Overleg,



T. de Jong, secretaris

College van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Dantumadeel
Postbus 22
9104 ZG DAMWOUDE

N.V. Nederlandse Gasunie

Gebied Deventer
Kantoor Deventer
Postbus 162
7400 AD Deventer
Zutphenseweg 51023
T (0570) 69 69 11
F (0570) 69 64 11
E e.fredriks@gasunie.nl
BTW NL007239348B01
Handelsregister Groningen 02029700
www.gasunie.nl

Datum
7 augustus 2006

Doorkiesnummer
(0570) 69 62 05

Ons kenmerk
TAJO 06.B.5071

Uw kenmerk
GO-rom/06005492

Onderwerp
Vooroverleg bestemmingsplan Rinsumageest

Geacht college,

Met uw brief d.d. 3 augustus j.l. zond u ons genoemd bestemmingsplan in het kader van het vooroverleg ex artikel 10 BRO.

In het onderhavige plangebied liggen geen aardgastransportleidingen van ons bedrijf

Wij zenden u het plan onder dankzegging retour.

Hoogachtend,

Eric Fredriks

Bijlage: als genoemd

GEMEENTE DANTUMADEEL	
AFD: GO-rom	
REG. NO: 06005542	
CL. NR: 1731	
INGEK: 08 AUG. 2006	
RAAD:	
O.V.:	B:
VERW. SUGZ	
SECR:	BURG:



Gemeente Dantumadeel
tav. Burgemeester en Wethouders
Postbus 22
9104 ZG Damwoude
|||||

GEMEENTE DANTUMADEEL	
AFD: 90-Rom	
REG. NO: 06006142	
CL. NR: -1.731	
INGEK: 21 SEP. 2006	
RAAD:	
O.V.	
VERW: 5492	
SECR:	URG:

Datum
19 september 2006

Onderwerp
voorontwerpbestemmingsplan
Rinsumageest

Uw brief van
3 augustus 2006

Uw kenmerk
GO-rom/06005492

Ons kenmerk
Damwoude 2006 0224

Contactpersoon
Nieuwenhuis, H.J.J.

Telefoon
(050) 582 06 25

E-mail
henk.nieuwenhuis@kpn.com

Geachte college,

Naar aanleiding van de brief van 3 Augustus 2006 Voorontwerpbestemmingsplan Rinsumageest met kenmerk GO-rom/06005492.

Heb ik, uw plan gezien te hebben, geen aanleiding tot opmerkingen van KPN Vaste Net.
De Straalpaden lopen niet over het plan gebied.

Met vriendelijke groet,

Nieuwenhuis, H.J.J.
Medewerker Kwaliteit/Automatisering

Wholesale Services & Operations
Broadband Services
Wilmsdorf 32
7327 AC Apeldoorn

Telefoon (050) 582 06 27
Fax (050) 582 06 61
www.kpn.com

Correspondentieadres:
Postbus 9107
7300 HR Apeldoorn

KPN Telecom B.V.
Handelsregister
K.v.K. Haaglanden
nr. 27124701
NL 008849225B03

**Rijksdienst voor het
Oudheidkundig
Bodemonderzoek**

aan *Gemeente Dantumadeel*
datum *6-9-06*
betreft *Vobp "Rinsumageest"*

- | | | |
|---|--|---|
| ☐ met verzoek om advies | ☐ om te behouden | ☒ met dank retour |
| ☐ volgens afspraak | ☐ ter informatie | ☐ gaarne retour |
| ☐ ter afhandeling | ☐ ter goedkeuring | ☐ ter ondertekening |
| ☐ t.b.v. de vergadering dd | | |
| ☐ op verzoek van | | |

opmerkingen

Reactie via VROM-inspectie

met vriendelijke groet,

des. M. Zijlstra
Beleidsmedewerker Behoud Regio Noord
Planvorming en
Ruimtelijke Ordening

Kerkstraat 1 · 3811 CV Amersfoort
Postbus 1600 · 3800 BP Amersfoort
tel 033 422 77 77 · fax 033 422 77 99
<http://www.archis.nl> · info@archis.nl



W E T T E R S K I P F R Y S L Â N

Gemeente Dantumadeel
T.a.v. de heer J.A. Kingma
Postbus 22
9104 ZG DAMWOUDE

GEMEENTE DANTUMADEEL	
AFD: <i>Go-Rom</i>	
REG. NO: <i>06005960</i>	
CL. NR: <i>1.7331</i>	
INGEK: <i>11 SEP. 2006</i>	
RAAD:	
O.V.:	3:
VERW. <i>5481</i>	
SECR:	URG:

VERZONDEN 08 SEP. 2006

Leeuwarden, 8 september 2006 Ons kenmerk: WF.2006/14670
Bijlage(n): Tel: (058) 292 2629/R. de Lange

Afdeling Watersysteembeheer
Uw kenmerk: GO-rom/06005481

Onderwerp:
Wateradvies voorontwerpbestemmingsplan "Rinsumageest"

Geachte heer Kingma,

In reactie op uw brief van 3 augustus 2006, waarin u ons het voorontwerpbestemmingsplan "Rinsumageest" ter beoordeling toestuurt, delen we u het volgende mede.

Optimalisatiestudie Damwoude

In paragraaf 4.4 worden aandachtspunten genoemd die in het Gemeentelijk Rioleringsplan worden genoemd. We willen u graag wijzen op het afvalwaterakkoord dat onlangs tussen gemeente en waterschap is gesloten, gebaseerd op de Optimalisatiestudie Damwoude. Daarin staat ook een aantal actiepunten genoemd. We verzoeken u deze op te nemen in paragraaf 4.4 van het plan.

Watertoets en uitgangspunten

In tegenstelling tot wat in de Waterparagraaf staat (par. 5.6), is geen overleg gevoerd met het waterschap. Dit plan is alleen in het kader van artikel 10 Bro toegezonden. Ook de aangegeven uitgangspunten zijn niet juist. Ze zijn niet toegespitst op (het watersysteem in en rondom) Rinsumageest, en moeten worden aangepast. Bij nieuwe uitbreidingen hanteren we de uitgangspunten voor compensatie, drooglegging en ontwateringdiepte. In het bestemmingsplan Damwoude heeft u het correct beschreven. We gaan bij in- en uitbreidingen uit van extra waterberging met een oppervlakte van 9% van de extra verharding. Het meeste onverharde terrein heeft in dit gebied een totale wateroppervlakte van 2 – 3%. Al het water dat gedempt wordt, moet voor 100% gecompenseerd worden. Voor ontwateringdiepte (maximale grondwaterstand) moet uitgegaan worden van 70 cm onder de onderkant vloer. Bij kruipruimteloos bouwen volstaat 30 cm. Wat de drooglegging vervolgens moet zijn in de sloot, hangt af van de slootafstand, grondslag en kwel- / infiltratiesituatie.

De tekst aangaande de analyse met behulp van de waterkansenkaart behoeft kleine aanpassingen. Het klopt dat er bij de nieuwbouwlocatie aan de Melkernaweg opgehoogd moet worden of kruipruimteloos gebouwd. De reden is optredende hoge grondwaterstanden. Daarnaast is infiltratie niet mogelijk. Niet vanwege de kleiondergrond, want de ondergrond is zand. Daarentegen zit er ondiep een slecht doorlatende bodemlaag, waardoor water niet kan infiltreren. Dat verklaart tevens de hoge grondwaterstanden.

Wetterskip Fryslân

Postbus 36, 8900 AA Leeuwarden

Telefoon: 058 - 292 22 22 - Fax: 058 - 292 22 23

- 2 -

Nieuwbouwlocatie Melkemaweg

Gezien de raakvlakken met het watersysteem, zouden we graag overleg voeren met u, of minimaal plantekeningen toegestuurd willen zien, tegen de tijd dat de inrichtingsplannen concreet zijn. In paragraaf 6.2 wordt beschreven dat gestreefd wordt naar een inrichting met zachte natuurlijke oevers. Dat willen we als waterschap toejuichen. Wel willen we u benadrukken dat rekening moet worden gehouden met beheer en onderhoud. Dus er moet ruimte worden overgehouden (3 – 5 meter) voor onderhoudsmaterieel en opvang en eventueel afvoer van hekkel- en baggerspecie. Daarmee wordt de inrichting en uitstraling van de waterpartij gewaarborgd.

Plankaart en Voorschriften

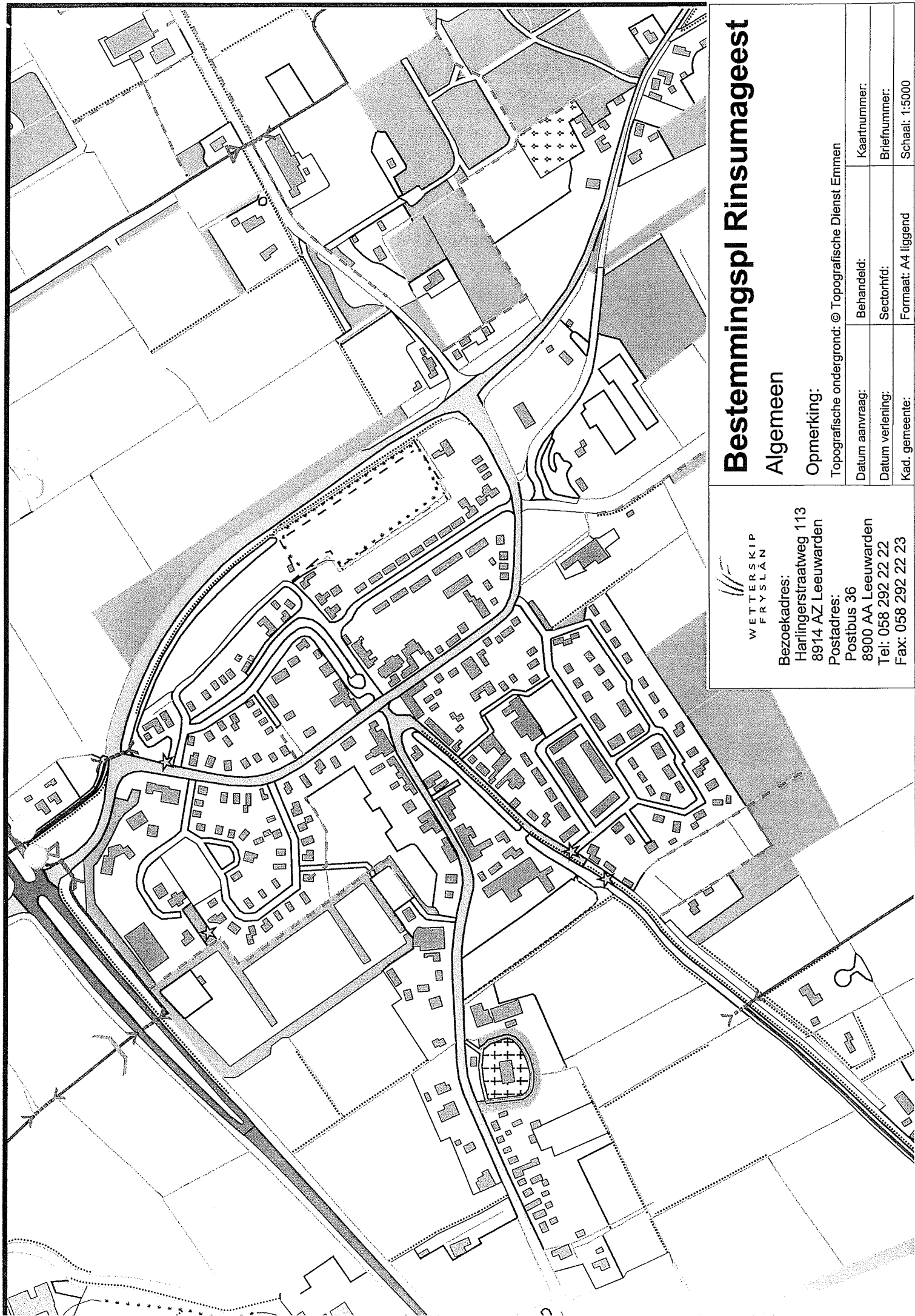
Zoals in paragraaf 7.2 beschreven is het niet noodzakelijk om, naast karakteristieke en beeldbepalende waterpartijen, al het water afzonderlijk te bestemmen als "Water". Wel is het van belang water te beschermen in de Voorschriften. Dat is voldoende gebeurd.

We verwachten u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

het dagelijks bestuur van Wetterskip Fryslân,
namens deze,

drs. P.D. Schaafsma,
hoofd afdeling Watersysteembeheer



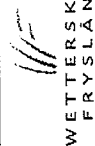
Bestemmingspl Rinsumageest

Algemeen

Opmerking:

Topografische ondergrond: © Topografische Dienst Emmen

Datum aanvraag:	Behandeld:	Kaartnummer:
Datum verlening:	Sectorhfd:	Briefnummer:
Kad. gemeente:	Formaat: A4 liggend	Schaal: 1:5000



Bezoekadres:
Harlingerstraatweg 113
8914 AZ Leeuwarden
Postadres:
Postbus 36
8900 AA Leeuwarden
Tel: 058 292 22 22
Fax: 058 292 22 23

Datum
15-8-2006

Onderwerp
Rinsumageest

Uw brief van
3-8-2006

Uw kenmerk
-

Ons kenmerk
T3-022718 \BU-0010590

Contactpersoon
B. van Dijk

Telefoon
050 - 582 63 63

E-mail
bein.vandijk04@kpn.com

Bijlage(n)

Gemeente Dantumadeel
t.a.v. J.A. Kingma
Postbus 22
9104 ZG DAMWOUDE

GEMEENTE DANTUMADEEL	
AFD:	90-rom
REG. NO:	06005676
CL. NR:	- 1.731
INGEK:	17 AUG 2006
RAAD:	
O.V.	
VERW.	5492
SECH:	URIN

Geachte heer/mevrouw,

Met belangstelling heb ik kennis genomen van het bestemmingsplan. Rinsumageest in uw gemeente.

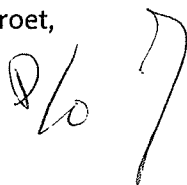
Bij nadere uitwerking van dit plan verzoek ik u rekening te houden met de belangen van KPN. In hoofdlijnen bestaan deze uit de volgende zaken:

- het creëren van tracés aan beide zijden van straten in openbare grond, in bermen en open verhardingen;
- het handhaven van de bestaande tracés;
- het vrijhouden van de toegewezen tracés van bomen en beplanting;
- het in overleg beschikbaar stellen van ruimten voor het plaatsen van mogelijke kabelverdeelkasten van KPN;
- het vrijhouden van straalverbindingspaden van KPN van hoge objecten. Om te controleren of voor dit gebied beperkingen gelden, verzoek ik u vriendelijk contact op te nemen met: KPN Operator Vaste Net Straalverbindingen, Postbus 9107, 7300 HR Apeldoorn, E-mail h.j.j.nieuwenhuis@kpn.com, telefoonnummer (050) 5820625.

Voor nadere informatie of voor het beantwoorden van vragen kunt u contact opnemen met de contactpersoon van KPN. Zijn / haar naam en telefoonnummer staan vermeld in het briefhoofd.

Bij correspondentie of navraag verzoek ik u ons kenmerk te vermelden.

Met vriendelijke groet,



B. van Dijk
Adviseur Infrastructuur

Wholesale Services &
Operations

KPN WSO AS RNO VM&B
Parkstraat 1
Zwolle

Telefoon (050) 582 44 61

Fax (050) 582 55 73
www.kpn.com

Correspondentieadres:

Postbus 10013
8000 GA Zwolle

Koninklijke KPN N.V.
Handelsregister
K.v.K. Haaglanden
27124701
NL 008849225B02

Postbus 50, 6920 AB Duiven

Burgemeester en Wethouders van de Gemeente
Dantumadeel
Productgroep Gemeentelijke Ontwikkeling
T.a.v. de heer J.A. Kingma
Postbus 22

9104ZG Damwoude



Contactpersoon

mr. L.R.M.P. Muijtjens MBA

Telefoon 026 - 844 22 13

GEMEENTE DANTUMADEEL	
AFD: GO-rom	
REG. NO. 060065415	
CL. NR. -1.733.31	
INGEK: 11 OKT. 2006	
RAAD:	
O.V.:	
VERW. 5492	
SECR:	URG:

Bezoekadres

Utrechtseweg 68

Arnhem

Postadres

Postbus 50

6920 AB Duiven

Telefoon 026 844 21 28

Fax 026 844 20 71

Datum

9 oktober 2006

Uw kenmerk

GO-rom/06005492

Betreft

Voorontwerp bestemmingsplan "Rinsumageest"

Geachte heer Kingma,

Onder verwijzing naar uw brief van 3 augustus j.l. kunnen wij u meedelen dat wij geen bezwaren hebben met betrekking tot het voornoemde voorontwerp bestemmingsplan "Rinsumageest".

Vertrouwende u hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

mr. L.R.M.P. Muijtjens MBA

Manager Juridische & Algemene Zaken

■

Bijlage 4 Inspraakreacties

.....

College van Kerkrentmeesters van de Protestantse gemeente
Claercamp te Rinsumageest
Secretariaat: Veldweg 12
9105 AS Rinsumageest.

Datum: 2 oktober 2006

GEMEENTE DANTUMADEEL

AFD:	OB-ram
REG. NO:	06006402
CL. NO:	1733.31
INGED.	04 10 2006
RAAD:	
O.V.	OBS
VERW.	
SECR:	
BURG:	

Aan het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Dantumadeel,
Postbus 22,
9104 ZG, Damwoude

Onderwerp: bestemmingswijziging pand

Geacht College,

Aangezien wij op dit moment bezig zijn met de toekomstige huisvesting van onze kerkelijke gemeente is het zeer waarschijnlijk dat één of meerdere panden van ons worden afgestoten. Een van deze panden is het pand perceel Siniawei 7 in Rinsumageest. Wij zijn eigenaar van dit pand en de huidige bestemming is "lokaal"

Met deze achterliggende gedachte richten wij ons tot U met het verzoek of de bestemming "lokaal", ook gewijzigd kan worden in een "woonbestemming"

Graag vernemen wij van U of dit ook tot de mogelijkheden behoort en welke mogelijkheden er evt. meer rusten op het perceel Siniawei nr 7 in Rinsumageest.

Voor eventuele inlichtingen kan U contact opnemen met dhr K. Houtstra, telefonisch te bereiken op nr: 0511-421692.

Hopende U voldoende te hebben in-gelicht,



S. Yntema (secr. College van Kerkrentmeesters)
Veldweg 12
9105 AS Rinsumageest.

Parlaad 13/206/14

2

Aan Burgemeester en Wethouders
Van Dantumadeel
Postbus 22
9104 ZG Damwoude

dorpsbelang en recreatiewerkgroep
Rinsumageest
t.a.v. S.L.v.d.Bij
camstrastraat 19
9105 KX Rinsumageest
0511422389

GEMEENTE DANTUMADEEL	
AFD:	GO-Rom
REG. NO:	060071147
CL. NR:	-1.233.31
INGEK:	08 NOV. 2006
RAAD:	
O.V.:	OB3
VERW.	
SECR:	
URG:	

Rinsumageest 08 – 11 – 06

Geachte Burgemeester en Wethouders,

Na het voorontwerp bestemmingsplan Rinsumageest (kom), welke ter inzage ligt op het gemeentehuis te Damwoude te hebben ingezien, willen we hierop even reageren.

Zoals bekend is het dorpsbelang en de werkgroep "doorvaart is welvaart" van Rinsumageest sinds 1997 al bezig om de doorvaart in Rinsumageest weer gerealiseerd te krijgen.

Doch door verschillende omstandigheden en het opzetten van het Klooster Claerkamp plan lijkt dit doorvaartplan enigszins verslapt.

Ook de Gemeente Dantumadeel heeft laten weten dat men hiervoor voorlopig geen gelden beschikbaar kan stellen.

Dit betekend echter niet dat wij dit plan verder laten rusten, want binnenkort gaat een nieuwe uitgebreider werkgroep van start en dan zal dit vaarplan zeker weer de volledige aandacht krijgen, en we vertrouwen er volledig op dat dit doorvaartplan in de toekomst werkelijkheid wordt.

Maar dan komt het woningbouwplan aan de oostzijde van de kerkstraat in dit voorontwerp ook ter sprake, waar we echter volledig achter staan.

We hebben dit zelfs wel eens aangegeven als "wonen aan open vaarwater" waarvoor deze locatie bijzonder geschikt is.

Maar het verbaast ons eigenlijk wel, dat er geen rekening met ons vaarplan is gehouden, daar wij destijds duidelijk hebben aangegeven dat er op het Vliet tussen de woningen nr.8 en nr.16 geen woningen gebouwd moeten worden.

Daar dit eigenlijk de enige locatie is, waar langs wij de verbinding met de woudvaart kunnen vinden.

Ook het bouwterrein tegenover deze plek oostelijk van de kerkstraat zal niet bebouwd moeten worden.

Want daar zoeken we verbinding met de vaart en later de onderdoorvaart van de oostelijke rondweg.

Wat dan zou betekenen dat dit een doodlopende weg voor auto's gaat worden.

Wel zien we dan aan de voorzijde van het Vliet graag een hooghout en een soort voet - en fietsbrug om de verbinding in de kerkstraat in stand te houden, maar dan wel op een doorvaart hoogte van minimaal 2.50 meter.

De huidige bewoners zijn hierover enkele jaren geleden al geïnformeerd en zagen dit niet als bezwaar, maar juist als een rustige en vertrouwde woon omgeving.

Wij vertrouwen erop dat u hiermee alsnog rekening zult houden en deze doorbraak gelijktijdig met de woningbouw wordt meegenomen, om in een later stadium extra kosten te voorkomen.

Namens dorpsbelang en de nieuw te vormen werkgroep tekenen wij:

S.L.v.d.Bij.



U.de Vries.



P.S.

Rinsumageest zou een voorbeeld dorp, van de Gemeente worden zoals dit bij het begin van het leefbaarheids project werd aangeduid.

Laat dit een goed begin voor de toekomst zijn.

post - Voorontwerp bestemmingsplan

3

Van: Kinderman <80kin040@kpn-officedsl.nl>
Aan:
Datum: Ma, nov 13, 2006 9:46
Onderwerp: Voorontwerp bestemmingsplan

Rinsumageest, 13 november 2006

B&W Dantumadeel,

Onderwerp: voorontwerp bestemmingsplan Rinsumageest.

GEMEENTE DANTUMADEEL	
AFD:	GO-ROM
REG. NO:	06007197
CL. NR:	1.731.212
INGEK:	13 NOV. 2006
RAAD:	
O.V.:	035
VERW.	
SECR:	BURG:

Hierbij enkele kanttekeningen bij het voorontwerp bestemmingsplan Rinsumageest:

Met name betreffende Tjaerdaweg 40 is de bestemming in het voorontwerp geel van kleur (=wonen), echter bij aankoop van de woning was de bestemming "gemengde doeleinden". Uiteraard kunnen wij ons niet vinden in deze wijziging.

Verder wordt er niets vermeld over de parkeerproblematiek op de Tjaerdaweg en de Beijer (met sportvelden) in het bijzonder. Graag zien wij hier ook mogelijke oplossingen voor in het voorontwerp/definitieve bestemmingsplan.

vr.grt. fam. K. Kinderman
Tjaerdaweg 40
9105 KG Rinsumageest

40000 0010 / 114.
20 nov 2006

(4)

Aan het college van Burgemeester en Wethouders
van de Gemeente Dantumadeel

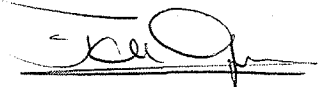
Gedacht college

Hierbij verzoeken wij u om een wijziging in het voorontwerp
bestemmingsplan "Rinsumageest kom"

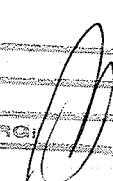
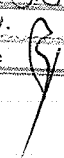
Dit betreft het perceel de tintsjes 2 te Rinsumageest
zie bijlage

In afwachting van bericht uwerzijds

J. de Groot
de tintsjes 2
9105 K.K. Rinsumageest
tel. 06-53898431



GEMEENTE DANTUMADEEL	
AFD:	90-rom
REG. NO:	0600 7560
CL. NR:	1.733.31
INGEK:	30 NOV. 2006
RAAD:	
O.V.:	0135
VERW.	
GEFR:	



Reaal 040107 #4.
(5)

Rinsumageest, 29 november 2006.

College van Burgemeester en Wethouders
Gemeente Dantumadeel,
Postbus 22,
9104 ZG DAMWOUDE.

GEMEENTE DANTUMADEEL	
AFD:	90-101m
REG. NO:	06007561
CL. NR:	-1.733.31
INGEK:	30 NOV. 2006
RAAD:	
O.V.:	035
VERW.	
SECR:	
BURG:	

L.S.,

Ondergetekende, G. Hiemstra, Tjaerdaweg 46, 9105 KG Rinsumageest, maakt hierbij gebruik van de door U gegeven mogelijkheid tot het plegen van een inspraakreactie op het onlangs gepresenteerde voorontwerp bestemmingsplan Rinsumageest.

Deze reactie behelst het volgende:

Mijn woning aan de Tjaerdaweg 46 heeft momenteel als aanliggende bouwkavel dorps huis "De Beijer".

In het voorontwerp bestemmingsplan wordt tussen mijn woning en het dorps huis een royale ruimte gelaten, echter, deze ruimte zal volgens het voorontwerp worden opgevuld met een nieuw te bouwen woning, die, evenals voorheen het dorps huis, opnieuw bijna tegen Tjaerdaweg 46 is gesitueerd.

Met deze situatie ben ik, zacht uitgedrukt, minder gelukkig.

De kans om de aanblik op mijn woning, waarvan de bouw is uitgevoerd in de classisistische stijl, in ere te herstellen, is daarmee verkeken.

Het gevolg van de nieuwbouw tegen mijn perceel zal zijn, dat er in het aanzicht opnieuw een onbalans ontstaat.

Om deze reden verzoek ik U de nieuw te bouwen woning tussen Tjaerdaweg 42 en 46 een zestal meters naar rechts (van de weg af gezien) te laten opschuiven. De ruimte daarvoor is aanwezig en aanbouw stijf tegen mijn woning heeft daarom geen zin.

Het laten opschuiven van genoemde nieuw te bouwen woning zal m.i. het aanzien van een meer evenwichtig geheel bevorderen.

Deze reactie is in eerder stadium reeds besproken met Uw medewerker, dhr. R. de Boer.

Vertrouwend mijn standpunt met dit schrijven voldoende te hebben toegelicht,

In afwachting,

Hoogachtend,

G. Hiemstra.



+ 14 + t a t a a l 03012007
(6)

architectenburo zijlstra

buro voor architectuur en ruimtelijke ordening



bezoekadres	skuniadyk 12	8574 TR	Bakhuizen
postadres	postbus 5	8574 ZP	Bakhuizen
e-mail adres	zijlstra @ cybercomm.nl		
	k.v.k.	leeuwarden	73171
	telefoon	0514-581445	
	telefax	0514-581788	
	rabo zwf	3050.01.469	

datum : 28 november 2006
projectnummer : 9378
contactpersoon : I. zijlstra
betreft : bestemmingsplan rinsumageest

Aan : college van B en W in de gemeente
Dantumadeel
Postbus 22
9104 ZG Damwoude

Geachte college,

In het in voorbereiding zijnde bestemmingsplan Rinsumageest is nabij het bestaande dorps huis de Beijer de bouw mogelijk van een nieuw multifunctioneel centrum (in combinatie met een schoolgebouw). In de voorschriften van deze bouw (art.7 lid 2a Maatschappelijke doeleinden blz. 28) wordt de bouw bepaald binnen het op tekening aangegeven bouwvlak met een bouwhoogte van 8 m¹.

Omdat de plannen van een nieuw MFC reeds in schetsontwerp gereed zijn, en de afmetingen daarvan zijn afgestemd op het overleg met de gebruikers verzoeken wij Uw college, namens het bestuur van dorps huis De Beijer, de in het ontwerp bestemmingsplan de genoemde maten aan te willen passen.

Voor de breedte van het bouwblok is voor het nieuwe gebouw een maat nodig van 49 m¹ en een maximale hoogte van de bebouwing van 9 m¹. (in het vigerende plan is een toegestane hoogte van 10m¹ van toepassing.)

Met vriendelijke groeten,
hoogachtend,

architectenburo zijlstra
I. zijlstra

GEMEENTE DANTUMADEEL	
AFD:	90-Rom
REG. NO:	06007541
CL. NR:	- 1.731.212
INGER:	29 NOV. 2006
RAAD:	
O.V.:	035
VERW.	
SECR:	
URG:	



Op alle opdrachten zijn van toepassing de Standaardvoorwaarden 1997 Rechts-verhouding opdrachtgever -architect (SR 1997) met het daarin opgenomen arbitraal beding, zoals deze zijn gedeponeerd ter Griffie van de Arrondissementsrechtbank te Amsterdam.

■

Bijlage 5 Verslag inspraakavond
Rinsumageest 14 november 2006

.....

■

INSPRAAKVERSLAG

Voorontwerp bestemmingsplan “Rinsumageest-kom”

Datum : 14 november 2006
Aanvang : 20.30 uur
Plaats : De Beijer, Tjaerdaweg 44
Aanwezig : circa 50 belangstellenden

Wethouder Van der Ploeg heet om 20.30 uur alle aanwezigen welkom op deze informatie-avond over het bestemmingsplan “Rinsumageest-kom”. Wethouder Van der Ploeg geeft verder aan dat de heer De Boer een toelichting zal geven en dat daarna mogelijkheid bestaat tot het stellen van algemene vragen. Daarna zal een korte pauze worden gehouden en kan een ieder vragen stellen van meer persoonlijke aard. Ook zegt hij dat er een presentielijst is, die getekend kan worden. De aanwezigen die de presentielijst hebben getekend krijgen het verslag van de informatie-avond toegezonden.

Wethouder Van der Ploeg geeft vervolgens een korte inleiding, waarbij door hem wordt gemeld dat in de toelichting van het bestemmingsplan ten onrechte het vertrek van de DEM is opgenomen.

Vervolgens geeft hij het woord aan de heer De Boer, medewerker ruimtelijke ordening.

Hij geeft aan dat het bestemmingsplan “Rinsumageest-kom”, dat dateert uit 1995 wordt herzien in het kader van de actualisatie van alle bestemmingsplannen. Het voorontwerpbestemmingsplan “Rinsumageest-kom” is na het bestemmingsplan “Damwoude-kom” het tweede bestemmingsplan dat in het kader van de actualisatie wordt herzien.

Het bestemmingsplan “Rinsumageest-kom” behelst voornamelijk het vastleggen van de bestaande situatie. Een aantal nieuwe ontwikkelingen is in het bestemmingsplan opgenomen. Door de heer De Boer wordt aangegeven welke de nieuwe ontwikkelingen zijn: de woonlocatie voor 8 woningen aan de Kerkstraat, een parkeerterrein ten behoeve van de ijsbaan, de bouw van 1 woning aan het Vliet, 1 woning aan de Tjaerdaweg, de ontwikkeling van een nieuw dorpshuis en een nieuw trainingsveld.

Door de heer De Boer wordt vervolgens de procedure uitgelegd, die het bestemmingsplan “Rinsumageest-kom” doorloopt. Hij geeft aan dat in het kader van de inspraak door belanghebbenden tot en met 30

.....

■

november a.s. een inspraakreactie kan worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders van Dantumadeel.

Na deze inleiding nodigt wethouder Van der Ploeg de aanwezigen uit tot het stellen van algemene vragen.

Door een aanwezige wordt gevraagd of de woningbouw de komende 10 jaar beperkt blijft tot de woningen die zijn opgenomen in dit bestemmingsplan. Wethouder Van der Ploeg geeft aan dat voor de bouw van deze 10 woningen contingent beschikbaar is. Hij zegt verder dat als er nieuw woningcontingent voor de gemeente beschikbaar er voor het dorp meer woningen gebouwd kunnen worden. De heer De Boer geeft aan dat voor toekomstige de gronden van de heer Van der Meulen zijn verworven. Hiervoor zal in de toekomst een bestemmingsplan worden opgesteld.

Vervolgens wordt gevraagd naar de woningbouw aan de Kerkstraat. De heer De Boer geeft aan dat het bestemmingsplan naar een provinciale adviescommissie is toegezonden. Als deze adviescommissie een positief advies uitbrengt over het bestemmingsplan en de betreffende bouwlocatie dan kan de gemeente na het voeren van een zogenaamde vrijstellingsprocedure over gaan tot het bouwrijp maken van de woningbouwlocatie. Als de gemeente deze vrijstellingsprocedure opgestart heeft en er komen geen reacties dan deze procedure binnen 16 weken worden afgerond. Mogelijk kan dan voor de zomer 2007 worden gestart met bouwrijp maken en kavelverkoop.

Gevraagd wordt hoe de kavelverkoop plaatsvindt. Over de ontwikkeling en de verkoop van de kavels heeft overleg plaatsgehad met de vereniging van dorpsbelangen. De heer De Boer zegt dat de kavels allemaal circa 700 m² groot worden.

Wethouder Van der Ploeg zegt dat in principe uitgegaan wordt van verkoop van de uit te geven kavels op de gebruikelijke wijze.

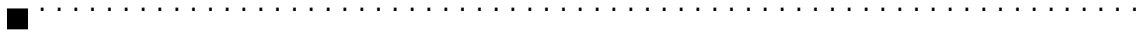
Ook wordt gevraagd naar de welstandseisen met betrekking tot de woningbouw aan de Kerkstraat. De heer De Boer geeft aan dat de woningen die gebouwd worden moeten voldoen aan: de eisen van het bestemmingsplan, het welstandsbeleid en de Woningwet.

De interne inrichting van de woningen is vergunningvrij.

Vervolgens wordt door een aanwezige opgemerkt dat op de locatie aan de Kerkstraat keileem aanwezig is en hij vraagt of hiernaar ook onderzoek is uitgevoerd.

De heer De Boer legt uit dat om te komen tot woningbouw er in het kader van het bestemmingsplan er diverse onderzoeken (archeologie, flora en fauna, bodem) moeten worden uitgevoerd. Onderzoek naar

..... .



de draagkracht van de bodem is de verantwoordelijkheid van de
bouwer zelf.

Opgemerkt wordt dat er nog te hard gereden wordt op de
Juckemaweg, gevraagd wordt of de drempel in de Juckemaweg kan
worden verhoogd.

Na deze vragen sluit wethouder Van der Ploeg dit gedeelte van de
informatie-avond af en wordt een korte pauze ingelast.

Na de pauze wordt door enkele belangstellenden gebruik gemaakt
van de mogelijkheid om de plankaart te bekijken, de
verkavelingstekening van de woonlocatie aan de Kerkstraat en de
mogelijkheid tot het stellen van vragen aan wethouder Van der Ploeg
en de heer De Boer.

Om circa 22.15 uur sluit wethouder Van der Ploeg de informatie-
avond af.

