

Vergadering van	:	27 mei 2014
Agendanummer	:	6
Onderwerp	:	Bestemmingsplanherziening Dammeloane 7 in Damwâld
Programma	:	Ruimte om te leven

Voorstel

1. Het bestemmingsplan Dammeloane 7, Damwâld met planidentificatiecode IMRO dataset NL.IMRO.1891.bpdWdammeloane7-0401 ongewijzigd vast te stellen.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Voorstel in het kort

U wordt voorgesteld om het bestemmingsplan "Dammeloane 7, Damwâld" ongewijzigd vast te stellen. Dit bestemmingsplan geeft een woonbestemming aan het perceel Dammeloane 7 in Damwâld.

Wat is de aanleiding en/of het probleem ?

Op 13 maart 2012 heeft het college van burgemeester en wethouders een omgevingsvergunning verleend voor het verbouwen van een school tot woning aan de Dammeloane 7 in Damwâld. De voormalige school is verbouwd tot woning, waarbij aan de vorm van het gebouw nagenoeg niets is veranderd. Omdat met deze vergunning de bestemming van het perceel niet is gewijzigd, wordt in deze bestemmingsplanherziening de bestemming van het perceel aangepast in wonen en tuin.

Wat willen we bereiken en hoe?

Actueel bestemmingsplan Door het perceel Dammeloane 7 een woonbestemming te geven, is er op deze locatie weer sprake van een actueel bestemmingsplan, overeenkomstig met de feitelijke en vergunde situatie.

Het voorkomen van onnodig lange en dure procedures in de toekomst. Wanneer het bestemmingsplan voor dit perceel actueel is, wordt voorkomen dat bij toekomstige kleine aanpassingen of bouwplannen van bijgebouwen weer een lange en dure procedure doorlopen moet worden.

Betrokkenheid

Door ons college is een actueel bestemmingsplan voor het perceel Dammeloane 7 in Damwâld voorbereid. Het ontwerp bestemmingsplan heeft zes weken voor een ieder ter inzage gelegen. In deze periode zijn er geen zienswijzen op het bestemmingsplan ingediend.

Kosten en dekking

Het betreft een particulier initiatief, het plan heeft geen financiële gevolgen voor de gemeente.

Wanneer moet wat gebeuren?

Uw raadsbesluit wordt zes weken ter inzage gelegd. Als er geen voorlopige voorziening wordt aangevraagd, treedt het bestemmingsplan na afloop van deze zes weken in werking.

Fatale datum

Op grond van artikel 3.8, lid 1 sub e van de Wro beslist de gemeenteraad binnen twaalf weken na de termijn van terinzagelgging over vaststelling van het bestemmingsplan.

Bijlagen

Onderdeel uitmakend van het besluit.

1. Ontwerp bestemmingsplan Dammeloane 7, Damwâld

Achterliggende stukken

Ter informatie in de fractiekamer (of op extranet).

1. Collegebesluit d.d. 4 maart 2014, Ronte-rom nummer 140008522.

Behandeling presidium

Het presidium heeft op 13 mei 2014 besloten het punt als beeldvormend besluitvormend te behandelen.

Damwâld, 29 april 2014.

Burgemeester en wethouders van Dantumadiel,

K.S. Heldoorn, burgemeester.

B.T.T. Schat, secretaris.

Raadsbesluit



Vergadering van	:	27 mei 2014
Agendanummer	:	6
Onderwerp	:	Bestemmingsplanherziening Dammeloane 7 in Damwâld
Programma	:	Ruimte om te leven

De raad van de gemeente DANTUMADIEL;

gelezen het voorstel van het presidium d.d. 13 mei 2014;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 29 april 2014;

overwegende

dat in het bestemmingsplan "Dammeloane 7, Damwâld" de feitelijke en vergunde situatie wordt bestemd;

dat het ontwerp bestemmingsplan "Dammeloane 7, Damwâld" met ingang van donderdag 13 maart 2014 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende deze termijn geen zienswijzen zijn ingediend;

Besluit

1. Het bestemmingsplan Dammeloane 7, Damwâld met planidentificatiecode IMRO dataset NL.IMRO.1891.bpdWdammeloane7-0401 ongewijzigd vast te stellen;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad
der gemeente Dantumadiel, gehouden in het
gemeentehuis te Damwâld op 27 mei 2014.

De raad voornoemd,

....., voorzitter.

....., griffier.

RECHTSBESCHERMINGSCLAUSULE:

Op grond van artikel 8.2 lid 1 sub a Wet ruimtelijke ordening juncto artikel 6:8 lid 4 Algemene bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd een gedagtekend, ondertekend en gemotiveerd beroep schrift tegen dit besluit indienen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 2500 EA Den Haag. Een beroepsschrift schort de werking van dit besluit niet op. Desgewenst kan daartoe bij de voorzitter van diezelfde rechtbank een schorsingsverzoek worden ingediend als er sprake is van een spoedeisend belang.

