

Gemeente Dantumadiel
T.a.v. [REDACTED]
Postbus 22
9104 ZG DAMWÂLD

Leeuwarden, 16 maart 2015
Bijlage(n): 1

Ons kenmerk: WFN1504298
[REDACTED]

Cluster Plannen
Uw kenmerk: 20150226-2-10494



Onderwerp:
Wateradvies bestemmingsplan Readtsjerk

Geachte [REDACTED]

Op 26 februari 2015 is door u een digitale watertoets doorlopen voor het bestemmingsplan Readtsjerk. Op dit plan is de normale watertoetsprocedure van toepassing. Reden hiervoor is dat langs het plangebied hoofdwatergangen liggen van Wetterskip Fryslân. Deze brief vormt het wateradvies voor het hierboven genoemde plan.

Het plan betreft een conserverend bestemmingsplan voor Readtsjerk. Wij gaan er vanuit dat het plan geen nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen mogelijk maakt. Wanneer het plan wel nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen mogelijk maakt gaan wij er vanuit dat u voor deze ontwikkelingen een nieuwe watertoets doorloopt. In dit wateradvies geven wij aan welke wateraspecten van belang zijn in het plangebied en hoe u hier in het bestemmingsplan rekening mee kunt houden. De beschrijving van de wateraspecten sluit zoveel mogelijk aan bij de indeling van het Waterbeheerplan en de Leidraad Watertoets in de thema's Veilig, Voldoende en Schoon.

Leidraad Watertoets

In de Leidraad Watertoets staan de uitgangspunten waarmee het nodig is om rekening te houden bij het ontwikkelen van ruimtelijke plannen. Daarnaast staat in de Leidraad achtergrondinformatie over de verschillende onderwerpen en informatie over hoe u het wateradvies kunt verwerken in het ruimtelijke plan. De Leidraad Watertoets is te raadplegen op onze website: www.wetterskipfryslan.nl/watertoets.

Veilig

Het aspect *Veilig* is op dit plan niet van toepassing.

Voldoende

Hoofdwatergang

Langs het plangebied liggen hoofdwatergangen van Wetterskip Fryslân, deze staan met een blauwe lijn aangegeven op de kaart in de bijlage. Hoofdwatergangen hebben een belangrijke aan-, af- en doorvoer functie. Voor het onderhoud van deze watergangen is aan beide zijden een beschermingszone van 5 meter vanaf de oever noodzakelijk. Het is niet toegestaan om in deze beschermingszone obstakels aan te brengen.

In het bestemmingsplan is het nodig dat de gronden waarin de hoofdwatergangen liggen de functie van Water mogelijk te maken.

Schoon

Afvalwater- en regenwatersysteem

Om het aantal overstortingen van rioolwater en de belasting van rioolwaterzuiveringen te beperken is het zoveel mogelijk gescheiden afvoeren van regenwater en afvalwater een belangrijk uitgangspunt.

Wanneer u onderhoudswerkzaamheden aan het rioolstelsel uit gaat voeren dan verzoeken wij u de kansen te benutten om daken van woningen en gebouwen en perceelsverharding af te koppelen van de riolering, waarbij de afstromende neerslag wordt afgevoerd naar het oppervlaktewater. Daken van woningen en gebouwen beschouwen wij als schone tot licht verontreinigde oppervlakken. Hiervoor geldt dat u deze rechtstreeks op het oppervlaktewater kunt afkoppelen. Bij ondergrondse afkoppeling via een verzamelleiding dient u bemonsteringsvoorzieningen toe te passen om foutaansluitingen te kunnen voorkomen of te kunnen detecteren. Ook parkeerterreinen/wegen kunt u afkoppelen wanneer hier geen extra vervuilende activiteiten plaatsvinden (markt e.d.).

Ten aanzien van plannen voor het afkoppelen van hemelwater op het oppervlaktewater verzoeken wij u deze plannen af te stemmen met het waterschap. Hiervoor kunt u contact opnemen met de heer Ytzen Faber van Wetterskip Fryslân. Wijzigingen aan het rioolstelsel van het betreffende rioleringsgebied dient u door te geven aan Wetterskip Fryslân. Hiervoor kunt u contact opnemen met de heer H. J. Kiewiet.

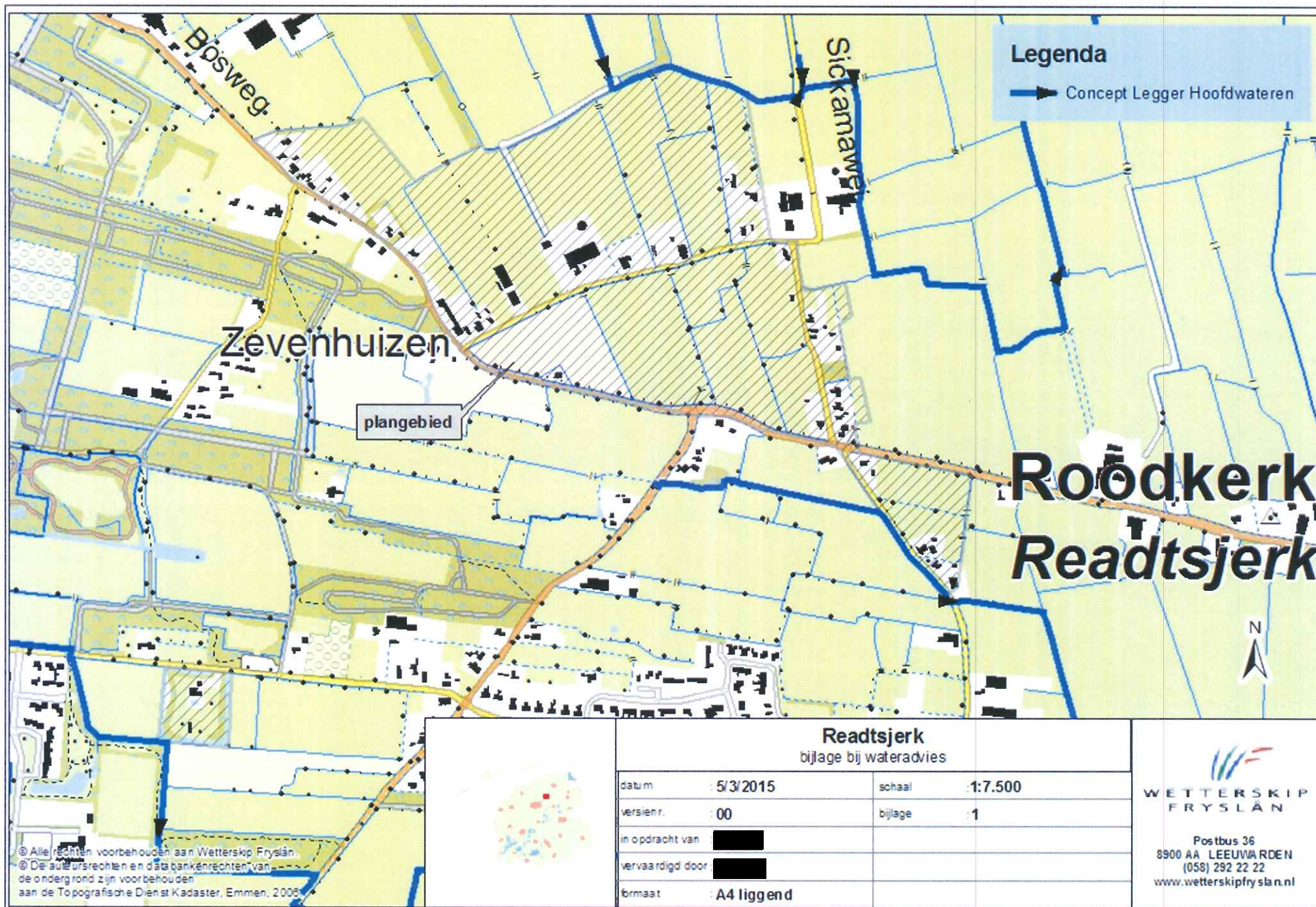
Vervolg Procedure

Wij gaan er van uit dat u de in deze watertoets vermelde adviezen opvolgt en meeneemt in de verdere planvorming. Wanneer u de vermelde adviezen opvolgt zien wij met betrekking tot het voorliggende plan geen waterhuishoudkundige bezwaren. Hierbij geven wij dan ook een positief wateradvies. De watertoetsprocedure is hiermee wat ons betreft afgerond.

Mocht u vragen hebben over het wateradvies of wilt u verder overleggen over het plan, dan kunt u contact opnemen met de gemeentelijk contactpersoon van Wetterskip Fryslân [REDACTED] of de opsteller van dit wateradvies [REDACTED]. De in deze brief genoemde afdelingen en personen zijn telefonisch bereikbaar via het algemene telefoonnummer van Wetterskip Fryslân: 058-292 22 22.

Hoogachtend,

namens het dagelijks bestuur van Wetterskip Fryslân,



Legenda

→ Concept Legger Hoofdwateren



Readtsjerk bijlage bij wateradvies			
datum	5/3/2015	schaal	1:7.500
versienr.	00	bijlage	1
in opdracht van	██████████		
vervaardigd door	██████████		
formaat	A4 liggend		

**WETTERSKIP
FRYSLÂN**

Postbus 36
8900 AA LEEUWARDEN
(058) 292 22 22
www.wetterskipfryslan.nl

© Alle rechten voorbehouden aan Wetterskip Fryslân.
 © De auteursrechten en databankrechten van de ondergrond zijn voorbehouden aan de Topografische Dienst Kadaster, Emmen, 2008.