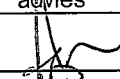

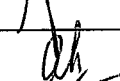
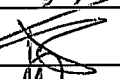




Vergadering van het college van burgemeester en wethouders
d.d. **agendapunt:**

Paraaf afdelingsmanager: 

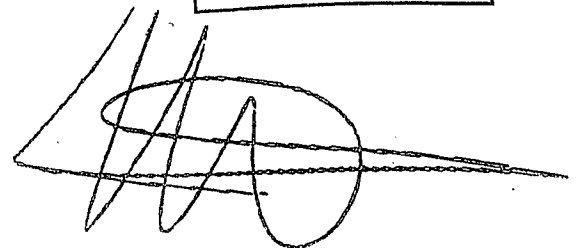
| | | |
|-------------------------------|--|-----------------------------------|
| Onderwerp | projectbesluit en bouwaanvraag Ripselaan 30 (dossier 2010/028) | |
| Datum | 4 januari 2010 | |
| Vorbereid door | Mw. H.C. Turk-de Jong | Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling |
| Portefeuillehouder | Wethouders A.G.M. Kea | |
| Financiële gevolgen / dekking | niet van toepassing, conform legestabel | |
| Bijlage(n) | 2 | |
| Openbaar | ja/nee | |
| Gemeenteraad | ja/nee | |
| Beslisapunten | <ol style="list-style-type: none"> 1. overgaan tot het ongewijzigd vaststellen van het projectbesluit; 2. overgaan tot het verlenen van de bouwvergunning onder het stellen van voorwaarden. | |
| Publiekssamenvatting | Na het doorlopen van de projectbesluit-procedure kan nu overgegaan worden tot het ongewijzigd vaststellen van het projectbesluit en het verlenen van de bouwvergunning voor het vergroten van een autogarage met showroom. | |

| | conform advies | bespreken | opmerkingen |
|----------------------------|---|-----------|-------------|
| K.M. van der Velde-Menting |  | | |
| J.B. Uit den Boogaard |  | | |
| A.J.M. van Velzen |  | | |
| A.G.M. Kea |  | | |
| F.M. Schoonderwoerd |  | | |
| M.E. Spreij |  | | |

Besluit d.d.

Conform Advies

11 JAN 2010



Inleiding

Het ontwerpprojectbesluit en de ontwerpbouwvergunning voor het project Ripselaan 30 in Nieuwe Wetering (het vergroten van een autogarage met showroom) heeft van 18 november t/m 29 december 2010 ter inzage gelegen. Tijdens deze periode zijn geen reacties ontvangen.

Beoogd resultaat

Overgaan tot het vaststellen van het projectbesluit en het verlenen van de bouwvergunning voor het vergroten van een autogarage met showroom.

Kader

Wet op de ruimtelijke ordening (artikel 3.10 Wro), de Woningwet (artikel 56a Ww) en de Algemene wet bestuursrecht.

Argumenten

Er zijn geen reacties ingediend tegen het ontwerp projectbesluit en de ontwerp bouwvergunning. Als vervolg in de procedure kan er nu worden overgegaan tot het vaststellen van het projectbesluit en overgegaan tot het verlenen van de bouwvergunning.

Draagvlak

Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Financiële consequenties

Niet van toepassing, procedure conform legesverordening.

Communicatie

| <i>Doelgroep</i> | <i>Boodschap</i> | <i>Middel</i> | <i>Planning</i> |
|------------------|--|---|------------------------------------|
| een ieder | mededeling vaststellen projectbesluit en verlenen bouwvergunning 1 ^e fase | publicatie in Witte Weekblad en Staatscourant | z.s.m. na het nemen van uw besluit |
| de aanvrager | toezenden projectbesluit en bouwvergunning 1 ^e fase | schriftelijk | z.s.m. na het nemen van uw besluit |

Realisatie

Na het nemen van uw besluit zal de procedure worden voortgezet. Dit houdt concreet in dat het projectbesluit wordt vastgesteld en de bouwvergunning wordt verleend, en dat deze vervolgens worden gepubliceerd en ter visie gelegd.

Integraliteit

Dit advies is opgesteld in overleg met het team Ontwikkeling.

Ondernemingsraad

Niet van toepassing.