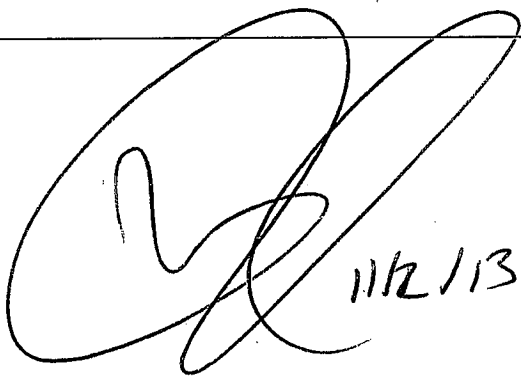


**Vergadering van het college van burgemeester en wethouders
d.d. agendapunt:**

Paraaf afdelingsmanager:

Onderwerp	Verlenen omgevingsvergunning W20120020: het verbeteren van een gedeelte van de boezemkade rond de Oudendijksepolder in Woubrugge	
Datum	11 februari 2013	
Portefeuillehouder	A.P. Spring in 't Veld	Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling
Financiële gevolgen / dekking	A.G.M. Kea	
Bijlage(n)	Niet van toepassing	
Openbaar	Omgevingsvergunning Dossier	
Gemeenteraad	Ja	
Beslispunten	Nee (de raad heeft op 3 december 2012 aangegeven dat het college de aanvraag verder mag afhandelen)	
Samenvatting	1. Overgaan tot het ongewijzigd verlenen van de omgevingsvergunning W20120020 voor de activiteiten uitvoeren werk of werkzaamheden (aanleggen) en afwijken van het bestemmingsplan, ten behoeve van het verbeteren van een gedeelte van de boezemkade rond de Oudendijksepolder in Woubrugge. 2. Aan de omgevingsvergunning de volgende voorwaarden verbinden: A01, AV01, AV02, W01 en W07 en de extra voorwaarden dat - de werkzaamheden niet mogen worden uitgevoerd in het broedseizoen resp. - een melding m.b.t. het Besluit bodemkwaliteit moet worden ingediend bij de Omgevingsdienst West-Holland. Na het doorlopen van een uitgebreide planologische afwijkingsprocedure is besloten de omgevingsvergunning voor het verbeteren van een gedeelte van de boezemkade rond de Oudendijksepolder in Woubrugge ongewijzigd te verlenen.	

	conform advies	bespreken	opmerkingen
K.M. van der Velde-Menting			
J.B. Uit den Boogaard			
A.J.M. van Velzen			
A.G.M. Kea			
F.M. Schoonderwoerd			
M.E. Spreij			
Besluit d.d.			 11/2/13

Inleiding

Aanvrager heeft de wens om de boezemkade rond de Oudendijksepolder in Woubrugge te verbeteren. Een gedeelte van ca. 250m daarvan past niet binnen het bestemmingsplan en daarvoor is een aparte omgevingsvergunning aangevraagd voor de activiteiten uitvoeren werk of werkzaamheden (aanleggen) en afwijken van het bestemmingsplan.

Het college heeft op 7 juni 2012 besloten medewerking te verlenen aan het verzoek en de uitgebreide planologische afwijkingsprocedure te starten. Op 27 november 2012 heeft het college ingestemd met de inhoud van de ontwerp omgevingsvergunning en - ruimtelijke onderbouwing. Op 3 december 2012 heeft de gemeenteraad aangegeven dat het college de aanvraag verder kan afhandelen. De ontwerpstukken hebben van 13 december 2012 t/m 23 januari 2013 ter inzage gelegen. In deze termijn zijn geen zienswijzen kenbaar gemaakt.

De centrale vraag is of uw college bereid is thans de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen.

Beoogd resultaat

Overgaan tot het verlenen van de omgevingsvergunning voor het verbeteren van een gedeelte van de boezemkade rond de Oudendijksepolder in Woubrugge, zodat aanvrager zijn plannen kan (laten) uitvoeren.

Kader

- Bestemmingsplan Buitengebied Jacobswoude
- Wabo (artikel 2.12, lid 1, onder a, sublid 3°)
- Bouwbesluit 2003 en Bouwverordening
- Gemeentelijk afwijkingenbeleid ruimtelijke ordening

Argumenten

pro

De aanvraag

- betreft een klein gedeelte van een veel groter werk van algemeen belang;
- past in het gemeentelijke afwijkingenbeleid;
- past in het provinciale beleid.

De benodigde adviezen en onderzoeken zijn positief.

Op 7 juni resp. op 27 november 2012 is besloten medewerking te verlenen aan de werkzaamheden.

contra

De aanvraag is in strijd met de regels van het bestemmingsplan Buitengebied Jacobswoude

Draagvlak

Vanuit de instanties zijn geen zienswijzen kenbaar gemaakt en omwonenden of andere betrokkenen hebben evenmin gereageerd. Aangenomen mag dan ook worden dat er voldoende maatschappelijk draagvlak is voor dit plan.

Financiële consequenties

Aanvrager heeft een anterieure overeenkomst getekend. Hierin is geregeld dat hij naast de procedureleges ook de kosten voor het opstellen van de ruimtelijke onderbouwing en de benodigde onderzoeken voor zijn rekening neemt. Verder is in de overeenkomst de planschade geregeld.

Risico's

Aan dit advies kleven geen financiële of andere risico's.

Communicatie

Doelgroep	Boodschap	Middel	Planning
Aanvrager	Toezenen omgevingsvergunning	Schriftelijke beschikking	z.s.m.
Een ieder	Mededeling verlenen omgevingsvergunning	Publicatie WW, LD en Staatscourant	z.s.m.

Onderwerp: Verlenen omgevingsvergunning W20120020: het verbeteren van een gedeelte van de boezemkade rond de Oudendijksepolder in Woubrugge

Realisatie

Na het nemen van uw besluit zal de procedure worden afgerond. Dit houdt concreet in dat de meergenoemde omgevingsvergunning wordt verleend, gepubliceerd en gedurende zes weken ter visie gelegd. Belanghebbenden zijn dan in de gelegenheid beroep in te stellen.

Integraliteit

Dit advies is opgesteld in overleg met de Wabo-coördinator.

Ondernemingsraad

De ondernemingsraad hoeft niet te worden geraadpleegd.

Nummeraanduiding (BAG)

Niet van toepassing.