

MER-BEOORDELINGSBESLUIT

Kenmerk: W20170236

Burgemeester en wethouders van de gemeente Kaag en Braassem;

gelezen de op 1 november 2017 ingekomen aanmeldnotitie Besluit milieueffectrapportage (mer) van de heer C.J. Dobbe, Stationshof 2, 2371 XM te Roelofarendsveen, ten behoeve van het bouwen van twee woningen op de percelen Noordeinde 66a en 66b te Roelofarendsveen (kadastraal bekend als Alkemade, sectie K nummers 3692 en 3693);

gelet op het bepaalde in:

- de artikelen 7.16 tot en met 7.20a van de Wet milieubeheer (Wm);

overwegende ten aanzien van de aard en omvang van de activiteit:

dat de aanvrager voornemens is om twee woningen met bijbehorende bouwwerken te bouwen;

dat dit voornemen in strijd is met de regels van het bestemmingsplan vanwege het ontbreken van een bouwvlak en dat het perceel waarop de woningen zullen worden gebouwd een voormalig agrarisch perceel betreft;

overwegende ten aanzien van de volledigheid:

dat de voornoemde aanmeldnotitie in combinatie met de ten behoeve van de aanvraag om omgevingsvergunning uitgevoerde onderzoeken, voldoende informatie bevat voor het uitvoeren van de vormvrije mer-beoordeling;

overwegende ten aanzien van de nadelige gevolgen voor het milieu:

dat moet worden beoordeeld of voor de activiteiten een mer moet worden opgesteld vanwege mogelijke belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu;

dat hierbij rekening gehouden moet worden met de in Bijlage III bij de EEG-richtlijn milieueffectbeoordeling aangegeven criteria:

- de kenmerken van de activiteit;
- de plaats van de activiteit;
- de kenmerken van de potentiële effecten van de activiteit;

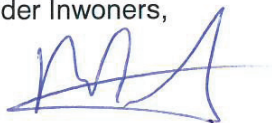
dat uit de beoordeling van de voorgenomen activiteit blijkt dat er geen sprake is van aanzienlijke negatieve gevolgen voor het milieu en dat er geen ontwikkelingen zijn geconstateerd op en nabij het voornoemde plangebied die leiden tot cumulatieve aanzienlijke negatieve gevolgen voor het milieu;

BESLUITEN:

dat de toetsing aan de factoren als genoemd in Bijlage III van de EEG-richtlijn geen belangrijke negatieve gevolgen voor het milieu oplevert, zodat geen milieueffectbeoordeling als bedoeld in artikel 7.17, eerste lid Wm behoeft te worden opgesteld.

Roelofarendsveen, 28 augustus 2018.

Burgemeester en wethouders van Kaag en Braassem,
namens hen,
teamleider Inwoners,
M. Bril



Datum van verzending: 31 augustus 2018

Bezwaar maken tegen een besluit van het college van burgemeester en wethouders.

Dit besluit dient te worden aangemerkt als een voorbereidingsbesluit als bedoeld in artikel 6.3 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb). Uitsluitend de initiatiefnemer kan bezwaar maken tegen dit besluit. Hiertoe moet binnen zes weken na de bovengenoemde datum van verzending bij het college van burgemeester en wethouders een gemotiveerd bezwaarschrift worden ingediend. Indien betrokkene van deze mogelijkheid gebruik wil maken wordt hij verzocht in de linkerbovenhoek van de enveloppe en op het bezwaarschrift "Awb-bezwaar" te vermelden.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en ten minste bevatten:

- naam en adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en zo mogelijk de datum en het kenmerk van het besluit;
- een motivering.