



**Wet milieubeheer**  
**Besluit vormvrije m.e.r.- beoordeling Van Klaverweideweg 4 te Hoogmade**  
**(art. 7.19 Wet milieubeheer)**

## **Inleiding**

De gemeente Kaag en Braassem heeft een aanmeldingsnotitie en een verzoek tot wijziging van het bestemmingsplan ontvangen voor het realiseren van maximaal 4 woningen op het perceel Van Klaverweideweg 4 te Hoogmade. De huidige woning met opstallen zal worden gesloopt.

Op grond van artikel 7.19, lid 1 Wet milieubeheer dient -in het geval dat het bevoegd gezag eveneens degene is die een activiteit, aangewezen krachtens artikel 7.2, eerste lid, onder b, wil ondernemen- bevoegd gezag in een zo vroeg mogelijk stadium voor de voorbereiding van het besluit dat krachtens het vierde lid van dat artikel is aangewezen, een beslissing te nemen omtrent de vraag of vanwege de belangrijke nadelige gevolgen die de activiteit voor het milieu kan hebben, een milieueffectrapport moet worden gemaakt. Artikel 7.17, tweede tot en met vierde lid, is van overeenkomstige toepassing. Hierbij wordt opgemerkt dat lid 2 van dit artikel aangeeft dat onder een zo vroeg mogelijk stadium moet worden verstaan het stadium voorafgaand aan de terinzagelegging van het ontwerpbesluit.

Voor het opstellen van dit besluit is gebruik gemaakt van de in bijlage III van de Europese m.e.r.-richtlijn(2011/92/EU), artikel 4, lid 3, bedoelde selectiecriteria.

## **(Vormvrije) m.e.r.-beoordeling**

Voor de aanleg, wijziging of uitbreiding van een stedelijk ontwikkelingsproject met inbegrip van de bouw van winkelcentra of parkeerterreinen (Besluit m.e.r bijlage D.11.2) moet een (vormvrije) m.e.r.-beoordeling worden uitgevoerd. De realisatie van 4 woningen (netto 3 woningen) is een stedelijke ontwikkeling zoals bedoeld in voornoemd Besluit.

Het doel van de vormvrije m.e.r.-beoordeling is om te bepalen of voor dit plan een (formele) MER (milieueffectrapport) moet worden opgesteld

Dit volgt uit artikel 7.2, eerste lid, sub b van de Wet milieubeheer (Wm) in samenhang met artikel 2, tweede lid, van het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.) en activiteit 9 van onderdeel D van de bijlage behorende bij het Besluit m.e.r.

De artikelen 7.19 tot en met 7.20a Wm zijn voor alle genoemde activiteiten van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit m.e.r. van toepassing. Het maakt daarvoor niet uit of het een activiteit onder of boven de D-drempelwaarde betreft.

Ten behoeve van dit plan heeft het buro SRO een aanmeldnotitie opgesteld en ingediend. Daarnaast zijn diverse (milieu) onderzoeken uitgevoerd. Op basis van deze onderzoeken is hoofdstuk 4 'milieu en omgevingsaspecten' opgesteld. Dit zijn:

- Aanmeldnotitie SRO, SR180094, 21 november 2018;
- Besluit Ontwerp bestemmingsplan Van Klaverweijdeweg 4, Hoogmade Gemeente Kaag en Braassem, Buro SRO, NL.IMRO.1884.BPKLAVERWEIJDEWEG4-ONT1, 27 november 2018.
- Regels ontwerp bestemmingsplan Van Klaverweijdeweg 4, Hoogmade Gemeente Kaag en Braassem, Buro SRO, NL.IMRO.1884.BPKLAVERWEIJDEWEG4-ONT1, 27 november 2018.
- Verbeelding bestemmingsplan Van Klaverweijdeweg 4, Hoogmade Gemeente Kaag en Braassem, Buro SRO, NL.IMRO.1884.BPKLAVERWEIJDEWEG4-ONT1, 27 november 2018.
- Oriënterend onderzoek naar beschermde flora en fauna aan Van Klaverweijdeweg 4 te Hoogmade, Blom Ecologie BV, BE/2018/499/R, 21 november 2018.
- Archeologisch bureauonderzoek en inventariserend veldonderzoek, verkennende fase Hoogmade, Van Klaverweijdeweg 4 Gemeente Kaag en Braassem (ZH), Transect, 18090028, 25 november 2018;
- Geluidbelasting wegverkeer en railverkeer Van Klaverweijdeweg v4 te Hoogmade, Adviesburo van der Boom bv, 18-250, 26 november 2018;
- VERKENNEND BODEM- EN ASBEST IN GROND- EN PUINONDERZOEK Van Klaverweijdeweg 4 Hoogmade, Lankelma/PJ Milieu BV, 18058501A, 20 september 2018

Uit deze bovenstaande stukken wordt geconcludeerd, dat hier sprake is van een activiteit, ruim onder de gestelde drempelwaarde zoals opgenomen in kolom 2 van onderdeel D 9 van de bijlage van het Besluit m.e.r. en dat er geen belangrijke negatieve gevolgen voor het milieu, zoals bedoeld in het Besluit milieueffectrapportage, zijn te verwachten vanwege dit plan.

Wij besluiten:

- I. op grond van artikel 7.19 eerste lid, van de Wet milieubeheer dat geen milieueffectrapportage behoeft te worden opgesteld, omdat de activiteit niet leidt tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu, zoals bedoeld in het Besluit milieueffectrapportage.

### Ondertekening

Burgemeester en wethouders van de gemeente Kaag en Braassem  
namens dezen,

5 december 2018,



de heer J. Smits

Afdelingshoofd Omgevingsmanagement van de Omgevingsdienst West-Holland

