

Memo onderzoeksresultaten quickscan flora en fauna

Herenweg 95-97, Rijnsaterwoude

Aan: Fa. J. van Iperen & Zn
Van: J. Keyzer (Ecoresult B.V.)
Kopie: F. A. van Meurs (Ecoresult B.V.)
Datum: 18-12-2019
Versie: 05
Ons kenmerk: MER20180711v05

Aanleiding

Op 11 juli 2018 heeft J. Keyzer – op uw verzoek – het verkennend veldonderzoek voor de quickscan in het onderzoeksgebied genaamd Herenweg 95 – 97, te Rijnsaterwoude, Gemeente Kaag en Braassem, Provincie Zuid-Holland uitgevoerd. De aanleiding hiervoor betreft herontwikkeling (bestemmingsplanwijziging) binnen de begrenzing van het onderzoeksgebied waarbij een bedrijfsruimte omgevormd wordt tot drie appartementen. Hiertoe worden geen uitpandige werkzaamheden uitgevoerd¹.

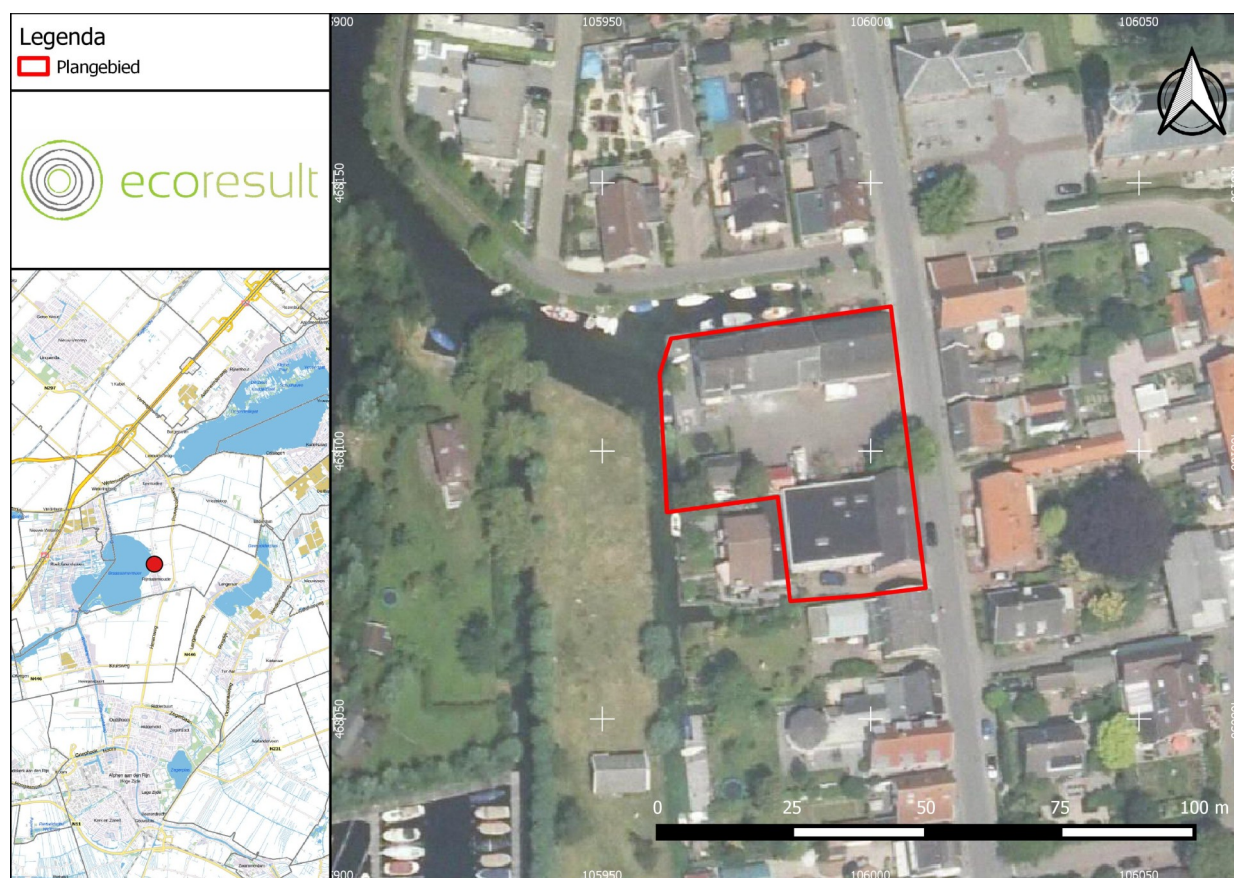
In voorliggende memo zijn de onderzoeksresultaten van de quickscan kernachtig beschreven.

Omschrijving onderzoeksgebied

Het onderzoeksgebied is gelegen aan de Herenweg 95 – 97 te Rijnsaterwoude, Gemeente Kaag en Braassem, Provincie Zuid-Holland. Het onderzoeksgebied betreft een erf met daarop meerder panden uit verschillende bouwjaren te midden van de bebouwde kom Rijnsaterwoude. De bebouwing in het

¹ Naschrift 01-07-2019: er zou sprake zijn van een advies van Omgevingsdienst West-Holland d.d. 15-01-2018. Ecoresult B.V. heeft dit advies nooit ontvangen.

onderzoeksgebied bevat daken met daarop een dakbedekking met dakpannen. De panden worden omringd door bestrating. Tijdens het verkennend veldbezoek werd er aan een deel van de daken van de bebouwing gewerkt (dakvervanging en verwijderen asbestdak). Recent zijn er werkzaamheden aan de gevels, deuren en ramen uitgevoerd. Direct ten westen ligt een agrarisch perceel en water met verder naar het westen het Braassemmermeer. Ten oosten van het onderzoeksgebied ligt de lintbebouwing van Rijnsaterwoude. Voor de ligging van het onderzoeksgebied zie Afbeelding 1.



Afbeelding 1: Ligging van het onderzoeksgebied (rood omlijnd), voor de regionale ligging, zie kaartinzet linksonder (onderzoeksgebied rode stip). Bron: PDOK.

Werkwijze

Het veldbezoek heeft plaatsgevonden op 11 juli 2018 in de middag met onbewolkt weer, 22 graden. Het complete onderzoeksgebied is onderzocht op potenties en/of aanwezigheid van groeiplaatsen, vaste rust- en verblijfplaatsen, voortplantingsplaatsen en essentieel functioneel leefgebied voor door de Wet natuurbescherming (Wnb) beschermde planten en dieren. Tevens is de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) geraadpleegd alsmede (indien beschikbaar) online beschikbare soortinformatie.

Onderzoeksresultaten

De door de Wnb beschermde soorten zijn opgesplitst in 3 groepen: Habitatrichtlijnsoorten, Vogelsoorten en Nationaal (Andere) beschermde soorten. Tevens worden door deze wet Natura 2000-gebieden beschermd. Daarnaast is er ook het Natuurnetwerk welke planologisch wordt beschermd. Hieronder zal per groep worden ingegaan op de onderzoeksresultaten.

Habitatrichtlijnsoorten

Het onderzoeksgebied is geschikt voor voortplantingsplaatsen en vaste rust- en verblijfplaatsen van alleen de gebouwbewonende vleermuizen: gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger en meervleermuis. De bebouwing in het onderzoeksgebied bevat scheuren en kieren tussen de muren en de dakranden waar vleermuizen in kunnen vliegen. De bebouwing in het onderzoeksgebied bevat ook dakpannen waaronder vleermuizen in kunnen vliegen. Daarnaast zijn er openingen aanwezig langs de muren en dakrand. Via deze invliegopeningen krijgen vleermuizen toegang tot de bebouwing. Werkzaamheden kunnen verstoring van eventuele aanwezige vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen te weeg brengen. Bomen zijn in het onderzoeksgebied afwezig waardoor aanwezigheid van boombewonende vleermuizen kan worden uitgesloten. Potentieel essentieel foerageergebied en vliegroutes voor vleermuizen zijn in het onderzoeksgebied afwezig. Diffuus overvliegende dieren of foeragerende dieren zijn niet uitgesloten. Het onderzoeksgebied is ongeschikt voor andere habitatrichtlijnsoorten (planten, grondgebonden zoogdieren, reptielen en amfibieën). Het onderzoeksgebied bestaat naast de bebouwing hoofdzakelijk uit verharding. Open water is in het onderzoeksgebied geheel afwezig.

Vogelrichtlijnsoorten

Het onderzoeksgebied is geschikt voor jaarrond beschermde vaste rust- en verblijfplaatsen en voortplantingsplaatsen van vogels in gebouwen. Er kan niet worden uitgesloten dat het onderzoeksgebied vaste rust- en verblijfplaatsen van huismus en gierwaluw herbergt. De gaten en kieren en dakpannen in de bebouwing zijn geschikt voor vogels om in te vliegen. In de rondom het onderzoeksgebied aanwezige bomen zijn geen boomnesten aanwezig die door vogels met jaarrond beschermde nesten (roofvogels en uilen) gebruikt kunnen worden. Essentieel functioneel leefgebied voor vogels met jaarrond beschermde nesten is in het onderzoeksgebied afwezig. In de directe

omgeving zijn echter wel dichte struiken of bosschages die door de huismus gebruikt kunnen worden. Direct rondom het onderzoeksgebied kunnen algemene vogelsoorten nestelen. Geschikte nestgelegenheid is aanwezig in de vorm van bomen en lage bosschages aan de noord- en oostzijde van het onderzoeksgebied. Nesten van al deze vogels zijn strikt beschermd zodra ze bezet/in gebruik zijn. Ze mogen nooit worden verstoord. Het vogelbroedseizoen loopt globaal van 15 maart tot 15 augustus.

Nationaal (Andere) beschermde soorten

Het onderzoeksgebied is redelijkerwijs ongeschikt voor groeiplaatsen, vaste voortplantingsplaatsen, rustplaatsen en essentieel functioneel leefgebied van Nationaal beschermde soorten die niet van een ontheffing zijn vrijgesteld. Het onderzoeksgebied heeft een te beperkte grootte. Daarnaast is er geen muurflora aangetroffen tijdens het verkennend veldonderzoek. Aanwezigheid van steenmarter, wezel, hermelijn en bunzing kan redelijkerwijs worden uitgesloten. Een passerend dier is niet uit te sluiten maar er is redelijkerwijs geen sprake van essentieel leefgebied of vaste rust- en verblijfplaatsen. Het onderzoeksgebied is geschikt voor Nationaal beschermde soorten die wel van een ontheffing zijn vrijgesteld (vnl. gewone pad, bruine kikker, huisspitsmuis en egel).

Natura 2000-gebieden en Natuurnetwerk Nederland

Dichtstbijzijnd:

- Onderdeel van het Natuurnetwerk Zuid-Holland (voorheen EHS) liggen op ca. 1,8 kilometer ten westen en op ca. 1,1 kilometer ten zuiden van het onderzoeksgebied².
- Natura 2000-gebied ligt op ca. 9,6 kilometer ten zuidoosten van het onderzoeksgebied³.
- Belangrijk Weidevogelgebied ligt op circa 1,2 km ten noorden van het onderzoeksgebied.

Verstorende effecten op onderdelen van het NNN (Natuurnetwerk Nederland), Natura 2000 gebieden en Belangrijke weidevogelgebieden is uit te sluiten op basis van de afstand tot het onderzoeksgebied. Aanvullend onderzoek is niet nodig.

2 <http://pzh.b3p.nl/viewer/app/NNN>

3 <https://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/googlemapszoek2.aspx>

Conclusie

Aanwezigheid van gebouwbewonende vleermuizen (gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger en meervleermuis) is niet uit te sluiten. Echter zullen er geen schadelijke effecten optreden daar er in het kader van de bestemmingsplan wijziging geen werkzaamheden aan de buitenschil worden uitgevoerd. Schadelijke effecten als gevolg van lichtuitstraling vanuit de te realiseren appartementen zijn verwaarloosbaar klein gelet op de reeds aanwezige verlichting in de directe omgeving als gevolg van straatverlichting, verlichting vanuit overige bebouwing en tal van uitwijkmogelijkheden in de omgeving. Daarnaast is er beschutting van boomkronen aanwezig die eventuele verlichting kan bufferen.

Mochten er werkzaamheden aan de buitenschil gedaan dan wel beoogd worden, kan de Wnb worden overtreden en dient een nieuwe effectbeoordeling te worden uitgevoerd en kan aanvullend onderzoek noodzakelijk zijn.

Aanwezigheid van voortplantings- en vaste rust- en verblijfplaatsen van de huismus en gierzwaluw is niet uit te sluiten. Echter zullen er geen schadelijke effecten optreden daar er in het kader van de bestemmingsplan wijziging geen werkzaamheden aan de buitenschil worden uitgevoerd. Mochten er werkzaamheden aan de buitenschil gedaan dan wel beoogd worden, kan de Wnb worden overtreden en dient een nieuwe effectbeoordeling te worden uitgevoerd en kan aanvullend onderzoek noodzakelijk zijn.

Aanwezigheid van voortplantings- en vaste rust- en verblijfplaatsen van vogels met niet jaarrond beschermde nesten en algemene vogels is niet uit te sluiten. Echter zullen er geen schadelijke effecten optreden daar er in het kader van de bestemmingsplanwijziging geen werkzaamheden aan de buitenschil worden uitgevoerd. Mochten er wel werkzaamheden aan de buitenschil uitgevoerd worden, dient er rekening gehouden te worden met het vogelbroedseizoen (globaal 15 maart - 15 augustus) van vogels met niet jaarrond beschermde nesten en algemene vogels. Nesten van al deze vogels zijn strikt beschermd zodra ze bezet/in gebruik zijn. Ze mogen nooit worden verstoord. Er dient dan mogelijk aanvullend onderzoek te worden uitgevoerd en er dienen mogelijk mitigerende maatregelen te worden uitgevoerd.

En daarnaast geldt de algemene zorgplicht t.b.v. Nationaal beschermde soorten die vrijgesteld zijn van een ontheffing Wet natuurbescherming (vnl. gewone pad, bruine kikker, bosspitsmuis spec., huisspitsmuis en egel). E.e.a. houd in dat alles in het werk moet worden gesteld om het doden en verwonden van dieren te voorkomen. Geef ze de ruimte om te vluchten/verplaatsen.

Sfeerimpressie



Voorzijde van het onderzoeksgebied met mogelijkheden voor huismus, gierzwaluw en vleermuizen. Foto: J. Keyzer / Ecoresult B.V.



onderzoeksgebied gezien vanuit het westen. Foto: J. Keyzer / Ecoresult B.V.



onderzoeksgebied gezien vanuit het noorden. Foto: J. Keyzer / Ecoresult B.V.



Westzijde van het onderzoeksgebied. Foto: J. Keyzer / Ecoresult B.V.



onderzoeksgebied gezien vanuit het noorden. Foto: J. Keyzer / Ecoresult B.V.

Contactgegevens Ecoresult B.V.

Bezoekadres:

Edisonweg 10-320

2952 AD Alblasserdam

Postadres:

Van Ravesteyn-erf 156

3315 DK Dordrecht

vast 078 75 184 12

info@ecoresult.nl

www.ecoresult.nl