

NOTITIE

Betreft	Stikstofdepositie-onderzoek Bestemmingsplan De Dorpstuin, Rijnsaterwoude
Opdrachtgever	Gemeente Kaag en Braassem
Contactpersoon	Mevrouw E. van Breukelen
Werknummer	617.168.40
Datum	3 juni 2020

Aanleiding

In opdracht van de gemeente Kaag en Braassem is door KuiperCompagnons een stikstofdepositie-berekening uitgevoerd voor de ontwikkelingen in het bestemmingsplan “De Dorpstuin, Rijnsaterwoude” in de gemeente Kaag en Braassem.

In het plan wordt de herontwikkeling van het voormalige gemeentehuis aan de Herenweg 165 te Rijnsaterwoude voorgestaan. Het gebouw blijft behouden en voorziet op de begane grond in een basisschool en kinderopvang. Op de eerste verdieping zijn maximaal 15 appartementen voorzien. Tevens voorziet het plan in de ontwikkeling van maximaal 8 vrijstaande of twee-onder-één-kap-woningen op het westelijke deel van het plangebied.

Het bedrijfsperceel van Van Iperen, gelegen in het noorden van het plangebied ter plaatse van de voormalige gemeentewerf, wordt voorzien van een bedrijfsbestemming om het bestaande gebruik te formaliseren. Omdat de wijziging van bestemming niet leidt tot een wijziging van de stikstofemissie en -depositie is de emissie van dit bedrijf niet in dit onderzoek beschouwd.

Een impressie van het stedenbouwkundig plan wordt weergegeven in afbeelding 1.



Afbeelding 1: Impressie van de toekomstige situatie stedenbouwkundig plan (bron: KuiperCompagnons, 2017).

In deze notitie is de stikstofdepositie in de aanleg- en gebruiksfase voor de bouw en het gebruik van de nieuwe ontwikkelingen in het bestemmingsplan beschouwd. Beoordeeld is of sprake is van een toename van de stikstofdepositie ter plaatse van stikstofgevoelige habitats gelegen binnen Natura 2000-gebieden in de omgeving van het plan.

In de volgende hoofdstukken wordt eerst het wettelijk kader behandeld, waarna de ligging van het plangebied en de uitgangspunten van de berekening worden beschreven. Daarna worden de berekeningsresultaten gepresenteerd waarna de notitie wordt afgesloten met de conclusies van het onderzoek.

Wettelijk kader

De wettelijke grondslag waarop toetsing van de planontwikkeling noodzakelijk is, betreft de Wet natuurbescherming (Wnb). Deze toets dient om vast te stellen of, en zo ja, onder welke voorwaarden een menselijke activiteit in en rondom een Natura 2000-gebied kan worden toegelaten.

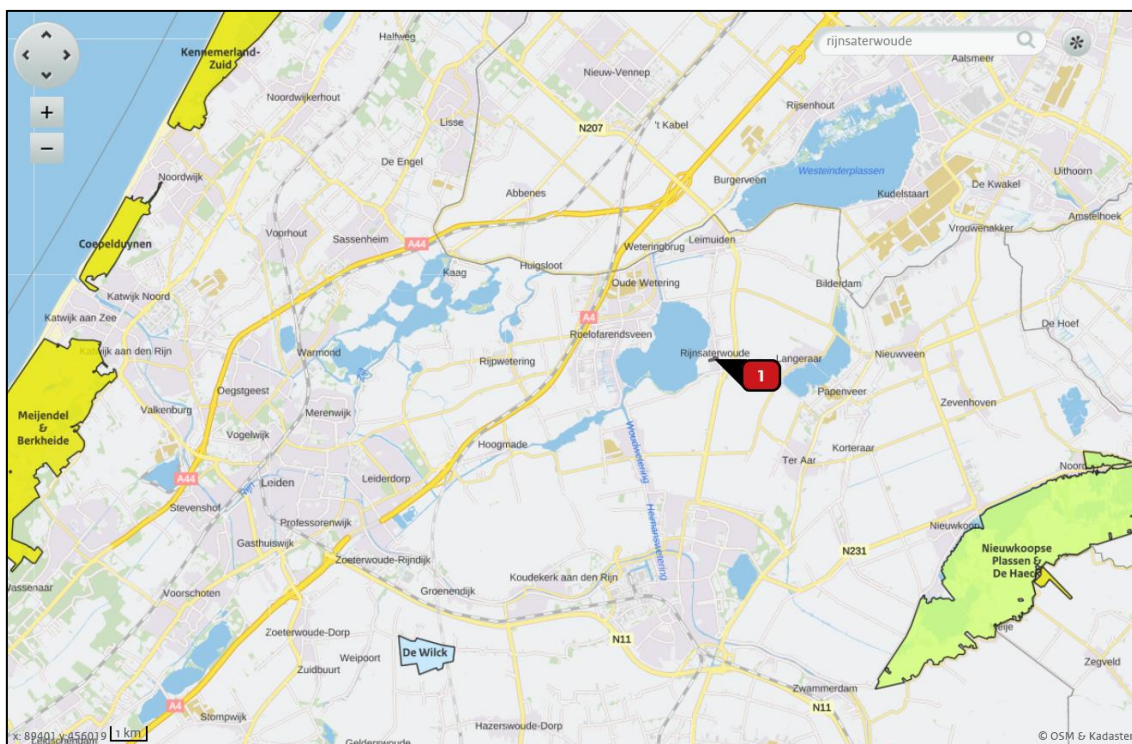
Meer concreet heeft deze toets de volgende twee doelen:

- 1 Zekerheid bieden dat de natuurlijke kenmerken van het Natura 2000-gebied niet worden aangetast;
- 2 Zekerheid bieden dat een verslechtering van de kwaliteit van de natuurlijke habitats en de habitats van soorten, dan wel een verstoring van soorten niet optreedt.

De wet bepaalt dat projecten en andere handelingen die de kwaliteit van de habitats kunnen verslechteren of die een verstorend effect kunnen hebben op de soorten, niet mogen plaatsvinden zonder vergunning. Indien ter plaatse van stikstofgevoelige habitats binnen de Natura 2000-gebieden geen stikstofdepositie wordt berekend, kunnen negatieve gevolgen in die gebieden worden uitgesloten.

Ligging plangebied ten opzichte van Natura 2000-gebieden

Natura 2000-gebieden zijn op grotere afstand van het bestemmingsplan gelegen. Het meest nabij gelegen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden is 'Nieuwkoopse Plassen & De Haeck' op een afstand van circa 9 km ten oosten van het bestemmingsplan. Op circa 12 km afstand is het Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid gelegen ten westen van het bestemmingsplan. Op iets groter afstand zijn langs de kust de Natura 2000-gebieden 'Coepelduinen' en 'Meijendel & Berkheide' gelegen. De afstand van meer dan 12 km van het bestemmingsplan in relatie tot de relatief kleine schaal van de ontwikkelingen in dit bestemmingsplan leidt er toe dat deze Natura 2000-gebieden niet meer beschouwd hoeven te worden. Op de afbeelding hierna is de ligging van het bestemmingsplan (aangeduid met een 1) ten opzichte van de Natura 2000-gebieden aangegeven.



Afbeelding 1: Ligging van het bestemmingsplan 'De Dorpsuin, Rijsaterwoude' ten opzichte van Natura 2000-gebieden.

Uitgangspunten

Aanlegfase

In de aanlegfase wordt de stikstofemissie voornamelijk gegenereerd door de (mobiele) werktuigen op de bouwplaats en de verkeersbewegingen van en naar de bouwplaats.

Het bestaande gemeentehuis blijft behouden. Op de begane grond wordt een basisschool en kinderopvang gerealiseerd en op de eerste verdieping maximaal 15 appartementen. Deze interne verbouwing gebeurt met een minimum aan stikstofemissie omdat de meeste gereedschappen die in de gebouwen worden gebruikt elektrisch zijn.

De herinrichting van het terrein rond het gemeentehuis, zoals de aanleg van een speelplein en de aanleg van ontsluitingswegen en parkeervakken, leidt wel tot stikstofemissie door de inzet van bijvoorbeeld graafmachines en trilplaten.

Daarnaast veroorzaakt ook de bouw van maximaal 8 woningen in het westelijke deel van het plan tot stikstofemissie. Ter plaatse van het bedrijf Van Iperen wordt een bedrijfsbestemming gerealiseerd om het bestaande gebruik te formaliseren. Omdat het bedrijf reeds aanwezig is en dit bestemmingsplan niet voorziet in een wijziging van de activiteiten is geen sprake van een aanlegfase voor het bedrijf Van Iperen.

Als eerste indicatie voor de totale stikstofemissie in de aanlegfase wordt uitgegaan van het rapport 'Woningbouw en Natura 2000, Vuistregels bij het beoordelen van stikstofdepositie' van 20 december 2019. In dit rapport wordt uitgegaan van een emissie van 13 kg NO_x per woning. Een dergelijke emissie is hoog ten opzichte van gangbare emissie die op dit moment in dergelijke onderzoeken worden gebruikt.

Daarnaast wordt in dit onderzoek uitgegaan van dat alle woningen nog moeten worden gebouwd. Voor de functies in het bestaande gebouw van het gemeentehuis wordt alleen intern verbouwd met hoofdzakelijk elektrisch gereedschap.

Op basis van deze uitgangspunten bedraagt de emissie voor de aanlegfase: 23 woningen x 13 kg NO_x per woning = 299 kg NO_x. Deze emissie is een overschatting van de situatie omdat de woningen (en de andere functies) die in het bestaande gemeentehuis worden gebouwd zonder dat sprake is van een significante stikstofemissie.

Gebruiksfase

Voor de gebruiksfase zijn vooral de verkeersbewegingen van en naar de woningen en de basisschool en kinderopvang van belang. Omdat het meest nabijgelegen Natura 2000-gebied op 12 km van het bestemmingsplan is gelegen, draagt het verkeer niet bij aan de stikstofdepositie. In het rekenpakket Aerius draagt de stikstofemissie van verkeer bij tot op een afstand van 5 km.

Omdat de emissie van het bedrijf Van Iperen niet verandert door de bestemmingswijziging die in het bestemmingsplan 'De Dorpstuin, Rijsaterwoude' wordt voorzien zijn er geen stikstofbronnen die een toename van de stikstofdepositie ter plaatse van stikstofgevoelige habitats in Natura 2000-gebieden kunnen veroorzaken.

Berekeningen

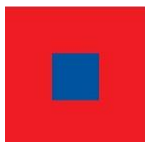
De resultaten van de berekeningen van de aanlegfase zijn in bijlage 1 gepresenteerd. Uit deze berekeningen blijkt dat de stikstofemissie in deze aanlegfase geen toename van de stikstofdepositie veroorzaakt ter plaatse van stikstofgevoelige habitats in Natura 2000-gebieden.

In de berekening van de aanlegfase is uitgegaan van een worstcase emissie van 299 kg NO_x. Uit een aanvullende berekening blijkt dat ook met een dubbel zo hoge stikstofemissie geen sprake is van een toename van de stikstofemissie ter plaatse van stikstofgevoelige habitats in Natura 2000-gebieden.

Conclusie

In het plan wordt de herontwikkeling van het voormalige gemeentehuis aan de Herenweg 165 te Rijsaterwoude voorgestaan. In dit gemeentehuis wordt voorzien in een basisschool en kinderopvang en maximaal 15 appartementen. Tevens voorziet het plan in de ontwikkeling van maximaal 8 vrijstaande of twee-onder-één-kap-woningen op het westelijke deel van het plangebied. Het bedrijfsperceel van Van Iperen wordt voorzien van een bedrijfsbestemming om het bestaande gebruik te formaliseren.

Uit dit onderzoek wordt geconcludeerd dat met zekerheid kan worden gesteld dat geen sprake is van een toename van de stikstofdepositie binnen stikstofgevoelige habitats in Natura 2000-gebieden zowel voor de aanleg- als de gebruiksfase. Dit betekent dat significant negatieve effecten op de instandhouding van die gebieden kunnen worden uitgesloten en dat de Wet natuurbescherming niet leidt tot belemmeringen voor de ontwikkelingen in dit bestemmingsplan.



KuiperCompagnons

Projectverantwoordelijke: mevrouw F. Fresen
Behandeld door: ing. J. Kraaijeveld
Telefoonnummer: 06-22012330

File: j:\617\168\40\3 projectresultaat\stikstof\notitie\61716840 stikstof bp de dorpstuin rijsaterwoude 20200603.docm

Bijlagen >>>

Dit document bevat rekenresultaten van AERIUS Calculator. Het betreft de hoogst berekende stikstofbijdragen per stikstofgevoelig Natura 2000-gebied, op basis van rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH_3) en/of stikstofoxide (NO_x).

Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in Calculator. Voor meer toelichting verwijzen wij u naar de website www.aerius.nl.

Berekening Situatie 1

- Kenmerken
- Samenvatting emissies
- Depositieresultaten
- Gedetailleerde emissiegegevens

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
<https://www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers>.

AERIUS CALCULATOR

Contact

Rechtspersoon	Inrichtingslocatie
KuiperCompagnons	Herenweg 165, 2465AH Rijnsaterwoude

Activiteit

Omschrijving	AERIUS kenmerk	
Bestemmingsplan De Dorpstuin, Rijnsaterwoude	Rr4VdWfM6ggN	
Datum berekening	Rekenjaar	Rekenconfiguratie
22 oktober 2020, 08:33	2020	Berekend voor natuurgebieden

Totale emissie

Situatie 1	
NOx	299,00 kg/j
NH ₃	-

Resultaten

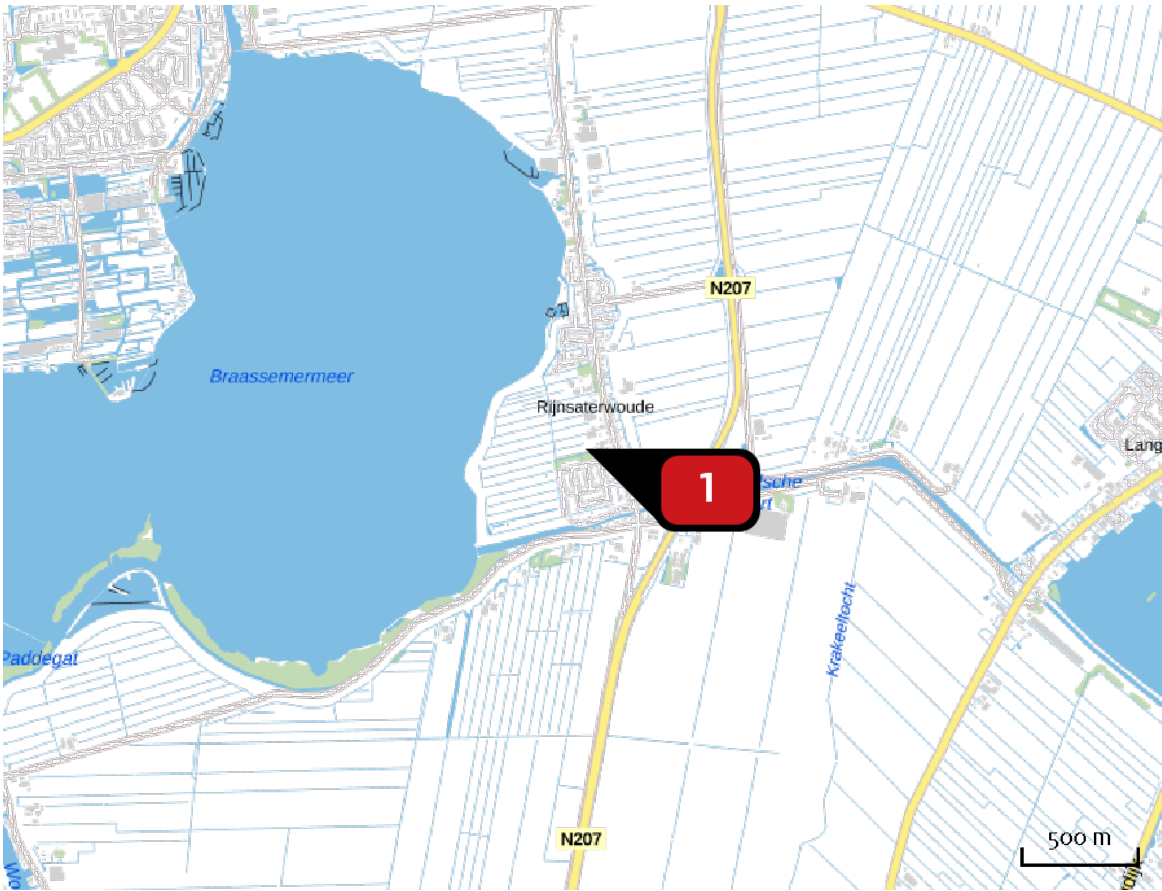
Hectare met
hoogste bijdrage
(mol/ha/j)

Natuurgebied
Uw berekening heeft geen depositieresultaten opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jr.

Toelichting

Aanlegfase 8 woningen achterterrein en 15 appartementen, school en kinderdagverblijf inclusief herinrichting omgeving
Werknummer 617.168.40

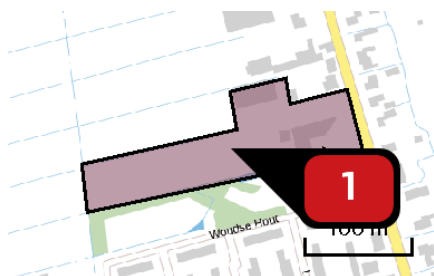
Locatie
Situatie 1



Emissie
Situatie 1

Bron Sector	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1  Aanlegfase Dorpstuin Mobiele werktuigen Bouw en Industrie	-	299,00 kg/j

Emissie
(per bron)
Situatie 1



Naam

Locatie (X,Y)

NOx

Aanlegfase Dorpstuin

106012, 467419

299,00 kg/j

Voertuig	Omschrijving	Uitstoot hoogte (m)	Spreiding (m)	Warmte inhoud (MW)	Stof	Emissie
AFW	Aanleg	4,0	4,0	0,0	NOx	299,00 kg/j

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie 2020_20201013_1649cba239

Database [versie 2020_20201013_1649cba239](#)

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/release/aerius-calculator-2020>