

Afdoend onderzoek

Dorpskern Leimuiden

versie 22 juli 2016



Samenvatting

Voor het plangebied Dorpskern Leimuiden is een afdoende onderzoek uitgevoerd naar het voorkomen van beschermde soorten binnen het plan-gebied.

Uit de resultaten van het afdoende onderzoek naar beschermde soorten is gebleken dat in het bedrijfspand Dorpsstraat 55 binnen het plangebied, één zomerverblijfplaats van de gewo- ne dwergvleermuis aanwezig is. Een ontheffing van de Flora- en faunawet is noodzakelijk. Voor het tegengaan van effecten is mitigatie nodig in de vorm van het aanbieden van vier al- ternatieve zomerverblijfplaatsen.

Voor het behoud van de gierzwaluw in het dorp Leimuiden, wordt geadvi- seerd om in de nieuwbouw nestplaat- sen te integreren in de vorm van zoge- noemde gierzwaluwstenen.

Tijdens de broedperiode kunnen vo- gels in de groenstructuren binnen het plangebied broeden. De werkzaamhe- den dienen buiten om de broedperiode van vogels - maart tot en met augus- tus - te starten.

Beschermde natuurgebieden

Er zijn geen effecten te verwachten op de beschermde natuurgebieden. Hier- voor zijn geen verdere maatregelen noodzakelijk.

Er is geen vergunning van de Natuur- beschermingswet nodig of een verkla- ring van geen bedenkingen voor het voornemen.

Inhoud

- 3 — Aanleiding
- 4 — Planomgeving: locatie, omgeving en beschermde natuurgebieden
- 6 — Werkwijze: technieken, veldbezoeken & omstandigheden in het veld
- 10 — Waarnemingen: veldgegevens en literatuur
- 14 — Analyse: beoordeling van de effecten op de natuurwaarden
- 16 — Conclusie en advies
- 17 — Bronnen
- 18 — Bijlage

Colofon

Opdrachtgever	Van Riesen & Partners
Projectnummer	15.172
Datum	22 juli 2016
Auteur	T. Ursinus
Gecontroleerd	P.J.H. van der Linden
Status	concept

Els & Linde B.V.
Spechtstraat 59
1223 NX Hilversum
mob 06 - 27564247
e-mail vanderlinden@elsenlinde.nl

H 01

Aanleiding

Voor de dorpskern te Leimuiden wordt een ruimtelijke procedure voorbereid. Het voornemen is om de dorpskern te herstructureren. Voor de herstructure- ring van de dorpskern worden bestaande gebouwen gesloopt en zal groen op een aantal plaatsen worden verwijderd. Daarnaast zullen er sloten worden gegraven en zal een nieuw haventje worden aangelegd.

Voor de geplande ontwikkelingen is door bureau Els & Linde B.V. op 25 sep- tember 2015 een quick scan ecologie binnen het plangebied uitgevoerd. Uit de resultaten van de quick scan ecologie is gebleken dat een afdoend onder- zoek naar het voorkomen van beschermde soorten binnen het plangebied noodzakelijk is, om de effecten van de geplande ontwikkelingen te bepalen.

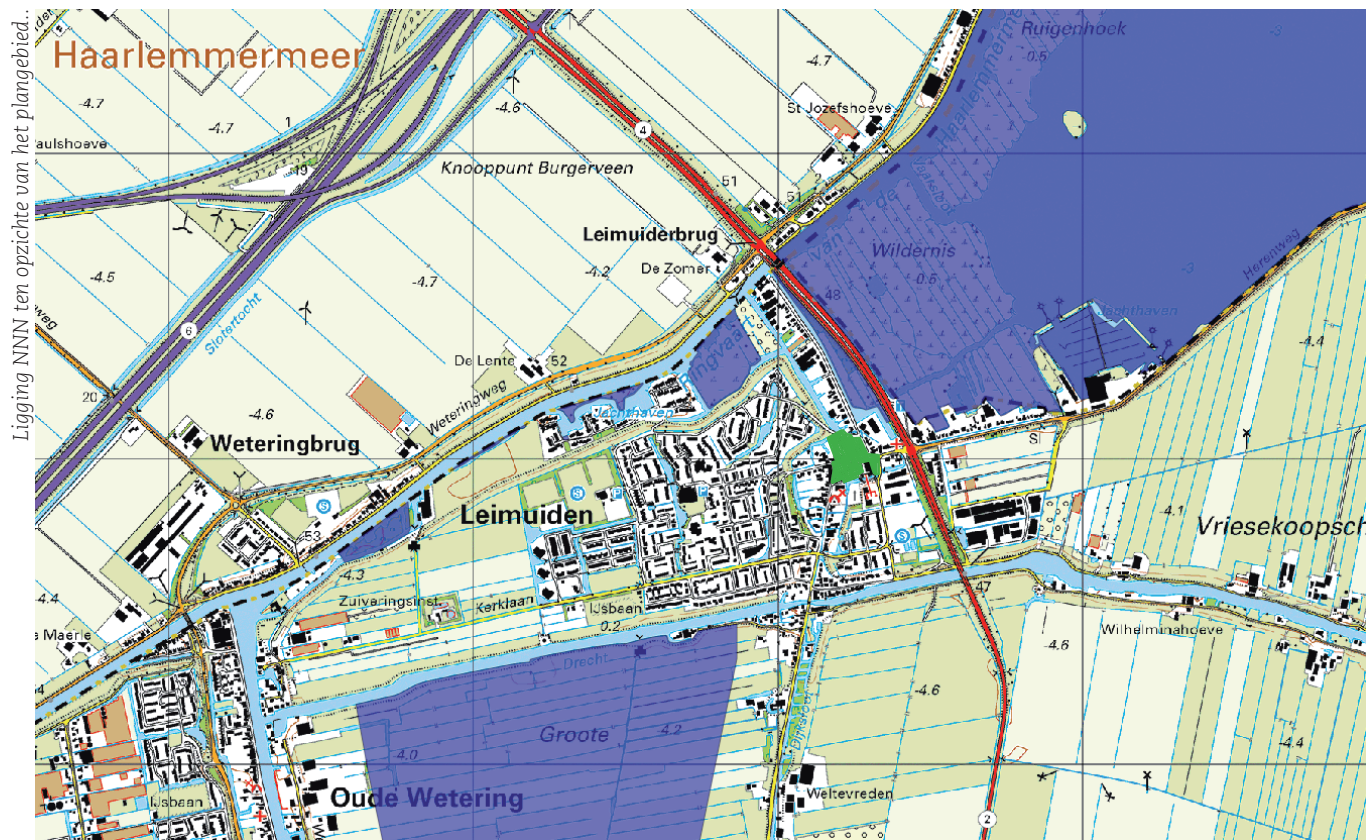
In de voorliggende notitie worden de resultaten van de quick scan ecologie en het afdoend onderzoek naar vleermuizen, gierzwaluwen, huismussen, amfibieën en vissen gepresenteerd. Waarnemingen van andere - minder strikt - beschermde soorten zijn voor zover relevant eveneens genoteerd. Het onderzoek naar beschermde soorten is uitgevoerd in het najaar van 2015 en in het voorjaar van 2016. De inventarisaties naar vleermuizen zijn conform het vleermuisprotocol uitgevoerd.

Bij de analyse van de effecten is gelet op de effecten veroorzaakt door de veranderde omgeving en het veranderde gebruik. Daarnaast zijn de effecten bepaald die veroorzaakt worden door de werkzaamheden, die nodig zijn om te komen tot de gewenste ontwikkelingen. Daarbij is naast de planlocatie sec. gelet op de directe omgeving en de effecten op soorten in de omgeving.



Globale ligging van het plangebied.

Planomgeving: locatie, omgeving en beschermde natuurgebieden



Het plangebied is gelegen in het centrum van het dorp Leimuiden. Binnen het plangebied staan verschillende bedrijfsgebouwen en woningen. Langs de Dokter Stapenséstraat is een parkeerplaats aangelegd. Binnen het plangebied zijn groenstructuren en er is een sloot aanwezig. Aan de noorzijde van het plangebied loopt de watergang de Oude Wetering.

Op ongeveer 80 meter afstand van de planlocatie liggen de gebieden die onderdeel uitmaken van het Natuurnetwerk Nederland (voorheen de Ecologische Hoofdstructuur). Op grote afstand - ruim 11 kilometer - van het plangebied, ligt het beschermde Natura 2000 gebied Nieuwkoopse Plassen & De Haeck. Op ruim 12 kilometer afstand van het plangebied, ligt het beschermde Natura 2000 gebied Kennemerland-Zuid.

Natura 2000: Kennemerland-Zuid

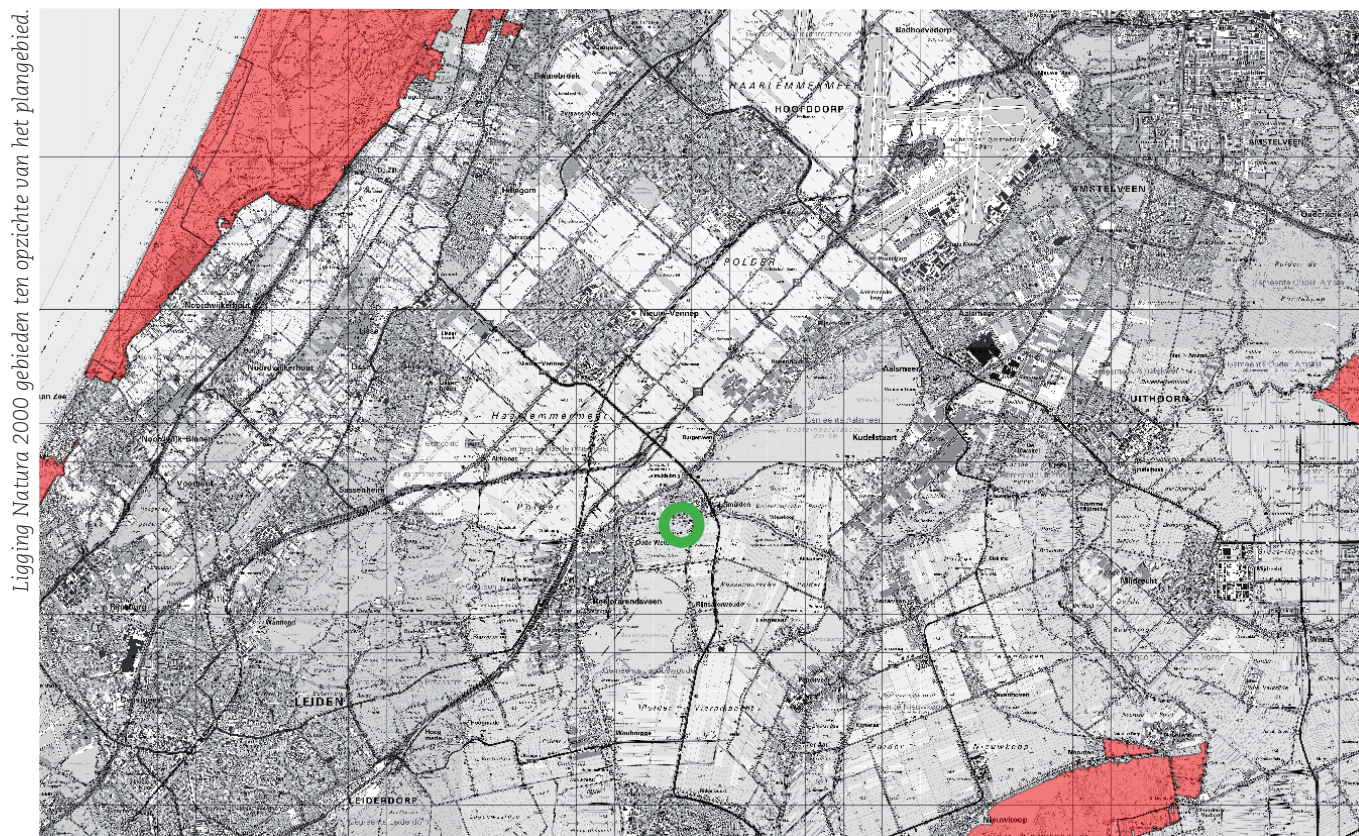
Kenemerland-Zuid is een uitgestrekt duingebied aan de zuidkant van het Noordzeekaanaal. Het is een reliëfrijk en landschappelijk afwisselend gebied, dat grotendeels bestaat uit kalkrijke duinen. De overgang tussen de kalkrijke jongen duinen en ontkalkte oude duinen ligt ter hoogte van Zandvoort. Dit levert een soortenrijke en kenmerkende begroeiing op, met duinroosvegetaties in het open duin, duingraslanden, vochtige en droge duinvalleien, plasjes, goed ontwikkelde struwelen en diverse vormen van duinbossen. Vegetaties van vochtige en natte duinvalleien komen met name voor ten zuiden van Zandvoort, waarvan het Houtglob het best ontwikkelde kalkrijke, natte duinvallei is. Het areaal kalkrijk duingrasland is vooral rondom Zandvoort groot.

Natura 2000: Nieuwkoopse Plassen & De Haeck

De Nieuwkoopse Plassen en de Haeck zijn restanten van het voormalige Hollandse Kustvlakteveen. De Nieuwkoopse Plassen en de Haeck is een laagveenverlandingsgebied waarin, naast veenplassen met bijzondere watervegetaties, een grote oppervlakte overgangsveen en moerasheide is gevormd. Het is tevens het meest westelijk gelegen verlandingsgebied waarin nog lokaal goed ontwikkelde vegetaties van basenrijk overgangsveen te vinden zijn. Belangrijk broedgebied voor broedvogels van rietmoerassen (roerdomp (*Botaurus stellaris*), purperreiger (*Ardea purpurea*), snor (*Locustella luscinioides*), rietzanger (*Acrocephalus schoenobaenus*)). Ook van enig belang als broedgebied voor enkele andere moeras- en watervogels (zwartkopmeeuw (*Ichthyaeetus melanocephalus*), zwarte stern (*Chlidonias niger*)). Voor de zwartkopmeeuw betreft het de grootste broedkolonie buiten de Delta.

Natuurnetwerk Nederland

Met het Natuurnetwerk Nederland wordt een netwerk van gebieden vorm gegeven. Gebleken is dat planten en dieren in zo'n netwerk meer kans op overleven hebben dan in afzonderlijke en geïsoleerd liggende gebieden. Het netwerk bestaat uit kerngebieden en verbindingzones.



Soortenfiche - vleermuizen

Vleermuizen zijn nachtactieve zoogdieren. Het zijn de enige vliegende zoogdieren en ecologisch een succesvolle soort. Na de knaagdieren is het de meest diverse en soortrijke groep zoogdieren. Verreweg de meeste soorten worden aangetroffen in Zuid-Amerika. In Nederland zijn tegenwoordig zeventien soorten inheems; de grote hoefijzerneus is in Nederland uitgestorven. De Nederlandse vleermuizen leven allemaal van insecten, omdat deze prooidieren in de wintermaanden afwezig zijn, is een specifieke overlevingsstrategie nodig. De vleermuizen gaan medio oktober tot maart/april in winterslaap. De lichaamstemperatuur daalt sterk en de ademhaling en hartslag is vrijwel tot nul gezakt.

Voor de oriëntatie tijdens de vlucht en voor het vangen van de prooi gebruikt de vleermuis een echolocatie. Door de neus of de open mond wordt een ultrasone geluid uitgestoten en via de teruggekaatste geluidsgolven oriëntereerd de vleermuis zich in haar omgeving. Door het Dopplereffect heeft het teruggekaatste geluid een iets andere frequentie dan het oorspronkelijke geluid. Uit onderzoek is gebleken dat de ultrasone geluiden in grote mate soortspecifiek zijn. Dat maakt dat bijna alle vleermuizen op geluid - al dan niet na analyse - te onderscheiden zijn. Het verschil in geluid tussen de gewone grootoorvleermuis en de grijze grootoorvleermuis en het verschil in geluid tussen de Brandts en de Baardvleermuis zijn marginaal en niet voldoende voor een zekere determinatie op geluid. Deze dieren zijn alleen op naam te brengen na vangst van de dieren. De lichaamsmaten of de vorm van de penis (Brandts versus Baardvleermuis) helpen de soort op naam te brengen. De grijze grootoorvleermuis is zeer zeldzaam en komt slechts op enkele plekken in Noord-Brabant en Limburg voor. Waarschijnlijk is de Brandts vleermuis ook zeer zeldzaam.

Vleermuizen hebben een frequentie-modulatie (FM) -een geluid dat van hoge frequentie afzakt naar een lage frequentie. Soms eindigt het geluid met een bijna constante frequentie (CF). Daarbij vertonen verschillende vleermuizen een droog geluid, dat is een geluid dat snel van frequentie verandert. Bij soorten met een nat geluid is het verschil in frequentie te hogen als twee tonen, hierbij is toonkwaliteit waar te nemen. Op een smalle band is het geluid van de specifieke vleermuis het duidelijkste waar te nemen -dit is de piekfrequentie. Daarnaast is er sprake van ritme tussen de verschillende geluiden.

Op basis van het ritme en de piekfrequentie kan de soort gedetermineerd worden. Als deze duidelijk verschillen van andere soorten is dat in het veld herkenbaar en te herleiden tot een soort. Een groot vleermuizen -de myoten- zit qua frequentie en ritme zeer dicht bij elkaar. Hiervoor is analyse van het geluid op de computer noodzakelijk. Om deze analyse mogelijk te maken wordt het geluid vertraagd opgenomen (i.c. time-expansion). Standaard worden de soorten in hetrodine gedetermineerd.

Quickscan ecologie

Voor de wijziging van de huidige bestemming wordt een ruimtelijke procedure doorlopen. Onderdeel van de ruimtelijke procedure is een onderzoek naar de effecten op beschermde natuurwaarden. Hiervoor wordt een onderzoek uitgevoerd in de vorm van een quick scan ecologie. Tijdens de quick scan ecologie wordt door een ecooloog beoordeeld of er een kans is op aanwezigheid van beschermde soorten. Daarbij wordt gelet op de structuur van de omgeving, aanwezige habitats en landschapselementen. Gezocht wordt naar sporen van beschermde soorten. Een quick scan is tevens bedoeld als afbakening van eventueel afdoend onderzoek.

Afdoende inventarisatie

Voor de afdoende inventarisatie van beschermde soorten, is het van belang dat deze worden uitgevoerd volgens enkele regels. Het gaat om voldoende inspanning met geschikte technieken, in het optimale seizoen en door gekwalificeerd personeel. De gebruikte methoden en technieken worden aangepast op de situatie en op de te verwachten soorten. Hierbij wordt een afweging gemaakt welke beschikbare methoden en technieken het meest geschikt c.q. efficiënt zijn. Voor verschillende soorten zijn protocollen verschenen of kan worden teruggevallen op wetenschappelijke literatuur, gericht op het inventariseren van soorten. Daarnaast zijn er voor een beperkte lijst soorten, zogenoemde soortenstandaards verschenen. Voor het inventariseren van beschermde soorten gebruikt Els & Linde de verschillende genoemde bronnen, aangevuld met terrein- en soortkennis van de ecooloog.

Belangrijk onderdeel van een afdoend onderzoek is dat de gebruikte techniek op een juiste manier wordt vastgelegd, zodat het onderzoek is te reproduceren.

	25-9-2015	13-10-2015	9-5-2016	27-5-2016	27-6-2016	8-7-2016
Temperatuur						
minmaal	7,9	4,4	15,3	11,1	12,4	14,0
maximaal	17,2	8,1	25,1	20,1	18,4	21,4
Neerslag	0,7	< 0,05	0	0	3,8	2,0
Windsnelheid	2	3	4	3	3	4

Tabel 1



Technieken onderzoek vleermuizen

Voor het inventariseren van vleermuizen is op 9 april 2009 en aangepast op 27 maart 2013, een protocol verschenen van de Gegevensautoriteit Natuur. Voor het onderzoek naar vleermuizen wordt de meest recente versie van het vleermuisprotocol gehanteerd. Het vleermuisprotocol geeft een grote mate van juridische zekerheid dat voldaan is een wettelijke en maatschappelijk verantwoorde inspanning. Het vleermuisprotocol is gebaseerd op de meest recente wetenschappelijke inzichten en voldoet aan de eisen die het bevoegd gezag stelt aan een gedegen onderzoek. Naast het vleermuisprotocol worden voor het onderzoek naar vleermuizen, tevens de soortenstandaards van de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO) gevolgd. De soortenstandaards van de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland geven een overzicht van maatregelen die genomen kunnen worden om negatieve effecten op soorten te verminderen of te voorkomen. Daarnaast beschrijven de soortenstandaards de ecologische aspecten en de wijze waarop de aan- of afwezigheid van soorten kan worden aangetoond. Aanvullend op het vleermuisprotocol en de soortenstandaards van de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland, worden verschillende bronnen geraadpleegd om de biogeografie van soorten vast te stellen.

Voor de geluidswaarnemingen tijdens de inventarisaties van vleermuizen, wordt gebruik gemaakt van een Pettersson D240x batdetector. In combinatie met de batdetector wordt voor geluidopnames een Edirol opname apparaat gebruikt. Waar nodig worden de opgenomen geluiden achteraf geanalyseerd (Batsound, Raven). De geluidswaarnemingen worden tijdens de inventarisaties gecombineerd met zichtwaarnemingen van de onderzoeker. Indien noodzakelijk worden luistersets op doeltreffende punten geïnstalleerd, als aanvulling op het onderzoek. Voorafgaande aan de inventarisaties van vleermuizen, worden de omstandigheden binnen de planlocatie én (mogelijke) sporen vondsten van soorten, vastgelegd met een fotocamera. Na afronding van de inventarisaties worden de beeldmaterialen en de sporen vondsten geanalyseerd.

Voorafgaande aan- en tijdens de inventarisaties naar vleermuizen, wordt gelet op het voorkomen van andere - minder strikt- beschermde soorten binnen de planlocatie en de directe omgeving. De waarnemingen worden indien relevant genoteerd en in de onderzoeksrapportage verwerkt.

Technieken onderzoek huismussen

De huismus wordt tijdens de schemering geïnventariseerd door de zingende mannetjes te tellen. Hiermee wordt een goede schatting verkregen van de omgeving van de broedkolonie. De bebouwing wordt afgezocht om de nesten te zoeken van de vogels. De nesten worden geteld waarmee bepaald kan worden wat het belang is van de bebouwing voor de huismus. De inventarisaties van de huismus worden in de periode april tot en met half mei uitgevoerd.



Technieken onderzoek gierzwaluwen

Tijdens de inventarisatie van de gierzwaluw wordt gezocht naar invliegende vogels. Een groep vogels die boven een gebouw of wijk cirkelt, is een goede aanwijzing voor de aanwezigheid van een nest in die omgeving. De inventarisatie van de gierzwaluw wordt tegen zonsondergang uitgevoerd en loopt parallel aan de voorjaarsinventarisaties van de vleermuizen.

Technieken onderzoek amfibieën en vissen

Voor het inventariseren van amfibieën wordt in het voorjaar op verschillende manieren steekproeven genomen van aanwezige amfibieën binnen het plangebied. De oevers en waterpartijen worden in de vroege avonden visueel onderzocht met behulp van een sterke zaklantaarn. De volwassen amfibieën zijn op die manier goed te vinden. Op plekken die een geschikt habitat vormen voor de amfibieën, wordt met een schepnet een steekproef genomen en als daar aanleiding voor is worden speciale fuiken uitgezet. De larven worden met een schepnet bemonstert en met behulp van een sterke loep op naam gebracht. Telkens wordt een strook van vijf meter onderzocht op aanwezige amfibieën.

Voor het inventariseren van de visfauna worden de watergangen bemonstert doormiddel van een combinatie van technieken; namelijk het nemen van steekproeven met een schepnet en door delen van de watergangen te bemonsteren met een electro-visapparaat.





Veldbezoeken & omstandigheden in het veld

De onderzoeken naar vleermuizen bestaan uit verschillende inventarisaties en worden uitgevoerd in het optimale seizoen. Vleermuizen beschikken over een netwerk aan vaste verblijfplaatsen en verplaatsen zich binnen dit netwerk regelmatig. De belangrijkste vaste verblijfplaatsen die in theorie binnen het plangebied aanwezig zijn; winterverblijfplaatsen, kraam c.q. zomerverblijfplaatsen, vliegroutes en paarterritoria. In voorkomende gevallen kunnen – voor de soort essentiële – jachtgebieden eveneens als een vaste verblijfplaats gelden.

De vaste vliegroutes zijn als twee afzonderlijke typen te verdelen; enerzijds de routes die hoog frequent gebruikt worden en anderzijds de vliegroutes naar de winterverblijven. Het onderzoek naar de vliegroutes tussen kolonieplek en jachtgebied, worden gelijktijdig met de inventarisaties van de kolonies uitgevoerd.

Voor het zoeken naar kraamkolonies van vleermuizen is de periode van 15 mei tot en met 15 juli de optimale onderzoekstijd. Voor de (kraam) kolonies is het noodzakelijk om minimaal twee inventarisaties uit te voeren, met een tussentijd van 30 dagen. Per inventarisatie dient minimaal twee uur onderzoek te worden gedaan. Tijdens de inventarisaties wordt gezocht naar uitvliegende en jagende vleermuizen en - indien noodzakelijk - naar zwermende vleermuizen voor zonsopkomst.

Verschillende soorten bezetten in de nazomer een paarterritorium. Deze kunnen onderzocht worden in de periode van 15 augustus tot 1 oktober. In die periode start tevens de migratie naar de winterverblijven. Voor de paarkolonies is het noodzakelijk om minimaal twee inventarisaties uit te voeren, met een tussentijd van 20 dagen. Per inventarisatie dient minimaal twee uur onderzoek te worden gedaan. Tijdens de inventarisaties wordt gezocht naar paarterritoria van vleermuizen.

De inventarisaties naar vleermuizen starten allemaal ruim voor zonsondergang en eindigen op het moment dat de aanwezigheid van alle potentieel voorkomende soorten en functies zijn vastgesteld.

In de tabel 1 is een overzicht gegeven van de weersomstandigheden tijdens de veldonderzoeken. Voor het bepalen van de weergegevens wordt gebruik gemaakt van de data die door de KNMI wordt verzameld, zo nodig aangevuld met waarnemingen ter plekke. Tijdens de inventarisaties waren de weersomstandigheden voldoende voor een betrouwbaar resultaat. Voor het bepalen van de geschikte weersomstandigheden zijn de criteria bij veldcondities uit het vleermuisprotocol van 27 maart 2013 gevolgd.

H 04 Waarnemingen: veldgegevens en gegevens uit de literatuur



Quickscan ecologie

Om te kunnen beoordelen of er eventueel effecten zijn te verwachten op beschermde soorten, is het plangebied bezocht door een ecooloog. Tijdens het veldbezoek van 25 september 2015 is onderzocht of er in potentie beschermde planten en dieren aanwezig zijn binnen het plangebied. Daarvoor is gezocht naar sporen en andere aanwijzingen van planten en dieren. Op basis van de aanwezige herkenbare begroeiing en habitats, is beoordeeld of er leefgebieden aanwezig zijn voor beschermde soorten. Aanvullend is een bureaustudie uitgevoerd naar de potentieel voorkomende dieren en planten in de directe omgeving van het plangebied. Hierbij is een bronnenonderzoek uitgevoerd waarbij de verschillende relevante en actuele informatiebronnen zijn geraadpleegd.

Planten

Het plangebied is grotendeels verhard en bebouwd. De tredvegetatie tussen de verharding is niet of nauwelijks ontwikkeld. Langs de randen van de bebouwing zijn op sommige plaatsen clusters met grassen en kruiden aanwezig. Rondom de woningen aan de Dokter Stapenséastraat nummer 16 en 24, staan bomen en struiken en groeien op verschillende plaatsen cultivars naast wilde en verwilderde planten. Langs de gevels van het gebouw ten noorden van de woning Dokter Stapenséastraat nummer 16, groeit klimop (*Hedera helix*). Tussen de woningen aan de Dokter Stapenséastraat nummer 16 en 24, loopt een sloot. Langs de woningen en de parkeerplaats aan het Dorpsplein, is een haag aangeplant. Ten zuiden van het Dorpsplein loopt een watergang. Langs de oever van de watergang groeit onder andere zwanenbloem (*Butomus umbellatus*). Ten noorden van het plangebied loopt de watergang de Oude Wetering.

Tijdens de quick scan ecologie zijn binnen het plangebied geen beschermde plantensoorten aangetroffen. Beschermde plantensoorten worden binnen het plangebied ook niet verwacht.

Zoogdieren

Vleermuizen zijn de belangrijkste groep strikt beschermde dieren die verwacht kunnen worden. Vleermuizen kunnen schade ondervinden van de gewenste ontwikkelingen en kunnen hierdoor een belemmering zijn. De bebouwing binnen het plangebied is daarom nauwkeurig onderzocht op het voorkomen van geschikte verblijfplaatsen voor vleermuizen.

Tijdens de quickscan ecologie zijn in de gebouwen binnen het plangebied geschikte in- en uitvliegopeningen voor vleermuizen aangetroffen. Voor de geplande ontwikkelingen is een afdoend onderzoek naar vleermuizen binnen het plangebied noodzakelijk.



Vleermuizen zijn in twee groepen te verdelen; enerzijds de soorten die in gebouwen een verblijfplaats hebben en anderzijds de soorten die in bomen een verblijfplaats hebben. De kraamkolonie van de laatvlieger (*Eptesicus serotinus*) en de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) komen - voorzover bekend - alleen in gebouwen voor. Ze wonen in de spouwmuur, achter betimmering, onder daklijsten en dakpannen. De vaste verblijfplaatsen van de ruige dwergvleermuis (*Pipistrellus nathusii*) en de watervleermuis (*Myotis daubentonii*) kunnen zowel in spleten en gaten in bomen, als in gebouwen voorkomen. Ze kiezen in de regel gebieden met een groot aanbod aan geschikte holten op een klein oppervlak. De bomen binnen het plangebied zijn nauwkeurig onderzocht op holten en spleten waarin vleermuizen kunnen verblijven. Binnen het plangebied zijn geen bomen aangetroffen met geschikte holten en spleten waarin vleermuizen kunnen verblijven.

Vogels

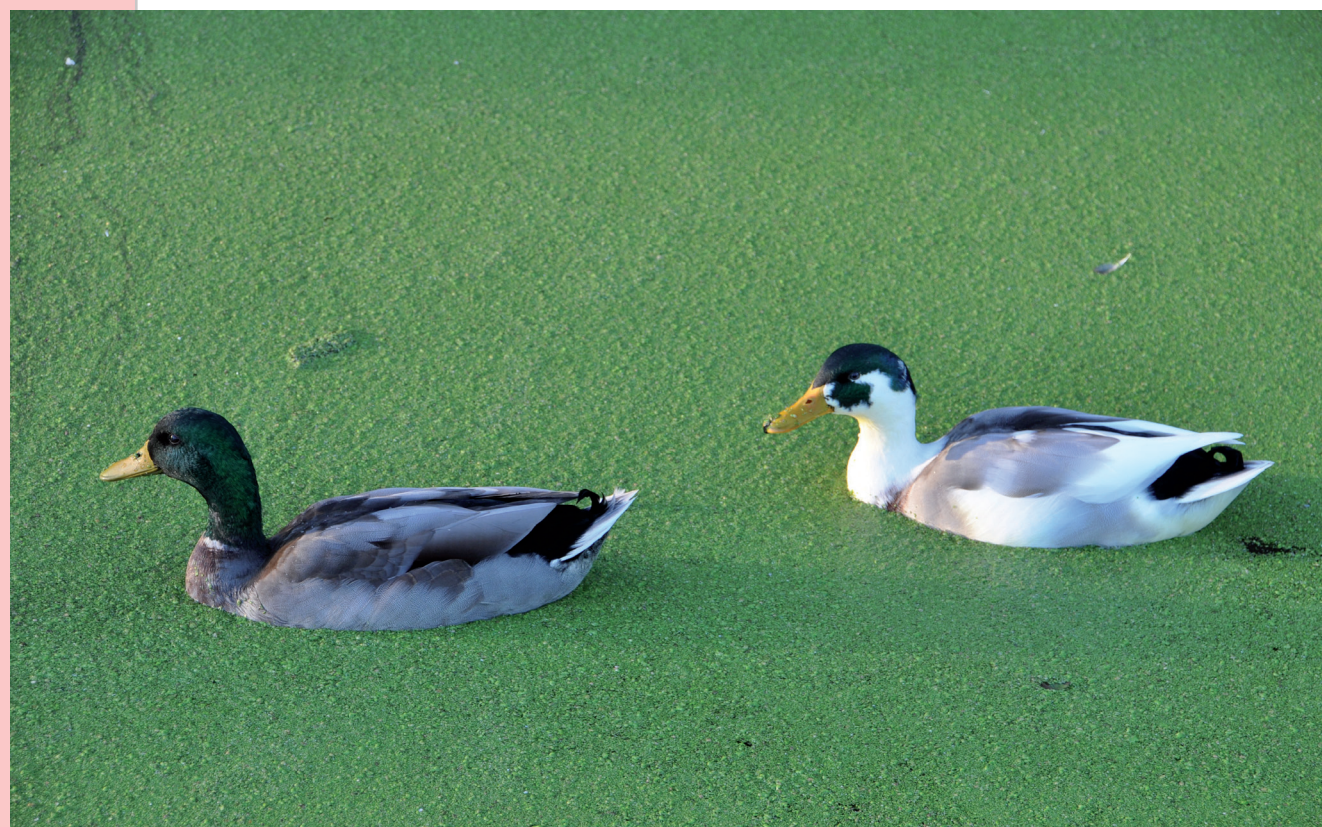
Tijdens de quick scan ecologie is gezocht naar aanwijzingen voor het voorkomen van vogels met een vaste verblijfplaats binnen het plangebied. Gezocht is naar potentieel geschikte nestplekken en of verlaten nesten, schijfsporen, veren, braakballen en andere aanwijzingen.

Tijdens het onderzoek zijn binnen het plangebied enkele huismussen aangetroffen. De huismussen zijn in de klimop begroeiing, langs de gevel van het gebouw, ten zuiden van de woning Dokter stapenséastraat nummer 16, waargenomen. Er zijn geen aanwijzingen gevonden voor het voorkomen van vogels met een vaste verblijfplaats in de gebouwen binnen het plangebied. Echter in de gebouwen zijn wél geschikte nestplekken voor de huismus en de gierzwaluw aanwezig. Gezien de ongunstige periode van het ecologisch onderzoek - namelijk buiten de broedperiode - is het niet uit te sluiten dat de huismus en of de gierzwaluw een vaste verblijfplaats heeft binnen het plangebied. De huismus en de gierzwaluw zijn vogels met een vaste verblijfplaats en worden strikt beschermd via de Flora- en faunawet. Voor de gewenste ontwikkelingen dient eerst een afdoend onderzoek naar de huismus en de gierzwaluw te worden uitgevoerd.

Binnen het plangebied zijn bomen en struiken aanwezig waarin vogels tijdens de broedperiode kunnen broeden. Soorten als merel (*Turdus merula*), koolmees (*Parus major*) en houtduif (*Columba palumbus*) zijn tijdens de quick scan ecologie waargenomen.

Herpetofauna en vissen

Langs de noordzijde van het plangebied loopt de Oude Wetering. Een deel van de watergang valt binnen de ruimtelijke procedure. Het is niet uit te sluiten dat in de watergang beschermde soorten voorkomen. Voor de gewenste ontwikkelingen dient eerst een afdoend onderzoek naar beschermde amfibieën en vissen te worden uitgevoerd.



Inventarisatie vleermuizen 25 september 2015

Op 25 september 2015 is door een ecooloog van bureau Els & Linde een inventarisatie naar vleermuizen binnen het plangebied uitgevoerd. De weersomstandigheden tijdens de inventarisatie waren voldoende gunstig voor een betrouwbaar resultaat. Tijdens de inventarisatie was het droog en rustig weer, met een minimale temperatuur van ongeveer 7 graden Celsius en een maximale temperatuur van 17 graden Celsius. De windsnelheid betrof maximaal 2 Bft.

Het onderzoek is uitgevoerd met een Pettersson D240x batdetector. Geluidenswaarnemingen zijn opgenomen met een Edirol opname apparaat. Voorafgaande aan de inventarisatie is gezocht naar sporen en andere aanwijzingen van het voorkomen van vleermuizen en andere - minder strikt - beschermde soorten binnen het plangebied. Van de omstandigheden binnen het plangebied zijn foto's gemaakt.

De inventarisatie naar vleermuizen is ruim een half uur voor zonsondergang - omstreeks 19:30 uur - gestart en geëindigd op het moment dat de aanwezigheid van alle potentieel voorkomende soorten en functies binnen het plangebied waren vastgesteld. De inventarisatie is gericht op het zoeken van paarterritoria van vleermuizen binnen het plangebied. Gezocht is naar zogenoemde social calls. Vleermuizen maken hun paarverblijfplaats kenbaar door het uiten van baltsroepen. Deze baltsroepen worden social calls genoemd.

Waarnemingen

Tijdens de inventarisatie is vlak na zonsondergang boven de Boerderie langs de Dokter Stapenéastraat nummer 24, een social call van één roepend mannetje van de gewone dwergvleermuis gehoord. Ongeveer 15 minuten na zonsondergang is langs de westzijde van de Boerderie een gewone grootoorvleermuis (*Plecotus auritus*) waargenomen. De gewone grootoorvleermuis vloog korte tijd langs de bebouwing en verdween daarna richting de jachtgebieden ten noorden van het plangebied.

Langs de MCD (boven het Dorpsplein) en langs de Vijg & Olijf zijn heel kort social calls gehoord van twee roepende mannetjes van de gewone dwergvleermuis. De mannetjes zijn later op de avond niet meer gehoord.

Tegen het einde van de inventarisatie zijn langs de woning Dokter Stapenséastraat nummer 16 en langs de bijgebouwen ten noorden van de woning Dokter Stapenséastraat 16, verschillende jagende gewone dwergvleermuizen gehoord. De gewone dwergvleermuizen foerageerden voornamelijk tussen de boomkruinen en de opgaande begroeiingen. Ten zuiden van de Boerderie is tegen het einde van de inventarisatie een laatvlieger gehoord.

De waarnemingen van de inventarisatie zijn op de kaart 2a afgebeeld.



De gewone dwergvleermuis

Gewone dwergvleermuizen jagen in de beschutting van opgaande elementen in groene bebouwde omgevingen, langs kanalen, vaarten, in tuinen en parken met vijvers, in lanen, tussen boomkruinen, boven open plekken in bos, langs de bosrand (vooral oude voedselrijke loofbossen), straatlantaarns, in en langs lanen, bomenrijen, singels, houtwallen en holle wegen. Waterpartijen en beschutte oevers zijn favoriet als jachtgebied. Dwergvleermuizen vliegen vroeg in de avondschemering uit, waarbij de eersten ongeveer een kwartier na zonsondergang naar buiten komen.

De gewone dwergvleermuis is een soort die in gebouwen haar vaste verblijfplaats heeft. Na het uitvliegen jaagt de soort eerst korte tijd rond de verblijfplaats en verplaatst zich daarna naar de rest van de omgeving. De gewone dwergvleermuis is erg flexibel in het vinden van geschikte jachtplekken en heeft geen vast patroon. De gewone dwergvleermuis vliegt niet via vaste vliegroutes, maar vliegt al jagende op muggen naar verschillende geschikte jachtgebieden in de omgeving van de verblijfplaats.

De gewone grootoorvleermuis

De grootoorvleermuis is in zijn keuze van verblijfplaatsen weinig kieskeurig. Hij gebruikt in de zomer zowel gebouwen, holle bomen, als vogel- en vleermuiskasten. Door het onopvallende uitvlieggedrag is van het activiteitsritme van grootoorvleermuizen weinig bekend. De gewone dwergvleermuis is een nachtactieve vleermuis. Hij vliegt uit in de schemering en pas als het echt donker is. Grootoorvleermuizen worden zelden in open habitats waargenomen. Het is een typische soort van besloten habitat. Grootoorvleermuizen vliegen meestal vrij langzaam tussen bladeren of boven de bodemvegetatie, maar ook op open plekken in het bos of boven paden.

Laatvlieger

De laatvlieger jaagt boven open tot half open landschap, vooral in de beschutting van opgaande elementen zoals bosranden, heggen en lanen. De laatvlieger vliegt meestal op enige afstand van de vegetatie boven (vochtige) graslanden en weilanden, langs kanalen en vaarten, in tuinen en in parken met vijvers. De laatvlieger is een soort die in gebouwen een vaste verblijfplaats heeft.



Inventarisatie vleermuizen 13 oktober 2015

Op 13 oktober 2015 is door een ecooloog van bureau Els & Linde een inventarisatie van vleermuizen uitgevoerd binnen het plangebied. De weersomstandigheden tijdens de inventarisatie waren voldoende gunstig voor een betrouwbaar resultaat. Tijdens de inventarisatie was het droog en rustig weer, met een minimale temperatuur van ongeveer 4 graden Celsius en een maximale temperatuur van ongeveer 8 graden Celsius. De windsnelheid betrof maximaal 3 Bft.

Het onderzoek is uitgevoerd met een Pettersson D240x batdetector. Geluidenswaarnemingen zijn opgenomen met een Edirol opname apparaat. Voorafgaande aan de inventarisatie is gezocht naar sporen en andere aanwijzingen van het voorkomen van vleermuizen en andere - minder strikt - beschermde soorten binnen het plangebied. Van de omstandigheden binnen het plangebied zijn foto's gemaakt.

De inventarisatie naar vleermuizen is ruim een half uur voor zonsondergang - omstreeks 18:45 uur - gestart en geëindigd op het moment dat de aanwezigheid van alle potentieel voorkomende soorten en functies binnen het plangebied waren vastgesteld. De inventarisatie is gericht op het zoeken van paarterritoria van vleermuizen binnen het plangebied. Gezocht is naar zogenoemde social calls.

Waarnemingen

Tijdens de inventarisatie is langs de westzijde van de woning Dokter Stapenséastraat nummer 16, één roepend mannetje van de gewone dwergvleermuis gehoord. Het mannetje is vliegend waargenomen, waardoor de exacte paarverblijfplaats niet kon worden vastgesteld.

De waarneming tijdens de inventarisatie is op de kaart 2b afgebeeld.



Inventarisatie huismus 9 mei 2016

Op 9 mei 2016 is door een ecooloog van bureau Els & Linde een inventarisatie van huismussen uitgevoerd binnen het plangebied. De weersomstandigheden tijdens de inventarisatie waren voldoende gunstig voor een betrouwbaar resultaat. Tijdens de inventarisatie was het droog en rustig weer, met een minimale temperatuur van ongeveer 15 graden Celsius en een maximale temperatuur van ongeveer 25 graden Celsius. De windsnelheid betrof maximaal 3 Bft.

Tijdens de inventarisatie is het plangebied onderzocht op het voorkomen van huismussen. Daarbij is gezocht naar zingende mannetjes op de nok of in de dakgoot van de bebouwing. Tevens is de bebouwing onderzocht op de aanwezigheid van nesten van de huismus. De nesten worden dan geteld, waarna bepaald kan worden wat het belang is van de bebouwing voor de huismus.

Tijdens de inventarisatie zijn binnen het plangebied geen huismussen aangetroffen.

Huisumus

Van de huismus zijn weinig natuurlijke nestplaatsen bekend. De huismus broedt in kleine tot middelgrote kolonies, waarbij uitwisseling met andere kolonies belangrijk is. Huismussen zijn sterk verbonden met mensen. De nestplaatsen bevinden zich doorgaans in gebouwen. De huismus is een beschermde inheemse diersoort als bedoeld in artikel 4, onder lid 1, onder b van de Flora- en Faunawet. Hij staat ook vermeld in de Vogelrichtlijn. De huismus staat tevens als gevoelig vermeld op de Rode Lijst van Nederlandse broedvogels (2004).



Inventarisatie vleermuizen 27 mei 2016

Op 27 mei 2016 is door een ecooloog van Els & Linde een inventarisatie van vleermuizen uitgevoerd binnen het plangebied. De weersomstandigheden tijdens de inventarisatie waren voldoende gunstig voor een betrouwbaar resultaat. Tijdens de inventarisatie was het droog en rustig weer, met een minimale temperatuur van ongeveer 11 graden Celsius en een maximale temperatuur van ongeveer 20 graden Celsius. De gemiddelde windsnelheid betrof maximaal 3 Bft.

Het onderzoek is uitgevoerd met een Pettersson D240x batdetector. Geluidenswaarnemingen zijn opgenomen met een Edirol opname apparaat. Voorafgaande aan de inventarisatie is gezocht naar sporen en andere aanwijzingen van het voorkomen van vleermuizen en andere - minder strikt - beschermde soorten binnen het plangebied. Van de omstandigheden binnen het plangebied zijn foto's gemaakt.

De inventarisatie naar vleermuizen is ruim een half uur voor zonsondergang - omstreeks 21.00 uur - gestart en geëindigd op het moment dat de aanwezigheid van alle potentieel voorkomende soorten en functies binnen het plangebied waren vastgesteld.

Waarnemingen

Tijdens de inventarisatie is in het bedrijfspand Dorpsstraat nummer 55, een kolonie gewone dwergvleermuizen aangetroffen. De omvang van de kolonie is geschat op ongeveer 20 dieren. De dieren vlogen ongeveer 30 minuten na zonsondergang uit. Na het uitvliegen vlogen de dieren direct richting de jachtgebieden ten zuiden van het plangebied.

Later op de avond is langs de Grietpolderweg nog één jagende gewone dwergvleermuis gehoord.

De waarnemingen van de inventarisatie zijn op de kaart 2c afgebeeld.



Inventarisatie huismus 27 mei 2016

Op 27 mei 2016 is door een ecooloog van bureau Els & Linde een tweede inventarisatie van huismussen uitgevoerd binnen het plangebied. De weersomstandigheden tijdens de inventarisatie waren voldoende gunstig voor een betrouwbaar resultaat. Tijdens de inventarisatie was het droog en rustig weer, met een minimale temperatuur van ongeveer 11 graden Celsius en een maximale temperatuur van ongeveer 20 graden Celsius. De windsnelheid betrof maximaal 3 Bft.

Tijdens de inventarisatie is het plangebied onderzocht op het voorkomen van huismussen. Daarbij is gezocht naar zingende mannetjes op de nok of in de dakgoot van de bebouwing. Tevens is de bebouwing onderzocht op de aanwezigheid van nesten van de huismus. De nesten worden dan geteld, waarna bepaald kan worden wat het belang is van de bebouwing voor de huismus.

Tijdens de inventarisatie zijn binnen het plangebied geen huismussen aangetroffen.





Inventarisatie gierzwaluw 27 mei 2016

Op 27 mei 2016 is door een ecooloog van bureau Els & Linde een inventarisatie van gierzwaluwen uitgevoerd binnen het plangebied. De weersomstandigheden tijdens de inventarisatie waren voldoende gunstig voor een betrouwbaar resultaat. Tijdens de inventarisatie was het droog en rustig weer, met een minimale temperatuur van ongeveer 11 graden Celsius en een maximale temperatuur van ongeveer 20 graden Celsius. De windsnelheid betrof maximaal 3 Bft.

Tijdens de inventarisatie van de gierzwaluw is gezocht naar invliegende vogels. Een groep vogels die boven een gebouw of wijk cirkelen, is een goede aanwijzing voor de aanwezigheid van een nest in die omgeving. De inventarisatie van de gierzwaluw loopt parallel aan de inventarisatie van vleermuizen.

Tijdens de inventarisatie is boven het dorp Leimuiden een groep gierzwaluwen waargenomen. Binnen het plangebied zijn geen invliegende vogels aangetroffen.

Gierzwaluw

De gierzwaluw is doorgaans een (semi) koloniebroeder en afhankelijk van het aanbod van nestgelegenheid. Van nature zijn gierzwaluwen bewoners van rotsen. Als cultuurvolger nestelen gierzwaluwen ook in gebouwen. De vogels komen jaarlijks terug op hetzelfde nest. Ze wonen met verschillende koppels samen en zijn zeer plaatsgetrouw. De gierzwaluw is een beschermde inheemse diersoort als bedoeld in artikel 4, lid 1, onder b, van de Flora- en Faunawet. Hij staat ook vermeld in de Vogelrichtlijn. De gierzwaluw staat niet vermeld op de Rode Lijst van Nederlandse broedvogels (2004).



Inventarisatie rugstreeppad 27 mei 2016

Op 27 mei 2016 is door een ecooloog van bureau Els & Linde een inventarisatie van rugstreeppadden uitgevoerd binnen het plangebied. De weersomstandigheden tijdens de inventarisatie waren voldoende gunstig voor een betrouwbaar resultaat. Tijdens de inventarisatie was het droog en rustig weer, met een minimale temperatuur van ongeveer 11 graden Celsius en een maximale temperatuur van ongeveer 20 graden Celsius. De windsnelheid betrof maximaal 3 Bft.

De inventarisatie van de rugstreeppad is ongeveer één uur voor zonsondergang gestart. Bij daglicht is gezocht naar ei-snoeren in het water. Schuilplekken in de nabije omgeving van het water zijn hierbij tevens bekeken. Daarnaast zijn de oevers en waterpartijen binnen het plangebied visueel onderzocht op het voorkomen van volwassen amfibieën.

Tijdens de inventarisatie zijn geen rugstreeppadden binnen het plangebied aangetroffen.

Rugstreeppad

Zoals de meeste padden is ook de rugstreeppad vanaf de schemering actief. Pas dan komen ze te voorschijn om op open plekken te gaan jagen en te roepen naar soortgenoten. De voortplantingsperiode is laat. Rond april trekt hij vanaf zijn overwinteringslocatie (vaak tot een meter onder de grond) naar het voortplantingswater. Rugstreeppadden zijn geen goede zwemmers en planten zich daarom voort in ondiep water met veel beplanting. Vaak droogt de poel in de zomer op. Het voordeel hiervan is dat de kans dat er roofvissen in het water zitten niet erg groot is. Door de beplanting zijn padden beter beschermd tegen roofdieren.



Inventarisatie vleermuizen 27 juni 2016

Op 27 juni 2016 is door een ecooloog van bureau Els & Linde een inventarisatie van vleermuizen uitgevoerd binnen het plangebied. De weersomstandigheden tijdens de inventarisatie waren voldoende gunstig voor een betrouwbaar resultaat. Tijdens de inventarisatie was het droog en rustig weer, met een minimale temperatuur van ongeveer 12 graden Celsius en een maximale temperatuur van ongeveer 18 graden Celsius. De windsnelheid betrof maximaal 3 Bft.

Het onderzoek is uitgevoerd met een Pettersson D240x batdetector. Geluidenswaarnemingen zijn opgenomen met een Edirol opname apparaat. Voorafgaande aan de inventarisatie is gezocht naar sporen en andere aanwijzingen van het voorkomen van vleermuizen en andere - minder strikt - beschermde soorten binnen het plangebied. Van de omstandigheden binnen het plangebied zijn foto's gemaakt.

De inventarisatie naar vleermuizen is ruim een half uur voor zonsondergang - omstreeks 21:30 uur - gestart en geëindigd op het moment dat de aanwezigheid van alle potentieel voorkomende soorten en functies binnen het plangebied waren vastgesteld. De inventarisatie is gericht op het zoeken van zomer c.q. kraamkolonies en jagende vleermuizen binnen het plangebied.

Waarnemingen

Ongeveer 25 minuten na zonsondergang is langs de Grietpolderweg één jagende gewone dwergvleermuis waargenomen. Het dier foerageerde voornamelijk tussen de boomkruinen en de opgaande begroeiingen langs het perceel van de Boerderie. Later op de avond is langs de Dokter Stapenséastraat één jagende gewone dwergvleermuis gehoord. De zomerkolonie in het bedrijfspand Dorpsstraat 55, is tijdens de inventarisatie niet meer waargenomen. Zeer waarschijnlijk is de kolonie verhuisd naar een locatie buiten het plangebied.

De waarnemingen zijn op de kaart 2d afgebeeld.



Inventarisatie huismus 27 juni 2016

Op 27 juni 2016 is door een ecooloog van bureau Els & Linde een tweede inventarisatie van huismussen uitgevoerd binnen het plangebied. De weersomstandigheden tijdens de inventarisatie waren voldoende gunstig voor een betrouwbaar resultaat. Tijdens de inventarisatie was het droog en rustig weer, met een minimale temperatuur van ongeveer 12 graden Celsius en een maximale temperatuur van ongeveer 18 graden Celsius. De windsnelheid betrof maximaal 3 Bft.

Tijdens de inventarisatie is het plangebied onderzocht op het voorkomen van huismussen. Daarbij is gezocht naar zingende mannetjes op de nok of in de dakgoot van de bebouwing. Tevens is de bebouwing onderzocht op de aanwezigheid van nesten van de huismus. De nesten worden dan geteld, waarna bepaald kan worden wat het belang is van de bebouwing voor de huismus.

Tijdens de inventarisatie zijn binnen het plangebied geen huismussen aangetroffen.





Inventarisatie gierzwaluw 27 juni 2016

Op 27 juni 2016 is door een ecooloog van bureau Els & Linde een inventarisatie van gierzwaluwen uitgevoerd binnen het plangebied. De weersomstandigheden tijdens de inventarisatie waren voldoende gunstig voor een betrouwbaar resultaat. Tijdens de inventarisatie was het droog en rustig weer, met een minimale temperatuur van ongeveer 12 graden Celsius en een maximale temperatuur van ongeveer 18 graden Celsius. De windsnelheid betrof maximaal 3 Bft.

Tijdens de inventarisatie van de gierzwaluw is gezocht naar invliegende vogels. Een groep vogels die boven een gebouw of wijk cirkelen, is een goede aanwijzing voor de aanwezigheid van een nest in die omgeving. De inventarisatie van de gierzwaluw loopt parallel aan de inventarisatie van vleermuizen.

Tijdens de inventarisatie is wederom boven het dorp Leimuiden een groep gierzwaluwen waargenomen. Binnen het plangebied zijn geen invliegende gierzwaluwen aangetroffen.



Inventarisatie rugstreeppad 27 juni 2016

Op 27 juni 2016 is door een ecooloog van bureau Els & Linde een inventarisatie van rugstreeppadden uitgevoerd binnen het plangebied. De weersomstandigheden tijdens de inventarisatie waren voldoende gunstig voor een betrouwbaar resultaat. Tijdens de inventarisatie was het droog en rustig weer, met een minimale temperatuur van ongeveer 12 graden Celsius en een maximale temperatuur van ongeveer 18 graden Celsius. De windsnelheid betrof maximaal 3 Bft.

De inventarisatie van de rugstreeppad is ongeveer één uur voor zonsondergang gestart. Bij daglicht is gezocht naar ei-snoeren in het water. Schuilplekken in de nabije omgeving van het water zijn hierbij tevens bekeken. Daarnaast zijn de oevers en waterpartijen binnen het plangebied visueel onderzocht op het voorkomen van volwassen amfibieën.

Tijdens de inventarisatie zijn geen rugstreeppadden binnen het plangebied aangetroffen.



Inventarisatie vissen 8 juli 2016

Op 8 juli 2016 is door een ecooloog van bureau Els & Linde een inventarisatie van beschermde vissen uitgevoerd binnen het plangebied. De weersomstandigheden tijdens de inventarisatie waren voldoende gunstig voor een betrouwbaar resultaat. Tijdens de inventarisatie was het droog en rustig weer, met een minimale temperatuur van ongeveer 14 graden Celsius en een maximale temperatuur van ongeveer 21 graden Celsius. De windsnelheid betrof maximaal 4 Bft.

Het onderzoek naar het voorkomen van beschermde vissen binnen het plangebied is onderzocht door met een schepnet steekproeven te nemen op geschikte plekken (goed ontwikkelde vegetatie). Per waterpartij is ongeveer 10 tot 20% van de natte oever bemonsterd. Aanvullend is met een electro-visapparaat de ichtofauna bemonsterd. Door de zwakke stroomstoot wordt de vis tijdelijk verdoofd en komt drijvend in zicht. Vooral in dieper water of op plekken met veel waterplanten is het een goede aanvullende techniek.

Tijdens het onderzoek is een grote blankvoorn (*Rutilus rutilus*) gevangen. Binnen het plangebied zijn geen beschermde vissoorten aangetroffen.



Inventarisatie rugstreeppad 8 juli 2016

Op 8 juli 2016 is door een ecooloog van bureau Els & Linde een inventarisatie van rugstreeppadden uitgevoerd binnen het plangebied. De weersomstandigheden tijdens de inventarisatie waren voldoende gunstig voor een betrouwbaar resultaat. Tijdens de inventarisatie was het droog en rustig weer, met een minimale temperatuur van ongeveer 14 graden Celsius en een maximale temperatuur van ongeveer 21 graden Celsius. De windsnelheid betrof maximaal 4 Bft.

De inventarisatie van de rugstreeppad is ongeveer één uur voor zonsondergang gestart. Bij daglicht is gezocht naar ei-snoeren in het water. Schuilplekken in de nabije omgeving van het water zijn hierbij tevens bekeken. Daarnaast zijn de oevers en waterpartijen binnen het plangebied visueel onderzocht op het voorkomen van volwassen amfibieën.

Tijdens de inventarisatie zijn geen rugstreeppadden binnen het plangebied aangetroffen.

H 05 Analyse: beoordeling van de effecten op de natuurwaarden



Bij de analyse wordt gelet op de effecten als gevolg van het veranderde gebruik en de veranderde inrichting. Daarnaast wordt gelet op de effecten als gevolg van de werkzaamheden, om de veranderingen te kunnen bereiken. Voor zover planlocaties binnen de Ecologische Hoofdstructuur, het weidevogelleefgebied, Natura 2000 of andere beschermde Natuurgebieden liggen, worden de effecten op deze beschermde natuurgebieden binnen de analyse getoetst. Voor de Natura 2000 gebieden is de externe werking eveneens van belang; de belangrijkste externe effecten worden veroorzaakt door toename van depositie, geluid en licht. Daarnaast kunnen veranderde grondwaterstromen een effect veroorzaken.

Flora- en Faunawet

Uit het ecologisch onderzoek van 25 september 2015 is gebleken dat binnen het plangebied beschermde planten en dieren kunnen voorkomen. De analyse beperkt zich tot de effecten op beschermde soorten die tijdens de afdoende onderzoeken zijn aangetroffen.

Vleermuizen

Het onderzoek naar vleermuizen is uitgevoerd conform het vleermuisprotocol en andere handleidingen voor goede inventarisaties. Uit de resultaten van het onderzoek naar vleermuizen blijkt, dat binnen het plangebied een zomerverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis aanwezig is. De kolonie verblijft in het bedrijfspand Dorpsstraat nummer 55. De omvang van de kolonie is geschat op circa 20 dieren. De aanwezigheid van een zomerverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis maakt dat een ontheffing van de Flora- en faunawet noodzakelijk is bij werkzaamheden aan het bedrijfspand Dorpsstraat nummer 55. Voor het tegengaan van effecten is mitigatie nodig in de vorm van het aanbieden van vier alternatieve zomerverblijfplaatsen.

Gierzwaluw

Boven het dorp Leimuiden zijn tijdens de inventarisaties gierzwaluwen waargenomen. Binnen het plangebied zijn geen invliegende vogels aangetroffen. Voor het behoud van de soort in het dorp Leimuiden, wordt geadviseerd om in de nieuwbouw nestplaatsen voor de gierzwaluw te integreren in de vorm van zogenoemde gierzwaluwstenen.

Tijdens de broedperiode kunnen vogels in de groenstructuren binnen het plangebied broeden. De werkzaamheden dienen buiten om de broedperiode van vogels - maart tot en met augustus - te starten.

Natuurbeschermingswet

De beschermde natuurgebieden liggen op grote afstand van het plangebied. Gelet op de omvang en de aard van het voornemen, is een kans op een effect op de Natura 2000 gebieden uitgesloten.



Aanvullende (mitigerende) maatregelen

Binnen het plangebied Dorpskern Leimuiden, is tijdens de voorjaarsinventarisatie op 27 mei 2016, een zomerverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis aangetroffen. De gewone dwergvleermuis is een gebouw bewonende soort en vindt geschikte zomerverblijfplaatsen in gebouwen.

Binnen het plangebied is één zomerverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis aangetroffen. Een zomerverblijfplaats van vleermuizen is in de zin van de Flora en faunawet een vaste verblijfplaats en dus strikt beschermd. De aanwezigheid van zomerverblijfplaatsen binnen het plangebied, veroorzaakt dat een ontheffing van de Flora en faunawet noodzakelijk is voor het bedrijfspand aan de Dorpsstraat 55.

Om de functionaliteit van de zomerverblijfplaatsen te garanderen, dienen voorafgaande en na uitvoer van de werkzaamheden, voldoende geschikte zomerverblijfplaatsen binnen het plangebied te worden gecreëerd. Volgens de toetsingscriteria van de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO) dienen voor elke verloren verblijfplaats, vier alternatieve verblijfplaatsen te worden gerealiseerd. De RVO stelt namelijk dat hoe meer alternatieve verblijfplaatsen aanwezig zijn, hoe groter de kans is dat minimaal één alternatieve verblijfplaats geschikt bevonden wordt door vleermuizen.

Tijdelijke zomerverblijfplaatsen

Door de geplande werkzaamheden zal de zomerverblijfplaats in het bedrijfspand Dorpsstraat 55 binnen het plangebied worden vernietigd. Voordat de werkzaamheden zullen starten, dient voor de verloren verblijfplaats, vier tijdelijke verblijfplaatsen worden gecreëerd, als overbrugging gedurende de tijd dat de werkzaamheden worden uitgevoerd. Dit betekent dat binnen het plangebied vier tijdelijke verblijfplaatsen moeten worden gerealiseerd. Tijdelijke zomerverblijfplaatsen kunnen in de vorm van (geschikte) zomerkasten worden aangeboden.

Voor de tijdelijke zomerkasten is een gewenningstijd van zes maanden in de actieve periode gewenst, zodat vleermuizen kunnen wennen aan de nieuwe voorzieningen.

De tijdelijke zomerkasten dienen binnen 200 meter van de oorspronkelijke verblijfplaats te worden geplaatst, juist buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden. De zomerkasten moeten op minimaal drie meter hoogte worden opgehangen. De aanvliegroute naar de zomerkasten en de in- en uitvliegopeningen dienen vrij van obstakels te zijn. De zomerkasten mogen niet worden verlicht c.q. worden verstoord en dienen buiten het bereik van predatoren (roofdieren) te worden geplaatst.



Ongeschikt maken van de bestaande zomerverblijfplaats

Vanaf augustus 2017 kunnen er maatregelen worden genomen om de bestaande zomerverblijfplaats ongeschikt te maken voor vleermuizen. Uit voorzorg kunnen voor de invliegopening(en) een lap plastic (exclusion flaps) worden gehangen, zodat vleermuizen wel de zomerverblijfplaats kunnen verlaten, maar niet meer kunnen betreden. Aansluitend kan het bedrijfspand aan de Dorpsstraat 55 binnen het plangebied met bouwlampen worden verlicht om bewoning van de zomerverblijfplaats te voorkomen.

Van belang is dat de maatregelen worden uitgevoerd buiten de kraamperiode van vleermuizen (mei tot half juli) en bij gunstige weersomstandigheden. De maatregelen moeten twee tot drie nachten achtereen worden uitgevoerd.

Permanente zomerverblijfplaatsen

Nadat de werkzaamheden binnen het plangebied zijn uitgevoerd, dient het verlies van de bestaande zomerverblijfplaats te worden gecompenseerd met vier (geschikte) permanente zomerverblijfplaatsen. De keuze van de permanente verblijfplaatsen dienen ter goedkeuring te worden voorgelegd aan de ecoloog. Ook voor de permanente verblijfplaatsen geldt dat deze binnen 200 meter van de oorspronkelijke verblijfplaats worden gerealiseerd, op minimaal 3 meter hoogte. De aanvliegroute naar de permanente verblijfplaatsen en de in- en uitvliegopeningen dienen vrij van obstakels te zijn. De permanente verblijfplaatsen mogen niet worden verlicht c.q. worden verstoord en dienen buiten het bereik van predatoren te worden geplaatst.

Voor de dorpskern te Leimuiden wordt een ruimtelijke procedure voorbereid. Het voornemen is om de dorpskern te herstructureren. Voor de herstructurering van de dorpskern worden bestaande gebouwen gesloopt en zal groen op een aantal plaatsen worden verwijderd. Daarnaast zullen er sloten worden gegraven en zal een nieuw haventje worden aangelegd.

Voor de geplande ontwikkelingen is door bureau Els & Linde B.V. op 25 september 2015 een quick scan ecologie binnen het plangebied uitgevoerd. Uit de resultaten van de quick scan ecologie is gebleken dat een afdoend onderzoek naar het voorkomen van beschermde soorten binnen het plangebied noodzakelijk is, om de effecten van de geplande ontwikkelingen te bepalen.

Op basis van advies is in het najaar van 2015 en in het voorjaar van 2016, een afdoend onderzoek uitgevoerd naar het voorkomen van vaste verblijfplaatsen van vleermuizen, huismussen, gierzwaluwen, herpetofauna en vissen binnen het plangebied. Het onderzoek is uitgevoerd conform het vleermuisprotocol en andere handleidingen voor goede inventarisaties.

Uit de resultaten van het afdoende onderzoek blijkt dat in het bedrijfspand Dorpsstraat 55 binnen het plangebied een zomerverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis aanwezig is. Een ontheffing van de Flora- en faunawet is noodzakelijk. Voor het tegengaan van effecten is mitigatie nodig in de vorm van het aanbieden van vier alternatieve zomerverblijfplaatsen.

Voor het behoud van de gierzwaluw in het dorp Leimuiden, wordt geadviseerd om in de nieuwbouw nestplaatsen te integreren in de vorm van zogenoemde gierzwaluwstenen.

Tijdens de broedperiode kunnen vogels in de groenstructuren binnen het plangebied broeden. De werkzaamheden dienen buiten om de broedperiode van vogels - maart tot en met augustus - te starten.

Natuurbeschermingswet

De beschermde natuurgebieden liggen op grote afstand van het plangebied. Gelet op de omvang en de aard van het voornemen, is een kans op een effect op de Natura 2000 gebieden uitgesloten.

Er is geen vergunning van de Natuurbeschermingswet nodig of een verklaring van geen bedenkingen voor het voornemen.

- Dietz, Chr., O. von Helversen & D. Nill (2012) Vleermuizen. Alle soorten van Europa en Noordwest-Afrika. Triton Natuur
- Kapteyn, K. (1995) Vleermuizen in het landschap. Schuyt & co, Haarlem.
- Simon, M., S. Hüttenbügel & J. Smit-Viergutz (2004) Ökologie und Schutz von Fledermäusen in Dörfern und Städten. Bundesamt für Naturschutz, Bonn.
- Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (december 2014). Soortenstandaard huismuis
- Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (december 2014). Soortenstandaard gierzwaluw
- Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (december 2014). Soortenstandaard rugstreeppad
- Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (december 2014). Soortenstandaard gewone dwergvleermuis
- Hustings, M.F.H., Kwak, R.G.M., Opdam, P.F.M., Reijnen, M.J.S.M., (1985). Vogelinventarisatie. Achtergronden, Richtlijnen en Verslaglegging. Natuurbeheer in Nederland Deel 3

Internet

- provinciezuidholland.nl
- waarneming.nl
- sovon.nl
- minlnv.nl

B 01 Verspreidingskaarten van de waarnemingen



Kaart 2a: inventarisatie 25 september 2015

Doel: Inventariseren paarterritoria vleermuizen

Waarneming: ● Roepende mannetjes van de gewone dwergvleermuis

● Grootoorvleermuis

● Jagende gewone dwergvleermuizen

● Jagende laatvlieger

○ Huismus in begroeiing

B 01 Verspreidingskaarten van de waarnemingen



Kaart 2b: inventarisatie 13 oktober 2015

Doel: Inventariseren paarterritoria vleermuizen

Waarneming: ● Roepend mannetje van de gewone
dwergvleermuis

B 01 Verspreidingskaarten van de waarnemingen



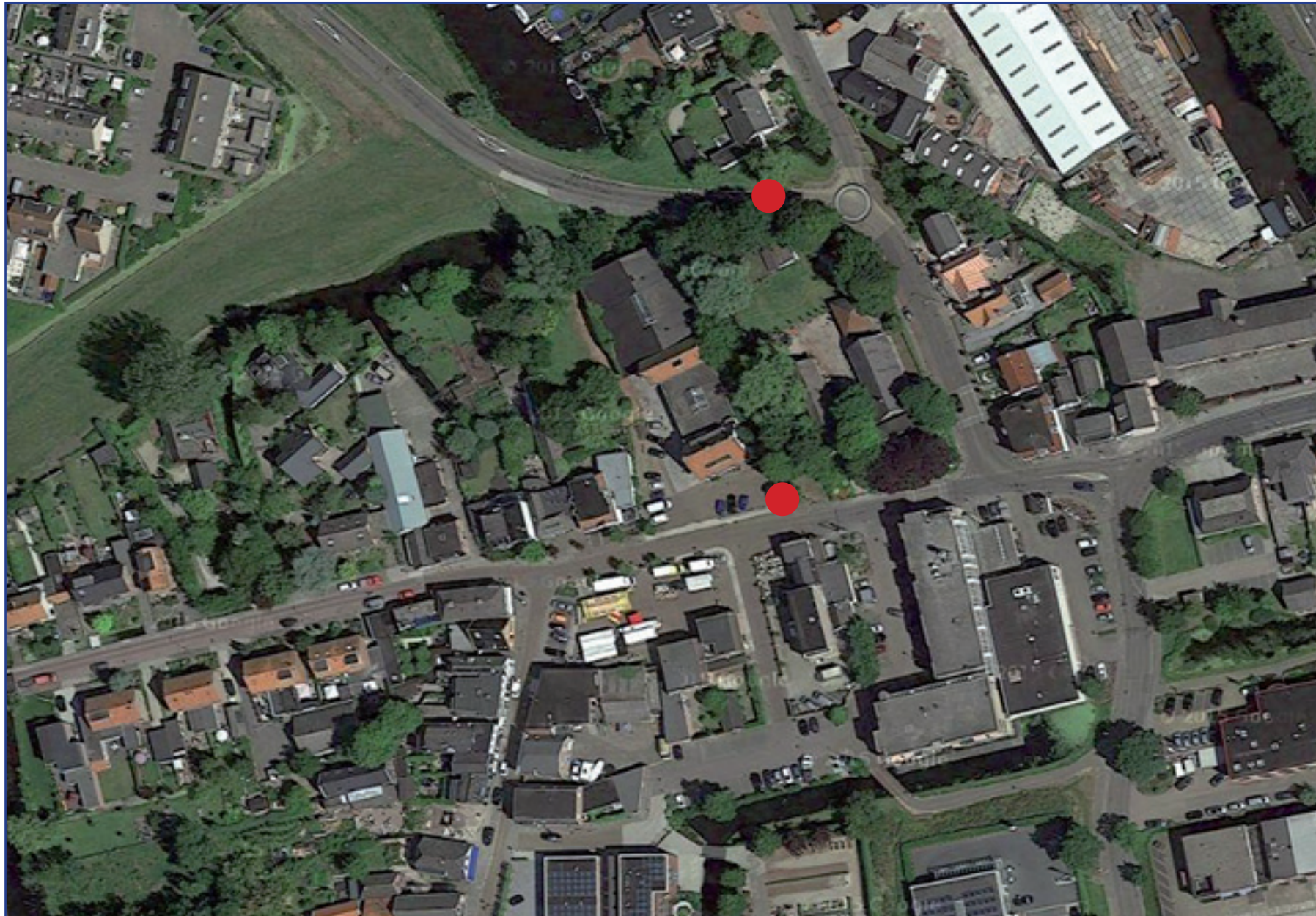
Kaart 2c: inventarisatie 27 mei 2016

Doel: Inventariseren zomer c.q. kraamverblijven vleermuizen

Waarneming: ● Jagende gewone dwergvleermuizen

○ Zomerverblijfplaats gewone dwergvleermuis in bedrijfspand Dorpsstraat 55

B 01 Verspreidingskaarten van de waarnemingen



Kaart 2d: inventarisatie 27 juni 2016

Doel: Inventariseren zomer c.q. kraamverblijven
vleermuizen

Waarneming: ● Jagende gewone dwergvleermuizen