

Memo

memonummer	160818-411675-mem-watertoets	
datum	22 augustus 2016	
aan	Roel Friesen	Gemeente Sittard-Geleen
van	Suzan van den Driest	Antea Group
kopie	Paul Kennes	Antea Group
project	Ruimtelijke onderbouwing evenemententerrein Sittard	
projectnr.	411675	
betreft	Toelichting op de watertoets	

1 Aanleiding

Op de zogenaamde schootsvelden aan de rand van het centrum van Sittard worden met enige regelmaat evenementen gehouden. De belangrijkste hiervan is het "Oktoberfeest", dat jaarlijks in oktober plaatsvindt. Vanwege deze activiteiten moet het gebied in het bestemmingsplan planologisch aangeduid worden als evenemententerrein en moet voor de evenementen een omgevingsvergunning worden aangevraagd. Onderdeel van een bestemmingsplanwijziging is het doorlopen van de watertoetsprocedure. De uitkomsten van de watertoetsprocedure worden opgenomen in de waterparagraaf van de ruimtelijke onderbouwing.

De ruimtelijke onderbouwing dient zowel als onderbouwing voor de omgevingsvergunning voor diverse evenementen als voor de bestemmingsplanwijziging. Het Oktoberfeest is het eerste evenement waarvoor een omgevingsvergunning wordt aangevraagd.

In deze waterparagraaf wordt de huidige- en toekomstige situatie beschreven. Voor de toekomstige situatie wordt beschreven welke maatregelen genomen moeten worden ten aanzien van het watersysteem om te voldoen aan het landelijke en het waterschapsbeleid. Als basis voor de inrichting van het evenemententerrein is gebruik gemaakt van het PvE Evenemententerrein Schootsvelden Sittard, 28 juli 2016, SmitsRinsma en Lodewijk Baljon landschapsarchitecten. De inrichting zoals beschreven in dit document, wordt als uitgangspunt genomen.

2 **Beleid en wetgeving**

Een beschrijving van de wetgeving, het nationale, provinciale beleid en waterschapbeleid is in de bijlage opgenomen. In dit hoofdstuk is alleen het plangerelateerde beleid van gemeente en waterschap opgenomen.

De Watertoets

Het watertoetsproces is een belangrijk instrument om het waterbelang in ruimtelijke plannen en besluiten te waarborgen. Het gaat daarbij om alle waterhuishoudkundige aspecten, waaronder veiligheid, wateroverlast, watertekort, waterkwaliteit en verdroging, en om alle wateren: rijkswateren, regionale wateren en grondwater. Het is niet een toets achteraf, maar een proces dat de initiatiefnemer van een ruimtelijk plan en de waterbeheerder in een zo vroeg mogelijk stadium met elkaar in gesprek brengt.

Waterschap Roer en Overmaas

Nota Stedelijk Water

In de Nota Stedelijk Waterbeleid staat hoe het waterschap samen met gemeenten de wateroverlast in dorpen en steden kan voorkomen en hoe ze de negatieve invloeden van stedelijk gebied op het natuurlijke watersysteem willen beperken. De nota sluit aan bij het Bestuursakkoord Water 2011, dat Rijk, provincie, gemeenten, waterschappen en drinkwaterbedrijven samen hebben vastgelegd.

Keur en legger

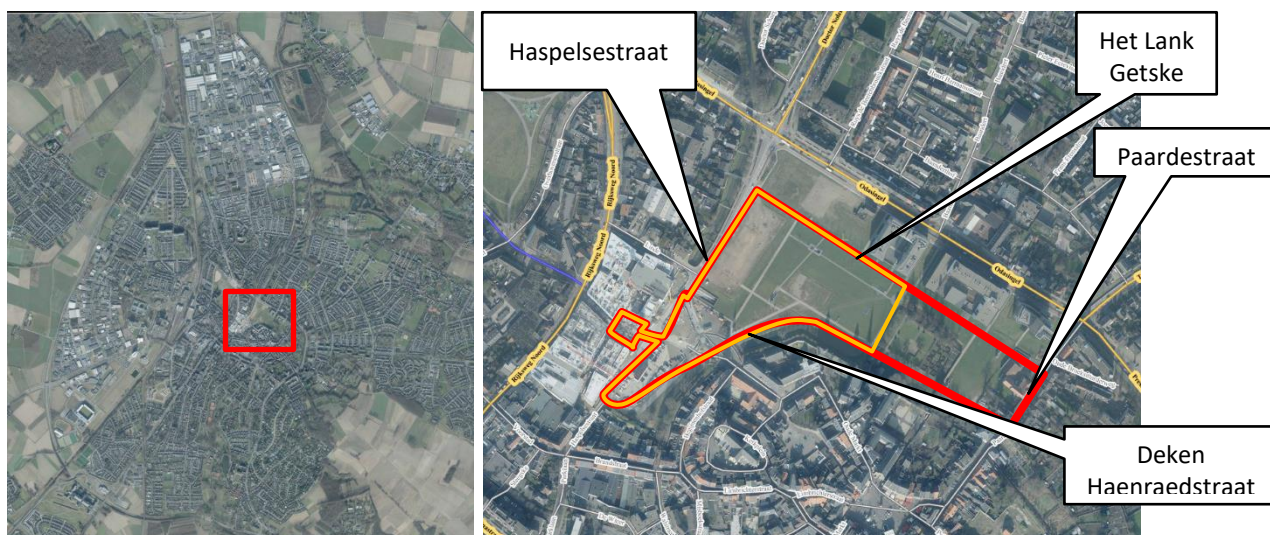
Een deel van het waterschapsbeleid is vastgelegd in de Keur. Dit is regelgeving die aangeeft wat mensen wel en niet mogen doen in en nabij water, dijken en stuwen. Op de legger staan alle oppervlaktewateren en dijken aangegeven die in beheer zijn bij het waterschap en waarop de Keur van toepassing is.

Gemeente Sittard-Geleen

De gemeente Sittard-Geleen heeft haar visie op alle ruimtelijke thema's vastgelegd in de Structuurvisie. Daarnaast heeft de gemeente een Duurzaamheidsplan 'Sittard-Geleen, Duurzaam en Energiek' opgesteld voor de periode 2008-2016. Hierin heeft de gemeente haar ambities met betrekking tot het Klimaatakkoord (akkoord tussen het Rijk en VNG) en de ambitie 'voorlopend/innovatief' uitgewerkt. Voor het thema water zijn de ambities opgenomen om water een grotere belevings- en recreatiewaarde te geven en bij (stedelijke) ontwikkelingen te zorgen voor adequate opvang en afvoer van overvloedig hemelwater.

3 Huidige situatie

Het plangebied, de Noordelijke Schootsvelden, is aan de rand van het centrum van Sittard gelegen, zoals is weergegeven in figuur 1. Aan de westzijde wordt het plangebied begrensd door de Haspelsestraat, aan de noordzijde door Het Lank Getkse, de oostzijde de Paardestraat en de zuidzijde de Deken Haenraetstraat. In het plangebied zijn twee ondergrondse parkeergarages aanwezig, waarop een leeflaag aanwezig is met een grasmat. Op het terrein zijn twee velden met een halfverharding aanwezig ten behoeve van evenementen. Verder is in het plangebied stadstuin Ursulinentuin aanwezig. Het gebied heeft een oppervlak van ca. 40.000 m². Ten behoeve van de ruimtelijke onderbouwing en de omgevingsvergunning worden twee begrenzingen van het plangebied gehanteerd, bestemmingsplangrens en grens evenemententerrein, zoals is weergegeven in figuur 1. De beschrijving in deze waterparagraaf betreft de volledige bestemmingsplanbegrenzing.



Figuur 1: Globale locatie plangebied in Sittard en bestemmingsplanbegrenzing (rood), grens evenemententerrein (oranje), (bron: LuchtfotoNL 2015 ©CycloMedia Technology B.V.)

Het maaiveld van het plangebied heeft een hoogte tussen NAP +43 m en NAP +44 m.

Bodem

Boringen in de DINOloket in de omgeving van het plangebied geven weer dat de bodem ondiep bestaat uit leem, fijn tot grof zand en klei. Dieper in de ondergrond is zand en grind aanwezig.

Watersysteem

In het plangebied is geen oppervlaktewater aanwezig. Ten westen van het plangebied is het primaire water de Keutelbeek aanwezig met beschermingszone en profiel van vrije ruimte, zoals is weergegeven in figuur 2. Een gedeelte van de Keutelbeek is ter hoogte van het plangebied overkluisd. Een klein gedeelte van het plangebied ligt ten westen van de Keutelbeek. Ten oosten van het plangebied is secundaire watergang de Geleenbeek aanwezig. Ten zuiden van het plangebied is langs de stadswal een gracht aanwezig.



Figuur 2: Uitsnede legger Waterschap Roer en Overmaas (rood: plangebied, groen: gracht)

Waterkeringen

Er zijn geen waterkeringen in het plangebied of de nabije omgeving.

Hemelwaterafvoer

Het hemelwater dat op het gras in het plangebied valt, infiltrereert in de bodem of stroomt over maaiveld naar de gracht, de Keutelbeek of de Geleenbeek. Ter plaatse van de parkeergarage zijn er drains aanwezig om het hemelwater af te voeren naar het oppervlaktewater.

Vuilwaterafvoer

In de huidige situatie zijn er in het gebied twaalf vuilwatervoorzieningen aanwezig bij de ingang van de parkeergarage aan de Haspelsestraat. Deze kunnen gebruikt worden om bijvoorbeeld toiletunits op aan te sluiten.

4 Voorgenomen ontwikkeling

Om de noordelijke schootsvelden te kunnen gebruiken als evenemententerrein is het gebied heringericht. De draagkracht van het dak van de garage is vergroot en het grondpakket op het terrein is aangepast. De in- en uitgangen van de garages zijn voorzien van een glazen overkapping met groen op het dak. Dit is geen extra verharding, omdat deze locaties al volledig verhard waren.

De twee velden zijn heringericht met een nieuwe halfverharding om deze ruimte geschikt te maken om er tijdens evenementen tenten op te zetten. Deze velden hebben een oppervlak van respectievelijk 5.043 m^2 á 6.293 m^2 en 2.352 m^2 , zoals is weergegeven in figuur 3. Bij het plaatsen van tenten of andere tijdelijke constructies wordt er rekening mee gehouden dat deze minstens 5 m uit de insteek van de watergang staan. Er vindt derhalve geen toename van de verharding plaats

Er vinden geen wijzigingen in het watersysteem plaats. De stadstuin blijft bestaan.

De samenstelling van het grondpakket en de voorzieningen voor de hemel- en vuilwaterafvoer zijn in de volgende paragrafen beschreven.

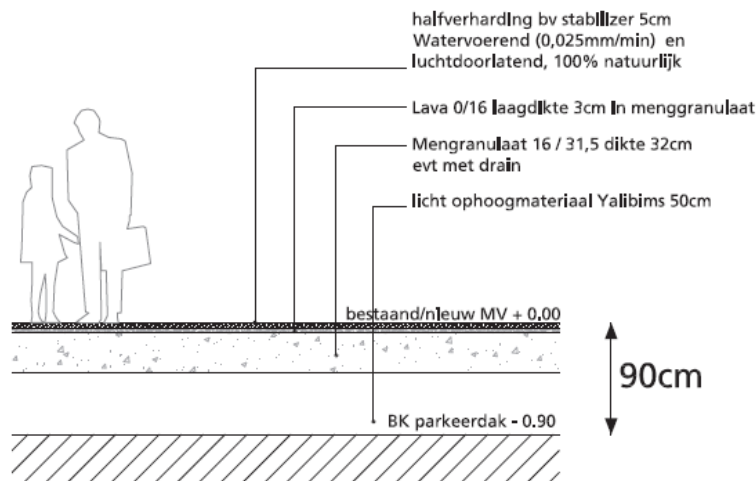


Figuur 3: Uitsnede van kaart verhardingen uit PVE Evenemententerrein Schootsvelden Sittard, 28 juli 2016, SmitsRinsma en Lodewijk Baljon landschapsarchitecten.

4.1 Wijziging grondpakket en drainage

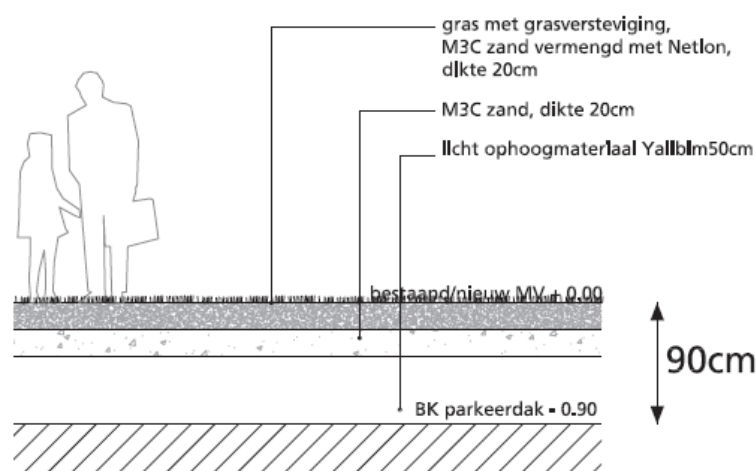
In het plangebied zijn twee soorten grondpakketten aanwezig. Deze beogen enerzijds het infiltreren en bergen van hemelwater en anderzijds zorgen ze ervoor dat er geen water op maaiveld blijft staan. Het eerste type grondpakket is ter plaatse van de parkeergarage, zoals geschematiseerd is weergegeven in figuur 4. Hier is het niet mogelijk hemelwater te infiltreren en het is onwenselijk dat er water op het maaiveld blijft staan. Daarom is hier onder de halfverharding een goed doorlatende laag aangebracht van lava en menggranulaat met een drain. De drains voeren af naar het oppervlaktewater. De bergingscapaciteit van de bodem moet voldoende groot zijn om ervoor te zorgen dat de drainage boven de parkeergarages tot een toename van de afvoer van hemelwater uit het gebied leidt.

Door de doorlatende bovenlaag en de toepassing van grof materiaal wordt er zoveel mogelijk hemelwater in de bodem geborgen.



Figuur 4: Schematisatie grondpakket boven parkeergarage (bron: uit PvE Evenemententerrein Schootsvelden Sittard, 28 juli 2016, SmitsRinsma en Lodewijk Baljon landschapsarchitecten)

Het tweede type grondpakket is ter plaatse van de grasvelden zonder parkeergarage, zoals geschematiseerd is weergegeven in figuur 5. Hier is onder het verstevigde gras zand en ophoogmateriaal van lavasteen aanwezig, zodat er veel berging in de bodem is en de bodem goed doorlatend is.



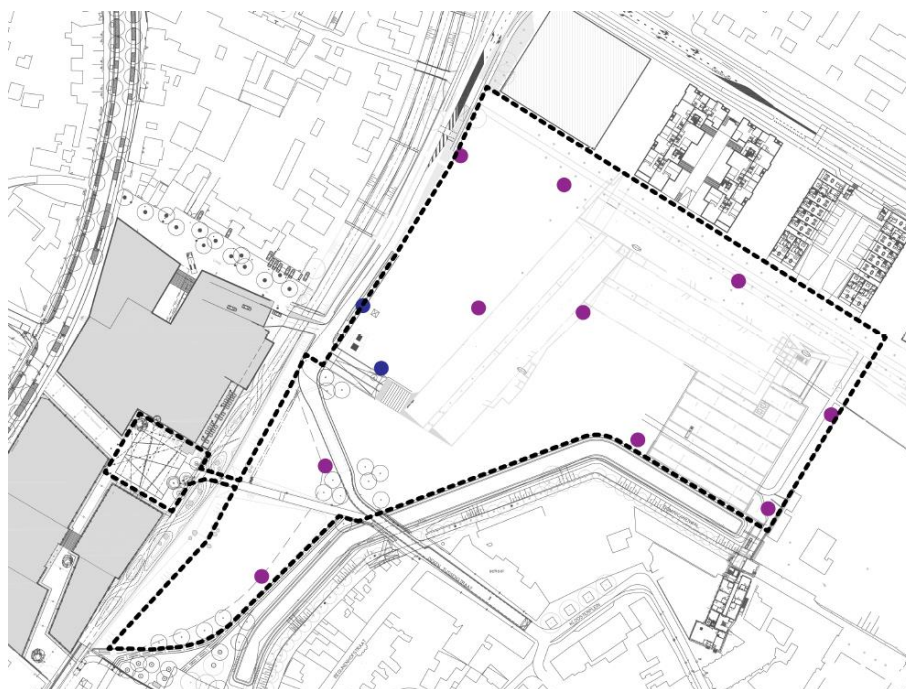
Figuur 5: Schematisatie grondpakket boven grasvelden zonder parkeergarage (bron: uit PvE Evenemententerrein Schootsvelden Sittard, 28 juli 2016, SmitsRinsma en Lodewijk Baljon landschapsarchitecten)

4.2 Hemelwaterafvoer

Het hemelwater dat op het gras in het plangebied valt, infiltreert in de bodem of stroomt over maaiveld naar de gracht, de Keutelbeek of de Geleenbeek. Ter plaatse van de parkeergarage kan er geen regenwater in de bodem infiltreren. Hiervoor zijn drains aangebracht in de grond. Rondom de evenementenvelden is een greppel aangelegd, waarin het afstromend hemelwater opgevangen wordt. Hier kan het hemelwater in de bodem infiltreren, waardoor de hemelwaterafvoer niet wijzigt ten opzichte van de bestaande situatie.

4.3 Vuilwaterafvoer

In het plangebied zijn voldoende vuilwatervoorzieningen aanwezig. Deze locaties zijn in figuur 6 met paarse stippen weergegeven en de bestaande met blauwe stippen. Tijdens evenementen worden toiletunits op deze punten aangesloten.



Figuur 6: Locaties vuilwatervoorzieningen (bron: uit PvE Evenemententerrein Schootsvelden Sittard, 28 juli 2016, SmitsRinsma en Lodewijk Baljon landschapsarchitecten)

Bijlage 1: Beleid en wetgeving

Algemeen

De beleidsdoelen zijn opgenomen in het Nationale waterplan 2016-2021, het Provinciaal Milieu- en Waterplan 2016-2021 van de provincie Noord-Brabant en het waterbeheerplan 2016-2021 van waterschap Brabantse Delta. De waterplannen op deze drie niveaus zijn gelijktijdig opgesteld en sluiten inhoudelijk op elkaar aan.

De basisprincipes van bovengenoemd beleid zijn: meer ruimte voor water en het voorkomen van afwenteling van de waterproblematiek in ruimte of tijd. Dit is uitgewerkt in de twee drietrapsstrategieën voor: waterkwantiteit (vasthouden, bergen, afvoeren) en waterkwaliteit (schoonhouden, schoon en vuil scheiden, zuiveren).

De Watertoets

Het watertoetsproces is een belangrijk instrument om het waterbelang in ruimtelijke plannen en besluiten te waarborgen. Het gaat daarbij om alle waterhuishoudkundige aspecten, waaronder veiligheid, wateroverlast, watertekort, waterkwaliteit en verdroging, en om alle wateren: rijkswateren, regionale wateren en grondwater. Het is niet een toets achteraf, maar een proces dat de initiatiefnemer van een ruimtelijk plan en de waterbeheerder in een zo vroeg mogelijk stadium met elkaar in gesprek brengt.

Rijksbeleid

In 2015 is het Nationaal Waterplan vastgesteld. Het plan geeft op hoofdlijnen aan welk beleid het Rijk in de periode 2016-2021 voert om te komen tot een duurzaam waterbeheer. Het Nationaal Waterplan richt zich op bescherming tegen overstromingen, voldoende en schoon water en diverse vormen van gebruik van water. Belangrijke punten uit het nationaal waterplan zijn:

- Eerst vasthouden, dan bergen en dan pas afvoeren;
- Hemelwater zo veel mogelijk afkoppelen, mits schoon (anders eerst zuiveren);
- Uitbreiding van verhard oppervlak zo veel mogelijk compenseren met hectares oppervlaktewater.

Met deze punten zal rekening gehouden worden bij de uitvoering van de plannen.

Provinciaal beleid

Het Provinciaal Milieu- en Waterplan 2016-2021 (PMWP) zet de nieuwe koers uit voor de provinciale inzet met betrekking tot water, bodem, lucht en de overige milieuaspecten. Het PMWP gaat voor:

- voldoende water voor mens, plant en dier;
- schone en gezonde leefomgeving (bodem, water en lucht);
- bescherming van Brabant tegen overstromingen en externe risico's;
- verduurzaming van onze grondstoffen-, energie- en voedselvoorziening.

Provinciaal Omgevingsplan Limburg (POL)

In het POL2006 (inclusief actualisaties 2008 t/m 2011) is het omgevingsbeleid van de provincie Limburg beschreven. Naast beleid op het gebied van ruimtelijke ordening, milieu en water, geeft het POL2006 de hoofdlijnen van het provinciaal verkeers- en vervoersplan. Tevens vormt het POL2006 een economisch beleidskader op hoofdlijnen, voor zover het de fysieke elementen daarvan betreft. Tenslotte is het POL ook een welzijnsplan, voor zover het de fysieke aspecten van zorg, cultuur en sociale ontwikkeling betreft. Het POL heeft een aantal voorheen wettelijk voorgeschreven provinciale beleidsplannen vervangen, namelijk het streekplan, het milieubeleidsplan, het waterhuishoudingplan.

Waterschap Roer en Overmaas

Water in beweging - Visie Limburgse waterbeheer 2020

De besturen van de Limburgse waterschappen Roer en Overmaas en Peel en Maasvallei hebben in een gezamenlijke vergadering een visie op waterbeheer in 2020 vastgesteld. Zij schetsen in het document welke (water)opgaven Limburg wachten en wat dit vraagt van het waterbeheer. Het waterschapswerk in 2020 draait nog steeds om de kerntaken van het integraal waterbeheer, namelijk veilige dijken, droge voeten, schoon water en voldoende water, zowel in de grond als in de beken en rivieren. De belangrijkste doelstellingen zijn:

- Hoogwaterbescherming Maas op orde: door primaire waterkeringen te versterken;
- Bescherming tegen wateroverlast vanuit het regionale systeem, grote wateroverlastproblemen oplossen en risico's beheersen;
- Voldoende grond- en oppervlaktewater door een robuuster watersysteem te realiseren;
- Natuurlijk watersysteem: door maatregelen aan emissies, riooloverstorten en rwzi's en beekherstel goede ecologische toestand realiseren;
- Duurzaam stedelijk waterbeheer: door stedelijk gebied gefaseerd waterrobuust in te richten, groen in te zetten tegen hittestress en het scheiden van waterstromen;
- Optimalisatie van de waterketen: door energieverbruik van rwzi's te reeduceren tot energieneutraal en het effluent te verminderen.

Waterbeheerplan Limburgse Waterschappen

Het Waterbeheerplan is een gezamenlijk plan van beide Limburgse waterschappen. In dit plan staat hoe de waterschappen zorgen voor veilige dijken, droge voeten en voldoende en schoon water. Het plan heeft een doorlooptijd van 2016 tot en met 2021.

Nota Stedelijk Water

In de Nota Stedelijk Waterbeleid staat hoe het waterschap samen met gemeenten de wateroverlast in dorpen en steden kan voorkomen en hoe ze de negatieve invloeden van stedelijk gebied op het natuurlijke watersysteem willen beperken. De nota sluit aan bij het Bestuursakkoord Water 2011, dat Rijk, provincie, gemeenten, waterschappen en drinkwaterbedrijven samen hebben vastgelegd.

Notitie taakopvatting watersysteembeheer Waterschap Roer en Overmaas

Waterschap Roer en Overmaas heeft in december 2009 een notitie bestuurlijk vastgesteld, waarin staat onderbouwd hoe het waterschap haar taakinving voor het watersysteem ziet. Hierbij heeft het waterschap nieuwe normen voor de compensatie voor de toename van het verharde oppervlak benoemd. De compensatie voor de toename van het verharde oppervlak heeft als doel dat nieuwe ontwikkelingen geen (water)problemen veroorzaken in andere tijden of op andere plaatsen. Het hemelwater wordt opgevangen in buffers waar het hemelwater wordt geïnfiltreerd in de bodem of vertraagd wordt afgevoerd naar oppervlaktewater

Keur en legger

Een deel van het waterschapsbeleid is vastgelegd in de Keur. Dit is regelgeving die aangeeft wat mensen wel en niet mogen doen in en nabij water, dijken en stuwen. Op de legger staan alle oppervlaktewateren en dijken aangegeven die in beheer zijn bij het waterschap en waarop de Keur van toepassing is.

Gemeente Sittard-Geleen

De gemeente Sittard-Geleen heeft haar visie op alle ruimtelijke thema's vastgelegd in de Structuurvisie. Daarnaast heeft de gemeente een Duurzaamheidsplan 'Sittard-Geleen, Duurzaam en Energiek' opgesteld voor de periode 2008-2016. Hierin heeft de gemeente haar ambities met betrekking tot het Klimaatakkoord (akkoord tussen het Rijk en VNG) en de ambitie 'voorlopend/innovatief' uitgewerkt. Voor het thema water zijn de ambities opgenomen om water een grotere belevings- en recreatiewaarde

te geven en bij (stedelijke) ontwikkelingen te zorgen voor adequate opvang en afvoer van overvloedig hemelwater.

De gemeente heeft op het gebied van stedelijk waterbeheer, wettelijk de volgende plichten:

- Zorgplicht voor inzameling en transport van stedelijk afvalwater (Wet milieubeheer);
- Zorgplicht voor afvloeiend hemelwater (Waterwet);
- Zorgplicht voorkomen structureel nadelige gevolgen van grondwater (Waterwet).