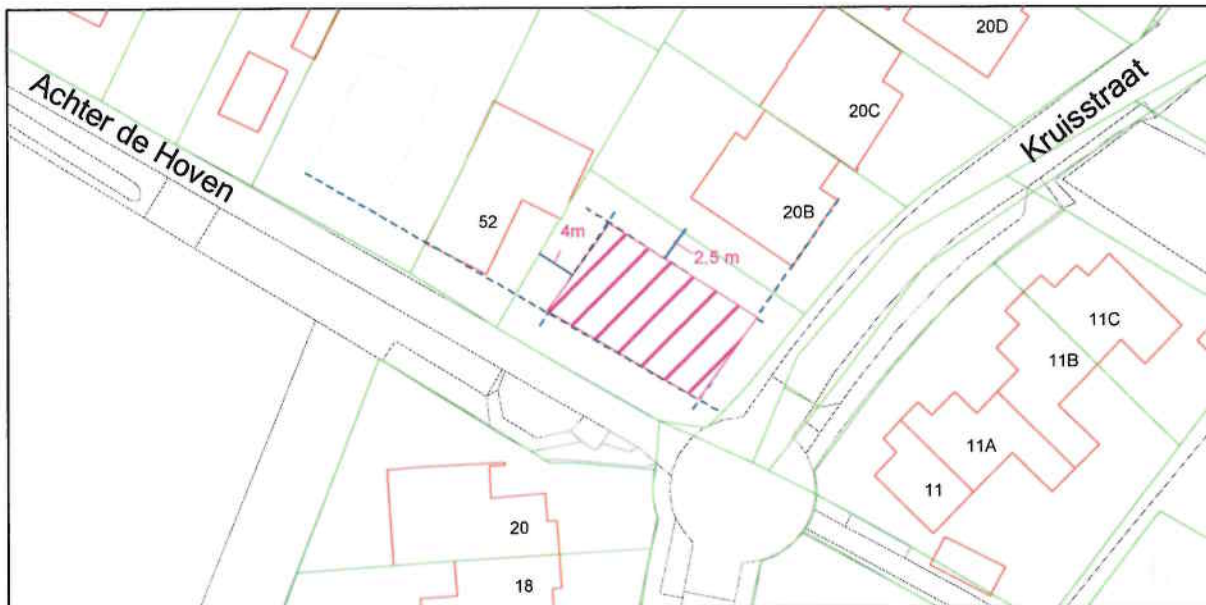


Stedebouwkundige uitgangspunten bouwperceel Kruisstraat/Achter de Hoven

26 juli 2016

Bouwwlak nog te bouwen woning hoek Kruisstraat/Achter de Hoven Sittard



Het bouwwak wordt ingeperkt door:

- De voorgevelrooilijn aan zijde Achter de Hoven ligt gelijk met de voorgevel van de naastgelegen woning gelegen aan Achter de Hoven 52;
- De voorgevelrooilijn aan zijde Kruisstraat ligt gelijk met de voorgevel van de naastgelegen woning gelegen aan de Kruisstraat 20 B;
- De achtergevelrooilijn aan zijde Achter de Hoven is gelegen op 4,00 m van de perceelsgrens van de naastgelegen woning gelegen aan Achter de Hoven 52;
- De zijgevelrooilijn aan de zijkant in de Kruisstraat in de richting van de woning gelegen aan de Kruisstraat 20 B ligt op 2,50 m van de perceelsgrens van de naastgelegen woning gelegen aan de Kruisstraat 20 B.

Verdere uitgangspunten

- In stijl en hoogte en volume dient het ontwerp van een nieuw te bouwen woning te worden afgestemd op de directe naastgelegen woningen;
- Omdat het bouwperceel is gelegen op de hoek van de Kruisstraat en Achter de hoven zullen beide gevels aan Achter de Hoven als de Kruisstraat als voorgevel worden aangemerkt en in een ontwerp dient hier rekening mee gehouden te worden.

BEHOORT BIJ BESLUIT VAN
Gemeente Sittard-Geleen
burgemeester en wethouders

OM 16.0451 d.d.

Gemeente
Sittard-Geleen
Burm

Gemeente Sittard-Geleen
bouw- en woningtoezicht

AKKOORD ONDER
VOORWAARDE d.d.

03 01 17

afdeling Stadswinkels

Gemeente
Sittard-Geleen
Burm