

Artikel A.

Toepasselijke bestemmingsplannen

1. Artikel B en C van de onderhavige herziening hebben betrekking op de in bijlage 1 bij deze voorschriften opgenomen bestemmingsplannen.
2. Artikel D van deze voorschriften heeft uitsluitend betrekking op de in bijlage 2 van deze voorschriften opgenomen bestemmingsplannen, voor zover gelegen in de op de plankaart aangegeven zone en de hierbinnen gelegen bestemmingen.

Artikel B.

Aanvullende begripsbepaling

In dit artikel wordt verstaan onder:

- a. Prostitutie: het zich beschikbaar stellen tot het verrichten van seksuele handelingen met een ander tegen vergoeding;
- b. Prostitu  (e): degene die zich beschikbaar stelt tot het verrichten van seksuele handelingen met een ander tegen vergoeding;
- c. Seksinrichting: een voor publiek toegankelijke, besloten ruimte waarin bedrijfsmatig, of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was, seksuele handelingen worden verricht of vertoning van erotische-pornografische aard plaatsvinden.
Hieronder wordt in elk geval verstaan een prostitutiebedrijf, waaronder begrepen een erotisch massagesalon, een seksbioscoop, een seksautomatenhal, sekstheater, of een parenclub al dan niet in combinatie met elkaar of in combinatie met een sekswinkel, zulks met uitzondering van woningen waarin niet meer dan een prostitué(e) werkzaam is;
- d. Sekswinkel: de voor het publiek toegankelijke, besloten ruimte waarin hoofdzakelijk goederen van erotisch-pornografisch aard aan particulieren plegen te worden verkocht of verhuurd.

Artikel C.

Aanvullende gebruiksbepaling

Onder verboden gebruik als bedoeld in de gebruiksbepalingen van het bestemmingsplan wordt in elk geval verstaan het gebruik van de gronden en opstallen ten behoeve van prostitutiedoeleinden en seksinrichtingen.

Artikel D.

Aanvullende wijzigingsbevoegdheid

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd de voorschriften van de bestemmingsplannen, genoemd in bijlage 2, voor zover die betrekking hebben op de op de plankaart aangegeven zone, te wijzigen ten behoeve van het vestigen van één seksinrichting, mits:

- a. het woon- en leefklimaat van de aangrenzende gronden en bouwwerken niet onevenredig worden aangetast;
- b. gebruik wordt gemaakt van bestaande vrijkomende bebouwing van agrarische en niet-agrarische bedrijven;
- c. de afstand van de seksinrichting tot milieugevoelige functies minimaal 30 meter bedraagt, overeenkomstig de norm die gehanteerd wordt in de VNG-brochure "bedrijven en milieuzonering", uitgave 2001;
- d. de verkeersveiligheid is gewaarborgd;
- e. de karakteristieke (monumentale) bebouwing - voor zover die aanwezig is - in stand wordt gehouden;
- f. de ontwikkelingsmogelijkheden van bestaande agrarische bedrijven in de omgeving door de nieuwe functie niet worden beperkt of belemmerd;
- g. het parkeren ten behoeve van de nieuwe functie uitsluitend plaatsvindt op of nabij het erf. Per 100 m² bedrijfsvloeroppervlakte dienen 5 parkeerplaatsen te worden gerealiseerd overeenkomstig de kengetallen uit de publicatie "leidraad sturend parkeerbeleid" van het CROW, uitgave 1994. Het parkeerterrein dient op zorgvuldige wijze landschappelijk te worden ingepast met gebiedseigen bomen en beplanting;
- h. het een locatie betreft, zoals nader aangeduid op de bij dit bestemmingsplan behorende, en als zodanig gewaarmerkte kaart, die vanuit het oogpunt van openbare

- i. de inrichting ten hoogste 5 werkruimten omvat en de maximale bedrijfsvloeroppervlak maximaal 175 m² bedraagt;
- j. de aangebrachte reclame-objecten qua kleurstelling, afmetingen en verlichting geïntegreerd worden in de architectuur van het pand - zoals nader aangegeven in de gemeentelijke welstandsnota - waardoor geen afbreuk wordt gedaan aan de ruimtelijke kwaliteit van de overwegend landelijke omgeving.

Aanvullende slotbepaling

“Voorschriften paraplubestemmingsplan prostitutie 2003; Vorden”

De voorzitter,

d.d. nr.

d.d. nr.

Bijlage 1, als bedoeld in artikel A, lid 1.

Bestemmingsplan	Vaststellingsbesluit	Goedkeuringsbesluit Gedeputeerde Staten
Vorden West en Zuid 1992	Gemeenteraad 27-10-1992	24-06-1993
Vorden Centrum en Oost 1994	Gemeenteraad 26-09-1995	12-02-1996
Raadhuisstraat 9	Gemeenteraad 28-04-1998	13-08-1998
Vorden West en Zuid, herziening "het Jebbink 15"	Gemeenteraad 28-01-1997	15-02-2000
Wichmond 1994	Gemeenteraad 25-04-1995	25-08-1995
De Wogt 1993	Gemeenteraad 21-12-1993	05-04-1994
Uitwerkingsplan terrein voormalige Willibrordusschool	Burgemeester en wethouders 09-06-1998	n.v.t.
Dorpstraat 1a, Wichmond	Gemeenteraad 25-01-2000	18-04-2000
't Olde Lettink	Gemeenteraad 26-05-1998	01-09-1998
Het Schapenmeer 1976	Gemeenteraad 28-12-1976	06-04-1981 (Kroon)
Schapenmeer 1981	Burgemeester en wethouders 02-03-1982	17-06-1982
Schapenmeer 1985	Burgemeester en wethouders 04-03-1986	08-04-1986
Wientjesvoort 1983	Gemeenteraad, 27-09-1983	08-01-1985 (gedeeltelijk)
Wientjesvoort 1987	Gemeenteraad	18-07-1998

	29-03-1988	
Buitengebied 1982	Gemeenteraad 30-11-1982	13-03-1984
Buitengebied 1990 nr. 2	Gemeenteraad 30-10-1990	21-02-1991
Buitengebied 1982/1986	Gemeenteraad 27-01-1987	22-06-1987
Buitengebied 1984 nr. 4 (Lindeseweg 23)	Gemeenteraad 26-03-1985	28-10-1985
Buitengebied 1989 nr. 1 (Schuttestraat 13)	Gemeenteraad 30-05-1989	07-11-1989
Buitengebied 1989 nr. 3 (Hengelseweg 9)	Gemeenteraad 27-06-1989	05-10-1989
Buitengebied herziening Pompstation (Wientjesvoortseweg)	Gemeenteraad 03-06-1997	10-09-1997
Buitengebied 1991 nr. 1 (Strodijk 23)	Gemeenteraad 03-09-1991	08-01-1992
Buitengebied nr. 2 (Larenseweg 3)	Gemeenteraad 16/19-12-1991	28-02-1992
Buitengebied 1991 nr. 1 (Strodijk 4)	Gemeenteraad 30-03-1993	18-11-1993
Buitengebied 1992 nr. 3 (manege Hamelandweg)	Gemeenteraad 14-09-1993	04-02-1994
Buitengebied 1992 nr. 4 (Oude Zutphenseweg 5a)	Gemeenteraad 27-10-1992	23-12-1992
Buitengebied 1992 nr. 5 (Wiersserbroekweg 5)	Gemeenteraad 14-09-1993	24-12-1993
Buitengebied Galgengoor- weg 1993 (Galgengoorweg)	Gemeenteraad 13-09-1994	07-12-1994
Buitengebied 1993 nr. 1 (Hengelseweg 12)	Gemeenteraad 14-09-1993	16-11-1993
Buitengebied Ruurloseweg 1993 (Fietspad)	Gemeenteraad 26-10-1993	02-06-1994

Buitengebied Waarlerweg 1994 (Waarlerweg 1)	Gemeenteraad 25-04-1995	13-06-1995
Buitengebied herziening 1995 art. 11 WRO	Burgemeester en wethouders 26-09-1995	10-01-1996
Buitengebied Heldersboomdijk 2	Gemeenteraad 03-01-1997	24-09-1997
Buitengebied 1982 vervanging agrarisch bouwperceel - art. 11 WRO	Burgemeester en wethouders 15-03-1994	22-06-1994
Buitengebied (Hamveldseweg 10) art. 11 WRO 28-09-1993	Burgemeester en wethouders 28-09-1993	22-10-1993
Buitengebied 1982 (Peggenhofweg 1) art. 11 WRO	Burgemeester en wethouders 29-06-1993	26-07-1993
Buitengebied (Deldenseweg 13) art. 11 WRO	Burgemeester en wethouders 04-09-1990	12-09-1990
Lindense Molen 1980	24-11-1981	29-09-1982
Wildenborch 1990	17-04-1990	05-06-1990
Medlerschool 1991	26-05-1992	17-07-1992
Almenseweg 1992 (dwaaltuin)	26-10-1993	27-05-1994
Het Schapenmeer 1976	29-06-1982	09-11-1982
Het Schapenmeer 1981	12-03-1982	17-06-1982
Het Schapenmeer 1985 (art. 11 WRO)	Burgemeester en wethouders 04-03-1986	08-04-1986
Het Lekkebekje 1990	25-09-1990	21-11-1990
Joostinkweg 1992 (Wilmerinkweg 1 en 3)	14-09-1993	04-01-1994
De Goldberg 1982 (Lareneweg 1)	30-11-1982	07-07-1983
De Reehorst 1983	29-11-1983	26-06-1984

De Reehorst 1990	17-04-1990	22-06-1990
Buitengebied 1982 de Horst 2	26-03-1996	02-05-1996
Buitengebied De Vijfsprong	Gemeenteraad 17-09-1996	25-11-1996
Hamelandweg 1996 Manege Hamelandweg	17-09-1996	04-12-1996
Buitengebied 1996, nr. 1 Maalderinkweg 6/Wiersserbroekweg 1	Gemeenteraad 17-09-1996	31-01-1997
Buitengebied Spiekerweg 2	29-04-1997	23-06-1997
Buitengebied 1982 Reecoordweg 1 art. 11 WRO	Burgemeester en wethouders 02-09-1997	15-10-1997
Rotonde Hackfort	21-10-1997	19-01-1998
Buitengebied 1982 Kapelweg 12 art. 11 WRO	Burgemeester en wethouders 09-06-1998	14-07-1998
Buitengebied Deldenseweg 8	Burgemeester en wethouders 31-03-1998	10-07-1998
Buitengebied 1982 Brandenborchweg 8 art. 11 WRO	Burgemeester en wethouders 04-01-1996	23-01-1996
Buitengebied 1982 Heidepolweg 2 art. 11 WRO	Burgemeester en wethouders 08-06-1999	10-08-1999
Buitengebied 1994	Gemeenteraad 18-07-1995	29-02-1996
Buitengebied Lankhorsterstraat art. 11 WRO	Burgemeester en wethouders 29-07-1997	28-10-1997
Woonpark Vordense Beek	Gemeenteraad 26-02-2004	19-04-2004

Bijlage 2, als bedoeld in artikel D, lid 1.

Bestemmingsplan	Vaststellingsbesluit	Goedkeuringsbesluit Gedeputeerde Staten
Buitengebied 1982	Gemeenteraad 30-11-1982	13-3-1984