

**Besluit tot wijziging
Artikel 3.6 lid 1 onder a Wet ruimtelijke ordening**

Burgemeester en wethouders van de gemeente Bronckhorst;

Gelezen het verzoek van

Naam : M.A.P.H. Goossens-Arends
Adres: Voortseweg 8
Postcode en woonplaats: 7227 NH TOLDIJK

gedateerd: 20 februari 2019

om wijziging als bedoeld in
artikel 3.6, lid 1, onder a Wet
ruimtelijke ordening voor: het wijzen van de vorm van het agrarisch bouwblok

hierna te noemen het project: Voortseweg 11/11A Toldijk

op het perceel, kadastraal
bekend gemeente: Steenderen, sectie Q, nummer 153

plaatselijk bekend: Voortseweg 11/11A in Toldijk

Overwegende dat:

- in het van kracht zijnde bestemmingsplan “Landelijk gebied Bronckhorst” heeft het perceel Voortseweg 11/11A in Toldijk de bestemming ‘Agrarisch’ met de aanduiding specifieke vorm van gemengd – 5;
- in de voorschriften van het geldende bestemmingsplan (artikel 3.8.1) een wijzigingsbevoegdheid ex artikel 3.6 lid 1 onder a Wet ruimtelijke ordening is opgenomen;
- zij op grond van dit artikel de vorm van het bouwblok ‘Agrarisch’ op het perceel Voortseweg 11/11A in Toldijk kunnen wijzigen zodat er ruimte gecreëerd wordt om de vervangende nieuwbouw van de bestaande bedrijfswoningen mogelijk te maken;
- het ontwerpwijzigingsplan en de bijbehorende stukken voor een ieder van 13 februari t/m 25 maart 2020 ter inzage hebben gelegen met de mogelijkheid voor belanghebbenden, binnen deze periode, hun zienswijzen op het ontwerpwijzigingsplan naar keuze schriftelijk of mondeling naar voren te brengen;
- van de mogelijkheid om zienswijzen naar voren te brengen door niemand gebruik is gemaakt;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening in en de Algemene wet bestuursrecht;

besluiten:

het wijzigingsplan ex 3.6 lid 1 onder a van de Wet ruimtelijke ordening, voor het perceel Voortseweg 11/11A in Toldijk, ongewijzigd vast te stellen, overeenkomstig het bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte wijzigingsplan 'Landelijk gebied; Voortseweg 11/11A Toldijk' en tevens vervat in het gml-bestand NL.IMRO.1876.WPL0006-VG01.

Hengelo, 7 april 2020.

Burgemeester en wethouders van Bronckhorst,
de secretaris, de burgemeester,

B.J. Drewes

M. Besselink