

**Besluit tot wijziging
Artikel 3.6 lid 1 onder a Wet ruimtelijke ordening**

Burgemeester en wethouders van de gemeente Bronckhorst;

Gelezen het verzoek van

Naam : Maatschap Wentink-Visser
Adres: Lageweg 8
Postcode en woonplaats: 7021 JL ZELHEM

gedateerd: 26 juli 2018

om wijziging als bedoeld in
artikel 3.6, lid 1, onder a Wet
ruimtelijke ordening voor: het vergroten van het agrarisch bouwvlak

hierna te noemen het project: Lageweg 8 Zelhem

op het perceel, kadastraal
bekend gemeente: Zelhem, sectie W, nummer 80

plaatselijk bekend: Lageweg 8 in Zelhem

Overwegende dat:

- in het van kracht zijnde bestemmingsplan “Landelijk gebied Bronckhorst” heeft het perceel Lageweg 8 in Zelhem de bestemming ‘Agrarisch met waarden - Landschap’;
- in de voorschriften van het geldende bestemmingsplan (artikel 4.8.1) een wijzigingsbevoegdheid ex artikel 3.6 lid 1 onder a Wet ruimtelijke ordening is opgenomen;
- zij op grond van dit artikel het agrarisch bouwvlak op het perceel Lageweg 8 in Zelhem kunnen vergroten zodat mest en voer binnen het bouwvlak opgeslagen kan worden;
- het ontwerpwijzigingsplan en de bijbehorende stukken voor een ieder van 11 juni t/m 22 juli 2020 ter inzage hebben gelegen met de mogelijkheid voor belanghebbenden, binnen deze periode, hun zienswijzen op het ontwerpwijzigingsplan naar keuze schriftelijk of mondeling naar voren te brengen;
- van de mogelijkheid om zienswijzen naar voren te brengen door niemand gebruik is gemaakt;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening in en de Algemene wet bestuursrecht;

besluiten:

het wijzigingsplan ex 3.6 lid 1 onder a van de Wet ruimtelijke ordening, voor het perceel Lageweg 8 in Zelhem, ongewijzigd vast te stellen, overeenkomstig het bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte wijzigingsplan 'Landelijk gebied; Lageweg 8 Zelhem' en tevens vervat in het gml-bestand NL.IMRO.1876.WPL0005-VG01.

Hengelo, 8 september 2020.

Burgemeester en wethouders van Bronckhorst,
de secretaris, de burgemeester,

B.J. Drewes

M. Besselink