



Beoordeling bodemonderzoek

Opdrachtgever : Mark Meijer / Gemeente Bronckhorst
Behandeld door : Annemarie van Aalten / adviseur Bodem
Datum : 29 oktober 2015
Ons kenmerk : 2015EAB0048
Zaakomschrijving : beoordeling bodemonderzoek Varsseleweg
(vml. 45) Hengelo

Locatiegegevens

Adres / omschrijving : Varsseleweg (vml. 45) Hengelo
Kadastrale gegevens : Hengelo, sectie O, nr. 398

Beoordeelde rapport

Adviesbureau : Econsultancy
Rapporttitel : Verkennend bodemonderzoek Varsseleweg (ong.) te Hengelo,
gemeente Bronckhorst
Rapportnr. : 15075951
Rapportdatum : 30 september 2015

Beoordeling / conclusie

Ter plaatse van Varsseleweg (vml. 45) in Hengelo is een bodemonderzoek uitgevoerd. Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van de bouw van twee recreatiewoningen. De Omgevingsdienst Achterhoek is gevraagd het onderzoek te beoordelen.

Het uitgevoerde bodemonderzoek is actueel en de rapportage is volledig. Het onderzoek en de rapportage voldoen aan de gestelde kwaliteitseisen. Met het onderzoek is geen noemenswaardige verontreiniging vastgesteld. Het uitvoeren van nader bodemonderzoek is niet nodig. Geconcludeerd wordt dat de bodemkwaliteit op de onderzochte locatie geschikt is voor het beoogde gebruik.

De beoordeling met controleaspecten is op hiernavolgende pagina's weergegeven. De beoordeling is gebaseerd op de aangeleverde informatie en beschikbare kennis op het moment dat dit advies is opgemaakt. Wijzigingen in informatie of kennis kunnen ertoe leiden dat de beoordeling niet meer adequaat is of komt te vervallen.

Aanbevelingen

In algemene zin worden de volgende aanbevelingen gedaan:

- Wanneer tijdens graafwerkzaamheden op de locatie onverwacht zintuiglijke afwijkingen worden waargenomen, dient het werk direct gestaakt te worden en de gemeente te worden geïnformeerd.
- Wanneer grond of bouwstoffen worden ontgraven is het niet zondermeer toegestaan om deze elders weer toe te passen. Voor de toepassing van grond en bouwstoffen gelden de regels uit het Besluit bodemkwaliteit. De resultaten van dit onderzoek kunnen wel een indicatie geven van de hergebruiksmogelijkheden.
- Wanneer grondwater wordt onttrokken en geloosd, behoort vooraf toestemming te worden gegeven door het betreffende bevoegd gezag.



Controleaspecten

Algemeen

Is de rapportage compleet?	: ja
Aanleiding bodemonderzoek	: omgevingsvergunning Bouw / bestemmingsplanwijziging
Is de onderzoekslocatie juist?	: niet kunnen beoordelen
Oppervlakte locatie	: 1.100 m ²
BRL2000 (boormeester)	: akkoord
AS3000 (lab)	: akkoord
Veldwerkdatum	: 18 sept (boringen) en 25 sept (grondwater) 2015
Rapportdatum	: 30 september 2015

Motivering:

Het rapport voldoet aan de gestelde kwaliteitseisen en is volledig. Het onderzoek is in september 2015 uitgevoerd. Voor zover bekend hebben op de locatie sindsdien geen activiteiten plaatsgevonden die tot een (noemenswaardige) verandering in bodemkwaliteit hebben geleid. Het onderzoek is voldoende actueel.

Vooronderzoek en hypothesestelling/onderzoeksstrategie

Verwijzing naar NEN5725?	: ja
Afbakening vooronderzoeksg gebied	: akkoord
Beschikbare informatie opgevraagd / ingezien	: ja
Terreininspectie uitgevoerd	: ja
Interpretatie / uitwerking	: voldoende
Gekozen onderzoeksopzet	: NEN5740-ONV
Gaat de ODA akkoord met de gekozen opzet?	: ja

Motivering:

Het vooronderzoek is van voldoende kwaliteit. Het adviesbureau heeft een juiste onderzoekshypothese gesteld en een juiste onderzoeksstrategie gekozen.

Asbestverdenking

Is sprake van een hoge asbestverdenking?	: nee
Voldoet het vooronderzoek aan NEN5707?	: n.v.t.
Is sprake van verdacht asbesthoudend materiaal (verweerde/gebroken bouw materiaal of objecten)	: nee
Is sprake van puinverharding of puinhoudende grond?	: nee
Is het puin asbestverdacht (hoeveelheid/type/ouderdom/certificering)	: n.v.t.
Gekozen onderzoeksopzet	: geen asbestonderzoek
Gaat de ODA akkoord met de gekozen opzet?	: ja

Motivering:

De bodem ter plaatse is niet asbestverdacht. Het uitvoeren van asbestonderzoek is daarom niet nodig.

Uitvoering veldonderzoek

Aantal boringen en peilbuizen	: akkoord
Diepte boringen en peilbuizen	: akkoord
Plaatsing boringen en peilbuizen	: akkoord
Filterdiepte	: freatisch
Wachttijd peilbuis (1 week)	: akkoord
Herbemonstering grondwater	: n.v.t.
Bemonstering met steekbus	: n.v.t.
Olie-op-water methode toegepast	: n.v.t.
Positie en diepte proefsleuven/-gaten	: n.v.t.



Motivering:

Het veldwerk is uitgevoerd volgens het onderzoeksprotocol en hiervoor geldende richtlijnen.

Uitvoering chemisch onderzoek

Aantal (meng)monsters	: akkoord
Geanalyseerde bodemlagen	: akkoord
Samenstelling mengmonsters	: akkoord
Uitgevoerde uitsplitsing	: n.v.t.
Gekozen stoffenpakket	: akkoord
Per monster analyse van L en/of H	: akkoord

Motivering:

Het chemisch onderzoek is uitgevoerd volgens het onderzoeksprotocol en hiervoor geldende richtlijnen.

Toetsing en interpretatie onderzoeksresultaten

Toetsing Wet bodembescherming	: akkoord
Toetsing Besluit bodemkwaliteit	: niet uitgevoerd
Bodentypecorrectie	: akkoord

Samenvatting Grond	: alle stoffen < AW2000
Samenvatting Grondwater	: Barium > S
Samenvatting Asbest	: visueel niet aangetroffen (geen analyses)

Interpretatie / Advies	: voldoende
------------------------	-------------

Motivering:

De toetsing van de analyseresultaten is op een juiste manier uitgevoerd. Omdat in de grond géén van de stoffen de AW2000 overschrijdt, is een toetsing aan het Besluit bodemkwaliteit niet relevant.

Het adviesbureau heeft de onderzoeksresultaten op een juiste manier juiste manier geverifieerd en geïnterpreteerd. Het advies is afgestemd op de onderzoeksvraag. In de grond zijn geen verhoogde gehalten vastgesteld. In het grondwater is sprake van slechts een licht verhoogde bariumconcentratie. Er is geen noodzaak tot het uitvoeren van een nader bodemonderzoek. De gehalten voldoen aan de functienorm. De bodem op de onderzochte locatie is - vanuit milieuhygiënisch opzicht - geschikt voor het beoogde gebruik.