

Raadsvergadering : 10 april 2012

Agendanummer : 10

De raad van de gemeente Berkelland;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 6 maart 2012;

overwegende, dat het volgens de Wet ruimtelijke ordening nodig is om voor 1 juli 2013 alle bestemmingsplannen op orde te hebben;

dat hiervoor het Project Actualisering en Digitalisering bestemmingsplannen is gestart;

dat voor het dorp Noordijk het bestemmingsplan "Noordijk, Dorp 2011" is opgesteld;

dat de gemeenteraad van Berkelland in zijn vergadering van 1 juli 2008 heeft besloten om voor de uitvoering van artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening toepassing te geven aan de gemeentelijke Inspraakverordening en de uniforme voorbereidingsprocedure uit afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;

dat het voorontwerpbestemmingsplan overeenkomstig de Inspraakverordening na kennisgeving voor iedereen ter inzage is gelegd en over het voorontwerpbestemmingsplan bovendien overeenkomstig artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening overleg heeft plaatsgevonden met de VROM-inspectie (Regio Oost) en het Waterschap Rijn en IJssel;

dat de resultaten van de inspraak en van het overleg volgens artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening zijn verwerkt in de toelichting van het ontwerpbestemmingsplan "Noordijk, Dorp 2011";

dat met ingang van 7 december 2011 tot en met 17 januari 2012 gedurende zes weken voor iedereen ter inzage heeft gelegen het ontwerp van het bestemmingsplan "Noordijk, Dorp 2011";

dat van deze ter inzage legging op de wettelijk voorgeschreven wijze kennisgeving is gedaan langs elektronische weg, via publicaties in de Staatscourant en BerkelBericht van 6 december 2011;

dat gedurende de ter inzage legging van het ontwerpbestemmingsplan geen zienswijzen zijn ingediend;

dat er geen aanleiding is om het ontwerpbestemmingsplan (op onderdelen) te wijzigen;

dat artikel 6.12, lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening onder meer bepaalt dat de gemeenteraad kan besluiten om bij de vaststelling van een bestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen wanneer het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in het bestemmingsplan begrepen gronden anderszins verzekerd is;

dat er in het bestemmingsplan "Noordijk, Dorp 2011" geen ontwikkelingsgebieden zijn opgenomen waarvoor het nodig is om een exploitatieplan vast te stellen. Het bestemmingsplan "Noordijk, Dorp 2011" is geen ontwikkelingsgericht bestemmingsplan, maar een zogenoemd conserverend bestemmingsplan;

gelet op de Algemene wet bestuursrecht en de artikelen 3.1 en 6.12, lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. het bestemmingsplan "Noordijk, Dorp 2011", bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten zoals opgenomen in het GML-bestand: NL.IMRO.1859.BPNDK20090017-0100.gml met de bijbehorende bestanden vast te stellen zoals het als ontwerpbestemmingsplan ter inzage heeft gelegen en waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond die ontleend is aan de GBKN (versie: 2009-06-15);
2. voor het bestemmingsplan Noordijk, Dorp 2011 geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van
10 april 2012

de griffier,



de voorzitter,

