

## Actualisatie bestemmingsplan bedrijventerreinen te Neede

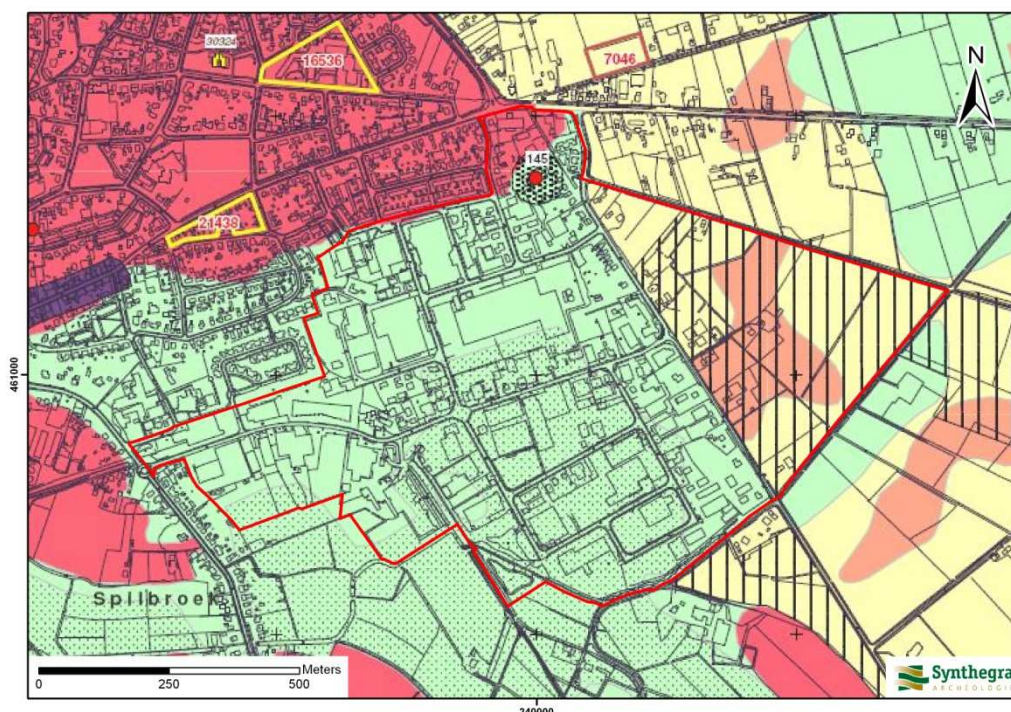
Om het bodemarchief te beschermen heeft Nederland in 1992 het Verdrag van Valletta ondertekend. Een belangrijk uitgangspunt van dit verdrag is dat het archeologisch erfgoed zoveel mogelijk in de bodem bewaard blijft (behoud *in situ*). Als dit niet mogelijk is, wordt er opgegraven (behoud *ex situ*). Bij ingrepen waarbij de ondergrond wordt geroerd, dient te worden aangetoond dat de eventueel aanwezige archeologische waarden niet worden aangetast. Het Verdrag van Valletta is geïmplementeerd in de Nederlandse wetgeving door een herziening van de Monumentenwet 1988. De herziening, onderdeel van de Wet op de Archeologische Monumentenzorg (WAMZ), is op 1 september 2007 van kracht geworden. De WAMZ staat vanaf dan bekend onder de naam Monumentenwet 1988.

Bij ruimtelijke plannen dient, conform de WAMZ, vooraf te worden beoordeeld of er eventueel sprake is van archeologische waarden.

Volgens de Archeologische Beleidskaart van de gemeente Berkelland geldt voor het grootste deel van de bedrijventerreinen te Neede een lage archeologische verwachting (groene zone, AWV categorie 9) met in het zuidelijke deel een verhoogde kans op archeologische *off-site* resten (groen gespikkelde zone, AWV categorie 10). Voor een zone in het uiterste noordelijke deel geldt een hoge archeologische verwachting (rode zone, AWV categorie 6). Voor het oostelijke deel, ten oosten van de Oude Eibergseweg, geldt een deels hoge archeologische verwachting (oranje zone, AWV categorie 7) en een deels middelmatige archeologische verwachting (gele zone, AWV categorie 8).

Een groot deel van de laatstgenoemde zone staat aangegeven als vergraven of afgegraven (verticale arcering).

In het noordelijke deel van het bedrijventerrein ligt een bekende archeologische vindplaats (rode stip, AWG categorie 3).



Afbeelding: De ligging van de bedrijventerreinen te Neede (Wheemergaarden en Russchemors) op de Archeologische Beleidskaart van de gemeente Berkelland, aangegeven met het rode kader.

AWG categorie 3 (bekende archeologische vindplaats met rondom attentiezone van 50 m):

Streven naar behoud in huidige staat. Bodemingrepen dieper dan de bouwvoor of bekende bodemverstoring vermijden. Indien behoud niet mogelijk is, dan bij bodemingrepen dieper dan 30 cm beneden maaiveld en groter dan 100 m<sup>2</sup> vroegtijdig inventariserend archeologisch onderzoek.

AWV categorie 6 (hoge archeologische verwachting, met plaggendek):

Het betreffen gebieden die zijn afgedekt door een plaggendek waardoor eventuele archeologische resten goed zijn geconserveerd. Er geldt een streven naar behoud in huidige staat. Indien behoud niet mogelijk is, dan dient bij bodemingrepen dieper dan 40 cm beneden maaiveld en groter dan 100 m<sup>2</sup> vroegtijdig inventariserend veldonderzoek plaats te vinden. Conform het gemeentelijk beleid dient dit volgens IVO-protocol 1 uitgevoerd te worden (karterend booronderzoek).

AWV categorie 7 (hoge archeologische verwachting, overig):

Er geldt een streven naar behoud in huidige staat. Indien behoud niet mogelijk is, dan dient bij bodemingrepen dieper dan 30 cm beneden maaiveld en groter dan 100 m<sup>2</sup> vroegtijdig inventariserend veldonderzoek plaats te vinden. Conform het gemeentelijk beleid dient dit volgens IVO-protocol 1 uitgevoerd te worden (karterend booronderzoek).

AWV categorie 8 (middelmatige archeologische verwachting):

Hiervoor geldt streven naar behoud in huidige staat. Indien behoud niet mogelijk is, dan dient bij bodemingrepen dieper dan 30 cm beneden maaiveld en groter dan 100 m<sup>2</sup> vroegtijdig inventariserend

veldonderzoek plaats te vinden. Conform het gemeentelijk beleid dient dit volgens IVO-protocol 2 uitgevoerd te worden (verkennend booronderzoek met een eventuele doorstart naar een karterend booronderzoek).

AWV categorie 9 (lage archeologische verwachting):

Hiervoor geldt dat bij planvorming en voorafgaand aan vergunningverlening bij bodemingrepen dieper dan 30 cm beneden maaiveld en groter dan 2.500 m<sup>2</sup> vroegtijdig inventariserend veldonderzoek dient plaats te vinden. Conform het gemeentelijk beleid dient dit volgens IVO-protocol 2 uitgevoerd te worden (verkennend booronderzoek met een eventuele doorstart naar een karterend booronderzoek).

AWV categorie 10 (lage archeologische verwachting, kans op *off-site* resten):

Het betreffen gebieden met een lage archeologische verwachting, maar met een verhoogde kans op archeologische *off-site* resten die mogelijk goed zijn geconserveerd. Er kunnen toevallsvondsten worden aangetroffen, met name langs randen naar hogere delen in het landschap. Hiervoor geldt streven naar behoud in huidige staat. Indien behoud niet mogelijk is, dan dient bij bodemingrepen dieper dan 30 cm beneden maaiveld en groter dan 2.500 m<sup>2</sup> vroegtijdig inventariserend veldonderzoek plaats te vinden. Conform het gemeentelijk beleid dient dit volgens IVO-protocol 2 uitgevoerd te worden (verkennend booronderzoek met een eventuele doorstart naar een karterend booronderzoek). Als deze eenheid in samenhang met gebieden met een hogere archeologische verwachting wordt aangetroffen, dan is het gewenst om aan het hele gebied een hoge verwachting toe te kennen. In dat geval dient conform het gemeentelijk beleid dit volgens IVO-protocol 1 uitgevoerd te worden (karterend booronderzoek).