

Vaststellingsbesluit

Schipluiden, 20 oktober 2022

Zaaknummer 87847

Burgemeester en wethouders van Midden-Delfland,

Gelet op

- de Wet ruimtelijke ordening artikel 3.6 lid 1, aanhef en onder a.;
- artikel 3.5.2 van de regels van het bestemmingsplan Glastuinbouwgebieden;

Overwegende:

dat op 25 mei 2021 een verzoek is ontvangen van Vollebregt-Barten Onroerend Goed B.V. om de status van drie agrarische bedrijfswoningen om te zetten in die van plattelandswoning;

dat uit de meegezonden stukken blijkt dat het verzoek is gedaan namens de eigenaren van deze woningen;

dat het betreft de woningen Herenlaan 18 te Maasland van Westzicht Vastgoed B.V., Herenlaan 26 te Maasland van A. Varekamp en Herenlaan 34 te Maasland van J.H. van der Meijs;

dat uit de ruimtelijke onderbouwing bij het verzoek, gedateerd 5 juli 2022 met kenmerk A1251-07/BSZ/rap3 blijkt dat het plan voldoet aan de wijzigingsregels van het bestemmingsplan Glastuinbouwgebieden, dat een aanvaardbaar woon- en leefklimaat geborgd is en dat er voldaan wordt aan een goede ruimtelijke ordening;

dat burgemeester en wethouders op 23 augustus 2022 hebben ingestemd met het ontwerp wijzigingsplan;

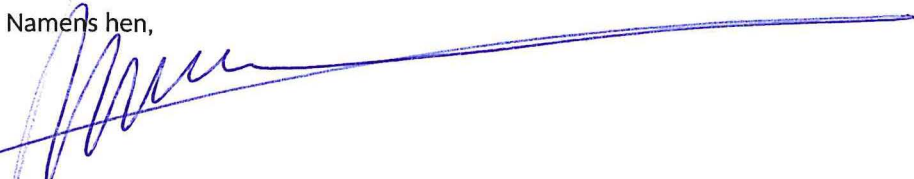
dat er geen zienswijzen zijn ingediend op het ontwerp wijzigingsplan;

Besluiten:

Het bestemmingsplan Glastuinbouwgebieden conform het bij dit besluit behorende wijzigingsplan 'Herenlaan 18, 26, 34, Maasland' als volgt te wijzigen: de agrarische bedrijfswoningen Herenlaan 18, 26 en 34 te Maasland met hun erf krijgen de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch – plattelandswoning'.

Burgemeester en wethouders van Midden-Delfland,

Namens hen,



Marthe Stallenberg

Afdelingsdirecteur Landschap, wonen en economie