

NOTITIE

Betreft	Voortoets 'Harnaschpolder Zuid 2014'
Opdrachtgever	Bedrijvenschap HarnaschPolder
Contactpersoon	Dhr. R. Wooning
Werknummer	881.601.01
Datum	26 maart 2015

Aanleiding

Het voornemen is binnen de gemeente Midden-Delfland nieuwe bedrijven binnen het bestemmingsplan 'Harnaschpolder Zuid 2014' te realiseren. In deze Voortoets worden de potentiële effecten van de ontwikkeling op Natura 2000-gebieden verkend. Daarbij dienen de instandhoudingsdoelen van de beschermde natuurgebieden als toetsingskader. In deze toets wordt een onderbouwd oordeel gegeven over de kans op significante effecten op deze gebieden.

Het meest nabij gelegen beschermde natuurgebied is het Natura-2000 gebied Solleveld & Kapittelduinen op een afstand van circa 7.000 m van de planlocatie gelegen. Gezien deze afstand kan alleen de verandering van de stikstofdepositie gevolgen hebben op de instandhoudingsdoelstellingen van de beschermde gebieden. De planontwikkeling en de bijbehorende verkeersaantrekkende werking leidt niet tot areaalverlies, geluidhinder, trillinghinder, lichthinder, emissies naar het oppervlaktewater of gebruik van koelwater zodat deze aspecten verder buiten beschouwing zijn gelaten.

Het stikstofgevoelige Natura 2000-gebied Solleveld & Kapittelduinen ligt het dichtst bij het plan. Daarnaast zijn in dit onderzoek ook de Natura 2000-gebieden Westduinpark & Wapendal, Meijendel & Berkheide onderzocht. Deze beschermde natuurgebieden zijn op (enigszins) grotere afstand van de planlocatie zijn gelegen.

Ten oosten en ten zuiden van het plan zijn nog andere beschermde natuurgebieden gelegen. Dit betreft bijvoorbeeld Nieuwkoopse Plassen & De Haeck. De afstand tot het plan is in dit geval zo groot dat geen significante gevolgen ten aanzien van de stikstofdepositie zijn te verwachten. Op 14 km ten zuiden van het plan is het beschermde natuurgebied Oude Maas gelegen. Dit gebied behoeft niet te worden getoetst, omdat de achtergronddepositie lager is dan de kritische depositiewaarde van de daar voorkomende habitattypen.

Ten zuidoosten en ten noordoosten van het plan zijn de Beschermde natuurmonumenten Huys ten Donck en de Wilck gelegen. Deze beide gebieden zijn ook in deze Voortoets betrokken.

Natuurbeschermingswet 1998

De wettelijke grondslag waarop toetsing van de planontwikkeling noodzakelijk is, betreft de Natuurbeschermingswet 1998 (Nbw 1998). De habitattoets dient om vast te stellen of, en zo ja, onder welke voorwaarden een menselijke activiteit in en rondom een Natura 2000-gebied kan worden toegelaten.

Meer concreet heeft de habitattoets de volgende twee doelen:

1. Zekerheid bieden dat de natuurlijke kenmerken van het Natura 2000-gebied niet worden aangetaast;
2. Zekerheid bieden dat een verslechtering van de kwaliteit van de natuurlijke habitats en de habitats van soorten, dan wel een verstoring van soorten niet optreedt.

De habitattoets is vastgelegd in de Nbw. De wet bepaalt dat projecten en andere handelingen die de kwaliteit van de habitats kunnen verslechteren of die een verstorend effect kunnen hebben op de soorten, niet mogen plaatsvinden zonder vergunning. Ook plannen moeten getoetst worden op hun gevolgen voor de Natura 2000-gebieden. De habitattoets bestaat uit drie onderdelen:

1. Voortoets (oriëntatiefase);
2. Verslechteringstoets;
3. Passende beoordeling.

In de Voortoets wordt bepaald of de kans op negatieve effecten reëel is. Het bevoegd gezag zal beoordelen of de bevindingen van deze Voortoets aanvaardbaar zijn.

Planontwikkeling

In het gebied ten noorden van de kern Den Hoorn, gemeente Midden-Delfland, vindt een transformatie plaats van een voormalig agrarisch (glas)tuinbouwgebied naar het bedrijventerrein 'Harnaschpolder'. Het plangebied ligt ten oosten van de snelweg A4 en is voor een zeer klein deel bebouwd.

In het plan 'Harnaschpolder Zuid 2014' is het voornemen circa 46,5 hectare bedrijventerrein te ontwikkelen. Binnen deze bestemming zijn op grond van de regels van het bestemmingsplan bedrijven tot categorie 3.2 toegestaan.

Externe werking Nbw 1998

Zoals eerder beschreven is met name de stikstofdepositie van belang. Andere aspecten met een extreme werking hebben gezien de grote afstand tot de betrokken Natura 2000-gebieden geen invloed. Het effect van stikstof op ecosystemen die van nature voedselrijk zijn ondervinden weinig tot geen invloed van stikstofdepositie uit de lucht. Ecosystemen op voedselarme schrale en zandige bodems daarentegen zijn wel gevoelig voor extra stikstof. De beschikbaarheid van stikstof is bepalend voor de concurrentieverhoudingen tussen de plantensoorten. Meestal neemt een beperkt aantal plantensoorten sterk toe ten koste van meerdere andere plantensoorten, zodat de karakteristieke soortensamenstelling in het vegetatietype verandert. De oorspronkelijk aanwezige planten binnen een vegetatietype, of een habitatype, worden grotendeels verdrongen en er ontstaat dan een ander vegetatietype. Verzuiging treedt op.

Wanneer het een habitatype betreft waarvoor het Natura 2000-gebied is aangewezen, kan er sprake zijn van strijdigheid met het aanwijzingsbesluit en de daarbij geformuleerde instandhoudingsdoelen.

Achtergronddepositie en kritische depositiewaarde

De belangrijkste onderzoeksparameter die voor verzuring en vermesting kan zorgen in de Natura 2000-gebieden is stikstofdepositie.

Onderzoek naar de ecologische betekenis van stikstofdepositie is relatief nieuw waarbij voor de effectbeoordeling op dit moment nog geen wettelijke basis of een algemeen aanvaarde methodiek voorhanden is. Met betrekking tot de toetsing van de effecten van de ontwikkelingen in dit plan op Natura 2000-gebieden, speelt het begrip 'kritische depositiewaarde' (KDW) een belangrijke rol bij de afweging of al dan niet sprake is van een significant negatief effect. Deze waarde is wetenschappelijk breed geaccepteerd en wordt in de jurisprudentie gehanteerd om bijvoorbeeld overbelaste situaties te duiden.

Indien de achtergrondwaarde van stikstofdepositie kleiner is dan de KDW van het betreffende habitatype (geen stresssituatie), treedt gezien de aard van de planontwikkeling geen significant negatief effect op. Dit is het geval op het Natura 2000-gebied Oude Maas. Voor andere Natura 2000-gebieden wordt de KDW wel overschreden.

Stikstofberekeningen

De voortoets wordt uitgevoerd om te beoordelen of een significant negatief effect kan worden verwacht. De provincie Zuid-Holland hanteert de grens van 0,05 mol/ha/y. Blijft de N-depositie door de planontwikkelingen onder deze waarde dan zijn de effecten niet significant. Een waarde gelijk of groter dan 0,05 mol/ha/y houdt in dat er een verslechteringstoets of een passende beoordeling op grond van artikel 19j, lid 2 Nbw nodig is en dat een planMER moet worden opgesteld in het kader van het plan waarbinnen de ontwikkeling is opgenomen.

Het plan leidt tot de emissie van NO_x door de vestiging van de nieuwe bedrijven en de toename van het aantal verkeersbewegingen. De toename van het aantal verkeersbewegingen leidt ook tot een toename van de emissie van NH₃ als gevolg van de emissie uit de katalysator van de personenwagens.

In deze voortoets is er van uitgegaan dat 46,5 ha bedrijvigheid wordt gevestigd. Dit betekent dat ook de enkele bedrijfslocaties die reeds zijn benut, zijn meegenomen in deze voortoets. De emissie per ha per jaar van 1 hectare bedrijvigheid in de milieucategorie 3 is afkomstig uit het rapport 'Passende beoordeling eo planMER Noordwijkerhout, Delfweg e.o.' van 1 februari 2013 opgesteld door TAUW. Voor bedrijven binnen milieucategorie 3 wordt in die rapportage een emissie genoemd van 131 kg NO₂ /ha/y. Ook voor de bedrijfsbestemmingen binnen milieucategorie 2 zijn deze emissiegegevens gehanteerd. In de hierin opgenomen tabel zijn de gebruikte gegevens samengevat.

Tabel : Emissies relevante stoffen voor stikstofdepositie.

Stof	Gemiddelde emissie [kg/ha/jaar]	Emissie Harnaschpolder Zuid [kg/jaar]
NO _x	131	6.094

Peildatum emissiegegevens 2008

De verkeersgeneratie van de ontwikkeling is bepaald aan de hand CROW-uitgave Publicatie 317 'Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie'. Voor een gemengd bedrijventerrein is per ha aangegeven hoeveel verkeersbewegingen er kunnen worden verwacht. Een samenvatting van deze verkeersproductie is opgenomen in de onderstaande tabel.

Tabel : Verkeersproductie weekdag Harnaschpolder Zuid (Gemengd terrein).

	Personen- auto's	Middel-zwaar vracht	Zwaar vracht- verkeer
per ha	128	12	18
Harnaschpolder Zuid (46,5 ha)	5.954	558	837

Voor het bepalen van de N-depositie op de grens van de beschermde natuurgebieden is uitgegaan van de meest recente versie van STACKS D. Gerekend is met het rekenpakket Geomilieu v2.62. In bijlage 1 zijn de emissiebronnen aangegeven. De emissie van de bedrijven is gemodelleerd middels één puntbron in het midden van het plan Harnaschpolder Zuid. Deze vereenvoudiging van de situatie is mogelijk omdat de afstand tot de beoordelingspunten (circa 7 km en verder) zeer groot is. Daarnaast is op deze afbeelding de routing van de verkeersbewegingen in de richting van de Rijksweg A4 aangegeven. Verondersteld is dat het verkeer in de richting van de A4 zich voor de helft afwikkelt in noordelijke richting via de Wippolderlaan (N211) naar de A4 en de andere helft in zuidelijke richting via de Woudseweg (N223) naar de A4.

In bijlage 2 van deze notitie zijn de resultaten van de stikstofdepositieberekening op een afbeelding aangegeven. In de onderstaande tabel zijn deze resultaten in tabelvorm weergegeven.

Tabel : Berekende stikstofdepositie beschermde natuurgebieden.

Beschermde natuurgebied	Stikstof dep. [mol/ha/jaar]
Solleveld & Kapittelduinen	0.1
De Wilck	0.1
Huys ten Donck	0.1
Oude Maas	0.1
Meijendel & Berkheide	0.1
Westduinpark & Wapendal	0.1
Nieuwkoopse Plassen & De Haeck	0.1

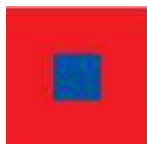
Uit deze resultaten blijkt dat de toename van de stikstofdepositie door de ontwikkelingen in het plan maximaal 0,1 mol N/ha/y is. Dit betekent dat op voorhand niet is uit te sluiten dat de ontwikkelingen een significant negatief effect kunnen hebben op de instandhoudingsdoelstellingen van de beschermde natuurgebieden.

Conclusies

In deze voortoets is de toename van de N-depositie beoordeeld door de ontwikkelingen in het bestemmingsplan 'Harnaschpolder Zuid 2014'. Deze ontwikkeling betreft de realisatie van circa 46,5 ha bedrijventerrein, waarvan een klein deel al in gebruik is genomen. In deze Voortoets is het effect op de stikstofdepositie van de totale ontwikkeling beschouwd.

Gezien de minimale afstand van 7.000 m ten opzichte van de beschermde natuurgebieden is alleen de verandering van de stikstofdepositie beschouwd op de instandhoudingsdoelstellingen en waarden van de beschermde natuurgebieden. De planontwikkeling en de bijbehorende verkeersaantrekkende werking leidt niet tot areaalverlies, geluid, trillingen, licht, emissies naar het oppervlaktewater of gebruik van koelwater zodat deze aspecten verder buiten beschouwing zijn gelaten.

Op de grens van enkele stikstofgevoelige beschermde natuurgebieden is een toename van de stikstofdepositie berekend die hoger is dan de grens van 0,05 mol N/ha/jaar. De hoogst berekende toename bedraagt afgerond 0,1 mol N/ha/jaar. Dit betekent dat er mogelijk significant negatieve effecten op kunnen treden die van invloed zijn op de instandhoudingsdoelstellingen van de beschermde natuurgebieden. Een verslechteringstoets of een passende beoordeling is om deze reden noodzakelijk.



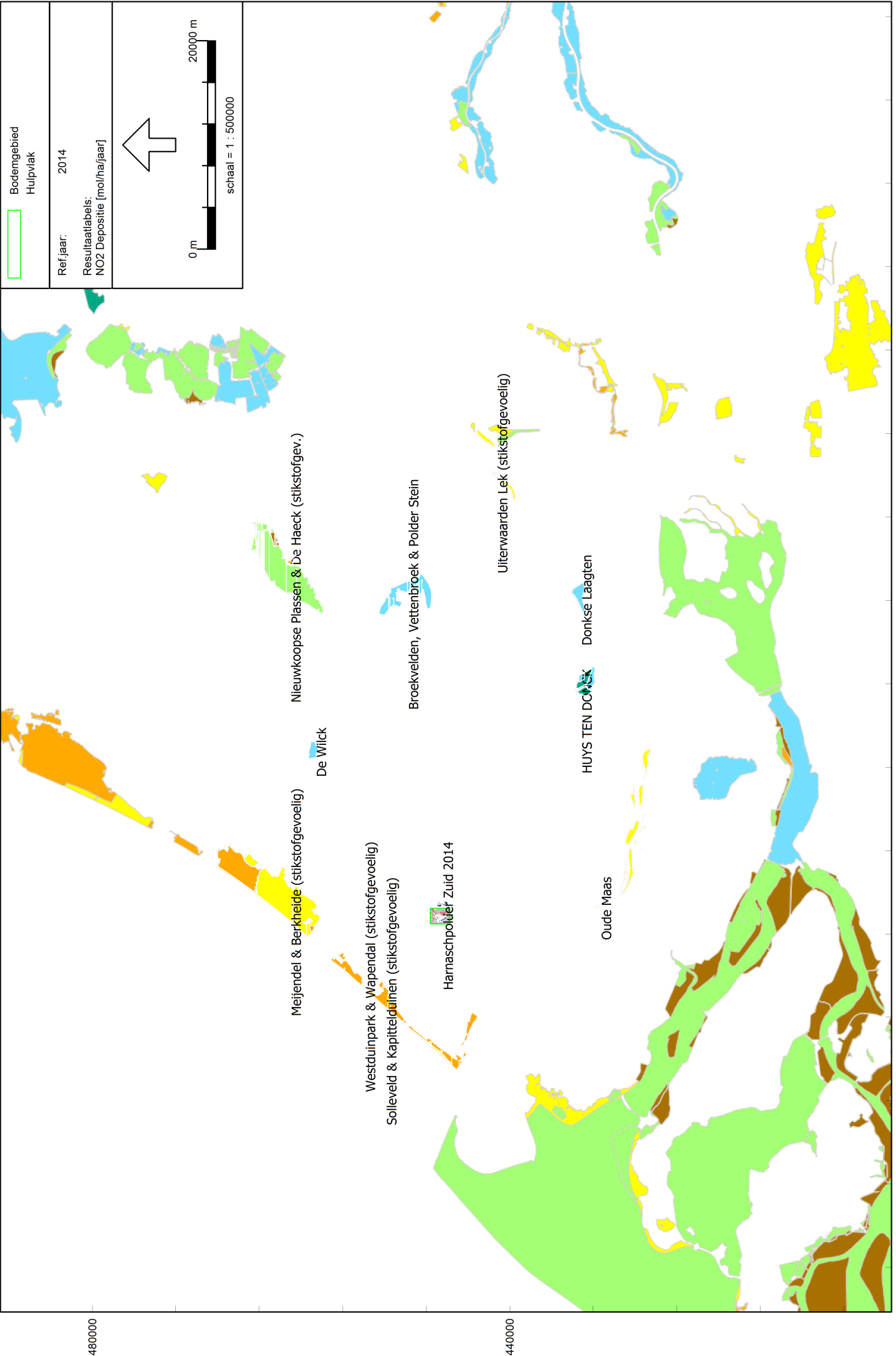
KuiperCompagnons

Projectverantwoordelijke: ing. J. Kraaijeveld

Behandeld door: ing. J. Kraaijeveld

Telefoonnummer: 06-22012330

File: j:\881\601\01\3 projectresultaat\doc\voortoets_harnaschpolder zuid 2014 26 maart 2015.doc



Luchtkwaliteit - STACKS-D, [Natura 2000 en Beschermde natuurmonumenten - Harnaspolder Zuid 2014; bedrijven en wegen] , Geomilieu V2.61

Ligging plangebied ten opzicht van beschermde natuurgebieden

