

Bijlagen

BIJLAGE I. CRITERIA VOLWAARDIG GLASTUINBOUWBEDRIJF

Bij de beoordeling van bouwplannen, bij de toepassing van afwijkings- en wijzigingsbevoegdheden en nadere eisen, alsmede bij de beoordeling van het gebruik van gronden, anders dan voor bebouwing wordt de noodzaak en toelaatbaarheid bezien. Hierbij staan drie begrippen centraal: glastuinbouw bedrijvigheid, volwaardigheid en doelmatigheid. Voor de herbouw en het verplaatsen van (voormalige) bedrijfswoningen gelden speciale regels.

a. Glastuinbouw bedrijf:

Wat onder glastuinbouwbedrijvigheid wordt verstaan is aangegeven in de begrippenlijst, welke is opgenomen in artikel 1.37 van de planregels.

b. Volwaardigheid

De volwaardigheid van een bedrijf wordt voornamelijk bepaald door drie aspecten:

- arbeidsbehoefte: er moet sprake zijn van tenminste één volwaardige arbeidskracht. Het bedrijf dient tenminste één persoon gedurende het hele jaar een volledige dagtaak, hoofdberoep, hoofdinkomen en hoofdbestaan te bieden.
- bedrijfsgrootte: een glastuinbouwbedrijf dient tenminste over 5.000 m² aan glasopstanden te beschikken.

c. Doelmatigheid:

Bepalend voor de doelmatigheid is of de (aangevraagde) bebouwing passend en/of logisch is voor een glastuinbouwbedrijf en dat de bebouwing is afgestemd op de aard en omvang van het bedrijf. De doelmatigheid wordt bepaald door:

- de maatvoering en inrichting van gebouwen;
- het gebruik dat bij die maatvoering en inrichting hoort;
- de locatie van gebouwen en woning(en);

Voor verwerkingsruimten bij kassen wordt als maximum bruto vloeroppervlak bepaald dat het niet meer dan 12,5% van de aanwezige glasopstanden mag uitmaken.

Voor (niet -zelfstandige) kantoren geldt dat:

- kantoren moeten onderdeel zijn van de bedrijfs/verwerkingsruimte;
- kantoren los van de overige bedrijfsbebouwing zijn niet toegestaan;
- het procentuele maximum is 1% van de hoeveelheid kassen (afwijking mogelijk);
- het absolute maximum aan bruto vloer oppervlak te wordt gesteld op 1000 m²;
- concentratie van kantoren van meerdere vestigingen op één hoofdlocatie is niet toegestaan (afwijking mogelijk);

De uiteindelijke beoordeling van de volwaardigheid en doelmatigheid van glastuinbouwbedrijven berust op een weging van de hiervoor genoemde aspecten en factoren in een concreet geval. Het gemeentebestuur kan zo nodig het advies van de glastuinbouwdeskundige of een andere (externe) deskundige instantie inwinnen.

BIJLAGE II. STAAT VAN BEDRIJFSACTIVITEITEN

SBI-CODE 1993	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS						CATEGORIE	INDICES
	nummer	GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND			VERKEER
01	-								
0112	0								
0112	4	30	10	30	10	30	2	1	G
0112	5	100	10	30	10	100	3.2	1	G
0112	6	30	10	30	10	30	2	1	G
0112	7	30	10	30	10	30	2	1	G
014	0								
014	1	30	10	50	10	50	3.1	2	G
014	2	30	10	30	10	30	2	1	G
014									
014	3	30	10	50	10	50	3.1	2	G
014	4	30	10	30	10	30	2	1	G
0142		30	10	30	0	30	2	1	G
05	-								
0501.1		100	0	100	50	100	3.2	2	G
0501.2		50	0	50	10	50	3.1	1	G
0502	0								
0502	1	100	30	50	0	100	3.2	1	G
0502	2	50	0	50	0	50	3.1	1	G
15	-								
151	0								
151	1	100	0	100	50	100	3.2	2	G
151	3	300	0	100	50	300	4.2	2	G
151	4	100	0	100	50	100	3.2	2	G
151	5	50	0	50	30	50	3.1	1	G
151	6	30	0	50	10	50	3.1	1	G

SBI-CODE 1993	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS							CATEGORIE	INDICES
	nummer	GEUR	STOF	GELUID		GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND			VERKEER
151	7 - loonslachterijen	50	0	50		10	50	3.1	1	G
151	- vervaardiging van snacks en vervaardiging van kant-en-klaar-maaltijden met p.o. < 2.000 m²	50	0	50		10	50	3.1	2	G
152	0 Visverwerkingsbedrijven:									
152	2 - conserveren	200	0	100	C	30	200	4.1	2	G
152	3 - roken	300	0	50	C	0	300	4.2	1	G
152	4 - verwerken anderszins; p.o. > 1.000 m²	300	10	50	C	30	300	4.2	2	G
152	5 - conserveren of verwerken anderszins; p.o. <= 1.000 m²	100	10	50		30	100	3.2	1	G
152	6 - conserveren of verwerken anderszins; p.o. <= 300 m²	50	10	30		10	50	3.1	1	G
1531	0 Aardappelproductiefabrieken:									
1531	1 - vervaardiging van aardappelproducten	300	30	200	C	50	300	4.2	2	G
1531	2 - vervaardiging van snacks met p.o. < 2.000 m²	50	10	50		50	50	3.1	1	G
1532, 1533	0 Groente- en fruitconservefabrieken:									
1532, 1533	1 - jam	50	10	100	C	10	100	3.2	1	G
1532, 1533	2 - groente algemeen	50	10	100	C	10	100	3.2	2	G
1532, 1533	3 - met koolsoorten	100	10	100	C	10	100	3.2	2	G
1532, 1533	4 - met drogerijen	300	10	200	C	30	300	4.2	2	G
1532, 1533	5 - met uienconservering (zoutinleggerij)	300	10	100	C	10	300	4.2	2	G
1541	0 Vervaardiging van ruwe plantaardige en dierlijke oliën en vetten:									
1541	1 - p.c. < 250.000 ton/jaar	200	30	100	C	30	200	4.1	3	G
1541	2 - p.c. >= 250.000 ton/jaar	300	50	300	C	50	300	4.2	3	G
1542	0 Raffinage van plantaardige en dierlijke oliën en vetten:									
1542	1 - p.c. < 250.000 ton/jaar	200	10	100	C	100	200	4.1	3	G
1542	2 - p.c. >= 250.000 ton/jaar	300	10	300	C	200	300	4.2	3	G
1543	0 Margarinefabrieken:									
1543	1 - p.c. < 250.000 ton/jaar	100	10	200	C	30	200	4.1	3	G
1543	2 - p.c. >= 250.000 ton/jaar	200	10	300	C	50	300	4.2	3	G
1551	0 Zuivelproductiefabrieken:									
1551	3 - melkproductiefabrieken v.c. < 55.000 ton/jaar	50	0	100	C	50	100	3.2	2	G

SBI-CODE 1993	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS							CATEGORIE	INDICES
	nummer	GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND			VERKEER	
1551	4 - melkproductenfabrieken v.c. >= 55.000 ton/jaar	100	0	300 C Z	50 R	300		4.2	3 G	
1551	5 - overige zuivelproductenfabrieken	50	50	300 C	50 R	300		4.2	3 G	
1552	1 Consumptie-ijsfabrieken: p.o. > 200 m²	50	0	100 C	50 R	100		3.2	2 G	
1552	2 - consumptie-ijsfabrieken: p.o. <= 200 m²	10	0	30	0	30		2	1 G	
1561	0 Meelfabrieken:									
1561	1 - p.c. >= 500 ton/uur	200	100	300 C Z	100 R	300		4.2	2 G	
1561	2 - p.c. < 500 ton/uur	100	50	200 C	50 R	200		4.1	2 G	
1561	Grutterswarenfabrieken	50	100	200 C	50	200 D		4.1	2 G	
1562	0 Zetmeelfabrieken:									
1562	1 - p.c. < 10 ton/uur	200	50	200 C	30 R	200		4.1	1 G	
1562	2 - p.c. >= 10 ton/uur	300	100	300 C Z	50 R	300		4.2	2 G	
1571	0 Veevoerbabrieken:									
1571	3 - drogerijen (gras, pulp, groenvoeder, veevoeder) capaciteit < 10 ton/uur water	300	100	200 C	30	300		4.2	2 G	
1571	5 - mengvoeder, p.c. < 100 ton/uur	200	50	200 C	30	200		4.1	3 G	
1571	6 - mengvoeder, p.c. >= 100 ton/uur	300	100	300 C Z	50 R	300		4.2	3 G	
1572	Vervaardiging van voer voor huisdieren	200	100	200 C	30	200		4.1	2 G	
1581	0 Broodfabrieken, brood- en banketbakkerijen:									
1581	1 - v.c. < 7.500 kg meel/week, bij gebruik van charge-ovens	30	10	30 C	10	30		2	1 G	
1581	2 - v.c. >= 7.500 kg meel/week	100	30	100 C	30	100		3.2	2 G	
1582	Banket, biscuit- en koekfabrieken	100	10	100 C	30	100		3.2	2 G	
1583	0 Suikerfabrieken:									
1584	0 Verwerking cacaobonen en vervaardiging chocolade- en suikerwerk:									
1584	2 - cacao- en chocoladefabrieken vervaardigen van chocoladewerken met p.o. < 2.000 m²	100	30	50	30	100		3.2	2 G	
1584	3 - cacao- en chocoladefabrieken vervaardigen van chocoladewerken met p.o. <= 200 m²	30	10	30	10	30		2	1 G	
1584	4 - suikerwerkfabrieken met suiker branden	300	30	50	30 R	300		4.2	2 G	
1584	5 - suikerwerkfabrieken zonder suiker branden: p.o. > 200 m²	100	30	50	30 R	100		3.2	2 G	
1584	6 - suikerwerkfabrieken zonder suiker branden: p.o. <= 200 m²	30	10	30	10	30		2	1 G	

SBI-CODE 1993	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS							CATEGORIE	INDICES
	nummer	GEUR	STOF	GELUID		GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND			VERKEER
1585		50	30	10		10	50	3.1	2	G
1586										
1586	0 Koffiebranderijen en theepakkerijen:									
1586	2 - theepakkerijen	100	10	30		10	100	3.2	2	G
1587		200	30	50		10	200	4.1	2	G
1589	Vervaardiging van azijn, specerijen en kruiden	200	30	50		30	200	4.1	2	G
1589.1	Vervaardiging van overige voedingsmiddelen	200	30	50		50	200	4.1	2	G
1589.1	Bakkerijgrondstoffenfabrieken	200	50	50		50	200	4.1	2	G
1589.2	0 Soep- en soeparomafabrieken:									
1589.2	1 - zonder poederdrogen	100	10	50		10	100	3.2	2	G
1589.2	2 - met poederdrogen	300	50	50		50	300	4.2	2	G
1589.2	Bakmeel- en puddingpoederfabrieken	200	50	50		30	200	4.1	2	G
1591	Destilleerderijen en likeurstokerijen	300	30	200	C	30	300	4.2	2	G
1592	0 Vervaardiging van ethylalcohol door gisting:									
1592	1 - p.c. < 5.000 ton/jaar	200	30	200	C	30	200	4.1	1	G
1592	2 - p.c. >= 5.000 ton/jaar	300	50	300	C	50	300	4.2	2	G
1593 t/m										
1595	Vervaardiging van wijn, cider en dergelijke	10	0	30	C	0	30	2	1	G
1596	Bierbrouwerijen	300	30	100	C	50	300	4.2	2	G
1597	Mouterijen	300	50	100	C	30	300	4.2	2	G
1598	Mineraalwater- en frisdrankfabrieken	10	0	100		50	100	3.2	3	G
16	- VERWERKING VAN TABAK									
160	Tabakverwerkende industrie	200	30	50	C	30	200	4.1	2	G
17	- VERVAARDIGING VAN TEXTIEL									
171	Bewerken en spinnen van textielvezels	10	50	100		30	100	3.2	2	G
172	0 Weven van textiel:									
172	1 - aantal weefgetouwen < 50	10	10	100		0	100	3.2	2	G
172	2 - aantal weefgetouwen >= 50	10	30	300	Z	50	300	4.2	3	G
173	Textielveredelingsbedrijven	50	0	50		10	50	3.1	2	G

SBI-CODE 1993	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS						CATEGORIE	INDICES
	nummer	GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND		VERKEER	
174, 175	Vervaardiging van textielwaren	10	0	50	10	50	3.1	1 G	
1751	Tapijt-, kokos- en vloermattenfabrieken	100	30	200	10	200	4.1	2 G	
176, 177	Vervaardiging van gebreide en gehaakte stoffen en artikelen	0	10	50	10	50	3.1	1 G	
18	- VERVAARDIGING VAN KLEDING; BEREIDEN EN VERVEN VAN BONT								
181	Vervaardiging kleding van leer	30	0	50	0	50	3.1	1 G	
182	Vervaardiging van kleding en -toebehoren (exclusief van leer)	10	10	30	10	30	2	2 G	
183	Bereiden en verven van bont; vervaardiging van artikelen van bont	50	10	10	10	50	3.1	1 G	
19	- VERVAARDIGING VAN LEER EN LEDERWAREN (EXCLUSIEF KLEDING)								
191	Lederfabrieken	300	30	100	10	300	4.2	2 G	
192	Lederwarenfabrieken (exclusief kleding en schoeisel)	50	10	30	10	50	3.1	2 G	
193	Schoenenfabrieken	50	10	50	10	50	3.1	2 G	
20	- HOUTINDUSTRIE EN VERVAARDIGING ARTIKELEN VAN HOUT, RIET, KURK EN DERGELIJKE								
2010.1	Houtzagerijen	0	50	100	50	100	3.2	2 G	
2010.2	Houtconserveringsbedrijven:								
2010.2	1 - met creosootolie	200	30	50	10	200	4.1	2 G	
2010.2	2 - met zoutoplossingen	10	30	50	10	50	3.1	2 G	
202	Fineer- en plaatmaterialenfabrieken	100	30	100	10	100	3.2	3 G	
203, 204, 205	Timmerwerfabrieken, vervaardiging overige artikelen van hout	0	30	100	0	100	3.2	2 G	
203, 204, 205	Timmerwerfabrieken, vervaardiging overige artikelen van hout, p.o. < 200 m²	0	30	50	0	50	3.1	1 G	
205	Kurkwaren-, riet- en vlechtwerfabrieken	10	10	30	0	30	2	1 G	
21	- VERVAARDIGING VAN PAPIER, KARTON EN PAPIER- EN KARTONWAREN								
2111	Vervaardiging van pulp	200	100	200	50	200	4.1	3 G	
2112	Papier- en kartonfabrieken:								

SBI-CODE 1993	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS						CATEGORIE	INDICES
	nummer	GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND			VERKEER
252	1 - zonder fenolharsen	200	50	100	100	R	200	4.1	2 G
252	2 - met fenolharsen	300	50	100	200	R	300	4.2	2 G
252	3 - productie van verpakkingsmateriaal en assemblage van kunststofbouwmaterialen	50	30	50	30		50	3.1	2 G
26	- VERVAARDIGING VAN GLAS, AARDEWERK, CEMENT-, KALK- EN GIPSPRODUCTEN								
261	0 Glasfabrieken:								
261	1 - glas en glasproducten, p.c. < 5.000 ton/jaar	30	30	100	30		100	3.2	1 G
261	2 - glas en glasproducten, p.c. >= 5.000 ton/jaar	30	100	300	C Z		300	4.2	2 G
261	3 - glaswol en glasvezels, p.c.< 5.000 ton/jaar	300	100	100	30		300	4.2	1 G
2612	Glas-in-loodzetterij	10	30	30	10		30	2	1 G
2615	Glasbewerkingsbedrijven	10	30	50	10		50	3.1	1 G
262, 263	Aardewerkfabrieken:								
262, 263	1 - vermogen elektrische ovens totaal < 40 kW	10	10	30	10		30	2	1 G
262, 263	2 - vermogen elektrische ovens totaal >= 40 kW	30	50	100	30		100	3.2	2 G
264	A Baksteen en baksteenementenfabrieken	30	200	200	30		200	4.1	2 G
264	B Dakpannenfabrieken	50	200	200	100	R	200	4.1	2 G
2652	0 Kalkfabrieken:								
2652	1 - p.c. < 100.000 ton/jaar	30	200	200	30	R	200	4.1	2 G
2653	0 Gipsfabrieken:								
2653	1 - p.c. < 100.000 ton/jaar	30	200	200	30	R	200	4.1	2 G
2661.1	0 Betonwarenfabrieken:								
2661.1	1 - zonder persen, triltafels en bekistingtrille	10	100	200	30		200	4.1	2 G
2661.1	2 - met persen, triltafels of bekistingtrillers, p.c. < 100 ton/dag	10	100	300	30		300	4.2	2 G
2661.2	0 Kalkzandsteenfabrieken:								
2661.2	1 - p.c. < 100.000 ton/jaar	10	50	100	30		100	3.2	2 G
2661.2	2 - p.c. >= 100.000 ton/jaar	30	200	300	Z		300	4.2	3 G
2662	Mineraalgebonden bouwplatenfabrieken	50	50	100	30		100	3.2	2 G
2663, 2664	0 Betonmortelcentrales:								

SBI-CODE 1993	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS						CATEGORIE	INDICES
	nummer	GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND			VERKEER
2663, 2664	1 - p.c. < 100 ton/uur	10	50	100	10	100		3.2	3 G
2663, 2664	2 - p.c. >= 100 ton/uur	30	200	300	Z 10	300		4.2	3 G
2665, 2666	0 Vervaardiging van producten van beton, (vezel)cement en gips:								
2665, 2666	1 - p.c. < 100 ton/dag	10	50	100	50 R	100		3.2	2 G
2665, 2666	2 - p.c. >= 100 ton/dag	30	200	300	Z 200 R	300		4.2	3 G
267	0 Natuursteenbewerkingsbedrijven:								
267	1 - zonder breken, zeven en drogen: p.o. > 2.000 m²	10	30	100	0	100	D	3.2	1 G
267	2 - zonder breken, zeven en drogen: p.o. <= 2.000 m²	10	30	50	0	50		3.1	1 G
267	3 - met breken, zeven of drogen, v.c. < 100.000 ton/jaar	10	100	300	10	300		4.2	1 G
2681	Slijp- en polijstmiddelenfabrieken	10	30	50	10	50	D	3.1	1 G
2682	Bitumineuze materialenfabrieken:								
2682	A1 - p.c. < 100 ton/uur	300	100	100	30	300		4.2	3 G
2682	B0 Isolatiematerialenfabrieken (exclusief glaswol):								
2682	B1 - steenwol, p.c. >= 5.000 ton/jaar	100	200	300	C Z	300		4.2	2 G
2682	B2 - overige isolatiematerialen	200	100	100	C	200		4.1	2 G
2682	C Minerale productenfabrieken n.e.g.	50	50	100	50	100	D	3.2	2 G
2682	D0 Asfaltcentrales: p.c. < 100 ton/uur	100	50	200	30	200		4.1	3 G
2682	D1 - asfaltcentrales: p.c. >= 100 ton/uur	200	100	300	Z 50	300		4.2	3 G
27	- VERVAARDIGING VAN METALEN								
273	0 Draadtrekkerijen, koudbandwalsen en profielzetterijen:								
273	1 - p.o. < 2.000 m²	30	30	300	30	300		4.2	2 G
274	A0 Non-ferro-metaalfabrieken:								
274	A1 - p.c. < 1.000 ton/jaar	100	100	300	30 R	300		4.2	1 G
2751, 2752	0 IJzer- en staalgietijen/ -smelterijen:								
2751, 2752	1 - p.c. < 4.000 ton/jaar	100	50	300	C 30	300		4.2	1 G
2753, 2754	0 Non-ferro-metaalgietijen/ -smelterijen:								
2753, 2754	1 - p.c. < 4.000 ton/jaar	100	50	300	C 30	300		4.2	1 G

SBI-CODE 1993	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS						CATEGORIE	INDICES
	nummer	GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND			VERKEER
28	-	VERVAARDIGING EN REPARATIE VAN PRODUCTEN VAN METAAL (EXCLUSIEF MACHINES/TRANSPORTMIDDELEN)							
281	0	Constructiewerkplaatsen:							
281	1	- gesloten gebouw	30	100					
281	1a	- gesloten gebouw, p.o. < 200 m²	30	50	10	100	3.2		2 G
281	2	- in open lucht, p.o. < 2.000 m²	30	200	30	200	3.1		1 G
281	3	- in open lucht, p.o. >= 2.000 m²	50	300	Z	300	4.1		2 G
2821	0	Tank- en reservoirbouwbedrijven:					4.2		3 G
2821	1	- p.o. < 2.000 m²	30	300					
2822, 2830		Vervaardiging van verwarmingsketels, radiatoren en stoomketels	30	200	30	200	4.1		2 G
284	A	Stamp-, pers-, dieptrek- en forceerbedrijven	10	30	30	200	4.1		1 G
284	B	Smederijen, lasinrichtingen, bankwerkerijen en dergelijke	50	30	30	100	D	3.2	2 G
284	B1	Smederijen, lasinrichtingen, bankwerkerijen en dergelijke, p.o. < 200 m²	30	50	10	50	D	3.1	1 G
2851	0	Metaaloppervlaktebehandelingsbedrijven:							
2851	1	- algemeen	50	100	50	100	3.2		2 G
2851	10	- stralen	30	200	30	200	D	4.1	2 G
2851	11	- metaalharden	30	100	50	100	D	3.2	1 G
2851	12	- laksputten en moffelen	100	30	50	100	D	3.2	2 G
2851	2	- scoperen (opsputten van zink)	50	100	30	100	D	3.2	2 G
2851	3	- thermisch verzinken	100	50	50	100	3.2		2 G
2851	4	- thermisch vertinnen	100	50	50	100	3.2		2 G
2851	5	- mechanische oppervlaktebehandeling (slijpen, polijsten)	30	100	30	100	3.2		2 G
2851	6	- anodiseren, eloxeren	50	10	30	100	3.2		2 G
2851	7	- chemische oppervlaktebehandeling	50	10	30	100	3.2		2 G
2851	8	- emaileren	100	50	50	100	3.2		1 G
2851	9	- galvaniseren (vernikkelen, verzinken, verkoperen en dergelijke)	30	100	50	100	3.2		2 G
2852	1	Overige metaalbewerkende industrie	10	30	30	100	D	3.2	1 G
2852	2	Overige metaalbewerkende industrie, inpassig, p.o. < 200 m²	10	30	10	50	D	3.1	1 G
287	A0	Grofsmederijen, anker- en kettingfabrieken:							

SBI-CODE 1993	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS						CATEGORIE	INDICES
	nummer	GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND			VERKEER
287	A1 - p.o. < 2.000 m²	30	50	200	30	200	4.1	2	G
287	B Overige metaalwarenfabrieken n.e.g.	30	30	100	30	100	3.2	2	G
287	B Overige metaalwarenfabrieken n.e.g.; in pandig, p.o. < 200 m²	30	30	50	10	50	3.1	1	G
29	-								
29	- VERVAARDIGING VAN MACHINES EN APPARATEN								
29	0 Machine- en apparatenfabrieken inclusief reparatie:								
29	1 - p.o. < 2.000 m²	30	30	100	30	100	D	3.2	2 G
29	2 - p.o. >= 2.000 m²	50	30	200	30	200	D	4.1	3 G
29	3 - met proefdraaien verbrandingsmotoren >= 1 MW	50	30	300	Z	300	D	4.2	3 G
29	- reparatie van machines en apparaten, zonder proefdraaien verbrandingsmotoren ≥ 1 MW	30	30	50	30	50	3.1	1	G
30	-								
30	- VERVAARDIGING VAN KANTOORMACHINES EN COMPUTERS								
30	A Kantoormachines- en computerfabrieken, inclusief reparatie	30	10	30	10	30	2	1	G
31	-								
31	- VERVAARDIGING VAN OVERIGE ELEKTRISCHE MACHINES, APPARATEN EN BENODIGDHEDEN								
311	Elektromotoren- en generatorenfabrieken, inclusief reparatie	200	30	30	50	200	4.1	1	G
312	Schakel- en installatiemateriaalfabrieken	200	10	30	50	200	4.1	1	G
313	Elektrische draad- en kabelfabrieken	100	10	200	100	200	D	4.1	2 G
314	Accumulatoren- en batterijenfabrieken	100	30	100	50	100	3.2	2	G
315	Lampenfabrieken	200	30	30	300	300	4.2	2	G
316	Elektrotechnische industrie n.e.g.	30	10	30	10	30	2	1	G
32	-								
32	- VERVAARDIGING VAN AUDIO-, VIDEO-, TELECOMMUNICATIEAPPARATEN EN -BENODIGDHEDEN								
321 t/m 323	Vervaardiging van audio-, video- en telecommunicatieapparatuur en dergelijke, inclusief reparatie	30	0	50	30	50	D	3.1	2 G
3210	Fabrieken voor gedrukte bedrading	50	10	50	30	50	3.1	1	G

SBI-CODE 1993	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS							CATEGORIE	INDICES
	nummer	GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	VERKEER			
361	2	0	10	10	0	10	1	1	P	
362		30	10	10	10	30	2	1	G	
363		30	10	30	10	30	2	2	G	
364		30	10	50	30	50	3.1	2	G	
365		30	10	50	30	50	3.1	2	G	
3661.1		0	30	30	0	30	2	1	P	
3661.2		30	10	50	30	50	3.1	2	G	
37	-									
372	A0									
372	A1	30	100	300	10	300	4.2	2	G	
372	B	300	50	100	50	300	4.2	2	G	
372	C	200	200	300	50	300	4.2	3	G	
40	-									
40	B0									
40	B1	100	50	100	30	100	3.2	2	G	
40	B2	50	50	100	30	100	3.2	2	G	
40	C0									
40	C1	0	0	30	10	30	2	1	P	
40	C2	0	0	50	30	50	3.1	1	P	
40	C3	0	0	100	50	100	3.2	1	P	
40	C4	0	0	300	50	300	4.2	1	P	
40	D0									
40	D1	0	0	300	100	300	4.2	1	P	
40	D3	0	0	10	10	10	1	1	P	
40	D4	0	0	30	10	30	2	1	P	
40	D5	0	0	50	50	50	3.1	1	P	

SBI-CODE 1993	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS							CATEGORIE	INDICES
	nummer	GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	CATEGORIE			VERKEER
40	E0	Warmtevoorzieningsinstallaties, gasgestookt:								
40	E1	- stadsverwarming	30	10	100	C	50		3.2	1 P
40	E2	- blokverwarming	10	0	30	C	10		2	1 P
41	-	WINNING EN DISTRIBUTIE VAN WATER								
41	A0	Waterwinning-/bereidingbedrijven:								
41	A2	- bereiding met chloorbleekloog en dergelijke en/of straling	10	0	50	C	30		3.1	1 G
41	B0	Waterdistributiebedrijven met pompvermogen:								
41	B1	- < 1 MW	0	0	30	C	10		2	1 P
41	B2	- 1 - 15 MW	0	0	100	C	10		3.2	1 P
41	B3	- >= 15 MW	0	0	300	C	10		4.2	1 P
45	-	BOUWNIJVERHEID								
45		Bouwbedrijven/aannemers algemeen								
45	0	- bouwbedrijven/aannemers algemeen: b.o. > 2.000 m²	10	30	100		10		3.2	2 G
45	1	- bouwbedrijven/aannemers algemeen: b.o. > 1000 m²: b.o. <= 2.000 m²	10	30	50		10		3.1	2 G
45	2	- bouwbedrijven/aannemers algemeen: b.o. <= 1.000 m²	0	10	30		10		2	1 G
453		Bouwinstallatie algemeen	10	10	30		30		2	1 G
453		Installatie sanitair/centrale verwarmingsapparatuur indien met spuitrij	50	30	50		30		3.1	1 G
453		Elektrotechnische installatie	10	10	30		10		2	1 G
50	-	HANDEL/REPARATIE VAN AUTO'S, MOTORFIETSEN; BENZINESERVICESTATIONS								
501, 502, 504		Groothandel in auto's en motorfietsen, reparatie- en servicebedrijven	10	0	30		10		2	2 P
501		Groothandel in vrachtauto's (inclusief import en reparatie)	10	10	100		10		3.2	2 G
5020.4	A	Autoplaatwerkerijen	10	30	100		10		3.2	1 G
5020.4	B	Autobeklederijen	0	0	10		10		1	1 G
5020.4	C	Autospuitinrichtingen	50	30	30		30	R	3.1	1 G

SBI-CODE 1993	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS							INDICES
	nummer	GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	CATEGORIE	VERKEER	
5020.5	Autowasserijën	10	0	30		0	2	3 P	
503, 504	Groothandel in auto- en motorfietsonderdelen en -accessoires	0	0	30		10	2	1 P	
51	- GROOTHANDEL EN OPSLAG								
5121	0 Groothandel in akkerbouwproducten en veevoerders	30	30	50		30 R	3.1	2 G	
5121	1 Groothandel in akkerbouwproducten en veevoerders met een verwerkingscapaciteit van 500 ton/uur of meer	100	100	300	Z	50 R	4.2	2 G	
5122	Groothandel in bloemen en planten	10	10	30		0	2	2 G	
5123	Groothandel in levende dieren	50	10	100 C		0	3.2	2 G	
5124	Groothandel in huiden, vellen en leder	50	0	30		0	3.1	2 G	
5125, 5131	Groothandel in ruwe tabak, groenten, fruit en consumptie-aardappelen	30	10	30		50 R	3.1	2 G	
5132, 5133	Groothandel in vlees, vleeswaren, zuivelproducten, eieren, spijsoliën	10	0	30		50 R	3.1	2 G	
5134	Groothandel in dranken	0	0	30		0	2	2 G	
5135	Groothandel in tabaksproducten	10	0	30		0	2	2 G	
5136	Groothandel in suiker, chocolade en suikerwerk	10	10	30		0	2	2 G	
5137	Groothandel in koffie, thee, cacao en specerijen	30	10	30		0	2	2 G	
5138, 5139	Groothandel in overige voedings- en genotmiddelen	10	10	30		10	2	2 G	
514	Groothandel in overige consumentenartikelen	10	10	30		10	2	2 G	
5148.7	0 Groothandel in vuurwerk en munitie:								
5148.7	1 - consumentenvuurwerk, verpakt, opslag < 10 ton	10	0	30		10 V	2	2 G	
5148.7	2 - consumentenvuurwerk, verpakt, opslag 10 tot 50 ton	10	0	30		50 V	3.1	2 G	
5148.7	5 - munitie	0	0	30		30	2	2 G	
5151.1	0 Groothandel in vaste brandstoffen:								
5151.1	1 - klein, lokaal verzorgingsgebied	10	50	50		30	3.1	2 P	
5151.2	0 Groothandel in vloeibare brandstoffen:								
5151.2	- ondergronds, K1/K2/K3-klasse	10	0	10		10	1	1 G	
5151.2	- bovengronds, K1/K2-kl.: o.c. < 10 m³	10	0	10		50 R	3.1	1 G	
5151.2	- bovengronds, K1/K2-kl.: o.c. 10 - 1.000 m³	30	0	30		100 R	3.2	1 G	
5151.2	- bovengronds, K3-klasse: o.c. < 10 m³	10	0	10		10	2	1 G	
5151.2	- bovengronds, K3-klasse: o.c. 10 - 1.000 m³	30	0	30		50	3.1	1 G	

SBI-CODE 1993	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS							CATEGORIE	INDICES
	nummer	GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	VERKEER			
5151.2	1 - o.c. > 1.000 m³, < 100.000 m³	50	0	50	200	R	200	D	4.1	2 G
5151.2	3 - tot vloeistof verdichte gassen	50	0	50	300	R	300	D	4.2	2 G
5151.2	0 Groothandel in gasvormige brandstoffen (butaan, propaan, lpg (in tanks)):									
5151.2	- bovengronds, < 2 m³	0	0	0	30		30		2	1 G
5151.2	- bovengronds, 2 - 8 m³	10	0	0	50	R	50		3.1	1 G
5151.2	- bovengronds, 8 - 80 m³	10	0	10	100	R	100		3.2	1 G
5151.2	- bovengronds, 80 - 250 m³	30	0	30	300	R	300		4.2	2 G
5151.2	- ondergronds, < 80 m³	10	0	10	50	R	50		3.1	1G G
5151.2	- ondergronds, 80 - 250 m³	30	0	30	200	R	200		4.1	2 G
5151.2	1 - o.c. > 1.000 m³, < 100.000 m³	50	0	50	200	R	200	D	4.1	2 G
5151.2	Gasvormige brandstoffen in gasflessen									
5151.2	- kleine hoeveelheden < 10 ton	0	0	0	10		10		1	1 G
5151.2	- beperkte hoeveelheden (< 150 ton) en hoog beschermingsniveau	10	0	10	30	R	30		2	1 G
5151.2	Niet-reactieve gassen (inclusief zuurstof), gekoeld	10	0	10	50		50		3.1	1 G
5151.3	Groothandel minerale olieproducten (exclusief brandstoffen)	100	0	30	50		50	100	3.2	2 G
5152.1	0 Groothandel in metaalertsen:									
5152.1	1 - opslag oppervlak < 2.000 m²	30	300	300	10		10	300	4.2	3 G
5152.2 / 3	Groothandel in metalen en -halfabricaten	0	10	100	10		10	100	3.2	2 G
5153	0 Groothandel in hout en bouwmaterialen:									
5153	1 - algemeen: b.o. > 2.000 m²	0	10	50	10		10	50	3.1	2 G
5153	2 - algemeen: b.o. <= 2.000 m²	0	10	30	10		10	30	2	1 G
5153.4	4 Zand en grind:									
5153.4	5 - algemeen: b.o. > 200 m²	0	30	100	0		0	100	3.2	2 G
5153.4	6 - algemeen: b.o. <= 200 m²	0	10	30	0		0	30	2	1 G
5154	0 Groothandel in ijzer- en metaalwaren en verwarmingsapparatuur:									
5154	1 - algemeen: b.o. > 2.000 m²	0	0	50	10		10	50	3.1	2 G
5154	2 - algemeen: b.o. <= 2.000 m²	0	0	30	0		0	30	2	1 G
5155.1	Groothandel in chemische producten	50	10	30	100	R	100	D	3.2	2 G
5155.2	Groothandel in kunstmeststoffen	30	30	30	30	R	30		2	1 G

SBI-CODE 1993	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS						CATEGORIE	INDICES
	nummer	GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	VERKEER		
5155.2	Groothandel in bestrijdingsmiddelen in emballage of gasflessen								
5155.2	- kleine hoeveelheden < 10 ton	0	0	0	10	10	1 G		
5155.2	- beperkte hoeveelheden (< 150 ton) en hoog beschermingsniveau	0	0	0	30	30	2 G		
5156	Groothandel in overige intermediaire goederen	10	10	30	10	30	2 G		
5157	Autosloperijen: b.o. > 1.000 m²	10	30	100	30	100	2 G		
5157	1 - autosloperijen: b.o. <= 1.000 m²	10	10	50	10	50	2 G		
5157.2/3	Overige groothandel in afval en schroot: b.o. > 1.000 m²	10	30	100	10	100	2 G		
5157.2/3	1 - overige groothandel in afval en schroot: b.o. <= 1.000 m²	10	10	50	10	50	2 G		
518	Groothandel in machines en apparaten:								
518	1 - machines voor de bouwrijverheid	0	10	100	10	100	2 G		
518	2 - overige	0	10	50	0	50	2 G		
518	3 - overig met oppervlak <= 2.000 m²	0	10	30	0	30	1 G		
519	Overige groothandel (bedrijfsmeubels, emballage, vakbenodigdheden en dergelijke)	0	0	30	0	30	2 G		
52	REPARATIE TEN BEHOEVE VAN PARTICULIEREN								
527	Reparatie ten behoeve van particulieren (exclusief auto's en motorfietsen)	0	0	10	10	10	1 P		
60	VERVOER OVER LAND								
6022	Taxibedrijven	0	0	30	0	30	2 P		
6023	Touringcarbedrijven	10	0	100	0	100	2 G		
6024	Goederenwegvervoerbedrijven (zonder schoonmaken tanks): b.o. > 1.000 m²	0	0	100	30	100	3 G		
6024	1 - goederenwegvervoerbedrijven (zonder schoonmaken tanks): b.o. <= 1.000 m²	0	0	50	30	50	2 G		
63	DIENTSTVERLENING TEN BEHOEVE VAN HET VERVOER								
631	Loswal	10	30	50	30	50	2 G		
6312	Distributiecentra, pak- en koelhuizen	30	10	50	50	50	2 G		
6312	B Opslaggebouwen (verhuur opslagruimte)	0	0	30	10	30	2 G		
6321	2 Stalling van vrachtwagens (met koelinstallaties)	10	0	100	30	100	2 G		

SBI-CODE 1993	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS							CATEGORIE	INDICES
	nummer	GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND				VERKEER
6321	3 Caravanstalling	10	0	30 C	10	30	2	2	2	P
64	- POST EN TELECOMMUNICATIE									
641	Post- en koeriersdiensten	0	0	30 C	0	30	2	2	2	P
71	- VERHUUR VAN TRANSPORTMIDDELEN, MACHINES, ANDERE ROERENDE GOEDEREN									
711	Personenautoverhuurbedrijven	10	0	30	10	30	2	2	2	P
712	Verhuurbedrijven voor transportmiddelen (exclusief personenauto's)	10	0	50	10	50 D	3.1	3.1	2	G
713	Verhuurbedrijven voor machines en werktuigen	10	0	50	10	50 D	3.1	3.1	2	G
7133	Verhuurbedrijven voor kantooromachines en computers	10	0	30	10		2	2	2	G
72	-									
72	- COMPUTERSERVICE- EN INFORMATIETECHNOLOGIE									
725	Onderhoud en reparatie computers en kantooromachines	0	0	10	0	10	1	1	1	P
72	B Datacentra	0	0	30 C	0	30	2	2	1	P
73	- SPEUR- EN ONTWIKKELINGSWERK									
731	Natuurwetenschappelijk speur- en ontwikkelingswerk	30	10	30	30 R	30	2	2	1	P
74	- OVERIGE ZAKELIJKE DIENSTVERLENING									
74701	Reinigingsbedrijven voor gebouwen	50	10	30	30	50 D	3.1	3.1	1	P
7481.3	Foto- en filmontwikkelcentrales	10	0	30 C	10	30	2	2	2	G
7484.3	Veilingen voor landbouw- en visserijproducten	50	30	200 C	50 R	200	4.1	4.1	3	G
7484.4	Veilingen voor huisraad, kunst en dergelijke	0	0	10	0	10	1	1	2	P
90	- MILIEUDIENSTVERLENING									
9001	A0 RWZI's en gierverwerkingsinrichting, met afdekking voorbezinktanks:									
9001	A1 - < 100.000 i.e.	200	10	100 C	10	200	4.1	4.1	2	G
9001	A2 - 100.000 - 300.000 i.e.	300	10	200 C	Z 10	300	4.2	4.2	2	G

SBI-CODE 1993	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS							CATEGORIE	INDICES
	nummer	GEUR	STOF	GELUID		GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND			VERKEER
9001	B Riolgemalen	30	0	10	C	0	30	2		1 P
9002.1	A Vuilophaal-, straatreinigingsbedrijven en dergelijke	50	30	50		10	50	3.1		2 G
9002.1	B Gemeentewerven (afval-inzameldepots)	30	30	50		30	50	3.1		2 G
9002.1	C Vuiloverslagstations	200	200	300		30	300	4.2		3 G
9002.2	A0 Afvalverwerkingsbedrijven:									
9002.2	A2 - kabelbranden	100	50	30		10	100	3.2		1 G
9002.2	A4 - pathogeen afvalverbranding (voor ziekenhuizen)	50	10	30		10	50	3.1		1 G
9002.2	A5 - oplosmiddelterugwinning	100	0	10		30	100	3.2		1 G
9002.2	A6 - afvalverbrandingsinrichtingen, thermisch vermogen > 75 MW	300	200	300	C	50	300	4.2		3 G
9002.2	A7 - verwerking fotochemisch en galvanisch afval	10	10	30		30	30	2		1 G
9002.2	B Vuilstortplaatsen	300	200	300		10	300	4.2		3 G
9002.2	C0 Composteerbedrijven:									
9002.2	C1 - niet-belucht v.c. < 5.000 ton/jaar	300	100	50		10	300	4.2		2 G
9002.2	C3 - belucht v.c. < 20.000 ton/jaar	100	100	100		10	100	3.2		2 G
9002.2	C4 - belucht v.c. > 20.000 ton/jaar	200	200	100		30	200	4.1		3 G
9002.2	C5 - gft in gesloten gebouw	200	50	100		100	200	4.1		3 G
93	- OVERIGE DIENSTVERLENING									
9301.1	A Wasserijen en linnenverhuur	30	0	50	C	30	50	3.1		2 G
9301.1	B Tapijtreinigingsbedrijven	30	0	50		30	50	3.1		2 G
9301.2	Chemische wasserijen en ververijen	30	0	30		30	30	2		2 G
9301.3	A Wasverzendinrichtingen	0	0	30		0	30	2		1 G

BIJLAGE III. STAAT VAN HORECA ACTIVITEITEN

Categorie 1 “lichte horeca”

Bedrijven die in beginsel alleen overdag en 's avonds behoeven te zijn geopend (vooral verstrekking van etenswaren en maaltijden) en daardoor beperkte hinder voor omwonenden veroorzaken. Binnen deze categorie worden de volgende subcategorieën onderscheiden:

1a. Aan de detailhandelsfunctie verwante horeca

- automatiek;
- broodjeszaak;
- cafetaria;
- croissanterie;
- koffiebar;
- lunchroom;
- ijssalon;
- snackbar;
- tearoom;
- traiteur.

1b. Overige lichte horeca

- bistro;
- restaurant (zonder bezorg- en/of afhaalservice).

1c. Bedrijven met een relatief grote verkeersaantrekkende werking

- bedrijven genoemd onder 1a en 1b met een bedrijfsoppervlak van meer dan 250 m²;
- restaurant met bezorg- en/of afhaalservice (o.a. pizza, chinees, McDrives).

Categorie 2 “middelzware horeca”

Bedrijven die normaal gesproken ook delen van de nacht geopend zijn en die daardoor aanzienlijke hinder voor omwonenden kunnen veroorzaken:

- bar;
- bierhuis;
- biljartcentrum;
- café;
- proeflokaal;
- shoarma/grillroom;
- zalenverhuur (zonder regulier gebruik ten behoeve van feesten en muziek-/dansevenementen).

Categorie 3 “zware horeca”

Bedrijven die voor een goed functioneren ook 's nachts geopend zijn en die tevens een groot aantal bezoekers aantrekken en daardoor grote hinder voor de omgeving met zich mee kunnen brengen:

- dancing;
- discotheek;
- nachtclub;
- partycentrum (regulier gebruik ten behoeve van feesten en muziek-/dansevenementen).

BIJLAGE IV. WONINGEN WAAROP ARTIKEL 11.2.1 SUB N VAN TOEPASSING IS

De onderstaande woningen zijn op het moment van ter inzage legging van het ontwerp bestemmingsplan aangewezen als woningen die conform artikel 11.2.1 sub n, niet voldoen aan hetgeen gesteld in artikel 11.2.1 sub m:

- Woudseweg 144;
- Woudseweg 150;
- Woudseweg 156;
- Woudseweg 158;
- Zwethkade-zuid 20;
- Zwethkade-zuid 47;
- Zwethkade-zuid 53;
- Zwethkade-zuid 55.

