



provincie **HOLLAND**  
**ZUID**

Ontwikkelingsmaatschappij "Het Nieuwe Westland" B.V.  
t.a.v. de heer H. Ploeger  
Postbus 693  
2675 ZX HONSELERSDIJK

Onderwerp

Wet bodembescherming. Toezending beschikking  
Rijnsburgerweg nabij 2 te Naaldwijk in de gemeente Westland  
ZH178312007 B40

Geachte heer Ploeger,

Hierbij zenden wij u een exemplaar van de beschikking met betrekking tot het door u gemelde geval van bodemverontreiniging op bovengenoemde locatie.

Deze beschikking en alle bijbehorende stukken kunnen vanaf 19 maart 2009 gedurende zes weken worden ingezien. Bijgevoegde kennisgeving zal ingevolge artikel 3:42 van de Algemene wet bestuursrecht worden geplaatst in "Het Hele Westland".

Belanghebbenden kunnen ingevolge artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht bezwaar maken tegen deze beschikking.

Wij verzoeken u twee weken voor aanvang van de saneringswerkzaamheden hiervan mededeling aan ons te doen. U dient dit te melden bij 'Toezicht op Saneringen' (TOS), fax 070 - 4417721 en/of mail [infotos@pzh.nl](mailto:infotos@pzh.nl). Wijzigingen, onder meer ten opzichte van het meldingsformulier, dient u tijdig te melden. Tevens dient u de start van de sanering te melden aan Burgemeester en Wethouders van Westland.

**Bezoekadres**

Zuid-Hollandplein 1  
2596 AW Den Haag

Tram 9 en bus 65  
stoppen bij het  
provinciehuis. Vanaf  
station Den Haag CS is  
het tien minuten lopen.  
De parkeerruimte voor  
auto's is beperkt.

Afdeling Bodemsanering  
is ISO 9001:2000  
gecertificeerd.

Indien tijdens de uitvoering van de sanering blijkt dat deze afwijkt van het saneringsplan waarmee reeds is ingestemd, dan dient in principe hiervan bij ons een melding te worden gedaan, uiterlijk twee weken voorafgaand aan de uitvoering van die afwijking. Als het echter slechts gaat om een beperkte afwijking van het saneringsplan, is het niet nodig deze vooraf bij ons te melden. U kunt dan volstaan met een opname hiervan in uw logboek alsmede in het evaluatieverslag van de sanering. Indien u twijfelt of een afwijking beperkt is, wordt van u verwacht (omdat de verantwoordelijkheid voor het melden bij u ligt) dat u tijdig contact opneemt met 'Toezicht op Saneringen'.

**Gedeputeerde Staten**

Directie Omgevingsdiensten  
Afdeling Bodemsanering  
Contact  
M. Daudt  
T 070-441 69 88  
F 070-441 78 04  
[mjm.daudt@pzh.nl](mailto:mjm.daudt@pzh.nl)

Postadres Provinciehuis  
Postbus 90602  
2509 LP Den Haag  
T 070-441 66 11  
[www.zuid-holland.nl](http://www.zuid-holland.nl)

Datum **13 MRT 2009**

Ons kenmerk  
PZH-2009-193513  
Uw kenmerk

Bijlagen  
div.



provincie **HOLLAND**  
**ZUID**

## Gedeputeerde Staten

Directie Omgevingsdiensten  
Afdeling Bodemsanering  
Contact  
M. Daudt  
T 070-441 69 88  
F 070-441 78 04  
mjm.daudt@pzh.nl

Postadres Provinciehuis  
Postbus 90602  
2509 LP Den Haag  
T 070-441 66 11  
www.zuid-holland.nl

Datum **13 MRT 2009**

Ons kenmerk  
PZH-2009-193513  
Uw kenmerk

Bijlagen  
-

### Onderwerp

Wet bodembescherming. Beschikking ernst, risico's en saneringsplan voor de locatie Rijnsburgerweg nabij 2 te Naaldwijk in de gemeente Westland.

## BESCHIKKING

### Onderwerp

Op 19 februari 2009 hebben wij een melding ingevolge artikel 28 van de Wet bodembescherming (Wbb) ontvangen van Ontwikkelingsmaatschappij "Het Nieuwe Westland" B.V. te Honselersdijk. Het betreft een verzoek tot het nemen van een beschikking ingevolge artikel 29 juncto 37 van de Wbb met betrekking tot de ernst en de risico's van het geval van bodemverontreiniging op de locatie Rijnsburgerweg nabij 2 te Naaldwijk in de gemeente Westland. Tevens betreft de melding het voornemen om op de genoemde locatie een geval van bodemverontreiniging te saneren.

Wij hebben de locatie en procedure geregistreerd onder code ZH178312007 B40.

### Ingediende stukken

Bij bovengenoemde melding zijn ter beoordeling ingediend:

- Nader bodemonderzoek en verkennend onderzoek asbest Rijnsburgerweg 2, 4, 4a en 6 Naaldwijk, gemeente Westland, opgesteld door BMA Milieu, rapportnummer NO-VOA.20080115, de dato 30 juni 2008;
- Proefsleuvenonderzoek plangebied "Gantel de Baak", opgesteld door Grontmij Nederland bv, rapportnummer 999481-JW, revisie D1, de dato 16 januari 2009;
- Saneringsplan plangebied 'Gantel de Baak', opgesteld door Grontmij Nederland bv, rapportnummer 99089856, revisie D1, de dato 16 februari 2009.

Bezoekadres  
Zuid-Hollandplein 1  
2596 AW Den Haag

Tram 9 en bus 65  
stoppen bij het  
provinciehuis. Vanaf  
station Den Haag CS is  
het tien minuten lopen.  
De parkeerruimte voor  
auto's is beperkt.

Afdeling Bodemsanering  
is ISO 9001:2000  
gecertificeerd.

De geconstateerde verontreiniging leidt voor het huidige gebruik (glastuinbouw) danwel voorgenomen gebruik van de bodem (wonen met tuin) of de mogelijke verspreiding van de verontreiniging niet tot zodanige risico's voor mens, plant of dier dat spoedige sanering noodzakelijk is.

De in het saneringsplan beschreven saneringsvariant voldoet aan vigerende regelgeving en beleid. Met die saneringsaanpak wordt een zodanige sanering uitgevoerd dat de in het saneringsplan aangegeven functie na sanering op de locatie uitgeoefend kan worden. Er zijn derhalve geen redenen om niet met dat plan in te stemmen.

#### Besluit

Gelet op het voorgaande en het bepaalde in artikel 29 juncto 37 en 39 van de Wet bodembescherming en artikel 6.3 van de Provinciale milieuverordening besluiten wij het volgende.

1. Er is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging op genoemde locatie op de percelen, kadastraal bekend gemeente Naaldwijk, sectie E, nummers 4346, 4531, 4592, 4593, 4595, 4596, 4803, 5117 en 5119, (I-contour voor grond), zoals weergegeven op de kadastrale kaart in bijlage A bij deze beschikking;
2. De geconstateerde verontreiniging leidt voor het huidige gebruik (glastuinbouw) dan wel voorgenomen gebruik van de bodem (wonen met tuin) of de mogelijke verspreiding van de verontreiniging niet tot zodanige risico's voor mens, plant of dier dat spoedige sanering noodzakelijk is;
4. Wij stemmen in met het aangeboden saneringsplan voor eerdergenoemd geval van bodemverontreiniging.

Wijzigingen in gebruik van de bodem of omstandigheden op de locatie, die van invloed kunnen zijn op de humane, ecologische en verspreidingsrisico's en daarmee op de risicobepaling, zolang de verontreiniging aanwezig is, moeten zo spoedig mogelijk, schriftelijk aan ons gemeld worden. Het gaat dan met name om wijzigingen die de contactmogelijkheden met de verontreiniging doen toenemen dan wel functiewijzigingen welke een mogelijke herziening van de risicobepaling noodzakelijk maken.

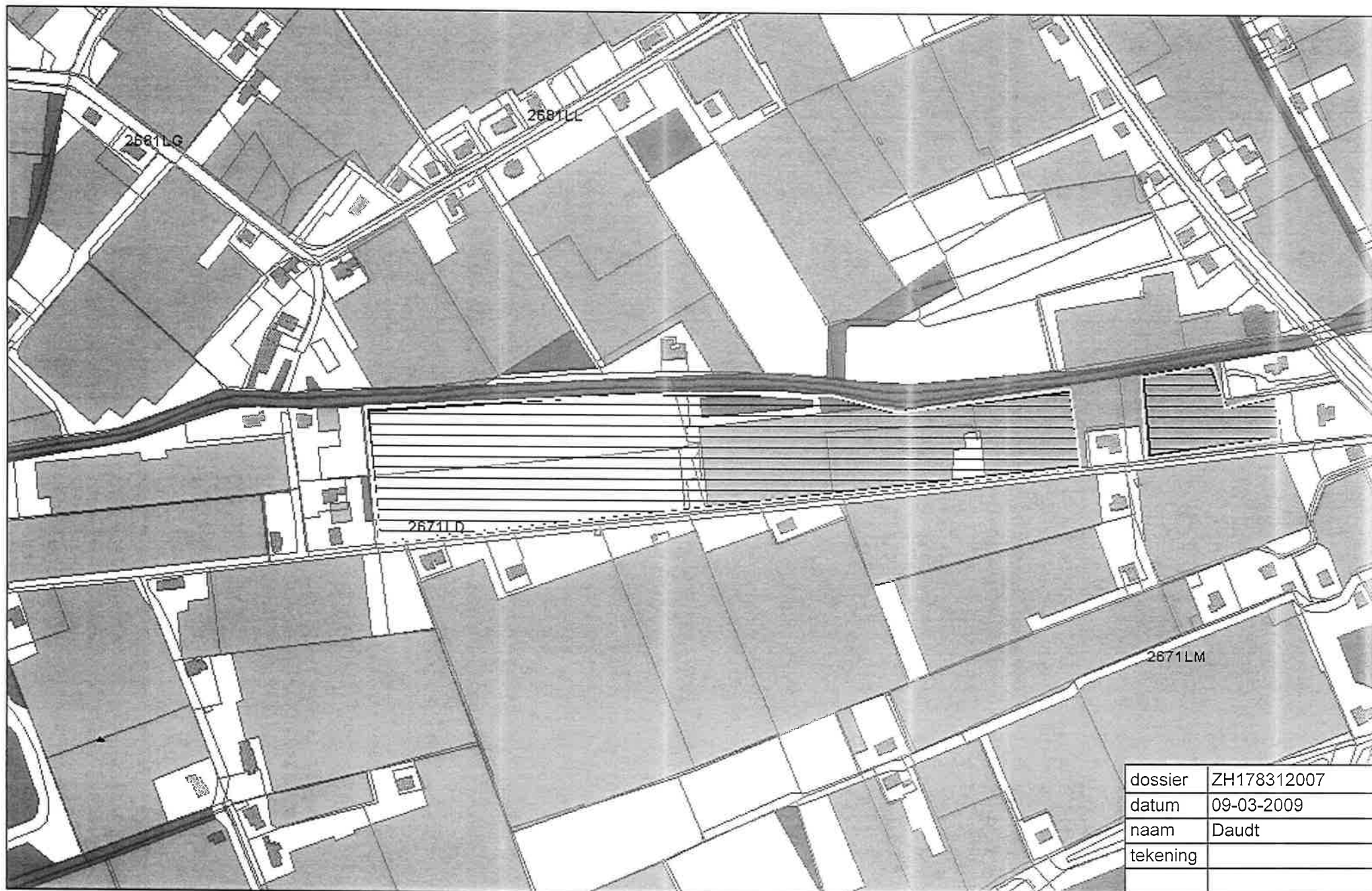
#### Beperkingen in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken

Uit deze beschikking vloeien publiekrechtelijke beperkingen zoals bedoeld in de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken (Wkpb), het Aanwijzingsbesluit Wkpb en artikel 2 lid 1 van de Ministeriële regeling Wkpb op grond van artikel 55 Wbb voort voor de volgende kadastrale percelen, zoals weergegeven op bijgaande kadastrale kaart bijlage A.

Kadastrale gemeente : Naaldwijk  
Sectie : E  
Nummer(s) : 4346, 4592, 4593, 4595, 4596, 4803, 5117 en 5119

Voor meer informatie over bodemsituatie en de publiekrechtelijke beperkingen kan men bij het bevoegd gezag terecht.

# Rijnsburgerweg Naaldv. jk



## Kennisgeving beschikking

### Wet bodembescherming

#### Onderwerp

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland maken bekend dat zij hebben besloten dat er op de locatie Rijnsburgerweg nabij 2 te Naaldwijk in de gemeente Westland sprake is van een ernstig geval van bodemverontreiniging, waarbij geen sprake is van zodanige risico's voor mens, plant of dier, dat spoedige sanering noodzakelijk is.

Tevens hebben zij met het saneringsplan ingestemd.

#### Inzage

U kunt de beschikking en de overige van belang zijnde stukken vanaf heden gedurende zes weken op de volgende plaatsen inzien:

- serviceloket van gemeentekantoor 's-Gravenzande, Van Geeststraat 1 te 's-Gravenzande, openingstijden maandag van 11.00 tot 16.00 uur en dinsdag tot en met vrijdag van 09.00 tot 16.00 uur, of na telefonische afspraak met de gemeente Westland, telefoon (0174) 67 36 73;
- leeszaal van het Provinciehuis, Zuid-Hollandplein 1 te Den Haag, openingstijden maandag tot en met vrijdag van 8.30 tot 17.00 uur, telefoon (070) 441 64 82.

#### Bezwaar

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kan door de belanghebbende(n) bij ons een gemotiveerd bezwaarschrift worden ingediend tegen dit besluit. Dit moet geschieden binnen zes weken na de dag van de dagtekening van het besluit, onder vermelding van "Awb-bezwaar" in de linkerbovenhoek van enveloppe en bezwaarschrift. Dit bezwaar dient te worden gericht aan Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland, Postbus 90602, 2509 LP Den Haag.

Wij wijzen er op dat de termijn voor het indienen van een bezwaar mogelijk niet geheel samenloopt met de termijn voor het ter inzage leggen. Een bezwaar dient echter ingediend te worden binnen de daarvoor in de beschikking aangegeven termijn.

Tevens kan een voorlopige voorziening gevraagd worden bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

#### Inlichtingen

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met het Centraal Registratie- en Meldingenpunt van bureau Sanering in Eigen Beheer, telefoon (070) 441 71 87. Deze locatie en procedure zijn geregistreerd onder code ZH178312007 B40.

- Het Hele Westland d.d. 19 maart 2009.