



Santen & Gasille Agrarische Makelaardij BV
Oude Liermolenweg 3
2678 MN DE LIER

Postadres:
Postbus 150
2670 AD Naaldwijk
Bezoekadres:
Laan van de Glazen Stad 1
2672 TA Naaldwijk
T 14 0174
F (0174) 673 600
E info@gemeentewestland.nl
I www.gemeentewestland.nl

UW BRIEF 21-03-2019	UW KENMERK 15.071/19.01/SA-mg	ZAAK-/PROJECTNR. W-QS_GTB-2019-0650	DOCUMENTNR. 19-0094763	BIJLAGE(N) —
CONTACTPERSOON N.J. Brouwers		CLUSTER Beleid	TELEFOONNUMMER (0174) 672969	DATUM VERZONDEN

30 APR 2019

ONDERWERP
en realiseren bouwka-
vel nabij Molenweg 5
Monster

Geachte heer/mevrouw Abma,

Op 21 maart 2019 heeft u, namens [REDACTED], een Quick Scan Glastuinbouwverzoek ingediend voor de realisatie van een uitplaatsingskavel voor een woning op het perceel kadastraal bekend als Monster sectie H nummers 4154 en 4156. Het kavel zal worden gebruikt voor het uitplaatsen van de woning Geerbos 8 te Maasdijk. Hiervoor is al een woonrecht aangekocht.

Het verzoek is een herhaling van een eerder verzoek van 25 juli 2018. Het verzoek wijkt echter af van het eerder ingediende plan, aangezien dit verzoek is aangepast, als gevolg van de wijzigingen in de planvorming van het achterliggende glastuinbouwbedrijf.

Wij hebben het verzoek voor advies voorgelegd aan het VCO (glastuinbouwdeskundige). Het VCO heeft uw verzoek beoordeeld en besproken in haar vergadering van 3 april 2019. Op basis van de door u aangeleverde informatie heeft het VCO als volgt geadviseerd.

De realisatie van de uitplaatsingslocatie wordt gezien als onderdeel van een reconstructie van 6 ha glas van het achterliggende glastuinbouwbedrijf. Ten aanzien van een eerder ingediend verzoek zit een verschil, waardoor het woonperceel perceel iets dieper is en daardoor het waterbassin iets kleiner. Vanwege het feit dat het glastuinbouwbedrijf heeft aangegeven dat ze voor de bedrijfsvoering geen grotere waterberging nodig heeft is deze aanpassing acceptabel.

Wij zijn gelet op het advies van het VCO bereid om medewerking te verlenen aan het realiseren van een uitplaatsingslocatie op het perceel nabij Molenweg 5 in Monster, ten behoeve van het uitplaatsen van de woning Geerbos 8 te Maasdijk.

Zoals gebruikelijk kunt u een concreet verzoek tot wijziging van de bestemming per brief indienen Bij het college t.a.v. de heer S. Westerduin.

Tot slot wijzen wij u erop dat deze brief geen besluit is en hiertegen derhalve geen bezwaar of



beroep mogelijk is.

Leges

U ontvangt binnenkort een legesaanslag van €758,25 van ons team Debiteuren. Betalingsmogelijkheden en andere informatie betreffende leges kunt u vinden op de achterzijde van deze nog te ontvangen aanslag.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Nadere informatie

Voor meer informatie kunt u tussen 8.30 en 17.00 uur contact opnemen met het bedrijvencontactcentrum via ons algemeen nummer 14 0174.

E-mailen kan naar bedrijvenloket@gemeentewestland.nl.

Houd hierbij het zaaknummer gereed, zoals dat bovenaan deze brief bij "zaak-projectnr." is aangegeven. Dit nummer heeft u nodig bij elk contact met de gemeente Westland omtrent deze aanvraag.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Westland,
namens hen,
teammanager Beleid,

E.R. Hofstede

