

Sector Waterbeheer

Delftechpark 23, Delft
Postbus 3061, 2601 DB Delft
Tel (015) 270 18 88

Fax : (015) 270 18 89
E-mail : loket@hhdelfland.nl
Internet : www.hhdelfland.nl



Van der Waal & Partners
T.a.v. mevrouw H.M. de Ruijter
Postbus 373
2670 AK NAALDWIJK

Object/locatie : 23437
Ons kenmerk : 1153991/1450692
Uw brief d.d. : 1 juli 2014
Uw kenmerk : -
Bijlage(n) : 1
Delft : 17 NOV. 2014

Onderwerp: Afschrift watervergunning

Geachte mevrouw De Ruijter,

Op 1 juli 2014 hebben wij uw aanvraag namens de gemeente Westland voor het bouwrijp maken van woonkavels op de locatie Casembrootlaan te Poeldijk. De aanvraag is bij ons geregistreerd onder nummer 1145845.

Met deze brief informeren wij u over het door ons genomen besluit.

Besluit op de vergunningaanvraag

Wij hebben besloten de watervergunning te verlenen. Bijgevoegd treft u een kopie van de watervergunning aan. Hierin kunt u ook meer lezen over de mogelijkheden van het indienen van een bezwaarschrift tegen het besluit.

Contact

Hebt u naar aanleiding van deze brief nog vragen, dan kunt u contact opnemen met de heer W. de Quelerij via telefoonnummer (015) 270 18 88.

Hoogachtend,

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Teamleider Peilbeheer,

Ing. J. Dragt



Hoogheemraadschap van

Delfland

WATERVERGUNNING

Waterdossier 23437

1144710/1450692

Inhoudsopgave

1	INLEIDING.....	3
2	CONCLUSIE	3
3	BESLUIT	3
4	ONDERTEKENING	3
5	VOORSCHRIFTEN.....	4
5.1	ALGEMENE VOORSCHRIFTEN	4
5.2	VOORSCHRIFTEN VOOR HET GEBRUIK MAKEN VAN EEN WATERSTAATSWERK, EEN BESCHERMINGSZONE OF EEN PROFIEL VAN VRIJE RUIMTE WAARVOOR KRACHTENS DE KEUR DELFLAND 2010 VERGUNNING IS VEREIST.....	4
6	AANVRAAG	9
6.1	LOCATIE.....	9
6.2	AANLEIDING	9
6.3	HANDELINGEN WAARVOOR VERGUNNING WORDT AANGEVRAAGD.....	10
7	TOETSING VAN DE AANVRAAG AAN DE DOELSTELLINGEN VAN HET WATERBEHEER	10
7.1	ALGEMEEN	10
7.2	OVERWEGINGEN VOOR HET GEBRUIK MAKEN VAN EEN WATERSTAATSWERK, EEN BESCHERMINGSZONE OF EEN PROFIEL VAN VRIJE RUIMTE WAARVOOR KRACHTENS DE KEUR DELFLAND 2010 VERGUNNING IS VEREIST.....	10
7.3	EINDCONCLUSIE OVERWEGINGEN.....	12
8	PROCEDURE.....	12
8.1	ALGEMEEN	12
8.2	BEZWARENPROCEDURE.....	13
9	MEDEDELINGEN	13

1 Inleiding

Dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna: Delfland) hebben op 1 juli 2014 een aanvraag voor een watervergunning ontvangen van Van der Waal & Partners uit Naaldwijk, namens de gemeente Westland.

De aanvraag betreft het gebruikmaken van een waterstaatswerk, een beschermingszone of een profiel van vrije ruimte, waarvoor krachtens de Keur Delfland 2010 vergunning is vereist.

2 Conclusie

Met het in de vergunning opnemen van voorschriften wordt gewaarborgd dat de vergunning verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Gelet op de overwegingen kan de gevraagde vergunning worden verleend.

3 Besluit

Gelet op de Keur Delfland 2010, de Waterwet en de overwegingen van deze vergunning, besluit het college van dijkgraaf en hoogheemraden als volgt:

- a) de gevraagde watervergunning te verlenen aan Gemeente Westland, Postbus 150, 2670 AD Naaldwijk (hierna: vergunninghouder) voor het ter hoogte van de Casembrootlaan te Poeldijk:
 - graven van een waterpartij van 2430 m² oppervlaktewater in de Dijkpolder
 - aanbrengen van een natuurvriendelijke oever in de vorm van een schiereiland;
 - graven van een watergang (nabij poldergemaal) 25 m² in de Dijkpolder;
 - dempen van 135 m² oppervlaktewater in de Dijkpolder;
 - dempen van 20 m² boezemwater;
 - verplaatsen van een poldergemaal met de bijbehorende werken;
 - vervangen van een duiker gelegen in een regionale waterkering, waarbij 45 m² boezemwater wordt gerealiseerd;
 - aanbrengen van een sifon die een bestaande watergang verbindt met de nieuw te graven waterpartij;
 - verwijderen van een stuw nabij Casembrootlaan 24.
- b) de volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - tekening Inrichting Toegangsweg, nr. W14-10817-DO-305, d.d. 3 november 2014;
 - tekening Tijdelijke Locatie Poldergemaal, nr. W14-10817-DO-304, d.d. 12 november 2014;
 - tekening Profielen Toegangsweg, nr. W14-10817-DO-305, d.d. 3 november 2014;
 - waterbalans, d.d. 12 november 2014.
- c) aan de vergunning voorschriften, opgenomen in hoofdstuk 5, te verbinden.

4 Ondertekening

Delft, 17 NOV. 2014

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Teamleider peilbeheer,


ing. J. Draht

5 Voorschriften

5.1 Algemene voorschriften

Voorschrift 1.

Algemeen

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning en eventuele monitoringsplannen aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
5. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
6. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning.
7. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
8. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die Delfland zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

Voorschrift 2.

Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen twee jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

Voorschrift 3.

Beheer en onderhoud

1. De vergunde (kunst)werken moeten doelmatig functioneren en in goede staat van onderhoud worden gehouden.
 2. De vergunninghouder is onderhoudsplichtige van de duikers, de sifon, de gegraven wateren en de natuurvriendelijke oevers, totdat deze in de legger zijn opgenomen.
- ### 5.2 Voorschriften voor het gebruik maken van een waterstaatswerk, een beschermingszone of een profiel van vrije ruimte waarvoor krachtens de Keur Delfland 2010 vergunning is vereist

Voorschrift 4.

Oppervlaktewater algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het oppervlaktewater niet verder worden verminderd dan vergund.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

Voorschrift 5.

Tijdelijke afdamming (boezem nabij poldergemaal);

1. Een gedeelte van de afdamming moet aangebracht worden op maximaal 10 cm boven het waterpeil.
2. De afsluiting van de watergang mag niet in het weekend plaatsvinden.
3. De exacte aanvang van de afsluiting moet gemeld worden bij de Sector Waterbeheer, voor het boezemsysteem: (06) 53 57 80 63. Afhankelijk van de weersverwachtingen kan deze sector toestemming onthouden.
4. Gedurende de uitvoering van de werken moet een pomp geplaatst worden met voldoende capaciteit om de doorstroming in de afgedamde watergang te waarborgen.
5. De pomp moet met behulp van een voeler automatisch het schouwpeil handhaven met een marge van plus/min 5 cm.
6. Bij het verwijderen van tijdelijke dammen moet het water ter plaatse op de oorspronkelijke afmetingen worden teruggebracht.

Voorschrift 6.

Waterkeringen algemeen

1. Het werk moet zodanig worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
2. Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven en direct na het gereedkomen van de werken of onderdelen daarvan, waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld met een daartoe geschikte, in lagen van maximaal 0,50 m aan te brengen kleigrond. Elke laag moet afzonderlijk verdicht worden.
3. De bestaande bekleding van de waterkering moet na de werkzaamheden volledig hersteld worden.
4. Tijdens de werkzaamheden moet het verkeer over de weg op de waterkering zodanig plaatsvinden, dat beschadiging van bermen en taluds wordt voorkomen.
5. Bij een weersverwachting van langdurige vorst, regen of droogte mogen geen werkzaamheden plaatsvinden in/bij waterkeringen.
6. Alle nazakkingen of zettingen die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.
7. Op de waterkering mag geen (bouw) materiaal en/of grond worden opgeslagen.

Voorschrift 7.

Werken in waterkeringen

1. Er mogen geen (open)ontgravingen plaatsvinden binnen het beoordelingsprofiel van de waterkering.
2. Ontgravingen mogen niet dieper worden uitgevoerd dan NAP -2,48 m en niet dieper gefundeerd dan NAP -2,38 m.
3. Funderingspalen moeten zodanig voorzichtig en met daartoe geschikt materieel worden aangebracht, dat de stabiliteit van de waterkering niet wordt aangetast.
4. Er mogen geen holle ruimten in de waterkering ontstaan, door bijvoorbeeld het aanbrengen van funderingspalen.
5. De afwatering na het afwerken van de wegconstructie mag geen negatieve invloed hebben op de stabiliteit van de waterkering en mag geen erosie van de waterkering tot gevolg hebben.

Voorschrift 8.

Graven en dempen

1. Het graven moet eerder dan of gelijktijdig met het dempen worden uitgevoerd.
2. Er mag pas op polderpeil worden gedempt als het poldergemaal is verplaatst, de stuw nabij Casembrootlaan 24 is verwijderd en de watergang waarin deze ligt is terug gebracht conform de leggermaten.

3. Het oppervlaktewater moet conform de onder besluit b. genoemde tekeningen worden aangebracht.
4. Op NAP -0,77 m moet ten minste 2455 m² land tot oppervlaktewater worden gegraven en er mag niet meer dan 135 m² oppervlaktewater worden gedempt.
5. Op boezempeil (NAP -0,43 m) moet ten minste 45 m² land tot oppervlaktewater worden gegraven en er mag niet meer dan 20 m² oppervlaktewater worden gedempt
6. Het surplus van 2320 m² op NAP -0,77 m mag binnen drie jaar worden gebruikt voor eventuele dempingen binnen hetzelfde peilgebied. Voor het inzetten van dit surplus is een verzoek tot wijziging van deze vergunning en een afzonderlijke vergunning voor de demping vereist.
7. Het surplus van 25 m² op boezempeil (NAP -0,43 m) mag binnen drie jaar worden gebruikt voor eventuele dempingen binnen hetzelfde peilgebied. Voor het inzetten van dit surplus is een verzoek tot wijziging van deze vergunning en een afzonderlijke vergunning voor de demping vereist.
8. Langs het oppervlaktewater moet een onderhoudsstrook van 1,5 m breed en 2,0 m hoog, gemeten vanaf de insteek van de watergang, worden vrijgehouden.
9. Voordat met de demping wordt begonnen moet aanwezige bagger worden verwijderd.
10. Voordat gedempt wordt, moeten in het water levende organismen worden overgezet naar een aangrenzende watergang.
11. Op de plaats van de demping moeten maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.

Voorschrift 9.

Te vervangen duiker (boezem)

1. De te vervangen duiker onder de Casembrootlaan moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
type	vierkant
materiaal	beton
lengte	maximaal m
inwendige doorsnede	minimaal Ø 4,0 m x 2,5 m
hoogte binnenonderkant	NAP -1,43 m (= 1,0 m beneden het schouwpeil)
inspectieputten	Nvt
uitsteeklengte buiten dam	0,5 m
aanbrengen bodembescherming	2,0 m x 4,0 m

2. De duiker moet zodanig aangelegd worden dat vervormen of verzakken van de duiker wordt voorkomen.
3. Er mogen geen objecten voor of in de duiker worden geplaatst, het doorstroomprofiel moet vrij blijven.
4. De verbindingen tussen duikerelementen moeten waterdicht zijn.
5. De duiker moet inwendig gladwandig (niet geribbeld) zijn.

Voorschrift 10.

Sifon

1. De sifon (in afwijking van tekening nr. W14-10817-DO-304, d.d. 3 november 2014) moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type sifon	Rond, beton
Lengte sifon	10 m
Inwendige doorsnede sifon	minimaal Ø 900 mm
Binnenonderkant van de sifon	NAP - 2,47 m
Schouwpeil	NAP -0,77 m
Inspectieputten	Twee stuks, inclusief 30 cm zandvang en mangat rond 1,30 m x 1,30 m, bodem NAP - 2,79 m
Krooshek	aan beide zijde voor de instroomopening

2. De sifon moet zodanig aangelegd worden dat deze niet kan vervormen of verzakken.
3. De sifon inclusief de inspectieputten moet worden vrijgehouden van bagger, planten of andere doorstromingsbelemmeringen.
4. De verbindingen tussen duikerelementen, inspectieputten en op de overige duikerverbinding moeten waterdicht zijn.
5. De sifon moet binnen drie jaar worden verwijderd en vervangen door:
 - een duiker zonder putten
 - een diameter rond 800 mm
 - een BOK (binnen onderkant koker) op NAP -1,03 m;
 of indien waterhuishoudkundig mogelijk in zijn geheel worden verwijderd.

Voorschrift 11.

Natuurvriendelijke oever

1. De natuurvriendelijke oever moet conform tekening tijdelijke Locatie Poldergemaal, nr. W14-10817-DO-304, d.d. 12 november 2014, worden uitgevoerd.
2. De natuurvriendelijke oever moet worden aangelegd met het oog op behoud van de ecologische functie en met voorkoming van hinder voor andere waterstaatswerken. Voor de definitieve inrichting van de natuurvriendelijke oever moet nog een inrichtings- en onderhoudsplan worden ingediend.
3. Langs het oppervlaktewater ter plaatse van de natuurvriendelijke oever moet een onderhoudsstrook van 4,0 m breed en 3,5 m hoog, gemeten vanaf de insteek van de watergang, worden vrijgehouden.

Voorschrift 12.

Dam (met duiker richting nieuwe poldergemaal)

1. De dam met duiker moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type duiker	Beton, rond
Lengte duiker	Maximaal 16 m
Inwendige doorsnede duiker	minimaal Ø 1,0 m
Binnenonderkant van de duiker	NAP -1,18 m (0,75 m beneden het schouwpeil)
Schouwpeil	NAP -0,77 m
Uitsteeklengte buiten de dam	0,5 m
Inspectieputten	Nvt

2. De duiker moet zodanig aangelegd worden dat deze niet kan vervormen of verzakken.
3. De duiker moet worden vrijgehouden van bagger, planten of andere doorstromingsbelemmeringen.
4. De verbindingen tussen dukerelementen moeten waterdicht zijn.

Voorschrift 13.

Duikers (in de natuurvriendelijke oever)

1. De duikers (in afwijking van de tekening nr. W14-10817-DO-304, d.d. 12 november 2014) moeten voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type duiker	Beton, rond
Lengte duiker	Maximaal 11 m
Inwendige doorsnede duiker	minimaal Ø 0,8 m
Binnenonderkant van de duiker	NAP -1,03 m (0,26 m beneden het schouwpeil)
Schouwpeil	NAP -0,77 m
Uitsteeklengte buiten de dam	0,5 m
Inspectieputten	Nvt

2. De duiker moet zodanig aangelegd worden dat deze niet kan vervormen of verzakken.
3. De duiker moet worden vrijgehouden van bagger, planten of andere doorstromingsbelemmeringen.
4. De verbindingen tussen dukerelementen moeten waterdicht zijn.

Voorschrift 14.

Poldergemaal

1. Tijdens de uitvoering van de werken, het plaatsen van het nieuwe gemaal en het verwijderen van het oude gemaal, dient de aan- en afvoer van water uit het te handhaven peilgebied (NAP -0,77 m) te zijn gewaarborgd.
2. Tot het nieuw te plaatsen gemaal inwerking is gesteld dient vergunninghouder zorg te dragen voor een goed functionerende tijdelijke noodpomp.
3. De tijdelijke bemaling door middel van een noodpomp dient te geschieden voor een duur van maximaal twee aaneengesloten weken.
4. Ter plaatse van het uitstroompunt mag geen erosie of uitspoeling optreden, zonodig moet oever- of bodembescherming worden toegepast.
5. Het maximaal toegestane lozingsdebiet is 4 m³/uur.
6. De uitvoering dient als volgt plaats te vinden:
 - o plaatsen tijdelijke noodpomppomp (capaciteit 4 m³/uur);
 - o verwijderen pompgemaal van Hoogheemraadschap van Delfland bij Casembrootlaan 7;
 - o verwijderen E-kast;
 - o plaatsen pompgemaal op tijdelijke locatie nabij Casembrootlaan 28;
 - o monteren kabels en leidingen in pompgemaal;
 - o terug plaatsen en aansluiten van de E kast;
 - o in gebruik nemen pompgemaal;
 - o verwijderen tijdelijk pomp.
7. Voordat de tijdelijke noodpomp kan worden ingezet en de functie van het huidige gemaal kan overnemen moet er eerst toestemming van Delfland worden verkregen. Dit geldt ook voor het stopzetten van de noodpomp, hiervoor is eerst toestemming nodig van Delfland. Het nieuwe poldergemaal zal dan volledig moeten functioneren.
8. De werken mogen niet plaats vinden in de laatste twee weken van het jaar (vakantie periode)

Voorschrift 15.

Werken in waterkering ten behoeve van het poldergemaal

1. De leiding van het gemaal dient te worden uitgevoerd conform de standaard inlaat principe van Delfland, rekening houdend met een leiding van 32 mm en een wanddikte van 28,7 mm.
2. Alvorens er wordt gegraven in de kruin van de waterkering dient de damwand reeds te zijn aangebracht.
3. De leiding dient te worden voorzien van een dubbele afsluiter.

6 Aanvraag

6.1 Locatie

De werkzaamheden of activiteiten vinden plaats nabij:

Adres: Casembrootlaan

Plaats: Poeldijk

Polder/boezem: Dijkpolder en boezemland

6.2 Aanleiding

In de gemeente Westland ligt tussen de kernen Monster en Poeldijk het glastuinbouwgebied Boomawatering. Dit gebied is toe aan een ingrijpende modernisering om te komen tot een duurzame toekomstbestendige ontwikkeling van de glastuinbouw, met ruimte voor water en groen. Het project maakt deel uit van Greenport Westland.

De belangrijkste doelstellingen van het project zijn:

- het verkrijgen van toekomstbestendige tuinbouwkavels;
- het verbeteren van de verkeersontsluiting;
- het realiseren van de wateropgave (waterberging en waterkwaliteit);
- de verbetering van de ruimtelijke kwaliteit.

Om de doelstellingen mogelijk te maken wordt het gebied ruimtelijk heringericht waarbij het verloop van de wegen en de watergangen wordt aangepast.

Om het gebied optimaal te kunnen herverkavelen krijgt de door het gebied kronkelende boezemwatergang Boomawatering op verschillende plaatsen een andere loop.

In het gebied wordt ongeveer 1,25 hectare aanvullende waterberging en circa 4 hectare natuurvriendelijke oever gerealiseerd. Daarnaast wordt waterberging die de reconstructie en schaalvergroting van de glastuinbouw in de weg staat (circa 3 hectare), gedempt en elders in het gebied terug gegraven. De ruimtelijke kwaliteit in het gebied wordt verbeterd door het 'nieuwe' water langs of nabij doorgaande wegen te situeren.

Het gebied Boomawatering is gelegen in de Delflands boezem en in twee peilgebieden van de Dijkpolder (Poeldijk). Voor de herstructurering van het watersysteem is een aanpassing van waterpeilen (peilgebieden) nodig en moeten diverse boezemkades worden verlegd. In de eerste fase zijn diverse werken geregeld onder watervergunning 976866/1151452. In deze vergunning wordt toestemming verleend voor het dempen en graven van water en het verplaatsen van een gemaal ter voorbereiding op de laatste fase. In de laatste fase worden de overige werkzaamheden uitgevoerd, zoals het van polder naar boezem brengen van diverse watergangen/waterpartijen, de aanleg van natuurvriendelijke oevers en als gevolg hiervan het verlaten van diverse regionale waterkeringen. Tevens zal dan ook de tijdelijke sifon komen te vervallen.

6.3 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Bij de werkzaamheden zijn de volgende waterstaatswerken betrokken:

- boezemwater;
- secundair polderwater in de Dijkpolder;
- regionale boezemkade van de Dijkpolder;

De werken die in deze watervergunning worden vergund, omvatten:

- graven van een waterpartij van 3280 m² oppervlaktewater in de Dijkpolder
- aanleg van een natuurvriendelijke oever in de vorm van een schiereiland;
- graven van een watergang (nabij poldergemaal) 25 m² in de Dijkpolder;
- dempen van 135 m² oppervlaktewater in de Dijkpolder;
- dempen van 20 m² boezemwater;
- verplaatsen van een poldergemaal met de daarbij behorende werkzaamheden;
- vervangen van een duiker gelegen in een regionale waterkering, waarbij 45 m² boezemwater wordt gerealiseerd;
- aanbrengen van een sifon die een bestaande watergang verbindt met de nieuw te graven waterpartij;
- verwijderen van een stuw nabij Casembrootlaan 24.

7 Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer

7.1 Algemeen

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer. De doelstellingen zijn gericht op:

- voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met
- bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen
- en vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning wordt geweigerd indien de werken niet verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer voldoende te beschermen door het verbinden van voorschriften of beperkingen aan de vergunning.

7.2 Overwegingen voor het gebruik maken van een waterstaatswerk, een beschermingszone of een profiel van vrije ruimte waarvoor krachtens de Keur Delfland 2010 vergunning is vereist

7.2.1 Toetsing aan regelgeving en beleid

De werkzaamheden zijn getoetst aan:

- de Keur Delfland 2010;
- het Waterbeheerplan Delfland 2010 – 2015;
- de Beleidsregel medegebruik regionale waterkeringen 2014;
- het Delflands Algemeen Waterkeringen Beleid van april 2010;
- de Beleidsregels Dempen en graven van december 2009;
- de Beleidsregels Werken in het profiel van wateren van december 2009;
- de Beleidsregels Kunstwerken in wateren van december 2009.

Het gebied wordt gefaseerd ontwikkeld; de fasering is onder andere afhankelijk van de markt. De gemeente Westland heeft nu een aantal kavels beschikbaar en wil deze bouwrijp maken om woningbouw te kunnen realiseren.

Doordat de werken gefaseerd worden uitgevoerd en niet allemaal in deze vergunning kunnen worden meegenomen, is het noodzakelijk om voor een periode van maximaal drie jaar een sifon aan te brengen. Het toepassen van een sifon in het watersysteem is vanwege het intensiever onderhoud regime niet wenselijk. In het gebiedsproces voor de Dijkpolder (Boomawatering) zijn echter meerdere varianten onderzocht, waaruit is gebleken dat de gekozen combinatie van maatregelen het meest effectief is op basis van de laagste maatschappelijke kosten. Dit is mede veroorzaakt door het kabeltracé welke de sifon zal kruisen. Een andere oplossing is niet mogelijk gebleken. Daarnaast verliest de sifon zijn functie als de herstructurering volledig is uitgevoerd. Voor de sifon wordt daarom voor een periode van maximaal drie jaar toestemming verleend. Voor het verwijderen van de sifon of voor het aanpassen van de sifon dient een watervergunning te worden aangevraagd.

De gezinkerde duiker (lees: sifon) zal ten opzichte van een traditionele duiker een intensiever onderhoud vereisen. De gemeente neemt deze taak op zich en neemt de duiker daarom op in haar reinigingsregime.

Na uitvoering van de werkzaamheden zal het te graven oppervlaktewater met natuurvriendelijke oevers worden verwerkt in de legger. Het onderhoud vindt dan plaats volgens artikel 3.1 van de legger.

Gelet op bovenstaande en door voorschriften op te nemen in deze vergunning worden de belangen van het waterbeheer voldoende beschermd. Hierdoor is er vanuit dit aspect geen bezwaar tegen het verlenen van de vergunning.

7.2.2 Overwegingen t.a.v. de beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste (veiligheid en waterkwantiteit)

Surplus

Als gevolg van het uitvoeren in deelfasen heeft de gemeente Westland verzocht om voor het extra gegraven water in deze vergunning een surplus op stellen voor toekomstige dempingen. Het opnemen van het surplus in deze vergunning voldoet aan het huidige beleid van Delfland; Beleidsregel dempen en graven. Hier geldt tevens het beleid dat na drie jaar na het uitgeven van de vergunning geen aanspraak meer gemaakt kan worden op het extra wateroppervlak als compensatie van dempingen. Hierbij dient in dit geval rekening te worden gehouden dat een deel van het te graven water op polderpeil in deze vergunning in de toekomst naar boezempeil zal worden gebracht. Dit kan gevolgen hebben voor het inzetten van het surplus vanwege bergingsverlies. Hierover zullen op later termijn afspraken moeten worden gemaakt.

Toekomstige peilwijziging

Bij de inrichting van het project Boomawatering is voorzien dat er een aanpassing komt in de begrenzing van boezem en polder. Voor de realisatie van dit gedeelte van het project is gewenst het te gaven water op polderpeil te realiseren. De inrichting van zowel het te graven water als de toe te passen kunstwerken zijn zowel getoetst aan het actuele polderpeil als het toekomstige boezempeil. In alle gevallen voldoet de inrichting hieraan.

Waterhuishouding

Voor de inrichting is het noodzakelijk dat de watergang richting het poldergemaal gedempt wordt. Dit heeft als gevolg dat het poldergemaal moet worden verplaatst. Tijdelijk zal er een noodpomp worden geplaatst (ten hoogste voor twee weken). In overleg met het team peilbeheer en de afdeling beheer en technische installaties is overeenstemming bereikt met de gemeente Westland over de uitvoering hiervan. Tijdens en na het plaatsen van het poldergemaal zullen er overdrachtsmomenten plaats vinden tussen Delfland en de gemeente Westland.

Als gevolg van het verplaatsen van het poldergemaal wordt de afvoer van de noordelijke waterpartij omgeleid via een bestaande duiker en watergang richting het nieuwe gemaal en de te graven waterpartij. Het peilbesluit regelt in dit gebied een peil van NAP -077 m. Conform het peilbesluit mag de bestaande watergang (deze loopt parallel langs de Casembroottlaan) worden ingesteld op een peil van NAP -0,65 m (peilvak IIIA). Doordat het actuele peil in deze watergang al

geruime tijd ligt op NAP -0,77 m, de bestaande stuw die hiervoor zorgdraagt wordt verwijderd (deze functioneert niet meer) en het peil niet meer op NAP -0,65 m zal worden ingesteld, kan met deze omleiding worden ingestemd.

Waterkering

Voor het vergroten van de dam, welke plaats vindt in een regionale waterkering, is er geen aanname voor instabiliteit van de waterkering door het uitvoeren van de geplande werkzaamheden gelet op de ruime afmetingen van de waterkering. Daarnaast vinden er geen werken in het beoordelingsprofiel plaats.

De leiding van het gemaal moet worden uitgevoerd conform het Delflands inlaat principe (zie Beleidsregel Kunstwerken in wateren). Hierbij zal de leiding pas kunnen worden aangelegd nadat de damwand is gerealiseerd. De leiding moet om lekkage vanuit de boezem te voorkomen waterdicht te worden afgeschermd door middel van het aanbrengen van een kwelscherm gevat in een kleikist.

Natuurvriendelijke oever

Het schiereiland met de lang liggende natuurvriendelijke oevers wordt zodanig ingericht dat rijdend onderhoud vanaf de kant mogelijk is. De natuurvriendelijke oever moet worden onderhouden met het oog op behoud van de ecologische functie en met voorkoming van hinder voor andere waterstaatswerken. Voor de definitieve inrichting van de natuurvriendelijke oever moet nog een inrichtings- en onderhoudsplan worden ingediend.

Conclusie waterhuishouding / werken in de waterkering

De aangevraagde werkzaamheden hebben in de definitieve situatie geen of juist een positief effect op de veiligheid en de waterkwantiteit. Tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden kunnen er echter negatieve effecten optreden. Door voorschriften op te nemen in deze vergunning worden de belangen van het waterbeheer voldoende beschermd. Hierdoor is er vanuit dit aspect geen bezwaar tegen het verlenen van de vergunning.

7.2.3 Overwegingen t.a.v. de bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen (waterkwaliteit)

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen effect op de waterkwaliteit.

7.2.4 Overwegingen t.a.v. de maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen.

7.3 Eindconclusie overwegingen

Met het in de vergunning opnemen van voorschriften wordt gewaarborgd dat de vergunning verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Gelet op de overwegingen wordt de gevraagde vergunning verleend.

8 Procedure

8.1 Algemeen

De vergunning is voorbereid met toepassing van titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht.

De aanvraag is op 1 juli 2014 bij Delfland ingediend. De aanvraag is ingediend door Van der Waal & Partners, namens de gemeente Westland. De aanvraag is geregistreerd onder waterdossiernummer 23437.

8.2 Bezwarenprocedure

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking, tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap van Delfland, t.a.v. de bezwaarschriftencommissie Awb Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft. Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen bezwaar wordt ingesteld en de gronden van het bezwaar.

De indiener van het bezwaarschrift kan in het bezwaarschrift verzoeken om rechtstreeks beroep bij de administratieve rechter. Indien het college met een dergelijk verzoek instemt, kan de bezwaarprocedure op grond van artikel 7:1 van de Awb worden overgeslagen en zendt het college het bezwaarschrift onverwijld door aan de bevoegde rechter.

De vergunning treedt in werking na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Awb schorst het bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien tegen dit besluit bezwaar wordt aangetekend, tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend.

Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de Sector bestuursrecht van de Rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het treffen van een voorlopige voorziening is eveneens een griffierecht verschuldigd.

Het is ook mogelijk om digitaal een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening in te dienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

9 Mededelingen

- I. Het correspondentieadres betreffende deze vergunning en samenhangende meldingen is:
Hoogheemraadschap van Delfland
Team Regulering en Planadvisering
Postbus 3061
2601 DB Delft
Telefoon: (015) 270 18 88
Internet: www.hhdelfland.nl
E-mail: loket@hhdelfland.nl
- II. Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldingsplicht gelden op grond van andere regelgeving.
- III. Wij plaatsen de waternvergunning op onze website onder 'bekendmakingen'. Daarnaast leggen wij de aanvraag en de vergunning met bijbehorende stukken gedurende zes weken ter inzage op onze kantoorlocatie Delftechpark 23 te Delft.
- IV. De Regionale Belasting Groep (RBG) stuurt een afzonderlijke aanslag voor verschuldigde heffingen, zoals leges of precario.