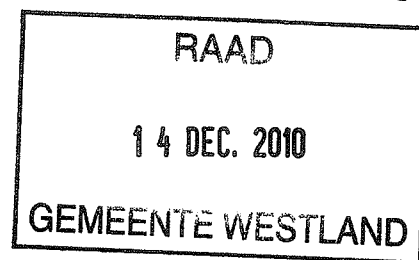




ARCHIEF
EXEMPLAAR



AAN DE GEMEENTERAAD

Onderwerp

Bestemmingsplan "N223 uitvoeringsfase 2"

Samenvatting

Het ontwerpbestemmingsplan "N223 uitvoeringsfase 2" heeft zes weken ter inzage gelegen. Gedurende deze periode zijn zienswijzen over het ontwerpplan naar voren gebracht. Voorgesteld wordt om het bestemmingsplan "N223 uitvoeringsfase 2", de staat van wijzigingen en de nota beantwoording zienswijzen vast te stellen.

Voorstel om te besluiten

- De tegen het ontwerp bestemmingplan "N223 uitvoeringsfase 2" ingediende zienswijze te beantwoorden overeenkomstig de beantwoording zoals opgenomen in de bijgevoegde Nota van beantwoording zienswijzen;
- De ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan voorgestelde wijzigingen, zoals opgenomen in de bij het concept-raadsbesluit behorende en als zodanig gewaarmerkte Staat van wijzigingen, over te nemen;
- Het bestemmingsplan "N223 uitvoeringsfase 2" (met indentificatienummer NL.IMRO.1783.obp00000003-vast) vast te stellen.

Toelichting

1. INLEIDING

In het kader van het provinciale project N223 duurzaam veilig uitvoeringsfase 2 is dit bestemmingsplan opgesteld. Het betreft het verkeersveiliger maken van de provinciale weg N223 lopende vanaf knooppunt Westerlee tot en met de aansluiting op de A4. Het aanpassen van het wegvak past voor het overgrote deel binnen de geldende bestemmingsplannen. Op enkele plaatsen is de aanpassing van het wegvak in strijd met de geldende bestemmingsplannen en dient een strook met een agrarische bestemming te worden omgezet in een passende bestemming, waarbinnen het project kan worden gerealiseerd. Alleen de plaatsen waarbij de aanpassing van het wegvak in strijd is met de geldende bestemmingsplannen, zijn in het nieuwe bestemmingsplan opgenomen. Voor de verdere inhoud van het bestemmingsplan wordt verwezen naar de bijlagen.

Basis voor dit bestemmingsplan is het definitief ontwerp N223 Duurzaam Veilig uitvoeringsfase 2. Een beschrijving hiervan is bijgevoegd. In de aanloop naar het definitief ontwerp zijn er diverse contacten geweest met belanghebbenden in georganiseerde vorm zoals ondernemersverenigingen en bewonergroeperingen maar ook met individuele ondernemers en omwonenden. Er zijn informatie middagen en avonden gehouden alsmede een presentatie voor de Commissie Ruimte. Deze contacten hebben onder andere geresulteerd in aanpassingen aan het ontwerp zoals verplaatsing van bushaltes, compensatie van verloren gaande parkeervakken, een verbeterde inrichting van in-uitritten van bedrijven en woningen.

Het ontwerp besluit is ter inzage gelegd gedurende 6 weken vanaf 18 juni 2010. Over het ontwerpplan zijn zienswijzen naar voren gebracht. Geadviseerd wordt bestemmingsplan, de staat van wijzigingen en de nota beantwoording zienswijzen vast te stellen.

16:03793



2. DOELSTELLING

Doel van het bestemmingsplan " N223 uitvoeringsfase 2" is het juridisch-planologisch mogelijk maken van de realisering van het project.

3. ARGUMENTEN

De terinzagelegging van het ontwerpplan heeft tot aanpassingen geleid en is daarnaast een aantal ambthalfse wijzigingen doorgevoerd. Voor de ruimtelijke onderbouwing van het project wordt verwezen naar de toelichting bij het bestemmingsplan.

4. FINANCIËN

nvt

5. COMMUNICATIE

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan wordt bekendgemaakt in de Staatscourant, op de gemeentelijke website en in het Hele Westland. Het besluit met de hierbij behorende stukken wordt elektronisch beschikbaar gesteld en ter inzage gelegd. Tevens wordt het plan wordt verbeeld op www.ruimtelijkeplannen.nl.

6. UITVOERING

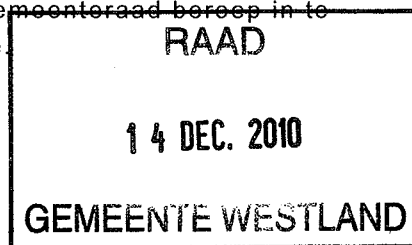
De bekendmaking van het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan, de staat van wijzigingen en de nota beantwoording zienswijzen geschiedt binnen twee weken na de vaststelling. In afwijking hiervan wordt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan zes weken na de vaststelling bekendgemaakt, indien door Provincie of de VROM-inspectie een zienswijze is ingediend en deze niet volledig is overgenomen of indien de gemeenteraad bij vaststelling van het bestemmingsplan daarin wijzigingen heeft aangebracht ten opzichte van het ontwerp, anders dan op grond van de zienswijze van de Provincie of de VROM-inspectie. In zodanig geval zenden burgemeester en wethouders na de vaststelling het raadsbesluit aan de Provincie en de VROM-inspectie. Dit laatste (wijzigingen ten opzichte van het ontwerp) is van toepassing op het onderhavige bestemmingsplan. Na de kennisgeving bestaat gedurende zes weken de mogelijkheid om tegen het vaststellingsbesluit van de gemeenteraad beroep in te stellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Burgemeester en wethouders van Westland,
de secretaris,

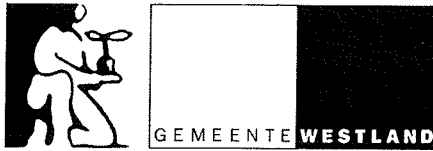
de burgemeester,

M. van Beek

J. van der Tak



ARCHIEF
EXEMPLAAR



Aantal bijlage(n) behorende bij dit raadsvoorstel: 2, te weten:

- Concept-raadsbesluit
- Bestemmingsplan " N223 uitvoeringsfase 2"
- Staat van wijzigingen
- Nota beantwoording zienswijzen.



De raad van de gemeente Westland;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders, betreffende de vaststelling van het bestemmingsplan "N223 uitvoeringsfase 2";

dat het ontwerpbestemmingsplan vanaf 18 juni 2010 gedurende een periode van 6 weken ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende deze termijn zienswijzen naar voren zijn gebracht;

dat deze zienswijzen geen aanleiding hebben gegeven tot aanpassing van het ontwerp bestemmingsplan;

dat er een aantal ambtshalve aanpassingen in het plan zijn doorgevoerd zoals aangegeven in de Staat van Wijzigingen;

gelet op het bepaalde in de artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

- a. de tegen het ontwerpbestemmingsplan "N223 uitvoeringsfase 2" ingediende zienswijze van Vijverberg, mede namens bewoners Lierweg 34 t/m 56 te De Lier;
 - Mevrouw Verbeek, Lierweg 56 te De Lier;
 - Holland Gijzen Advocaten en Notarissen LLP, namens Westland Infra Netbeheer B.V. te Poeldijk;
 - Rabobank Westland, Leehove 65 te Naaldwijk,ontvankelijk doch ongegrond te verklaren overeenkomstig de beantwoording zoals opgenomen in de bijgevoegde Nota van beantwoording;
- b. de ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan voorgestelde wijzigingen, zoals opgenomen in de bij het raadsbesluit behorende en als zodanig gewaarmerkte Staat van wijzigingen, over te nemen;
- c. het bestemmingsplan "N223 uitvoeringsfase 2" (met identificatienummer NL.IMRO.1783.obp00000003-vast) vast te stellen.

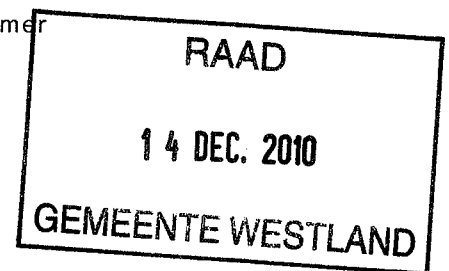
Aldus besloten door de raad in zijn openbare vergadering van 14 december 2010,

de griffier,

de voorzitter,

N. Broekema

J. van der Tak



ARCHIEF
EXEMPLAAR