



Hoogenburgh 's-Gravenzande B.V.
T.a.v. de heer J. den Hoed
Hoofdstraat 137
2678 CH DE LIER

Postadres:
Postbus 150
2670 AD Naaldwijk
Bezoekadres
Van Geeststraat 1
2691 BE 's-Gravenzande
T 14 0174
F (0174) 673 600
E info@gemeentewestland.nl
I www.gemeentewestland.nl

UW BRIEF	UW KENMERK	ZAAK-/PROJECTNR	DOCUMENTNR	BIJLAGE(N)
29 maart 2012		W-AV-2012-0634 /	12-0085706	diversen
CONTACTPERSOON		OVG-2012-		DOORKIESNUMMER
consulent Bedrijvenloket		0000370/TS		
ONDERWERP		AFDELING/TEAM		DATUM VERZONDEN
besluit aanvraag omgevingsvergunning		ROV / Omgevingsloket, Administratie en Procesinformatie		11 DEC 2012

Geachte heer Den Hoed,

Op 29 maart 2012 hebben wij uw aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor het oprichten van twee appartementengebouwen met 31 koopappartementen op het perceel Hoogenburgplaats 2 t/m 16 en Veilingkade 2 t/m 46 (aangevraagd als Veilingkade tussen 2 en 4 en Hoflaan 24) te 's-Gravenzande, kadastraal bekend GVZ00, sectie I, nummers 3977/5329/6476/4863. In deze brief besluiten wij op de betreffende aanvraag.

In de aanvraag was tevens de activiteit 'werk of werkzaamheden uitvoeren' aangevraagd voor het inrichten van het terrein. In het van toepassing zijnde bestemmingsplan is geen vergunningsplicht voor deze activiteit opgenomen. Derhalve beslissen wij niet op deze activiteit.

Besluit

De omgevingsvergunning wordt, gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht verleend voor de volgende activiteiten:

1. het (ver)bouwen van een bouwwerk;
2. het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan;

Voorschrift

Het project moet worden uitgevoerd overeenkomstig dit besluit. De bijlagen die zijn opgesomd in de bijgevoegde inhoudsopgave en de gewaarmerkte stukken maken deel uit van dit besluit.

Procedure

Wij hebben dit besluit, gelet op artikel 3.10, voorbereid volgens de uitgebreide voorbereidingsprocedure zoals omschreven in paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Vanaf 7 september 2012 hebben wij het ontwerp-besluit gedurende een periode van zes weken ter inzage gelegd en een ieder in de gelegenheid gesteld zijn zienswijze naar voren te brengen. Van deze gelegenheid is gebruik gemaakt. Voor de beantwoording van de zienswijzen wordt verwezen naar bijlage I.



Bij de aanvraag waren onvoldoende gegevens en bescheiden verstrekt om te kunnen beslissen op de aanvraag. Op 27 april 2012 bent u in de gelegenheid gesteld om tot 27 juli 2012 de aanvraag aan te vullen. Deze gegevens hebben wij op 27 juni 2012 ontvangen. Als gevolg daarvan is de termijn voor het beslissen op de aanvraag opgeschort met 61 dagen.

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking na afloop van de beroepstermijn die in het onderschrift wordt genoemd. Indien gedurende de beroepstermijn een voorlopige voorziening wordt gevraagd, wordt de werking van dit besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Nadere informatie

Voor meer informatie kunt u tussen 8.30 en 17.00 uur contact opnemen met het omgevingsloket via ons algemeen nummer 14 0174. E-mailen kan naar consulenten@gemeentewestland.nl. Houd hierbij het zaaknummer gereed, zoals dat bovenaan deze brief bij "zaak-/projectnr." is aangegeven. Dit nummer heeft u nodig bij elk contact met de gemeente Westland omtrent deze aanvraag.

's-Gravenzande, 7 december 2012

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Westland,
namens hen,
teamleider Omgevingsvergunningen en Erfgoed,



C.J. Haaring

Een belanghebbende die het niet eens is met dit besluit, kan hiertegen op grond van artikel 8:1 van de Algemene wet bestuursrecht schriftelijk beroep aantekenen bij de Rechtbank 's-Gravenhage, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag

Het beroepschrift moet zijn ingediend binnen zes weken na de dag waarop dit besluit ter inzage is gelegd. Bij het beroepschrift dient zo mogelijk een afschrift van het bestreden besluit worden overgelegd.

Voorlopige voorziening

Bij een spoedeisend belang is het mogelijk een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzieningenrechter van de Sector Bestuursrecht van de Rechtbank 's-Gravenhage, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag, telefoon (070) 381 3131. In dat geval moet griffierecht betaald worden. Er moet dan wel tijdig een beroepschrift zijn ingediend.

Digitaal indienen beroepschrift en/of verzoek om voorlopige voorziening

Het is ook mogelijk om een beroepschrift of een verzoek om voorlopige voorziening digitaal bij de rechtbank in te dienen via het Digitaal loket bestuursrecht (<http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>). Voor het digitaal verzenden van het beroepschrift of het verzoek om voorlopige voorziening dient u te beschikken over DigiD.