



Postadres:
Postbus 150
2670 AD Naaldwijk
Bezoekadres:
Van Geeststraat 1
2691 BE 's-Gravenzande
T (0174) 673 673
F (0174) 673 600
E info@gemeentewestland.nl
I www.gemeentewestland.nl

De Langen & van den Berg Vastgoed bv
T.a.v. de heer A. van den Berg
Burg. Uilkensstraat 13
2861 AD Bergambacht

UW BRIEF
17-12-2010

UW KENMERK

ZAAK-/PROJECTNR.
W-AV-2010-0254/
QVG-2010-0000283/
LB

DOCUMENTNR.
11-1023355

BIJLAGE(N)
div.

CONTACTPERSOON
Consulent Omgevingsloket

AFDELING/TEAM
ROV/OAP

DOORKIESNUMMER
14-0174

DATUM VERZONDEN
16 NOV. 2011

ONDERWERP
Omgevingsvergunning

Geachte heer Van den Berg,

Op 17 december 2010 hebben wij uw aanvraag 1^e fase van 17 december 2010 om omgevingsvergunning ontvangen voor de bouw van een appartementengebouw met 12 appartementen op de locatie Nassaustraat achter 2 te Maasdijk, kadastraal bekend Naaldwijk, sectie F, nummer 2462. In deze brief besluiten wij op de betreffende aanvraag.

Bij de aanvraag zijn onvoldoende gegevens en bescheiden verstrekt om te kunnen beslissen op de aanvraag. Op 9 maart 2011 bent u in de gelegenheid gesteld om tot 9 juni 2011 de aanvraag aan te vullen. Deze gegevens hebben wij op 26 april 2011 ontvangen. Als gevolg daarvan is de termijn voor het beslissen op de aanvraag opgeschort met de periode die nodig is geweest om de aanvraag aan te vullen.

Besluit

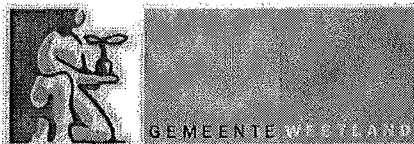
De omgevingsvergunning wordt, gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht verleend voor de volgende activiteiten:

- het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan.

De omgevingsvergunning wordt verleend, waarbij de afwijkingen worden toegestaan die worden genoemd in de bijlage(n).

Voorschriften

Het project moet worden uitgevoerd overeenkomstig dit besluit. De bijlagen A, I en de gewaarmerkte stukken maken deel uit van dit besluit.



Procedure

Wij hebben dit besluit, gelet op artikel 3.10, voorbereid volgens de uitgebreide voorbereidingsprocedure zoals omschreven in paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Vanaf 22 juli 2011 hebben wij de aanvraag gedurende een periode van zes weken ter inzage gelegd en een ieder in de gelegenheid gesteld zijn zienswijze naar voren te brengen. Van deze gelegenheid is gebruik gemaakt. Voor de beantwoording van deze zienswijze wordt verwezen naar de bijlage "Nota van beantwoording zienswijzen Nassaustraat achter 2 Maasdijk".

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking na afloop van de beroepstermijn die in het onderschrift wordt genoemd. Indien gedurende de beroepstermijn een voorlopige voorziening wordt gevraagd, wordt de werking van dit besluit opgeschort tot dat op het verzoek is beslist.

Nadere informatie

Voor meer informatie kunt u tussen 8.30 en 17.00 uur contact opnemen met de frontoffice omgevingsloket via ons algemeen nummer (0174) 673673. Houd hierbij het zaaknummer gereed, zoals dat bovenaan deze brief bij "zaak-/projectnr." is aangegeven. Dit nummer heeft u nodig bij elk contact met de gemeente Westland omtrent deze aanvraag.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Westland,
namens hen,
teamleider Stedenbouw en Bestemmingsplannen


C. Menheer

Rechtsmiddel

Beroep instellen

Een belanghebbende die het niet eens is met dit besluit, kan hiertegen op grond van artikel 8:1 van de Algemene wet bestuursrecht beroep aantekenen bij de Rechtbank 's-Gravenhage, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Het beroepschrift moet zijn ingediend binnen zes weken na de dag waarop dit besluit ter inzage is gelegd. Bij het beroepschrift dient zo mogelijk een afschrift van het bestreden besluit worden overgelegd.

Voorlopige voorziening

Bij een spoedelsend belang is het mogelijk een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzieningenrechter van de Sector Bestuursrecht van de Rechtbank 's-Gravenhage, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag, telefoon (070) 381 3131. In dat geval moet griffierecht betaald worden. Er moet dan wel tijdig beroep zijn ingesteld.