

NOTA VAN BEANTWOORDING REACTIES 3.1.1 BRO OVERLEG BESTEMMINGSPLAN "BEDRIJVENTERREIN HONDERDLAND FASE 1"

	Instantie	Reactie	Beantwoording
1.	Rijkswaterstaat West-Nederland Zuid, Ministerie van Infrastructuur en Milieu	Men heeft geen opmerkingen op het voorontwerp bestemmingsplan.	De reactie wordt voor kennisgeving aangenomen.
2.	Gasunie	Het plan is getoetst aan het huidige externe veiligheidsbeleid van het Ministerie van I & M voor de aardgastransportleidingen van de Gasunie, zoals bepaald in het per 1 januari 2011 in werking getreden Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb). Op grond van deze toetsing, komt men tot de conclusie dat het plangebied buiten de 1 % letaliteitsgrens van de dichtst bij gelegen leiding van de Gasunie valt. Daarmee staat vast dat deze leiding geen invloed heeft op de verdere planontwikkeling.	De reactie wordt voor kennisgeving aangenomen.
3.	Hoogheemraadschap van Delfland	In het plan wordt verwezen naar een aantal beleidsstukken, dat inmiddels is verouderd. Verzocht wordt de ruimtelijke onderbouwing, regels en verbeelding op een aantal punten te actualiseren.	Het plan is op genoemde punten aangepast. Alle benodigde informatie is op een correcte wijze in het ontwerp bestemmingsplan opgenomen.
4.	Westland Infra Netbeheer B.V.	Mits er ook rekening wordt gehouden en overleg is over het eventuele verleggen van de in het voorontwerp aanwezige kabels en leidingen, zijn er geen bezwaren tegen het plan.	De reactie wordt voor kennisgeving aangenomen. Van het verleggen van kabels is geen sprake.
5.	Veiligheidsregio Haaglanden	<ul style="list-style-type: none"> a. Geadviseerd wordt om de natgastransportleiding inclusief belemmeringenstrook in het bestemmingsplan te beschouwen en de leiding ook op de verbeelding en in de regels op te nemen. b. In verband met toekomstige ruimtelijke ontwikkelingen en artikel 8 van het Registratiebesluit externe veiligheid, wordt geadviseerd om de ligging en eigenschappen van de natgastransportleiding op te (laten) nemen op de risicokaart. c. Geadviseerd wordt om in het bestemmingsplan te onderbouwen of en waarom de huidige bedrijfsbestemmingen binnen de PR10 -6 contour zijn toegestaan. 	<ul style="list-style-type: none"> a. Het deel van het inmiddels vastgestelde bestemmingsplan Natgastransportleiding De Lier – Gaag dat het plangebied van het bestemmingsplan Honderdland fase 1 overlapt, is uit het bestemmingsplan "geknipt". Hierdoor is het overnemen van het advies van de VRH in dit plan niet langer van belang. b. Inmiddels is de natgastransportleiding opgenomen op de risicokaart. c. Binnen de 10-6 contour voor het plaatsgebonden risico van het bedrijf Gebr. Van Staalduinen B.V. ligt een aantal bedrijfsbestemmingen. Bedrijfsgebouwen worden in het Bevi aangemerkt als beperkt kwetsbare objecten. De 10 -6 risicocontour voor het

		<p>d. Geadviseerd wordt om in de objecten gelegen binnen het invloedsgebied van de Burgemeester Elsenweg/ Rijksweg A 20, de natgastransportleiding en gebr. Van Staalduinen B.V. een voorziening te plaatsen, zodat de ventilatie met een eenvoudige handeling kan worden uitgeschakeld. Door deze voorziening kunnen de gevolgen bij het vrijkomen van giftige stoffen worden beperkt. Dit mag ook een handmatige handeling zijn. Dit geldt bij verbouw en (vervangende) nieuwbouw van alle objecten, bestemd voor het verblijf van personen, zoals: bedrijven, woningen en horeca/ hotel. Het is daarbij van belang dat ook ramen en ventilatieopeningen kunnen worden gesloten.</p> <p>e. Bij eventuele herbouw en/of (vervangende) nieuwbouw van objecten, bestemd voor het verblijf van personen, wordt onafhankelijk van de locatie van het incident een vluchtweg vanuit de objecten geadviseerd, via de tuin/ gevel(s) aan de afgekeerde zijde van den Burgemeester Elsenweg/ Rijksweg A 20 en de natgastransportleiding. Deze maatregel geldt voor de objecten welke zijn gelegen binnen 325 meter van de Burgemeester Elsenweg/ Rijksweg A 20 en 120 meter van de natgastransportleiding zoals bedrijfsbestemmingen en woonbestemmingen.</p> <p>f. Geadviseerd wordt dat het personeel en/of de BHV-organisatie van de bedrijven en horeca/hotel is voorbereid op calamiteiten met het transport van gevaarlijke stoffen op de Burgemeester Elsenweg/ Rijksweg A 20, de natgastransportleiding en/of bij Gebr. Van Staalduinen B.V. Het gaat om calamiteiten die buiten deze objecten kunnen plaatsvinden, maar effecten binnen deze objecten kunnen hebben. Hierbij is het van belang dat zij ook weten hoe daarbij te handelen. Dat kan geborgd worden in een plan ten behoeve van noodsituaties. Hierbij is het ook belangrijk dat dit structureel wordt geoefend.</p> <p>g. Geadviseerd wordt om bewoners en het personeel van</p>	<p>plaatsgebonden risico geldt voor beperkt kwetsbare objecten als richtwaarde en niet als grenswaarde. Aangezien het gaat om een bestaande situatie en het verwijderen van de beperkt kwetsbare objecten of de risicobron hoge kosten met zich mee zal brengen, wordt het toelaatbaar geacht dat de bedrijfsgebouwen binnen de PR 10-6 contour van gebr. Van Staalduinen B.V. liggen.</p> <p>d. Dit advies van de VRH geldt bij verbouw of (vervangende) nieuwbouw van objecten bestemd voor het verblijf van personen binnen het invloedsgebied van deze risicobronnen. In het kader van dit bestemmingsplan kunnen geen voorschriften opgenomen worden om dit te realiseren. Geadviseerd wordt om dit in overweging te nemen bij de verlening van individuele omgevingsvergunningen. Dit advies van de VRH geeft geen aanleiding hiervoor regels op te nemen in dit bestemmingsplan.</p> <p>e. In het kader van dit bestemmingsplan kunnen geen voorschriften opgenomen worden om dit te realiseren. Geadviseerd wordt om dit in overweging te nemen bij verlening van individuele omgevingsvergunningen. Dit advies van de VRH geeft geen aanleiding hiervoor regels op te nemen in dit bestemmingsplan. In het advies van de VRH staat vermeld dat het invloedsgebied van de Burg. Elsenweg/ Rijksweg A 20 325 meter bedraagt. Deze afstand is onjuist. In de Handleiding Risicoanalyse Transport staat dat deze afstand 355 meter is.</p> <p>f. Elk bedrijf moet op grond van de Arbeidsomstandighedenwet 1998 een nood- en ontruimingsplan hebben. In het noodplan moet onder meer geregeld zijn welke beschikbare middelen en maatregelen er zijn teneinde adequaat te kunnen handelen bij een calamiteit. Het nood- en ontruimingsplan moet gebaseerd zijn op alle noodsituaties die plaats kunnen vinden. In het kader</p>
--	--	--	--

		<p>objecten binnen het invloedsgebied van een of meerdere risicobronnen, te informeren over de risico's en gevaren van de verschillende risicobronnen, de wijze van alarmeren en de wenselijke manier van reageren tijdens incidenten (risicocommunicatie). Dergelijke informatie dient op gezette tijden herhaald te worden, zodat het onderwerp onder de aandacht blijft. Voor verdere uitwerking van deze risicocommunicatie kan contact worden opgenomen met de risicocommunicatieadviseur van de Veiligheidsregio Haaglanden.</p>	<p>van dit bestemmingsplan kunnen geen verdergaande voorschriften opgenomen worden om dit te realiseren. Dit advies geeft geen aanleiding hiervoor regels op te nemen in dit bestemmingsplan.</p> <p>g. In het kader van dit bestemmingsplan kunnen geen voorschriften opgenomen worden om dit te realiseren, desondanks adviseert de ODH om te onderzoeken in hoeverre de binnen de Haaglanden regio ontwikkelde risicocommunicatie-campagne binnen de gemeente Westland toegepast kan worden. Dit advies van de VRH geeft geen aanleiding hiervoor regels op te nemen in dit bestemmingsplan.</p>
6.	Provincie Zuid-Holland	<p>Het plan is conform het provinciaal beleid, zoals dat is vastgelegd in de provinciale Structuurvisie en de Verordening Ruimte.</p>	<p>De reactie wordt voor kennisgeving aangenomen.</p>