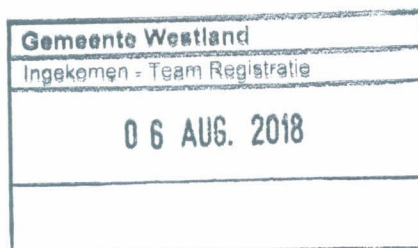


Gemeente Westland
T.a.v. mevrouw S. Snel
Postbus 150
2670 AD NAALDWIJK



Bezoekadres
Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag
Postadres
Postbus 14060
2501 GB Den Haag
T (070) 21 899 02
E vergunningen@odh.nl
I www.odh.nl



Datum	Uw E-mail	Ons Kenmerk	Afdeling	Contactpersoon
03 AUG. 2018	25 juli 2018	ODH-2018-00096315	Toetsing & Vergunningverlening Milieu	A. Dedden
Bijlage(n)	Uw Kenmerk	Zaaknummer	Team	Telefoonnummer
-	-	00526366	T&V Bodem, Grondwater & Ontgronding	06 211 81 365
Betreft	Bodemgegevens, locatie Mariëndijk nabij 63 te Honselersdijk (AA178302683)			E-mail arjan.dedden@odh.nl

Geachte mevrouw Snel,

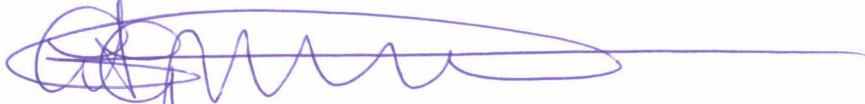
Op 25 juli 2018 hebben wij een e-mail van u ontvangen betreffende de bovenstaande locatie. In uw e-mail geeft u aan dat u een verzoek tot uitplaatsing en wijziging van de bestemming voor de locatie ontvangen heeft. Uit de bijlage blijkt dat men voornemens is de woning Mariëndijk 65b te verplaatsen ten behoeve van uitbreiding van de kas. De beoogde nieuwe locatie is gelegen naast Mariëndijk 63. U verzoekt ons aan te geven of in het kader van het wijzigingsplan een bodemrapport aangeleverd dient te worden. Naar aanleiding hiervan het volgende.

Van de 'nieuwe' locatie voor de woning naast Mariëndijk 63 zijn bij de Omgevingsdienst Haaglanden geen bodemgegevens bekend. In het kader van verandering van gebruik naar een gevoeligere functie (van 'agrarisch-glastuinbouw' naar 'wonen') en de aanvraag van een omgevingsvergunning (voor de activiteit bouwen), zal bodemonderzoek uitgevoerd moeten worden conform NEN-5740.

Van de 'oude' (huidige) locatie – Mariëndijk 65b – is een bodemonderzoek uit 1999 bekend. Het is niet duidelijk of de bodemgegevens ook de woning omvatten. In ieder geval zijn de gegevens ouder dan 5 jaar, en is de rapportage daarom verjaard. In het kader van het uitbreiden van de kas ter plaatse van de huidige woning zal – afhankelijk van de bouwplannen – bodemonderzoek conform NEN-5740 nodig zijn voor de activiteit bouwen en in het kader van het activiteitenbesluit (nulonderzoek) Beide onderzoek kunnen mogelijk gecombineerd worden.

Voor vragen kunt u contact opnemen met de contactpersoon uit het briefhoofd. Wij verzoeken u daarbij het zaaknummer te vermelden.

Burgemeester en wethouders van Westland,
namens dezen,



ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden



omgevingsdienst
HAAGLANDEN

Postbus 14060, 2501 GB Den Haag



0503650893

03-08-18 -/-

Port Betaald

Port Payé

Pays-Bas

RDT-3-BRENG-29

postnl

