



mevrouw F. van den Berg
Naaldwijkseweg 243a
2691 PT 'S GRAVENZANDE

Postadres:
Postbus 150
2670 AD Naaldwijk
Bezoekadres:
Choorstraat 41
2681 AP Monster
T (0174) 673 673
F (0174) 673 600
E info@gemeentewestland.nl
I www.gemeentewestland.nl

UW BRIEF	UW KENMERK	ZAAK-/PROJECTNR. EXD/B35	DOCUMENTNR. 10-0074147	BIJLAGE(N)
CONTACTPERSOON		AFDELING/TEAM VHB/RH	DOORKIESNUMMER	DATUM VERZONDEN
ONDERWERP constateringsbrief				18 NOV. 2010

Geachte mevrouw van den Berg,

Op 1 november 2010 heeft een toezichthoudend ambtenaar van het team Bouw en Woningtoezicht van de afdeling Veiligheid, Handhaving en Brandweezorg (VHB) geconstateerd dat het perceel aan de Naaldwijkseweg 243a te 's Gravenzande, kadastraal bekend als gemeente Westland (GVZ00), sectie L, nrs. 2906 en 4092 niet wordt gebruikt overeenkomstig de voorschriften van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en het ter plaatse geldende bestemmingsplan "Buitengebied 's Gravenzande", in samenhang met de aanvullende voorschriften van het bestemmingsplan "Parapluperziening bestemmingsplannen buitengebied Westland".

Op grond van de voorschriften van de bovengenoemde bestemmingsplannen wordt uw woning gekwalificeerd als een agrarische dienstwoning. Dit betekent dat deze woning ten dienste behoort te zijn aan een glastuinbouwbedrijf. Nu er geen glastuinbouwbedrijf op uw perceel aanwezig is, kan in twijfel worden getrokken of de agrarische dienstwoning als zodanig wordt bewoond. Voorts is geconstateerd dat de rest van het perceel in strijd met de gegeven agrarische bestemming als dierenweide in gebruik wordt genomen.

Naar aanleiding hiervan zal door ons worden onderzocht of de geconstateerde strijdigheid gelegaliseerd kan worden, of dat deze dient te worden beëindigd. Zodra het onderzoek naar deze zaak is afgerond, ontvangt u nader bericht en wordt u uitgenodigd voor een persoonlijk gesprek. Dit kan wellicht enige tijd duren, gelet op het groot aantal in behandeling zijnde zaken.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Meer informatie kunt u vinden op www.gemeentewestland.nl. Voor vragen kunt u contact opnemen met het Serviceloket Bouwen, wonen en leefomgeving, tel; (0174) 673673 of mailen naar glastuinbouw@gemeentewestland.nl.



Deze brief is geen besluit in de zin van de Algemene wet bestuursrecht. U kunt hiertegen dan ook geen bezwaar maken.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Westland,
namens hen,
teamleider Bouw- en Woningtoezicht


J.M. Kruithof