



WESTLAND, 12 DECEMBER 2022

Burgemeester en wethouders van de gemeente Westland;

gelet op het bepaalde in de artikelen 3.6, eerste lid, onder a, 3.9a en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening;

**overwegende:**

dat een aanvraag is voor het wijzigen van een deel van het bestemmingsplan ten behoeve voor het vergroten van de bestemming 'Wonen', groot 980m<sup>2</sup>;

dat het naastgelegen agrarische pad aan het achterliggend agrarisch bedrijf wordt overgedragen aan het achterliggend tuinbedrijf en kan daardoor worden herbestemd naar de bestemming 'Agrarisch-Glastuinbouw';

dat aan de noordkant een deel van de tuin bij de woonbestemming wordt gevoegd, alsmede een deel aan de achterkant;

dat de daarop gesitueerde kas op het herbestemde deel wordt gesloopt (glasstanden, 1 hobbykas en 1 kaskap);

dat deze ruimtelijke ontwikkeling is beoordeeld als zijnde in het belang van een goede ruimtelijke ordening;

dat het ontwerp van het wijzigingsplan: "Zwartendijk 15 te Monster" vanaf 21-10-2022 gedurende een periode van 6 weken ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende deze termijn geen zienswijzen kenbaar zijn gemaakt;

dat het wijzigingsplan gewijzigd wordt vastgesteld;

**besluiten:**

het wijzigingsplan: "Zwartendijk 15 te Monster" op grond van artikelen 3.7.2 en 36.2 van het bestemmingsplan 'Glastuinbouwgebied Westland' vast te stellen, zoals op de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte stukken is aangegeven;

Burgemeester en wethouders van Westland,  
namens hen,  
teammanager cluster Economie, Ruimte en Mobiliteit,

B.C. Vegt