

Type : Toetsingsrapport actualiserend verkennend bodemonderzoek
 Zaaknummer : 00435737
 Ons Kenmerk : ODH-2015-00718200
 Datum : 7 oktober 2015

Beoordeling actualiserend verkennend bodemonderzoek

Algemene gegevens onderzoekslocatie	
Adres of locatienaam	Tuindersweg 19, 2676BD te Maasdijk
Locatienummer	AA178303476

Te toetsen documenten	
Opdrachtgever	Poortinga Bouw- en Exploitatiemaatschappij BV
Opsteller	Envita
Kenmerk rapport	205652-10/R01
Datum rapport	24 september 2015
Aanleiding	Aanvraag omgevingsvergunning

Beoordeling bodemonderzoek		
Onderzoeksstrategie	Standaard	
Vooronderzoek	Niet conform NEN 5725	Wel voldoende
Onderzoekshypothese	Onverdacht (ONV)	
Asbestonderzoek	Niet van toepassing	
Bodemonderzoek	Niet conform NEN 5740	Wel voldoende
Beschrijving resultaten	Oppervlakte onderzoekslocatie bedraagt circa 1200 m². - Verontreinigingssituatie grond: Kwik, lood, zink, HCB, DDD, chloordaan, drins (licht; omvang onbekend). - Verontreinigingssituatie grondwater: Arseen (sterk; omvang onbekend). Barium (matig; omvang onbekend). Molybdeen, zink (licht; omvang onbekend).	

Conclusie	
Conclusie toetsing	De locatie is voldoende onderzocht. Er is geen sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging*.
Opmerkingen	- Het onderzoek betreft een actualiserend verkennend bodemonderzoek - In het vooronderzoek is geen informatie opgenomen over: ondergrondse opslagtanks, asbesthoudende materialen, verhoogde achtergrondgehalten, nabij gelegen grootschalige mobiele gevallen van ernstige bodemverontreiniging, archeologie en explosieven, verticale grondwaterstroming, ligging ten opzichte van grondwaterbeschermingsgebieden. - De peilbuis is direct na plaatsing bemonsterd. - In het grondwater is een sterke verontreiniging met arseen aangetroffen en een matige verontreiniging met barium. Gezien het voormalige gebruik van de locatie en de resultaten van voorgaande bodemonderzoeken is geen nader bodemonderzoek noodzakelijk.

*(gemiddelde overschrijding van interventiewaarde in meer dan 25 m³ vaste bodem en/of 100 m³ grondwater {bodenvolume}).

Burgemeester en wethouders van Westland,
namens dezen,

ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden