



WESTLAND, 09 MAART 2017

Burgemeester en wethouders van de gemeente Westland;

gelet op het bepaalde in de artikelen 3.6, eerste lid, onder a, 3.9a en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening;

overwegende:

dat een verzoek voor bestemmingswijziging op de locatie Van der Horstweg 10 in 's-Gravenzande ingediend. De aanleiding is een voorgenomen herontwikkeling en herbestemming van het plangebied. De doelstelling van dit wijzigingsplan is om de huidige bestemming 'Bedrijf' naar 'Gemengd-2' en "Verkeers-Verblijfsgebied" te wijzigen. De werkzaamheden betreffen de herontwikkeling van een bestaand bedrijfsgebouw naar een appartementencomplex. Voor deze herontwikkeling wordt het gebouw gesloopt, waarna een nieuw complex wordt gebouwd.

dat deze ruimtelijke ontwikkeling is beoordeeld als zijnde in het belang van een goede ruimtelijke ordening;

dat het ontwerp van het wijzigingsplan: "Van der Horstweg 10 te 's-Gravenzande" vanaf 29 april 2016 gedurende een periode van 6 weken ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende deze termijn één zienswijze kenbaar is gemaakt;

dat deze zienswijze deels gehonoreerd is, waardoor de toelichting, planregels en de planverbeelding van het wijzigingsplan deels zijn aangepast;

dat het wijzigingsplan gewijzigd wordt vastgesteld;

besluiten:

1. De ingdiende zienswijze deels gegrond te verklaren;
2. het wijzigingsplan: "Van der Horstweg 10 te 's-Gravenzande" op grond van artikel 24.3 van het bestemmingsplan 'Centrum 's-Gravenzande' gewijzigd vast te stellen, zoals op de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte stukken is aangegeven;

Burgemeester en wethouders van Westland,
namens hen,
teammanager cluster Beleid,

C. Menheer