

NOTA VAN BEANTWOORDING BESTUURLIJK OVERLEG BESTEMMINGSPLAN 'MONSTER'

	Indiener	Reactie	Beantwoording
1.	Provincie Zuid-Holland	Ten aanzien van het aspect externe veiligheid wordt verzocht om het advies van de hulpvereniging Haaglanden te verwerken in de plantoelichting.	Het advies van de Veiligheidsregio Haaglanden zal in de plantoelichting worden verwerkt.
		De Provincie kan instemmen met de regels voor archeologie en adviseert om de plantoelichting hiermee in overeenstemming te brengen, door voor het vergunningvereiste slecht één maat van 30 cm te hanteren.	Ten behoeve van de regels van archeologie zijn ten aanzien van het vergunningsvereiste de gemeentelijke regels voor archeologie gevolgd, waarbij een andere maatvoering wordt gehanteerd.
2.	Gasunie	De gasunie kan instemmen met het voorontwerp bestemmingsplan.	Deze reactie is voor kennisgeving aangenomen
3.	Hoogheemraadschap van Delfland	Verzocht wordt om een extra bouwregel op te nemen voor een minimale (waterdichte) bouwhoogte boven het hoogst aanliggende waterpeil.	In overleg met het Hoogheemraadschap zal in de vaststellingsfase bekeken moeten worden op welke wijze deze regel verdisconteerd kan worden in het plan
4.	VROM-Inspectie	De VROM-Inspectie kan instemmen met het voorontwerp bestemmingsplan.	Deze reactie is voor kennisgeving aangenomen
5.	Tennet	Tennet merkt op dat in het plangebied zijn geen eigendommen van hun bedrijf aanwezig zijn.	Deze reactie is voor kennisgeving aangenomen
6.	Veiligheidsregio Haaglanden	Aangegeven wordt om voor dit bestemmingsplan geen specifieke adviezen uit te brengen omdat - binnen het plangebied voornamelijk bedrijven aanwezig zijn; - bedrijven waarop het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) van toepassing is worden uitgesloten in de regels van de bestemming Bedrijventerrein; - het relatief lage aantal transportbewegingen met gevaarlijke stoffen; - het groepsrisico voor de transportroute gevaarlijke stoffen ruim onder de oriënterende waarde ligt; - In dit bestemmingsplan niet direct ontwikkelingen	Deze reactie is voor kennisgeving aangenomen. in het bestemmingsplan zullen hiernaast de volgende passages worden opgenomen. Verantwoording groepsrisico Een deel van het plangebied ligt binnen het invloedsgebied van de N211, een transportroute voor gevaarlijke stoffen. De frequentie van het aantal transporten is relatief laag en het groepsrisico voor deze weg ligt ruim onder de oriëntatiewaarde. Vaststelling van het bestemmingsplan leidt niet tot een toename van het groepsrisico. Onze verantwoording van

	<p>worden mogelijk gemaakt;</p> <ul style="list-style-type: none">- de bereikbaarheid voor de hulpdiensten van dit plangebied goed is;- en de bluswatervoorziening voor De Westlandse Druif en voor de huisnummers 2-20 en 1-43 van de oude Vlotlaan net aan voldoende en de bluswatervoorziening voor het overige gedeelte van het plangebied voldoende is.	<p>het groepsrisico, met aandacht voor zelfredzaamheid van personen, bestrijdbaarheid van brand en bereikbaarheid voor hulpdiensten, is daarom, in lijn met het advies van de regionale brandweer, beperkt gehouden.</p> <p>Zelfredzaamheid</p> <p>Het plangebied bestaat uit een bedrijventerrein met enkele (bedrijfs)woningen. Ter plaatse van de bedrijven zijn weinig tot geen verminderd zelfredzame personen aanwezig. Het aantal (bedrijfs)woningen binnen het invloedsgebied van de transportroute voor gevaarlijke stoffen, en daarmee het aantal verminderd zelfredzame personen, is eveneens laag. Tevens zijn de bedrijfsgebouwen en de (bedrijfs)woningen, mede vanwege een beperkt aantal bouwlagen, goed te ontvluchten.</p> <p>Bestrijdbaarheid en bereikbaarheid voor hulpdiensten</p> <p>Het plangebied voorziet in voldoende bluswater en is goed bereikbaar voor hulpdiensten.</p> <p>Conclusie</p> <p>Op basis van het voorgaande wordt geconcludeerd, dat het aspect externe veiligheid de vaststelling van het bestemmingsplan niet in de weg staat.</p>
--	---	--