

NOTA VAN BEANTWOORDING BESTUURLIJK OVERLEG BESTEMMINGSPLAN 'POELDIJKCENTRUM HET DORP'

	Indiener	Reactie	Beantwoording
1.	Gasunie	Het plan is getoetst aan het huidige externe veiligheidsbeleid. Op grond van deze toetsing komen wij tot de conclusie dat het plangebied buiten de 1% letaliteitgrens van onze dichtst bij gelegen aardgastransportleiding valt. Daarmee staat vast dat deze leiding geen invloed heeft op de verdere planontwikkeling.	Voor kennisgeving aangenomen.
2.	Hoogheemraadschap van Delfland	De waterparagraaf is gebaseerd op het voormalige bestemmingsplan "Poeldijk Centrum". Daardoor is de huidige waterparagraaf verouderd en moet worden vernieuwd. Aangegeven is dat de nieuwe waterparagraaf wordt opgesteld voor het gehele plangebied van het voormalige bestemmingsplan "Poeldijk Centrum". HHD gaat akkoord met een waterparagraaf voor het gehele gebied. Aanvullend verzoeken wij de aspecten te benoemen die relevant zijn voor het plangebied.	In overleg met het Hoogheemraadschap van Delfland is er door Witteveen en Bos een waterparagraaf opgesteld. Deze zal voor instemming verzonden worden naar het Hoogheemraadschap van Delfland.
3.	Rijkswaterstaat West-Nederland	Ziet geen aanleiding om te reageren op dit bestemmingsplan.	Voor kennisgeving aangenomen.
4.	Gemeente Den Haag	Wij constateren dat de plannen passen binnen de globale afspraken die regionaal zijn gemaakt bij de beëindiging van het convenant over de Westlandse Zoom. Wij wensen u veel succes bij de verdere procedure en uitwerking van deze Gantelzone met het dorpse woonmilieu. Wij hebben geen opmerkingen of adviezen bij dit plan	Voor kennisgeving aangenomen.
5.	Westland Infra	Geen bezwaar tegen bestemmingsplan, mits er	Voor kennisgeving aangenomen.

		rekening wordt gehouden met en er overleg is over het eventueel verleggen van de in het ontwerp aanwezige kabels en leidingen en veiligheidsafstanden van onze bedrijfsmiddelen	
6.	Veiligheidsregio Haaglanden	<p>Het plangebied ligt in de nabijheid van risicobronnen met het transport van gevaarlijke stoffen: Nieuweweg (N213) en Monsterseweg (N211). Het ergst denkbare scenario voor deze risicobronnen is een BLEVE van een tankwagen met brandbaar gas of het volledig vrijkomen van de inhoud van een (tank)wagen met een giftige vloeistof. Door de aanwezigheid van deze risicobronnen kunnen binnen het plangebied hitte-, druk- en/of giftige effecten optreden. De kans dat deze scenario's plaatsvinden is zeer klein.</p> <p>Het uitwerkingsplan maakt de realisatie van maximaal 180 woningen mogelijk. Door deze ontwikkeling nemen de risico's toe. Het groepsrisico als gevolg van het transport van gevaarlijke stoffen is beschouwd en blijft onder 0,1 maal de oriëntatiewaarde.</p> <p>Geadviseerd wordt om de stijging van het groepsrisico als gevolg van de ontwikkeling en vanwege het transport van gevaarlijke stoffen over de Nieuweweg (N213) en de Monsterseweg (N211) te beschouwen en indien noodzakelijk dit groepsrisico beperkt te verantwoorden.</p>	<p>In het rapport externe veiligheid van Peutz van 30 oktober 2015 is aangegeven dat zowel in de huidige situatie en de geplande situatie (inclusief bebouwd plangebied) het groepsrisico significant lager is dan 0,1 maal de oriëntatiewaarde. Een verantwoording van het groepsrisico is dan ook niet noodzakelijk.</p> <p>De geadviseerde maatregelen zijn opgenomen in de toelichting van het bestemmingsplan.</p>