



WESTLAND, 07 APRIL 2014

Burgemeester en wethouders van de gemeente Westland;

gelet op het bepaalde in de artikelen 3.6, eerste lid, onder a, 3.9a en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening;

overwegende:

dat een aanvraag is ontvangen van OBWZ voor het uitwerken van een deel van het bestemmingsplan 'Monster Noord' voor een gebied met 2 verschillende ontwikkelingen, die met elkaar verbonden worden door het Madewater en het woon milieu "Wonen in het groen". Het gaat om een uitwerking van een deel genaamd "de Haagweg" en een deel met de naam "Oda Van Salmhof". Naast het mogelijk maken van de woningbouw zullen ook de bestaande woningen gedetailleerd worden bestemd. Deze staan in het bestemmingsplan "Monster Noord" als in te passen woningen. Het gaat om maximaal 15 woningen en 3 bestaande woningen. Daarnaast vult dit plan een belangrijke schakel in van de stedenbouwkundige hoofdstructuur van het gebied "De Duinen".

dat het bestemmingsplan 'Monster Noord' is vast gesteld op 24 juni 2008;

dat het bestemmingsplan 'Monster Noord' nader uitgewerkt moet worden in uitwerkingsplannen;

dat het ontwerp uitwerkingsplan "Madewater" vanaf 21 november tot en met 15 januari 2015 ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende deze termijn één zienswijze kenbaar is gemaakt;

dat het uitwerkingsplan gewijzigd wordt vastgesteld;

besluiten:

1. De tegen het ontwerp uitwerkingsplan 'Madewater' ingediende zienswijze te beantwoorden overeenkomstig de bijgevoegde 'nota van beantwoording';
2. Het uitwerkingsplan 'Madewater' gewijzigd vast te stellen, zoals op de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte stukken is aangegeven.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Westland
de secretaris,

M. van Beek

de burgemeester,

J. van der Tak